

Dodatok č. 1**k Zmluve o úvere č. 500/109/2022 (ďalej len „Dodatok č. 1“)**

uzavretej podľa § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších a v nadväznosti na § 6 ods. 1 písm. b) bod 1) zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov
(táto zmluva o úvere ďalej ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

VERITEĽ

Názov: **Štátny fond rozvoja bývania**
Adresa sídla: **Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37**
IČO: **31 749 542**
Zastúpený: **Ing. Tomáš Lamprecht,**
generálny riaditeľ Štátneho fondu rozvoja bývania
Webové sídlo: **www.sfrb.sk**

(ďalej ako „Veriteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

DLŽNÍK

Názov obce/mesta/samosprávneho kraja: **Mesto Martin**
Adresa úradu: **Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin**
IČO: **00 316 792**
osoba konajúca v mene Dlžníka: **doc. prof. MUDr. Ján Danko, CSc.**
Email: **gabriela.janikova@martin.sk**

(ďalej ako „Dlžník“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Veriteľ a Dlžník spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“, jednotlivo „Zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

Definície pojmov a výkladové pravidlá uvedené v Zmluve majú v tomto Dodatku č. 1 rovnaký význam, pokiaľ v tomto Dodatku č. 1 nie je uvedené inak.

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.6.2022 Zmluvu č. 500/109/2022, ktorá nadobudla účinnosť dňa 2.7.2022, a ktorou sa Veriteľ zaviazal poskytnúť Dlžníkovi Úver v súlade s ustanoveniami ZoŠFRB v maximálnej výške 64 970,00 EUR po splnení všetkých podmienok uvedených v Článku IV. Zmluvy.

2. Dlžník na základe žiadosti doručenej Veriteľovi dňa 25.3.2024 požiadal Veriteľa o úpravu podmienok čerpania Úveru z dôvodu exekúcií vedenej voči Zhotoviteľovi stavby, ktorý bol odsúhlasený Veriteľom v čase rozhodnutia o poskytnutí podpory. Zmluvné strany sa preto dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1.

Článok I. Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č. 1 sa menia nasledovné ustanovenia Zmluvy:

1. V Článku VI. Zmluvy „Čerpanie Úveru“ sa mení odsek 6.9 nasledovne:

*6.9. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že čerpanie poskytnutého Úveru bude realizované bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov priamo na účet Dlžníka uvedený na Žiadosti o čerpanie, maximálne však vo výške faktúr, ktoré Dlžník predloží spolu so Žiadosťou o čerpanie. Prílohou takejto Žiadosti o čerpanie musí byť aj potvrdenie o zriadení bankového účtu alebo Zmluva o zriadení bankového účtu preukazujúce, že majiteľom účtu je Dlžník. **Dlžník súčasne prehlasuje, že tieto finančné prostriedky použije výlučne v súvislosti s Výstavbou Technickej vybavenosti a že nemá výhrady proti spôsobu čerpania Úveru podľa prvej vety tohto odseku a súhlasí s ním.***

2. V Článku IX. Zmluvy „Technické podmienky stavby, ďalšie povinnosti a vyhlásenia Dlžníka“ sa dopĺňa nový odsek 9.17.:

9.17. V prípade, že Veriteľ zrealizuje čerpanie Úveru podľa odseku 6.9. Zmluvy je Dlžník povinný Veriteľovi predložiť ku každému takto zrealizovanému čerpaniu, v lehote do 10 pracovných dní od jeho zrealizovania, nasledovné doklady:

- a) výpis z banky, prípadne písomné potvrdenie z banky o zrealizovaní úhrady faktúry z účtu Dlžníka na účet Zhotoviteľa uvedený na faktúre zodpovedajúcich výške vyčerpaných prostriedkov z Úveru, ktorú Dlžník predložil spolu so schválenou Žiadosťou o čerpanie;*
- b) výpis z banky, prípadne písomné potvrdenie z banky o zrealizovaní prevodu finančných prostriedkov zodpovedajúcich výške vyčerpaných prostriedkov z Úveru, za účelom vysporiadania záväzkov voči Zhotoviteľovi stavby, ktorý bol odsúhlasený Veriteľom v čase rozhodnutia o poskytnutí podpory;*
- c) iné doklady na základe požiadavky Veriteľa.*

3. V Článku XI. Zmluvy „Sankcie“ sa mení v odseku 11.2. bod r) nasledovne:

r) Dlžník poruší akúkoľvek povinnosť v zmysle odseku 9.10. až 9.17. Článku IX. Zmluvy.

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli dotknuté Dodatkom č. 1, zostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 1 sa stáva platným dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinným dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a odseku 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a odseky 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 1 vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlužník jedno (1) vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dodatku č. 1 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Bratislave, dňa.....

Vdňa

Veriteľ :

Dlužník :

.....
Ing. Tomáš Lamprecht

generálny riaditeľ
Štátny fond rozvoja bývania
pečiatka a podpis

.....
doc. prof. MUDr. Ján Danko, CSc.

Mesto Martin
pečiatka a podpis
overenie podpisu dlžníka