



DOHODA

o prechode vlastníctva nehnuteľných vecí z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Článok I.

Účastník č. 1:

správca:

sídlo:

zastúpený:

osoba oprávnená uzavrieť dohodu:

číselný identifikátor:

právna forma:

Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

JUDr. Peter Parák, prednosta

JUDr. Peter Filo, vedúci majetkovoprávneho odboru

Okresného úradu Trenčín, na základe plnomocenstva

č. OÚ-TN-OO-2023/004606-134, zo dňa 18.12.2023

00 151 866 003

preddavková organizácia Ministerstva vnútra SR

a

Účastník č. 2:

sídlo:

zastúpený:

IČO:

Obec Čachtice

Malinovského 769, 916 21 Čachtice

Ing. Erika Ondrejková, starostka obce

00 311 464

Článok II.

Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Trenčín ako správcom majetku štátu podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Obec Čachtice uzatvárajú podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov túto dohodu, predmetom ktorej sú pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Čachtice, obec Čachtice, zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 2126, spoluvlastnícky podiel 1/1:

- pozemok KN-C parc. č. 2093 o výmere 855 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 227/182 o výmere 156 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 553 o výmere 50 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1314/22 o výmere 853 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1314/24 o výmere 711 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1338 o výmere 644 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1411 o výmere 579 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1950 o výmere 285 m², druh pozemku orná pôda,
- pozemok KN-E parc. č. 1968 o výmere 329 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 2059 o výmere 36 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 2133/2 o výmere 838 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3024/1 o výmere 6500 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3136/2 o výmere 385 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3223 o výmere 539 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3235/1 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3235/2 o výmere 3140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3619/1 o výmere 102 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3731/9 o výmere 193 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3731/10 o výmere 170 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok KN-E parc. č. 3731/13 o výmere 135 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3731/17 o výmere 70 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 4520/2 o výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 4527/1 o výmere 105 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 4573 o výmere 1039 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 4624/2 o výmere 251 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 6149/1 o výmere 885 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 6662/2 o výmere 11178 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 7653/2 o výmere 51 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 7654/2 o výmere 2478 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 8232 o výmere 3309 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 8730/1 o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9025/1 o výmere 4160 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9028/1 o výmere 852 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9082/1 o výmere 350 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9758/20 o výmere 12151 m², druh pozemku ostatná plocha.

Článok III.

Pozemky, ktoré sú predmetom tejto dohody, sú v dočasnej správe Okresného úradu Trenčín podľa § 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Uvedené pozemky sa nachádzajú v k. ú. Čachtice, obec Čachtice, pod stavbami vo vlastníctve Obce Čachtice, ktorými sú miestne komunikácie, ktoré prešli do vlastníctva Obce Čachtice podľa § 2 až 2c zákona o majetku obcí.

Článok IV.

(1) Podľa ustanovenia § 4 ods. 5 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudol účinnosť dňa 01. 10. 2013, okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu (§ 5 a § 18 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov). Podľa § 9 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. obvodné úrady zriadené podľa predpisov účinných do 30. 09. 2013 sú okresné úrady podľa tohto zákona.

(2) Okresný úrad Trenčín ako okresný úrad v sídle kraja vykonáva v územnom obvode okresu Nové Mesto nad Váhom kompetencie vo veciach vysporiadania nárokov obcí vyplývajúcich zo zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok V.

Pozemky, ktoré sú predmetom tejto dohody, prechádzajú do vlastníctva Obce Čachtice podľa § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňom 29. 04. 2024.

Článok VI.

(1) Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je podľa § 14d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov písomný Protokol o odovzdaní majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva obce podľa § 14d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zo dňa 29. 04. 2024.

(2) Dohoda uzatvorená podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je vyhotovená v štyroch origináloch, jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad Trenčín a tri vyhotovenia Obec Čachtice.

Trenčín 29. 04. 2024



1 ✓

JUDr. Peter Filo
na základe plnomocenstva
č. OÚ-TN-OO-2023/004606-134
zo dňa 18.12.2023

Účastník č. 1

Erika Ondrejková

Ing. Erika Ondrejková
starostka obce

Účastník č. 2

PROTOKOL

o odovzdaní majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva obce
podľa § 14d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Článok I.

Odobzďavajúci:

správca:

sídlo:

zastúpený:

osoba oprávnená uzavrieť protokol:

Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

JUDr. Peter Parák, prednosta

JUDr. Peter Filo, vedúci majetkovoprávneho odboru
Okresného úradu Trenčín, na základe plnomocenstva
č. OÚ-TN-OO-2023/004606-134, zo dňa 18.12.2023

00 151 866 003

číselný identifikátor:

právna forma:

preddavková organizácia Ministerstva vnútra SR

a

Preberajúci:

sídlo:

zastúpený:

IČO:

Obec Čachtice

Malinovského 769, 916 21 Čachtice

Ing. Erika Ondrejková, starostka obce

00 311 464

Článok II.

Tento protokol je spísaný za účelom odovzdania majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva Obce Čachtice, a to pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Čachtice, obec Čachtice, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 2126, spoluvlastnícky podiel 1/1:

- pozemok KN-C parc. č. 2093 o výmere 855 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 227/182 o výmere 156 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 553 o výmere 50 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1314/22 o výmere 853 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1314/24 o výmere 711 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1338 o výmere 644 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1411 o výmere 579 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 1950 o výmere 285 m², druh pozemku orná pôda,
- pozemok KN-E parc. č. 1968 o výmere 329 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 2059 o výmere 36 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 2133/2 o výmere 838 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3024/1 o výmere 6500 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3136/2 o výmere 385 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3223 o výmere 539 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3235/1 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3235/2 o výmere 3140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3619/1 o výmere 102 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3731/9 o výmere 193 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3731/10 o výmere 170 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3731/13 o výmere 135 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 3731/17 o výmere 70 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 4520/2 o výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 4527/1 o výmere 105 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok KN-E parc. č. 4573 o výmere 1039 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 4624/2 o výmere 251 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 6149/1 o výmere 885 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 6662/2 o výmere 11178 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 7653/2 o výmere 51 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 7654/2 o výmere 2478 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 8232 o výmere 3309 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 8730/1 o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9025/1 o výmere 4160 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9028/1 o výmere 852 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9082/1 o výmere 350 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok KN-E parc. č. 9758/20 o výmere 12151 m², druh pozemku ostatná plocha.

Článok III.

(1) Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva obcí prejdú dohodou uzavretou medzi okresným úradom v sídle kraja a obcou z majetku Slovenskej republiky pozemky v dočasnej správe podľa osobitného predpisu pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Nehnuteľnosti uvedené v Článku II. tohto protokolu prechádzajú do vlastníctva obce dňom uvedeným v dohode, t. j. v tomto prípade dňom 29. 04. 2024.

(2) Pozemky, ktoré sú predmetom odovzdania majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva Obce Čachtice, sú v dočasnej správe Okresného úradu Trenčín podľa § 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Uvedené pozemky sa nachádzajú v k. ú. Čachtice, obec Čachtice, pod stavbami vo vlastníctve Obce Čachtice, ktorými sú miestne komunikácie, ktoré prešli do vlastníctva Obce Čachtice podľa § 2 až 2c zákona o majetku obcí.

Článok IV.

(1) Odovzdávajúci Okresný úrad Trenčín ako dočasný správca majetku štátu odovzdáva z majetku Slovenskej republiky nehnuteľnosti uvedené v Článku II. tohto protokolu do vlastníctva Obce Čachtice, ktorá ich preberá.

(2) Preberajúci Obec Čachtice vypracuje návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v Článku II. tohto protokolu a je povinný podľa § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podať do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku Slovenskej republiky na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku podľa osobitného predpisu.

(3) Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov vykoná zápis o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v tomto protokole na Obec Čachtice.

(4) Tento Protokol o odovzdaní majetku je neoddeliteľnou prílohou Dohody uzatvorenej podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zo dňa 29. 04. 2024.

(5) Protokol o prechode vlastníctva nehnuteľností uvedených v Článku II. tohto protokolu z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je vyhotovený v štyroch origináloch, jedno vyhotovenie obdrží odovzdávajúci a tri vyhotovenia preberajúci.

Trenčín 29. 04. 2024



✓

JUDr. Peter Filo
na základe plnomocenstva
č. OÚ-TN-OO-2023/004606-134
zo dňa 18.12.2023

odovzdávajúci

✓

Ing. Erika Ondrejková
starostka obce

preberajúci