

Dodatok č. 02 **k zmluve o nájme č. 04/2021**

uzatvorenej dňa 22.11.2021 podľa ustanovení § 663 Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ - vlastník vodovodu:

Obchodné meno : **Obec Rabča**

Zastúpená: Ing. Július Piták

Sídlo: Hlavná 426, 029 44 RABČA

IČO: 00314838

DIČ: 2020571751

IBAN:

Prevádzkovateľ vodovodu:

Obchodné meno : **RABČAN, s.r.o., r.s.p.**

Zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 10747/L

So sídlom: Rabčická 334, 029 44 Rabča

Zastúpený: Ing. Stanislav Šimurdiak

IČO: 36376108

DIČ: 2020128990

IČ DPH: SK 2020128990

IBAN

II. Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzavreli dňa 22.11.2021 Zmluvu o nájme č. 04/2021, ktorej účelom je stanovenie podmienok nájmu a prevádzkovania stavby verejných vodovodov vybudovaných prenájomcom.

Zmluvné strany uzavreli dňa 22.09.2023 Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme č. 04/2021, ktorého predmetom bola úprava Článku III a VII – a to rozšírenie predmetu nájmu a úprave ceny nájmu.

Nakoľko sa administratívne procesy súvisiace s kolaudáciou rozšíreného predmetu nájmu predĺžili a právoplatnosť rozšíreného predmetu nájmu uvedeného v Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 04/2021 nastala 24.01.2024, je potrebné týmto dodatkom upraviť spôsob výpočtu ceny nájmu a upraviť Článok VII Zmluvy č. 04/2021.

III. Predmet Dodatku č. 02

Predmetom tohto Dodatku č. 02 k Zmluve o nájme č. 04/2021 je úprava Článku VII, ktorý znie takto:

"Cena nájmu je stanovená dohodou prenájomcu a nájomcu na sumu výšky ročného odpisu t.j. suma 11.109,27 € za kalendárny rok. Nájomné uhradí nájomca prenájomcovi na účet vždy do 15. decembra za príslušný rok."

ktorý sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Cena nájmu je stanovená dohodou prenajímateľa a nájomcu na sumu výšky ročného odpisu t.j. suma 15.472,75 € za kalendárny rok. Nájomné uhradí nájomca prenajímateľovi na účet vždy do 15. decembra za príslušný rok.“

Za rok 2023 sa zaplatí alikvotná čiastka nájmu v sume: **12200,17 €**

Za rok 2024 sa zaplatí alikvotná čiastka nájmu v sume: **14018,25 €**

(výpočet je nasledovný: $(15472,75 \text{ €} - (4363,5/12 \text{ mesiacov} \times 3) = 1090,90 \text{ €} + (4363,5/12 \text{ mesiacov} \times 1) = 363,6$ $(15472,75 \text{ €} - 1090,9 \text{ €} + 363,6 \text{ €} = 14.018,25 \text{ €})$

Od 01.01.2025 sa bude uhrádzať **15.472,75 € ročne**.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

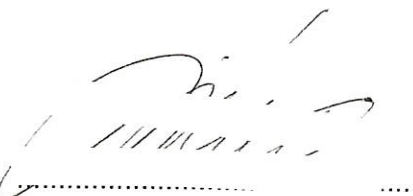
1. V ostatných článkoch a bodoch zostáva Zmluva o nájme č. 04/2021 zo dňa 22. novembra 2021, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.09.2023 bezo zmien.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme č. 04/2021, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

3. Tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme č. 04/2021, nadobúda platnosť a účinnosť dňom právoplatnosti a vykonateľnosti kola dačného rozhodnutia s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcej do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Rabči, dňa 29 04 2024

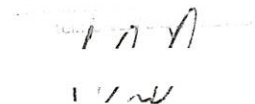
Prenajímateľ:



Obec Rabča
Ing. Július Piták- starosta obce

Nájomca:

RABČAN, s.r.o. IČO: 47512222



RABČAN, s.r.o., r.s.p
Ing. Stanislav Šimurdiak- konateľ

