

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena
č. 00259/2020-PKZT-T40105/17.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

- Názov: **Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
Štatutárny orgán: Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva
Ing. Martin Kuna, podpredseda predstavenstva
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, oprávnený
k podpisu na základe poverenia č. Z-D-00110081-2019
zo dňa 12.12.2019
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
Bankové spojenie: VUB, a.s. Žilina
Číslo účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa , vložka 10514/L
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II
Predmet zmluvy**

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku, **ktorý sa nachádza v k.ú. Kalinovo**, obec Kalinovo, okres Poltár:
parcela **KN E č. 1137/4**, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 4 0804 m², zapísaný na LV č. 1407 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti.



parcely **KN E č. 1138/1**, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3588 m², zapísaný na LV č. 1788 a sú vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena:

- a) pod B 1, Parditka Barnabáš, [REDACTED]), v podiele 1/4
 - b) pod B 2, Parditková Mária r. [REDACTED]), v podiele 1/4
 - c) pod B 3, Ľuptáková Zuzana r. [REDACTED]), v podiele 84/6258
 - d) pod B 6, Buzáková Júlia r. [REDACTED]), v podiele 32/894
 - e) pod B 7, Purdek Jozef, [REDACTED]), v podiele 704/28608
 - f) pod B 9, Purdek Štefan, [REDACTED]), v podiele 704/28608
 - g) pod B 10, Purdek Štefan, [REDACTED]) v podiele 704/28608
 - h) pod B 12, Ľalík Martin, [REDACTED]), v podiele 480/6556
 - i) pod B 13, Ľalíková Dorota r. [REDACTED]), v podiele 224/6556
 - j) pod B 14, Sekereš Štefan, [REDACTED]), v podiele 32/596
 - k) pod B 15, Sekerešová Dorota r. [REDACTED]), v podiele 32/596
- (ďalej aj ako „pozemok“)

- 2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

- 1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe §11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“).
- 2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0260.
- 3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť:
Vecné bremeno spočíva v práve uloženia, údržby a rekonštrukcie inž. sietí (elektrické vedenie) vrátane ochranného pásma v súlade s §11 ods.1 a ods.8 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o práve vstupu a prístupu na EKN p.č. 1137/4 a 1138/1 v rozsahu podľa Gp 36766305-4/2017 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151 - Z 410/2017 z 11.04.2017 - na všetky podiely - 137/2017,182/2018

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

- 1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 739/2017 zo dňa 27.12.2017 vyhotoveného znaleckou organizáciou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen vo výške 0,79 € / m².
 $252,1 \text{ m}^2 \times 0,79 \text{ € / m}^2 = 199,16 \text{ €}$, slovom stodeväťdesiatdeväť EUR a 16 centov.



Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy **vo výške 199,16 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, **variabilný symbol 4614010517** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Osobitné dojednania

1. Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne
Stredoslovenská distribučná a. s.

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

