

Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona č.03504/2019-PKZT-T40113/19.00

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka a zákona č. 351/2011 Z.z. Zákon o elektronických komunikáciách
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I Zmluvné strany

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov: **O2 Slovakia, s.r.o.**
Sídlo: **Einsteinova 24, 851 01 Bratislava**
Štatutárny orgán: V zastúpení Henrieta Jančíková
na základe plnomocenstva zo dňa 14.1.2016
IČO: 35 848 863
DIČ: 2020216748
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK14 0900 0000 0006 3096 4963
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.27882/B
identifikačný kód: KSLAN, finančný kód: 67464
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II Predmet zmluvy

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch v **k.ú. Nižný Lánec**, obec Nižný Lánec, okres Košice – okolie, v rozsahu podľa geometrického plánu č.13/2018 zo dňa 20.04.2017 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor, dňa 16.05.2017 pod číslom 102/2017, a to:

LV č.	KN-C parc.č.	KN-E parc.č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Záber	Vlastník	Podiel	Výmera podielu
213		92	1586	TTP	46	2 SR – Slovenský pozemkový fond	1/2	23
		93/2	1398	Orná pôda	94		1/2	47
		94/2	9253	TTP	135		1/2	67,5



LV č.	KN-C parc.č.	KN-E parc.č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Záber	Vlastník	Podiel	Výmera podielu
280	91/2	-	36	Ost.plocha	36	1 SR – Slovenský pozemkový fond	1/1	36
		91	279820	TTP	241		1/1	241
		93/1	32966	Orná pôda	106		1/1	106
		93/3	598	Orná pôda	7		1/1	7
		94/1	171610	TTP	199		1/1	199

(ďalej aj ako „pozemok“).

- Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.
- Oprávnený z vecného bremena je spoločnosťou oprávnenou okrem iného na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a poskytovanie elektronických komunikačných služieb podľa zákona NR SR č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

- Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe Zákona.
- Oprávnený z vecného bremena je telekomunikačným podnikom podľa § 5 Zákona.
- Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa zákona povinný strpieť oprávnenia podľa § 66 ods. 1 Zákona.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

- Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č.57/2018 zo dňa 16.5.2018 a doplnenia znaleckého posudku č.57/2018 pod číslom 10/2019 zo dňa 26.1.2019 vyhotovené znalcom - Ing. Jana Balunová vo výške:
4,96 EUR/m² – za ostatnú plochu,
2,62 EUR/m² – za trvalý trávny porast,
0,87 EUR/m² – za ornú pôdu,
Za celkovú výmeru 726,50 m² je jednorazová odplata vo výške 1 707,67 EUR, slovom: Jedentisícisedemstosedem 67/100 EUR (ďalej len „jednorazová odplata“).

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

- Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 1. zmluvy vo výške **1 707,67 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614011319** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.



2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <http://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave, dňa

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Hentrieta Jančíková
na základe plnomocenstva

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

