

**ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 24/189

uzatvorená medzi

|                     |                                                                             |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>PRENAJÍMATEĽ</b> | <b>KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY</b>                                        |
| Sídlo:              | Rovnianska 3, 851 02 Bratislava V.                                          |
| Štatutárny orgán:   | Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP                                   |
| IČO:                | IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837                                             |
| Bankové spojenie:   | Prima banka                                                                 |
| Číslo účtu (IBAN):  | SK54 5600 0000 0018 0067 2002                                               |
| Kontaktná osoba:    | Ondrej Lenár                                                                |
| Telefón/email:      | +421903735225, <a href="mailto:ondrej.lenar@kzp.sk">ondrej.lenar@kzp.sk</a> |

(ďalej len „prenajímateľ“) a

|                    |                                                                                                  |                    |         |     |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|-----|
| <b>NÁJOMCA:</b>    | <b>Nezisková organizácie MENTOR</b>                                                              |                    |         |     |
| Adresa:            | Podjavorinská 13, 811 00 Bratislava                                                              |                    |         |     |
| Právna forma:      | Nezisková organizácia                                                                            |                    |         |     |
| Zastúpený:         | Saskia Repčíková                                                                                 |                    |         |     |
| IČO/DIČ/IČ DPH/OP: | IČO:<br>45738971                                                                                 | DIČ:<br>2023778053 | IČ DPH: | OP: |
| Bankové spojenie:  | UniCredit Bank                                                                                   |                    |         |     |
| Číslo účtu (IBAN): | SK08 1111 0000 0011 1601 6009                                                                    |                    |         |     |
| Kontaktná osoba:   | Katarína Zagorski – riaditeľka SZUŠ Talentina, Ostredkova 14                                     |                    |         |     |
| Telefón/email:     | 0915 103 146, <a href="mailto:katarina.zagorski@talentina.sk">katarina.zagorski@talentina.sk</a> |                    |         |     |

(ďalej len „nájomca“)

|                         |                                                                  |                               |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>NÁZOV PODUJATIA:</b> | <b>Talentina hrá, spieva a tancuje</b>                           |                               |
| Dňa:                    | <b>25.6.2024</b>                                                 | Hod.: 17:00-19:00 hod         |
| Miesto:                 | <b>DKZH</b>                                                      | Nebytový priestor: veľká sála |
| Doba prenájmu:          | 25.6.2024 09:00-17:00 príprava, skúšky<br>17:00-19:00 vystúpenie |                               |
| Prílohy k zmluve:       | Vstupné: 6€                                                      |                               |

(ďalej len „podujatie“)

|                                                                     |             |                                      |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|
| <b>CENA CELKOM:</b>                                                 | 1350.00 EUR | Slovom: jedentisícristopäťdesiat EUR |
| Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP |             |                                      |

**Článok 1.**  
**Predmet zmluvy**

- Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.

- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

## **Článok 2.**

### **Doba nájmu**

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

## **Článok 3.**

### **Cena a splatnosť nájmu**

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1350.00 € jedentisícristopäťdesiat EUR.**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

## **Článok 4.**

### **Záverečné ustanovenia**

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 11.4.2024

V Bratislave, dňa:

.....  
Mgr. Martin Kočiško  
poverený vedením KZP

.....  
Saskia Repčíková  
riaditeľka Neziskovej organizácie  
MENTOR