

# Zmluva číslo C/254/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Hranovnica - Hlavný

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Hranovnica

**Sídlo:** ul.Sládkovičova 398/14, 05916 Hranovnica

**V zastúpení:** PhDr. Angelika Farkašová, starostka obce

**IČO:** 00326224

**DIČ:** 2020674898

**Bankové spojenie:** SK86 5600 0000 0034 4994 7003

**Nájomca:** Denisa Čonková

**Bydlisko:** Priečna 276/40, 059 14 Spišský Štiavnik

## Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[C / 254 / detský (Klaudia Pokošová)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:  
-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,  
-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,  
-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,  
-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

## Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.  
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.  
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.  
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.  
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **31.5.2024** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK86 5600 0000 0034 4994 7003**, variabilný symbol: **435163** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **0,666 EUR** za 1 rok užívania.  
Spolu za celé obdobie **20,00 EUR**.  
Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **16.5.2024** do **16.5.2024** (bez posledného dňa).

## Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.  
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.  
3. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.  
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hranovnica (cintorín: Hlavný), dňa **16.5.2024**

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....