

ZMLUVA č. 626/24200/2024

o krátkodobom a jednorazovom prenájme uzatvorená podľa § 663 a nasl.
Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín
Sídlo:	ul. Soblahovská číslo 65, 912 50 Trenčín
Štatutárny orgán:	Ing. Roman Jaroš, riaditeľ organizácie
IČO:	37920413
DIČ:	2021916083
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. BIC: CEKOSKBX IBAN: SK40 7500 0000 0040 1657 2319
Register:	Zriaďovacia listina Mesta Trenčín, č. 451, schválená MsZ v Trenčíne dňa 16.12.2004
Kontaktná osoba:	Ing. Emil Jarabý, 0902 911 040, emil.jaraby@trencin.sk

Nájomca:	Centrum voľného času Trenčín
Usporiadateľ:	rozpočtová organizácia
Právna forma:	
Adresa:	Východná 9, 911 08 Trenčín
Zastúpené:	Mgr. Jaroslava Kašičková Depešová, štatutárny zástupca
IČO/OP:	36126616
DIČ:	2021619237
Registrácia:	zriaďovacia listina,
Dátum vzniku:	vznik organizácie 1.1.2002
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK72 7500 0000 0040 1655 8066
Kontakt:	Mgr. Šujaková, tel. 0911886007

uzatvárajú v súlade s Cenníkom MHSL, m.r.o., Trenčín túto zmluvu.

Článok I.

Predmet zmluvy

1.Prenajímateľ je správcom nasledovného pódia:

- Pódium na Mierovom námestí

2.Prenajímateľ prenajíma nájomcovi majetok uvedený v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“) na účel nájmu - organizovania verejného kultúrneho podujatia „Trenčiansky festival tanca“ dňa **26.5.2024** v čase od **15,00 hod. do 19,00 hod.** (v rozsahu 4 hodiny).

Článok II.

Doba nájmu

1.Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň uvedený v článku 1 ods. 2 tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nájomca užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie takým spôsobom, že prenájomcovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná škoda, alebo ak nájomca nezaplatí nájomné v lehote určenej v čl. III ods. 1 zmluvy. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok III.

Výška nájomného

1. Výška nájomného je určená v súlade s Cenníkom MHSL, m.r.o., Trenčín na 120,00 €/hod. Nájomca uhradí stanovenú platbu – nájomné vo výške **480,00 €** (slovom: štyristoosemdesiat eur) najneskôr do 14 dní od nadobudnutia účinnosti predmetnej zmluvy, a to na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pod variabilným symbolom CVCTN/24200.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neuhradenia nájomného riadne a včas má prenájomateľ právo účtovať nájomcovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.

Článok IV.

Práva a povinnosti nájomcu a prenájomateľa

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s predmetom nájmu prenájomateľovi, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet zmluvy v technickom stave, ktorý umožňuje riadne využívanie.

3. Prenajímateľ je oprávnený vykonať kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, právnymi a ďalšími všeobecne záväznými predpismi a za týmto účelom je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu a nájomca je povinný v takomto prípade mu prístup umožniť.

4. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenájomateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Povinnosť nájomcu nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

5. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu ihneď po skončení nájmu v takom stave v akom ho prevzal.

6. V prípade omeškania nájomcu s plnením povinností podľa odseku 5 tohto článku má prenájomateľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 10,- € za každý aj začatý deň omeškania.

7. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe a tiež nie je oprávnený vykonávať úpravy na predmete nájmu okrem prípadu, ak by v osobitnej písomnej dohode s prenájomateľom bolo vopred dohodnuté inak.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol s predmetom nájmu oboznámený.

Vyhlasuje, že predmet nájmu spĺňa všetky predpoklady na riadne užívanie.

2. Na základe tejto zmluvy bude pri prevzatí hnutelných vecí vystavený a oboma zmluvnými stranami podpísaný *Protokol o prebratí a odovzdaní hnutelného majetku*, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a naznak súhlasu ju podpísali.

5. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých obdrží prenajímateľ dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Trenčíne, dňa:

V

Príloha č. 1: Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu