



27 9/2024

Telekom, a.s.

Kúpna zmluva

v zmysle § 409 a násl. Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)
uzatvorená medzi:

Predávajúcim:

Obchodné meno/ Meno a Priezvisko:
Zastúpená:
Sídlo/ Adresa:

Mesto Sládkovičovo
Ing. Gáborom Krommerom – primátor mesta
Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo

Bankové spojenie:
IBAN:

Všeobecná úverová banka, a.s.
SK40 0200 0000 0000 1802 8132

a

Kupujúcim:

Obchodné meno:
Sídlo:

Slovak Telekom, a.s.
Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Zastúpená:

Mgr. Matej Galata- Tribe Technical Lead Fixed SK,
na základe poverenia podľa Podpisového poriadku Slovak
Telekomu, a.s.

IČO:

35763469

DIČ:

2020273893

IČ DPH:

SK 2020273893

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B.

(ďalej aj ako „**zmluvné strany**“ a/alebo každá samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci na vlastné náklady vybudoval v lokalite Školská 680_PC1 telekomunikačnú infraštruktúru, ktorej bližšiu špecifikáciu obsahuje Príloha č. 1 (ďalej len „**Infraštruktúra**“). Predávajúci vybudoval Infraštruktúru v súlade s príslušnou legislatívou a na vlastné náklady trvalo (t. j. aj na dobu po prechode vlastníctva k Infraštruktúre na kupujúceho) vypořiadal vzťahy k nehnuteľnostiam, na ktorých je Infraštruktúra vybudovaná.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci predá Infraštruktúru kupujúcemu za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Čl. II

Predmet kúpy a jeho odovzdanie

1. Predmetom kúpy je Infraštruktúra (ďalej aj len „Predmet kúpy“).
2. Predávajúci odovzdá Kupujúcemu Predmet kúpy na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí do 10 dní odo dňa ako Predávajúci vyzve Kupujúceho na prevzatie Predmetu kúpy. Predávajúci je oprávnený vyzvať Kupujúceho na prevzatie Predmetu kúpy a kupujúci je povinný Predmet kúpy prevziať až po tom, ako bude splnená a Kupujúcemu preukázaná nasledovné podmienka:
 - a. Infraštruktúra je vybudovaná na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Predávajúceho, pričom Predávajúci odovzdaním Predmetu kúpy udeľuje Kupujúcemu (a jeho právny nástupcom) neodvolateľný súhlas s trvalým bezodplatným umiestnením a prevádzkou (vrátane údržby, opráv, rekonštrukcie a výmeny) Predmetu kúpy na týchto nehnuteľnostiach;
3. Kupujúci prehlasuje, že komunikačnú infraštruktúru bude užívať na poskytovanie elektronickej komunikačnej siete a/alebo elektronických komunikačných služieb podľa ustanovení zákona číslo 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“) (ďalej len

„služby“) a za týmto účelom je ST oprávnený komunikačnú infraštruktúru začleniť do svojej verejnej elektronickej komunikačnej siete.

Čl. III **Kúpna cena**

1. Kúpna cena je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
2. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Predmet kúpy uvedený v bode 1. čl. II tejto Zmluvy vo výške **413,- EUR s DPH** (slovom: Štyristottrinásť EUR) (ďalej len „Kúpna cena“).

Čl. IV **Platobné podmienky**

1. Kupujúci je povinný uhradiť Kúpnu cenu na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Kúpnu cenu do 60 dní odo dňa odovzdania Predmetu kúpy Predávajúcemu podľa bodu 2. článku II tejto Zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania príslušnej sumy v prospech účtu Predávajúceho.
3. V prípade, že Kupujúci neuhradí Kúpnu cenu v termíne splatnosti, Predávajúci môže požadovať a Kupujúci vtedy je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Kupujúci je oprávnený svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy, alebo ktoré vzniknú v súvislosti s touto Zmluvou, plniť aj prostredníctvom tretej strany, najmä vo forme vykonávania platieb z účtov, ktorých vlastníkom nie je Kupujúci. Predávajúci nie je oprávnený takéto plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany odmietnuť. Plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany sa bude považovať za plnenie Kupujúceho.

Čl. V **Nadobudnutie vlastníctva**

1. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k Predmetu kúpy dňom úplného zaplatenia Kúpnej ceny.

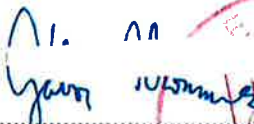
Čl. VI **Spoločné ustanovenia**

1. Predávajúci si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v rozsahu nevyhnutnom pre vystavenie a správu objednávok a faktúr oboznamovať aj Deutsche Telekom Services Europe Slovakia s.r.o., Legionárska 10, Bratislava 811 07, IČO: 44921 101 a spoločnosť Swiss Point, s.r.o., Púchovská 16, 830 05 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre Kupujúceho zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním Predávajúci súhlasí.
2. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovení § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Predávajúci poruší niektorú zo svojich povinností uvedených v čl. I bod 1 druhá veta alebo ak bude viac ako 30 dní v omeškaní s odovzdaním Predmetu kúpy (t. j. so splnením povinností podľa čl. II bod 2 prvá veta tejto Zmluvy). Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ak Kupujúci bude viac ako 30 dní v omeškaní s prevzatím Predmetu kúpy (t. j. so splnením povinností podľa čl. II bod 2 prvá veta tejto Zmluvy) alebo s uhradením Kúpnej ceny.
4. Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak do troch rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy nedôjde k odovzdaniu Predmetu kúpy Kupujúcemu, a súčasne Predávajúci v tejto trojročnej lehote ani nevyzve Kupujúceho na prevzatie Predmetu kúpy.
5. Ustanoveniami tejto Zmluvy nie sú dotknuté prípady, kedy budú Zmluvné strany oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy v zmysle príslušnej zákonnej úpravy.
6. V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy podľa bodu 4 tohto článku tejto Zmluvy, nie je žiadna zo Zmluvných strán oprávnená z tohto dôvodu požadovať od druhej Zmluvnej strany akékoľvek odškodnenie alebo kompenzáciu, čo vyjadruje úmysel Zmluvných strán, že uskutočnenie predaja Infraštruktúry je primárne na vôli Predávajúceho a zároveň, že po uplynutí troch rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy nie je Kupujúci povinný Infraštruktúru kúpiť.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva nie je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
9. Táto Zmluva sa uzatvára v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie patrí Predávajúcemu a dve Kupujúcemu.
10. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto Zmluvy
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy obsiahnuté v tejto Zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.

V Sládkovičove, dňa: 27.02.2024
Predávajúci: Mesto Sládkovičovo

V Bratislave, dňa: 18.3.2024
Kupujúci: Slovak Telekom, a.s.


Ing. Gábor Kromm
primátor mesta




Mgr. Matej Galata
Tribe Technical Lead Fixed SK

Príloha č. 1: Špecifikácia Infraštruktúry