

Dohoda o ukončení zmluvy o nájme bytu

č. UVTOSaUVV-01544/32-IL-2024

uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľ:

Názov: Slovenská republika - Ústav na výkon trestu odňatia slobody
a Ústav na výkon väzby Ilava

Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.
januára 2001 v znení neskorších dodatkov

Sídlo: Mierové námestie 1,
019 17 Ilava

Korešpondenčná adresa: Mierové námestie 1,
priečinko 41, 019 17 Ilava

Štatutárny orgán: Mgr. Radomír Janík – riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia
slobody a Ústavu na výkon väzby Ilava

IČO: 00 738 344

DIČ: 2020608975

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15

Číslo účtu IBAN: SK21 8180 0000 0070 0016 3864

BIC: SPSRSKBA

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Trvale bytom:

(ďalej len nájomca)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne označená len ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01. novembra 2020 zmluvu č. ÚVTOS a ÚVV-234-24/32-2020 o nájme bytu, ktorej predmetom bol služobný byt číslo 1, nachádzajúci sa v Ilave na ulici Medňanská, súpisné číslo 895, orientačné číslo 17 na I.NP, ktorý pozostáva z 3 izieb, predsiene, kuchyne, kúpeľne, WC. Obytná plocha bytu je 43,63 m² a ostatná podlahová plocha je 25,29 m². (ďalej len „byt“). Doba nájmu bola dohodnutá do 31. októbra 2021. Dňa 19.10.2021 uzatvorili zmluvné strany dodatok č. 1 ÚVTOS a ÚVV-230-3/32-2021, ktorým sa predĺžila doba nájmu do 31. októbra 2022, dňa 21.10.2022 dodatok č. 2 UVTOSaUVV-03059/32-IL-2022, ktorým sa doba nájmu predĺžila do 31. októbra 2023 a dňa 31.10.2023 dodatok č. 3 UVTOSaUVV-02863/32-IL-2023, ktorým sa doba nájmu

predĺžila do 31. októbra 2024 (predmetná zmluva v znení dodatku je ďalej označená len ako „Zmluva“).

2. Podľa Čl. VII ods. 1 písm. a) Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na ukončení Zmluvy dňom 31.05.2024.
3. Odovzdanie bytu ako aj ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa spravujú ustanoveniami Zmluvy.

Čl. II. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda o ukončení Zmluvy (ďalej len „Dohoda“) nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom 31.05.2024, po jej predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Dohodu prečítali, uzatvárajú ju vážne, určito, zrozumiteľne a súhlasia s jej obsahom, na dôkaz čoho dohodu vlastnoručne podpisujú.
3. Dohoda je vyhotovená v troch originálnych rovnopisoch, pričom dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden výtlačok obdrží nájomca.

Číslo: UVTOSaUVV-01544/32-IL-2024

V Ilave dňa:

V Ilave dňa:

.....
pečiatka, podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu