

## Zmluva na uskutočnenie prác

### Zmluvné strany:

|                      |                   |                               |
|----------------------|-------------------|-------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b> | Obec Tvrdomestice |                               |
|                      | so sídlom:        | Tvrdomestice 42, 956 22       |
|                      | zastúpenie:       | Jozefom Beňom, starostom obce |
|                      | IČO :             | 00800104                      |
|                      | DIČ:              | 2021234666                    |
|                      | IČ DPH:           | .....                         |
|                      | Bankové spojenie: | VUB Topoľčany                 |
|                      | Číslo účtu :      | SK44 0200 0000 0000 2202 0192 |
| <b>Zhotoviteľ:</b>   | obchodné meno:    | EDUARD BEČKA-ELMA             |
|                      | sídlo:            | Bojná 108, 956 01             |
|                      | zastúpenie:       |                               |
|                      | IČO:              | 33674752                      |
|                      | DIČ:              | 1020449826                    |
|                      | IČ DPH:           | SK1020449826                  |
|                      | Bankové spojenie: | ČSOB                          |
|                      | Číslo účtu:       | SK89 7500 0000 0040 0848 0764 |

### Čl. 1

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie prác: „rekonštrukcia obecného rozhlasu“ podľa ponuky doručenej objednávateľovi dňa 29. 04. 2024, ktorá určuje rozsah prác pri modernizácii rozhlasu a je prílohou tejto zmluvy.
2. Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť modernizáciu rozhlasu v Obci Tvrdomestice, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela uvedenú v čl. III tejto zmluvy. Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.
3. Miestom uskutočnenia prác je: Obec Tvrdomestice

### Čl. 2

#### Lehoty realizácie

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch:

- a) termín zahájenia prác: od 01. 05 2024
- b) termín ukončenia prác: do 31. 05. 2024

### Čl. 3

#### Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 29. 04. 2024
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku I. činí :
  - cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky : 9 922,00 EUR
  - hodnota DPH (20%) 1 984,40 EUR
  - Cena celkom vrátane DPH 11 906,40 EUR
  - (slovom: dvanásťtisíc eur)
3. Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy do stavu schopného kolaudácie diela.
4. Krycí list rozpočtu je súčasťou zmluvy. Slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.

5. Dohodnutá cena podľa článku 3 sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu predmetu zmluvy po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami.

#### **Čl. 4**

##### **Platobné podmienky**

1. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom v dvoch rovnopisoch na základe preberacieho protokolu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl. 1.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. 3 ods. 2 tejto zmluvy v lehote splatnosti najmenej 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu.

#### **Čl. 5**

##### **Vykonávanie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej alebo verejnej správy.
3. Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú okrem nasledovných rizík:
  - vojna /či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
  - povstanie, revolúcia, rebélie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
  - radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárnych palív a nukleárnych odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárnych explozívnych zariadení alebo nukleárnych komponentov
  - násilnosť, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo ďalších dodávateľov v súvislosti s vykonávanými prácami
  - škôd spôsobených chybným návrhom, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá
  - účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s výstavbou predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ vyprace stavenisko do 10 dní po riadnom ukončení a odovzdaní diela.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe miestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

#### **Čl. 6**

##### **Prerušenie a zastavenie prác**

1. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
  - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci
2. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
  - a) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
  - b) obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené vyššie, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
  - c) pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

#### **Čl. 7**

##### **Záručná doba**

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia diela jeho písomným protokolárnym prevzatím.

#### **Čl. 8**

##### **Odstúpenie od zmluvy**

Pre odstúpenie od zmluvy platia § 345-351 Obchodného zákonníka.

## **Čl. 9**

### **Náhrada škôd a nákladov**

Pri uplatnení úhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373-386 Obchodného zákonníka.

## **Čl. 10**

### **Riešenie sporov**

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.

## **Čl. 11**

### **Zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:
  - a) za neukončenie diela podľa čl. I. vo výške 0,1% z ceny diela za každý začatý deň omeškania. V prípade omeškania zhotoviteľa o viac ako 100 dní vzniká právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť
  - b) za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní vo výške 0,10EUR za každý deň omeškania
  - c) vypratania staveniska vo výške 20 EUR za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v zmluvnom termíne vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. 12**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa a jedno vyhotovenie pre objednávateľa.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky musia byť vyhotovené v rovnakom počte ako táto zmluva.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
4. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
  - a) Obec Tvrdomestice zverejní na webovom sídle obce
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
6. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
7. Zhotoviteľ vyjadruje podpisom tejto zmluvy súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov v rozsahu, v akom sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú osoby oprávnené v mene zmluvných strán konať.

V Tvrdomesticiach,

**zhotoviteľ**

**objednávateľ**  
Obec Tvrdomestice  
zastúpená starostom obce Jozefom Beňom