

Zmluva č. 9001181/0353/2024

o použití zmenky a dohoda o udelení vyplňovacího práva zmenkového
k Zmluve o dielo č. 0204/2024/9001181 uzavretej dňa 09.04.2024 na stavbu:

„Valaská – obnova verejnej kanalizácie“ - práce

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“ a „Dohoda“), medzi účastníkmi:

Obchodné meno: **ACCORD stavebná kancelária, s.r.o.**
Sídlo: **Námestie SNP 4385/12A, 974 01 Banská Bystrica**
V mene ktorej koná: Ing. Peter Šestáček, konateľ spoločnosti s r.o.
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, VI. č. 4486/S
IČO: **36 020 745**
IČ DPH: SK 2020085936
Bankové spojenie: UniCreditBank, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK87 1111 0000 0066 1667 4000

(ďalej aj len „**Vystaviteľ**“) na jednej strane

a

Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**
V mene ktorej konajú: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva, a.s.
Mgr. Peter Neuzer, člen predstavenstva, a.s.
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č. 705/S
IČO: **36 056 006**
IČ DPH: SK 2020095726
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej aj len „**Remitent**“ a „**StVS, a.s.**“) na strane druhej

(Vystaviteľ a Remitent ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. – Relevantné údaje

- Medzi Remitentom ako Objednávateľom a Vystaviteľom ako Zhotoviteľom bola dňa 09.04.2024 uzatvorená Zmluva o dielo č. 0204/2024/9001181 na stavbu: „Valaská – obnova verejnej kanalizácie“ (ďalej aj len „**Zmluva o dielo**“).
- Podľa dohody zmluvných strán v článku III. bod 1) Zmluvy o dielo: sa Vystaviteľ, ako odborne spôsobilá osoba zaviazal, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo pre Remitenta vykonať a odovzdať dielo: „Valaská – obnova verejnej kanalizácie“ (ďalej len „**Stavba**“ alebo „**Projekt**“).
- Podľa dohody zmluvných strán v článku III. bod 2) Zmluvy o dielo: sa Vystaviteľ podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo zaviazal vykonať dielo (ďalej len „**Zmluva o dielo**“ a „**Zhotoviteľ Stavby**“) tak, aby všetky práce na Stavbe boli zrealizované v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN a technickými špecifikáciami, v stanovenom čase a v rámci ceny dohodnutej v Zmluve o dielo a súťažnými podmienkami.
- Podľa dohody zmluvných strán v článku V. bod 10) Zmluvy o dielo: Cena za dielo bude platená Zhotoviteľovi splátkami so zreteľom na finančné možnosti Objednávateľa a vo väzbe na zrealizované vecné plnenie ako čiastkové platby na základe skutočne vynaložených, odôvodnených a riadne preukázaných výdavkov 1x za mesiac na základe zisťovacích protokolov overených TDS Objednávateľa a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade so Zmluvou, maximálne však

do výšky 90% ceny diela. Overenie vykonaných prác a splnenie podmienok dohodnutých v tomto bode urobí TDS Objednávateľa bez zbytočného odkladu od predloženia zisťovacieho protokolu a súpisu prác Zhotoviteľom. Súčasťou každej faktúry (čiastkovej, konečnej), musí byť podrobný súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom Zhotoviteľa a TDS Objednávateľa.

5. Podľa dohody zmluvných strán v článku V. bod 11) Zmluvy o dielo: Zmluvné strany sa dohodli a bezvýhradne s tým súhlasia, že Objednávateľ je oprávnený zadržať z faktúry sumu rovnajúcej sa 10% ceny diela ako zádržné v zmysle ust. §151s zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
6. Podľa dohody zmluvných strán v článku V. bod 22) Zmluvy o dielo: je Remitent oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom zo zádržného náklady, ktoré mu vzniknú voči Vystaviteľovi podľa Zmluvy o dielo, najmä z vád a nedorobkov diela, zo zmluvných pokút vyúčtovaných Vystaviteľovi, z náhrady škody, ako dodatočné náklady a straty Remitenta plynúce z nedodržania lehoty výstavby Vystaviteľom, náklady vzniknuté Remitentovi v dôsledku odstúpenia od Zmluvy o dielo z dôvodov na strane Vystaviteľa.
7. Podľa dohody zmluvných strán v článku V. bod 20) Zmluvy o dielo: je Vystaviteľ je oprávnený nahradiť zádržné právo v zmysle Zmluvy o dielo aj iným adekvátnym zabezpečením práv Remitenta a povinností Vystaviteľa. Pre účely Zmluvy o dielo je Vystaviteľ oprávnený použiť ako zabezpečovací prostriedok Bianko zmenku (vo forme a spôsobe odsúhlasenej Remitentom) a/alebo Bankovú záruku. Remitentovi bola dňa 30.04.2024 doručená žiadosť od Vystaviteľa o nahradenie zádržného zmenkou vystavenou na celú výšku zádržného v prospech Remitenta.
8. Podľa dohody zmluvných strán v článku V. bode 1) cena za dielo podľa Zmluvy o dielo je určená vo výške 1 867 770,83 Eur bez DPH. Suma vo výške 10% zmluvnej ceny za predmet plnenia podľa Zmluvy o dielo predstavuje 186 777,08 Eur bez DPH, čo Vystaviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje.
9. Podľa dohody zmluvných strán v článku V. bode 19) Zmluvy o dielo: je Remitent povinný zadržanú čiastku uvolniť do 14 dní od preukázateľného odstránenia všetkých vád a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, ak sa vyskytli.
10. Podľa § 358 a nasl. Obchodného zákonníka sú na započítanie spôsobilé pohľadávky, ktoré možno uplatniť na súde.
11. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ako náhradu za zabezpečenie splnenia záväzku Vystaviteľa voči Remitentovi podľa bodu 5) tohto článku, zádržným finančným prostriedkom podľa článku V. bod 11) Zmluvy o dielo č. 0204/2024/9001181, vystavuje Vystaviteľ ako Zhotoviteľ v prospech Remitenta ako Objednávateľa vlastnú blankozmenku na sumu vo výške 186 777,08 Eur podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok II. – Vystavenie zmenky a dohoda o udelení vyplňovacieho práva zmenkového

1. Vystaviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že na zabezpečenie splnenia jeho záväzkov voči Remitentovi podľa Zmluvy o dielo č. 0204/2024/9001181 uzatvorenej dňa 09.04.2024 **vystavil a v deň podpisu tejto Zmluvy odovzdal Remitentovi jeden kus vlastnej blankozmenky s doložkami „Bez protestu“ a „Nie na rad“**, t.j. bezpodmienečný prísľub Vystaviteľa zaplatiť Remitentovi zmenkovú sumu

_____ **do výšky 186 777,08 Eur** _____,

slovom: stoosemdesiatšesťtisícsemstosedemdesiatsedem eur osem eurocentov, v prípade splatnosti blankozmenky vyplnenej v súlade s touto Zmluvou, nateraz s údajmi:

- Označenie a podpis Vystaviteľa: **ACCORD stavebná kancelária, s.r.o., Námestie SNP 4385/12A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 020 745.**
Zastúpenie: Ing. Peter Šesták, konateľ spoločnosti s r.o.
- Označenie Remitenta: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 „Nie na rad“ „Bez protestu“.
- Miesto a dátum vystavenia zmenky: Banská Bystrica,(deň uzatvorenia tejto Zmluvy)

- Zmenková suma: nevyznačená
- Údaj o splatnosti (mesiac slovom): nevyznačený
- Splatné v (miesto platenia): sídlo spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.

(všade v tejto Dohode len „**blankozmenka**“).

2. Vystaviteľ zároveň s odovzdaním blankozmenky udeľuje Remitentovi aj vyplňovacie právo blankozmenky. Remitent podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že blankozmenku od Vystaviteľa prevzal do úschovy.
3. Skutočnosťou, ktorá zakladá Remitentovo právo vyplniť dátum splatnosti a zmenkovú sumu (186 777,08 Eur) na blankozmenke, a použiť zmenku je len odškodnenie Remitenta podľa článku V. bod 22) Zmluvy o dielo: Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom zo zádržného náklady, ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy, najmä z vád a nedorobkov diela, zo zmluvných pokút vyúčtovaných Zhotoviteľovi, z náhrady škody, ako dodatočné náklady a straty Objednávateľa plynúce z nedodržania lehoty výstavby Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od Zmluvy o dielo z dôvodov na strane Zhotoviteľa.
4. Remitent je po splnení podmienok dohodnutých v tejto Zmluve oprávnený doplniť do blankozmenky nasledovné údaje: výška zmenkovej sumy, mena zmenkovej sumy a dátum splatnosti.
5. Remitent je povinný vrátiť Vystaviteľovi blankozmenku na písomnú výzvu Vystaviteľa do 14 dní od preukázateľného odstránenia všetkých vád a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, ak sa vyskytli.

Ak do 30 dní odo dňa vyššie uvedených skutočností Vystaviteľ o vrátenie zmenky Remitenta nepožiadá je Remitent oprávnený blankozmenku protokolárne znehodnotiť.

Článok III. – Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán. Dodatky k tejto Zmluve nesmú byť vytvorené retroaktívne. Akákoľvek zmena tejto Zmluvy, ktorá nebola vykonaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy je neplatná.
2. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo/miesto podnikania zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla/miesta podnikania budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla/miesta podnikania, považuje sa písomnosť za doručenú tretím dňom odo dňa jej odoslania.
3. V prípade ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
4. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť po splnení podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.

6. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením jedného vyhotovenia pre Vystaviteľa a dvoch vyhotovení pre Remitenta.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za Vystaviteľa:

Za Remitenta:

.....
Ing. Peter Šesták
konateľ spoločnosti s r.o.

.....
Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Mgr. Peter Neuzer
člen predstavenstva a.s.