

Zmluva č. 0588/VSD/2024

o súhlase s realizáciou preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia v zmysle ustanovení § 269 ods.2
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia :

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
So sídlom : Mlynská 31, 042 91 Košice
Zastúpený : Ing. Peter Frák, PhD., vedúci úseku Prevádzka VVN
Ing. Matúš Koley, vedúci odboru Prevádzka vedení VVN a ES

Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných a technických:

Ing. Peter Frák, PhD., vedúci úseku Prevádzka VVN

IČO : 36 599 361

IČ DPH : SK2022082997

DIČ : 2022082997

Bankové spojenie : Citibank Europe, plc, pobočka zahraničnej banky

IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1411/V.

(ďalej len „VSD, a.s.“)

1.2 Žiadateľ preložky :

Právnická osoba

Obchodné meno : **Mesto Košice**

So sídlom : Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

Zastúpený : Ing. Jaroslav Polaček, primátor

Zástupca na rokovanie vo veciach

a) zmluvných :

b) technických :

IČO : 00691135

IČ DPH : SK2021186904

DIČ : 2021186904

Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko a.s.

číslo účtu : SK03 5600 0000 0004 4248 6001

(ďalej len „žiadateľ“)

Čl. II

Východiskové predpoklady

- 2.1 VSD, a.s. je v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) prevádzkovateľom distribučnej sústavy. Podľa ustanovení § 45 ods. 2 Zákona o energetike, náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení. Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy. Zmluvné strany uzatvorením tejto zmluvy sledujú zosúladienie skutočného stavu pri realizácii stavby

„Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/552 – Slanecká cesta“, ktorej stavebníkom je žiadateľ, so zákonnými požiadavkami § 43 zákona o energetike na ochranu elektroenergetických zariadení (nadzemného VVN vedenia) regionálnej distribučnej sústavy VSD, a.s. a na ochranu života, zdravia a majetku osôb, a to odstránenie kolízie stavby, resp. jej častí, s ochranným pásmom nadzemného vedenia veľmi vysokého napätia.

2.2 VSD, a.s. je vlastníkom týchto elektroneregetických rozvodných zariadení :

P.č.	Číslo HIM	Názov - špecifikácia zariadenia	Rozsah [ks] alebo [m]
1.	17931	Vedenie 110 kV č. 6831/6832 – stožiarové konštrukcie	2 ks
2.	17932	Vedenie 110 kV č. 6831/6832 – fázové vodiče	594 m
3.	17933	Vedenie 110 kV č. 6831/6832 - KZL	766 m

umiestnených na pozemkoch parcela registra C/EKN, parcelné č. KN-C č. 330/2, KN-C č. 4475/38, KN-C č. 305/20, katastrálne územie Jazero, ktorý je podľa listov vlastníctva č. LV 11756, LV 14227, LV 11570, vydaných Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom vo vlastníctvom žiadateľa, príp. vo vlastníctve tretích osôb.

Čl. III

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je :

3.1.1 Záväzok VSD, a.s. vyjadriť súhlas s realizáciou preložky iným realizátorom ako je VSD, a.s., za podmienok uvedených v tejto zmluve a poskytnúť žiadateľovi potrebnú súčinnosť v rozsahu stanovenom v tejto zmluve.

3.1.2 Záväzok žiadateľa zabezpečiť vykonanie preložky realizátorom za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy a v súlade s technickými štandardami zverejnenými zo strany VSD, a.s.

3.2 VSD, a.s. berie na vedomie, že žiadateľ pri výbere realizátora bude postupovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi o verejnom obstarávaní. Žiadateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady výber realizátora preložky, na základe určenia technického spôsobu preložky a jej harmonogramu (predpokladaného termínu začatia a predpokladaný termín ukončenia prác na realizácii preložky) zo strany VSD, a.s.. Žiadateľ môže požiadať VSD, a.s. o vyjadrenie k podmienkam preložky; v takom prípade VSD, a.s. bez zbytočného odkladu zašle žiadateľovi svoje stanovisko.

3.3 V zmysle Zákona o energetike sa vlastníctvo elektroenergetického zariadenia preložkou nemení. Zariadenia ostávajú vlastníctvom VSD, a.s.

Čl. IV

Povinnosti zmluvných strán

4.1 VSD, a.s. sa zaväzuje konať v súlade s bodom **3.1.1** tejto zmluvy.

4.2 Žiadateľ sa zaväzuje konať v súlade s bodom **3.1.2** tejto zmluvy. Žiadateľ ďalej zabezpečí v súvislosti s realizáciou preložky tieto doklady a technickú dokumentáciu :

4.2.1 Realizačnú projektovú dokumentáciu preložky odsúhlasenú Východoslovenskou distribučnou a.s., úsek Prevádzka VVN a overenú stavebným úradom.

4.2.2 Úradné overenie projektovej dokumentácie oprávnenou právnickou osobou (napr. Technickou inšpekciou SR) o konštrukčnej dokumentácii vyhradeného technického zariadenia

4.2.3 Platné vyjadrenia dotknutých orgánov, osôb a správcov podzemných inžinierskych sietí

4.2.4 Právoplatné stavebné povolenie na realizáciu preložky vydané na žiadateľa alebo oznámenie

stavebného úradu, že nemá námietky proti uskutočneniu ohlásenej preložky, ak sa na jej realizáciu nevyžaduje stavebné povolenie v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti výstavby.

4.2.5 Súhlas vlastníka pozemku parcela KN-C č. 305/20, katastrálne územie Jazero, so vstupom na jeho pozemok v súvislosti realizáciou preložky vedenia 110 kV č. 6831/6832 stožiar - č. 9 a s umiestnením elektroenergetických rozvodov a zariadení vybudovaných v rámci preložky, v rozsahu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na pozemku parcela KN-C č. 330/2 a KN-C č. 4475/38, katastrálne územie Jazero.

4.2.6 Geometrický plán na zameranie rozsahu vecného bremena.

4.2.7 Zmluvu o zriadení vecného bremena (trojzmluvu) uzavretú medzi vlastníkom pozemku, ako povinným z vecného bremena, žiadateľom, ako investorom preložky, a VSD, a.s., ako oprávneným z vecného bremena, ak žiadateľ nie je vlastníkom pozemku, na ktorom bude umiestnené preložené elektroenergetické rozvodné zariadenie. Zmluvu o zriadení vecného bremena uzavretú medzi žiadateľom ako vlastníkom pozemku a povinným z vecného bremena a VSD, a.s., ako oprávneným z vecného bremena, ak žiadateľ je vlastníkom pozemku, na ktorom bude umiestnené preložené elektroenergetické rozvodné zariadenie, a to za odplatu určenú v súlade s Memorandom o porozumení a vzájomnej spolupráci uzatvorenom dňa 7.3.2018.

4.2.8 Oznámenia o vstupe na pozemok tretích strán v súvislosti s realizáciou preložky.

4.3 Pred začatím prác VSD, a.s. určí, ktoré práce chce kontrolovať (napr. pokládka káblov, križovanie a pod.), pričom žiadateľ je povinný zavolať zástupcu VSD, a.s. na kontrolu pri takýchto prácach. Správa o kontrole sa zapíše do stavebného denníka.

4.4 VSD, a.s. má právo kontrolovať kvalitu vykonaných prác a právo zvolať kontrolný deň na stavbe.

4.5 Po ukončení realizácie, alebo ucelenej časti žiadateľ, resp. realizátor zvolá technickú kolaudáciu, na ktorej sa zhodnotí kvalita vykonaných prác. VSD, a.s. pri nej obdrží:

- Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby
- Správu z prvej odbornej prehliadky a odbornej skúšky el. zariadenia
- Odborné a záväzné stanovisko vydané oprávnenou právnickou osobou (napr. Technickou inšpekciou SR) o bezpečnosti vyhradeného technického zariadenia
- Atesty a certifikáty od použitých materiálov

4.6 Žiadateľ sa zaväzuje za realizovanú preložku zaplatiť cenu, na základe zmluvy o dielo, uzavretej s realizátorom preložky.

4.7 Žiadateľ obdrží po realizácii preložky od jej realizátora tieto doklady a dokumentáciu :

- Geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby
- Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby
- Správu z prvej odbornej prehliadky a odbornej skúšky el. zariadenia
- Odborné a záväzné stanovisko vydané oprávnenou právnickou osobou (napr. Technickou inšpekciou SR) o bezpečnosti vyhradeného technického zariadenia
- Atesty a certifikáty od použitých materiálov
- Vytyčovací plán vypracovaný na geodetickom podklade

Následne uvedené dokumenty odovzdá žiadateľ VSD, a.s.

4.8 Žiadateľ zabezpečí pred uvedením zariadenia do prevádzky vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby vydaného príslušným stavebným úradom v zmysle ustanovení § 83 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a do 15 dní odo dňa uvedenia zariadenia do predčasného užívania, podanie návrhu na kolaudáciu stavby, ak sa na realizáciu preložky vyžaduje stavebné povolenie.

4.9 Žiadateľ je povinný odovzdať a VSD, a.s. je povinná prevziať preložené elektroenergetické rozvodné

zariadenie bez zbytočného odkladu po dokončení predmetnej stavby a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na uvedenie preloženého elektroenergetického rozvodného zariadenia do trvalého užívania, ak sa na realizáciu preložky vyžaduje stavebné povolenie, spolu s potrebnou projektovou a technickou dokumentáciou v zmysle Stavebného zákona v súlade s bodom **4.8** tejto zmluvy.

- 4.10** Ak žiadateľ neodovzdá resp. nezabezpečí do momentu odovzdania a prevzatia preloženého elektroenergetického zariadenia všetky doklady podľa bodu 4.5 a 4.7, VSD, a.s. mu poskytne lehotu 30 dní na doručenie požadovaných podkladov, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty je VSD, a.s. oprávnená uplatniť si u žiadateľa zmluvnú pokutu vo výške 1 500 €, a to aj opakovane.
- 4.11** Z odovzdania a prevzatia preloženého elektroenergetického rozvodného zariadenia bude spísaná zápisnica, ktorú podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Zápisnica bude obsahovať konečnú cenu bez DPH, za ktorú žiadateľ realizoval preložku.
- 4.12** V zmysle ustanovenia § 23 Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov - Hmotný majetok a nehmotný majetok vylúčený z odpisovania, preložky energetických diel u ich vlastníkov, ak boli financované fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá potrebu tejto preložky vyvolala, sú vylúčené z odpisovania. Za demontovaný materiál, ktorý je majetkom vlastníka a vzniknutý odpad a jeho odstránenie je zodpovedný žiadateľ, prípadne realizátor preložky.

Čl. V

Náhrada nárokov tretích osôb

- 5.1** Náhradu nárokov tretích osôb, ktorých vznik bol vynútený stavebno-montážnymi prácami podľa projektovej dokumentácie bez zavinenia VSD, a.s., vysporiada žiadateľ.
- 5.2** Žiadateľ vysporiada aj náhradu nárokov tretích osôb voči VSD, a.s., ktorých vznik bol spôsobený z dôvodu nesplnenia povinností uvedených v bode **4.2.7** tejto zmluvy.
- 5.3** Žiadateľ sa zaväzuje, že zabezpečí na vlastné náklady v prospech VSD, a.s. majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia prekladaných elektroenergetických rozvodov a zariadení na cudzích pozemkoch najneskôr do nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia alebo začatia prác na realizácii preložky, ak sa stavebné povolenie nevyžaduje, pričom spôsob majetkovoprávneho vysporiadania určí žiadateľovi VSD, a.s. Akékoľvek nároky tretích osôb, ktoré budú uplatnené voči VSD, a.s. z titulu majetkovoprávneho vysporiadania uhradí žiadateľ na vlastné náklady.

Čl. VI

Vyššia moc

- 6.1** Ako prípady vyššej moci sú považované nasledujúce okolnosti a skutočnosti, ktoré nastali objektívne po uzatvorení tejto zmluvy a znemožňujú jej plnenie: štrajk, epidémia, požiar, prírodná katastrofa, mobilizácia, vojna, povstanie, zabavenie tovaru, embargo, zákaz transferu devíz, poruchy a všeobecný nedostatok dopravných prostriedkov, všeobecný nedostatok vstupných materiálov a surovín, nezavinená regulácia odberu elektrickej energie.
- 6.2** Zmluvná strana postihnutá udalosťou vyššej moci je povinná okamžite oznámiť túto skutočnosť druhej strane a previesť všetky možné opatrenia k zmierneniu následkov prípadného neplnenia zmluvy.
- 6.3** Tieto vymenované okolnosti oprávňujú k predĺženiu lehoty na plnenie tejto zmluvy aj vtedy, keď sa vyskytli u subdodávateľov.

Čl. VII

Zánik zmluvy

- 7.1** Platnosť zmluvy zaniká:
- a) po vzájomnej dohode zmluvných strán
 - b) odstúpením od zmluvy
- 7.2** Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade :
- a) podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou
 - b) ak sa začne konkurzné, resp. reštrukturalizačné konanie na majetok druhej zmluvnej strany.
- 7.3** Za podstatné porušenie zmluvy žiadateľom sa považuje neposkytnutie potrebnej súčinnosti VSD, a.s.
- 7.4** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane. Po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany.

Čl. VIII

Osobitné ustanovenia

- 8.1** Zmluvné strany sa dohodli, že počas doby trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa obchodného mena, sídla, miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich zastupovania voči tretím osobám ako aj oznamovať všetky rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov.
- 8.2** Zmluvná strana je povinná písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu o hroziacom, resp. začatom konkurznom konaní voči nej.
- 8.3** Zmluvné strany sú povinné zachovať obchodné tajomstvo vo vzťahu ku skutočnostiam obchodnej, výrobnnej, alebo technickej povahy súvisiacim s podnikateľskou činnosťou oboch zmluvných strán, ktoré majú skutočnú, alebo aspoň potenciálnu materiálnu, alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných odborných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle jednej zo zmluvných strán utajené a táto zmluvná strana ich utajenie zodpovedajúcim spôsobom zabezpečuje.
- 8.4** V prípade porušenia povinnosti stanovenej v predchádzajúcom bode vzniká dotknutej zmluvnej strane voči povinnej zmluvnej strane nárok na náhradu škody, vydanie získaného bezdôvodného obohatenia a poskytnutie primeraného peňažného zadostučinenia. Okrem toho je poškodená strana oprávnená domáhať sa, aby sa druhá zmluvná strana zdržala konania porušujúceho jej zmluvné povinnosti a odstránila závadný stav.

Čl. IX.

Ochrana osobných údajov

- 9.1** V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, VSD, a.s. spracúva osobné údaje žiadateľa uvedené v tejto zmluve a v prípade, že žiadateľ je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu žiadateľa, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže VSD, a.s. odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
- 9.2** Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov žiadateľov sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk.

Čl. X
Závěrečné ustanovenia

- 10.1** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného na uvedenie preložených elektroenergetických rozvodov a zariadení do trvalého užívania alebo do vykonania preložky a jej protokolárneho prevzatia v zmysle bodu 4.11 tejto zmluvy, ak sa na realizáciu preložky nevyžaduje stavebné povolenie. Zmluva nadobúda platnosť okamihom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.2** Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
- 10.3** Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých VSD obdrží jeden a žiadateľ dva rovnopisy.
- 10.4** Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.5** Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

Za VSD, a.s.:

13.5.2024

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Peter Frák, PhD.
vedúci úseku Prevádzka VVN

.....
Ing. Matúš Koleč
vedúci odboru Prevádzka vedení VVN a ES

Za žiadateľa :

V Košiciach, dňa **20.05.2024**

.....
Ing. Jarošlav Polaček
primátor