



Zmluva o poskytnutí príspevku na obstaranie dopravnej časti ÚPD – „Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča“ v súvislosti s prípravou dokumentácie na stavebné povolenie (DSP) Rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča č.

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

1. Obec Slovenská Ľupča

Sídlo : 976 13 Slovenská Ľupča
 Právna forma : Právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 Štatutárny orgán : Mgr. Roland Lamper, starosta obce

Bankové spojenie :

Číslo účtu (IBAN) :
 SWIFT kód :
 IČO : 00313823
 DIČ : 2021121421
 (ďalej len „Obec“)

a

2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Sídlo : Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
 Právna forma : akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, vložka číslo 3518/B
 Štatutárny orgán : predstavenstvo zastúpené:
 Ing. Juraj Tiapa, predseda predstavenstva
 Mgr. Jaroslav Ivanco, podpredseda predstavenstva

Osoby oprávnené na rokovanie
 - vo veciach zmluvných :
 - vo veciach technických :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :
 SWIFT kód :
 IČO : 35 919 001
 DIČ : 2021937775
 IČ DPH : SK2021937775
 Tel. :
 (ďalej len „NDS“)

(Obec a NDS ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Preambula

V zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie uhradza orgán územného plánovania, ktorý ju obstaráva tzn. obec.

Obec môže však požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

Článok 1 Predmet a účel zmluvy

- 1.1. Obec sa zaväzuje, že obstará a zabezpečí vyhotovenie, prerokovanie a schválenie územnoplánovacej dokumentácie – Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča, (ďalej aj len „ÚPD“) tak, aby v záväznej časti bola vymedzená plocha pre verejnoprospešnú stavbu Rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča a jej súvisiace objekty, pričom predmetná stavba je v zmysle § 108 ods. 2 písm. f) stavebného zákona stavbou vo verejnom záujme.
- 1.2. Územnoplánovacia dokumentácia musí byť v súlade so spracovanou technickou dokumentáciou zabezpečenou NDS, ktorú NDS poskytla Obci na elektronickom nosiči dát (CD-nosiči) a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
- 1.3. NDS v súlade s § 19 stavebného zákona uhradí Obci finančný príspevok na obstaranie predmetnej dopravnej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Článok 2 Čas plnenia

- 2.1. Termín obstarania územnoplánovacej dokumentácie špecifikovanej v čl. 1 bod 1.1 zmluvy najneskôr do 6 mesiacov od začatia obstarávania. Oznámenie o začatí obstarávania do 7 dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 2.2. Obec sa zaväzuje uznesením obecného zastupiteľstva schváliť ÚPD v rozsahu stanovenom v čl. 1 zmluvy najneskôr do 2 mesiacov od dodania podkladov pre schválenie.

Článok 3 Povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Obec sa zaväzuje do 30 dní od schválenia ÚPD odovzdať NDS uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD, v ktorej bude predmetná Rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča vymedzená a definovaná v zmysle čl. 1 tejto zmluvy, spolu s jedným vyhotovením dopravnej časti ÚPD. O odovzdaní a prevzatí zmluvné strany spíšu preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3.2. NDS sa zaväzuje uhradiť obci finančný príspevok na úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie v súlade s článkom 4 tejto zmluvy.

Článok 4 Cena predmetu plnenia

- 4.1. NDS sa zaväzuje uhradiť Obci finančný príspevok vo výške 5656 €, slovom päťtisícpäťstopäťdesiatšesť EUR, ako príspevok na obstaranie ÚPD, a to na základe faktúry vystavenej Obcou a doručenej do sídla NDS so splatnosťou 60 dní odo dňa preukázateľného doručenia faktúry do sídla NDS. Obec je oprávnená faktúru vystaviť najskôr po podpísaní preberacieho protokolu špecifikovaného v článku 3 bod 3.2 zmluvy a najneskôr do 15 po podpísaní predmetného preberacieho protokolu. Faktúra vystavená v zmysle tejto zmluvy musí spĺňať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z.z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak ich faktúra nebude obsahovať alebo ak bude obsahovať iné nesprávne údaje, je NDS oprávnená takúto faktúru Obci vrátiť spolu aj s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade lehota splatnosti faktúry začína plynúť až od doručenia opravenej faktúry do sídla NDS.
- 4.2. Cenová kalkulácia predmetu plnenia tvorí Prílohu č. 2 zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

4.3. V prípade neschválenia ÚPD Obcou v termíne uvedenom v bode 3.1 článku 3 zmluvy, NDS je oprávnená požadovať od Obce zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia podľa článku 4 bod 4.1 tejto zmluvy, za každý a to aj začatý deň omeškania.

4.4. V prípade omeškania NDS s úhradou faktúry, je Obec oprávnená požadovať od NDS zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia, za každý deň omeškania.

Článok 5 Osobitné ustanovenia

5.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je Zmluva o dielo č. 001/2020 zo dňa 2.07.2020, ktorá bola uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi objednávateľom Obcou Slovenská Ľupča a zhotoviteľom Ing.arch Petra Adamczaková,, so sídlom v Banská Bystrica, Kalinčiakova 12, IČO 41743661 a zmluva uzatvorená podľa § 566 Obchodného zákonníka o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie medzi Obcou Slovenská Ľupča a erSTAR s.r.o. s so sídlom Banská Bystrica, Trieda SNP č.75 zastúpená Ing. arch. Pavlom Bugárom.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

6.1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán a to číslovanými písomnými dodatkami zmluvy.

6.2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán. V tejto dohode sa upresnia aj vzájomné nároky zmluvných strán.

6.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

6.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v centrálnom registri zmlúv zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

6.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, uzatvorili ju slobodne a vážne, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

6.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 Technická dokumentácia poskytnutá NDS,
- Príloha č. 2 Cenová kalkulácia,
- Príloha č. 3 Zmluva o dielo č. 001/2020,
- Príloha č.4 Zmluva o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie.

V Slovenskej Ľupči, dňa 13-08-2020 2020

V Bratislave, dňa 04-09-2020 2020

.....
Obec Slovenská Ľupča
Mgr. Roland Lamper
starosta

.....
Národná diaričná spoločnosť, a. s.
Ing. Juraj Tlapa
predseda predstavenstva

.....
Národná diaričná spoločnosť, a. s.
Mgr. Jaroslav Ivanco
podpredseda predstavenstva

CENOVÁ PONUKA

(kalkulácia ceny)

Kategória územnoplánovacej dokumentácie	Územný plán obce Slovenská Ľupča Zmeny a doplnky č. 5
---	--

Ceny za obstarávanie na základe hodinových sadzieb

Por. č.	Pracovný úkon	Kalkulovaný počet hodín	Hodinová sadzba [EUR]	Cena [EUR]	Fakturačné celky s DPH [EUR]
1.	Prípravné práce a obstaranie podkladov	4,00	25,00	100,00	
2.	Oznámenie o začatí obstarávania		15,00	0,00	
3.	Oznámenie podľa zák. č. 24/2006		25,00	0,00	100,00
4.	Dohľad nad spracovaním prieskumov a rozborov		20,00	0,00	0,00
5.	Vypracovanie zadania		25,00	0,00	0,00
6.	Oznámenie prerokovania zadania		15,00	0,00	
7.	Prerokovanie zadania		25,00	0,00	
8.	Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok		25,00	0,00	
9.	Vypracovanie žiadosti OÚ OVBP na posúdenie zadania		25,00	0,00	
10.	Vypracovanie podkladov pre schválenie zadania		25,00	0,00	0,00
11.	Dohľad nad spracovaním konceptu ÚPD		20,00	0,00	
12.	Oznámenie prerokovanie konceptu ÚPD		15,00	0,00	
13.	Prerokovanie konceptu ÚPD		25,00	0,00	
14.	Vypracovanie súborného stanoviska		25,00	0,00	0,00
15.	Dohľad nad spracovaním návrhu ÚPD	4,00	20,00	80,00	
16.	Oznámenie prerokovania návrhu ÚPD	4,00	15,00	60,00	
17.	Oznámenie podľa zák. č. 24/2006 Z. z.	4,00	25,00	100,00	
18.	Prerokovanie návrhu ÚPD	8,00	25,00	200,00	
19.	Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok	12,00	25,00	300,00	740,00
20.	Vypracovanie žiadosti OÚ OVBP na posúdenie súladu ÚPD	16,00	25,00	400,00	
21.	Vypracovanie podkladov pre schválenie návrhu ÚPD	12,00	25,00	300,00	700,00
22.	Dohľad nad dopracovaním ÚPD	2,00	20,00	40,00	
23.	Overenie ÚPD	4,00	15,00	60,00	
24.	Vypracovanie registračného listu ÚPD	2,00	20,00	40,00	140,00
25.	Režijné náklady			200,00	200,00
Spolu bez DPH:				1 880,00	1880,00
DPH 20%:				376,00	
Cena spolu:				2 256,00	2256,00

Opätovné prerokovanie pripomienok, ktoré neboli zohľadnené, bude účtované sadzbou 30,00 EUR za každú osobu, s ktorej pripomienky boli navrhnuté na zamietnutie.

Riešenie rozporov s dotknutými orgánmi štátnej správy bude účtované paušálnou sadzbou 40,00 € za každé samostatné rokovanie.

Obstarávateľom vyžiadaná účasť na rokovaní orgánov obce resp. iné vyžiadané rokovania budú účtované paušálnou sadzbou 40,00 € za každé samostatné rokovanie.

V Banskej Bystrici, 30.04.2020

Ing. arch. Pavel Bugár
konateľ

**PONUKA CENY PROJEKČNÝCH PRÁČ NA VYPRACOVANIE
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE**

Podľa záverov rokovania s NDS dňa 9.3.2020 Vám zasielam cenovú ponuku na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie:

ZMENY A DOPLNKY Č. 4 ÚPN OBCE SLOVENSKÁ LUPČA

Výpočet ceny prác:

Dohodnutá zmluvná cena za vykonané práce vychádza z požiadaviek Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. na zapracovanie aktuálnej trasy R1 a objektov s tým súvisiacich do platného ÚPN obce Slovenská Lupča.

Názov zákazky: „ZMENY A DOPLNKY Č.4 ÚPN OBCE SLOVENSKÁ LUPČA“

Predmet: Územnoplánovacia dokumentácia

* Návrh Zmien a doplnkov č.4 ÚPN obce Slovenská Lupča
(v celkovom počte 3 paré, mierka hlavných výkresov vypracovanej dokumentácie
M 1:10000 a 1:5000)
Predpokladaný termín dodania návrhu ZaD č.4 je 30 pracovných dní od podpisu zmluvy o dielo.
Predpokladaná cena za spracovanie návrhu = 2 600,- €

* Upravený návrh Zmien a doplnkov č.4 ÚPN obce Slovenská Lupča
(v celkovom počte 2 paré, mierka hlavných výkresov vypracovanej dokumentácie
M 1:10000 a 1:5000)
Predpokladaný termín dodania upraveného návrhu ZaD č.4 je 20 pracovných dní od doručenia vyhodnotenia pripomienok z prerokovania návrhu.
Predpokladaná cena za spracovanie upraveného návrhu = 500,- €

* Čistopis Zmien a doplnkov č.4 ÚPN obce Slovenská Lupča
(v celkovom počte 3 paré, mierka hlavných výkresov vypracovanej dokumentácie
M 1:10000 a 1:5000)
Predpokladaný termín dodania čistopisu ZaD č.4 je 10 pracovných dní od pokynu od obce po schválení návrhu Zmien a doplnkov č.4 v obecnom zastupiteľstve.
Predpokladaná cena za spracovanie čistopisu = 300,- €

Predpokladaná cena spolu za Návrh ZaD č.4 ÚPN obce Slovenská Lupča = 3 400,- €

Nie som platcom DPH.

+ 2.000

5.400

Vypracovala:

V Banskej Bystrici 12.3. 2020