

ZMLUVA O NÁJME NÁKLADNÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA

uzatvorená podľa § 630 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo zmluvy prenájomcu: 30000486
číslo zmluvy nájomcu: ZM_04_2024

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
odd. Sa, vl. č. 10788/T

zastúpený: **JUDr. Vladimír Švigár**, predseda predstavenstva
Ing. Tomáš Klein, podpredseda predstavenstva
RNDr. Peter Gerhart, PhD., člen predstavenstva

IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK2022036599
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach
- technických: Ing. Igor Šťastný, manažér odboru služieb a správy netechnolog. majetku
- zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., tím líder predaja a zmluvnej podpory

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

1.2 Nájomca: **ROBO Piešťany, a. s.**
Royova 2
921 01 Piešťany

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sa, vl. č. 10027/T

zastúpený: **Ing. Robert Levčík**, predseda predstavenstva

IČO: 36 223 204
IČ DPH: SK2020168909
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK52 0900 0000 0051 3667 4322
BIC (SWIFT): GIBASKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach
- technických: Ing. Zuzana Dingová, Ing. Jozef Míkvy
- zmluvných: Ing. Robert Levčík

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu tiež „zmluvné strany“ alebo osobitne „zmluvná strana“)

Článok II. Predmet a účel nájmu

- 2.1 Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nákladné motorové vozidlo značky IVECO Trakker so vstavanou hydraulickou rukou s evidenčným číslom vozidla TT-273-IM alebo nákladné motorové vozidlo značky MAN so vstavanou hydraulickou rukou s evidenčným číslom TT-040-IM podľa ich dostupnosti. Podrobné údaje o predmete nájmu sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu prevziať, riadne užívať a za jeho užívanie platiť nájomné. Predmetom nájmu bude vždy len jedno z uvedených nákladných motorových vozidiel.
- 2.2 Nájomca bude užívať prenájaté motorové vozidlo na prepravu nákladu (osobitne na prepravu materiálu vo veľkoobjemových vakoch a všetky s tým súvisiace činnosti) v rámci výkonu svojho podnikania, pričom je povinný pri jeho prevádzke dodržiavať príslušné právne predpisy a technické parametre motorového vozidla ako sú nosnosť, najväčšia prípustná hmotnosť, rozmiestnenie nákladu a podobne. Nájomca bude vozidlo používať výlučne v areáli prenajímateľa okrem jazd za účelom doplnenia PHM.
- 2.3 Nájomca je oprávnený odovzdať predmet nájmu tretej osobe len na účely plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Nájomca pritom zodpovedá, akoby záväzky plnil sám.
- 2.4 Nájomca sa zaväzuje, že odovzdanie predmetu nájmu tretej osobe vopred oznámi prenajímateľovi a že užívanie predmetu nájmu treťou osobou nebude v rozpore s účelom tejto zmluvy; nájomca najmä nesmie dať predmet nájmu do zálohy, zabezpečiť ním svoj záväzok a podobne.

Článok III. Doba nájmu

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára s účinnosťou podľa článku 6.1 tejto zmluvy a **do 31.3.2025**.
- 3.2 Táto zmluva môže byť ukončená dohodou alebo písomnou výpoveďou, ktorú môže dať ktorákoľvek zmluvná strana. Výpovedná lehota je 3 dni a začína plynúť dňom doručenia výpovede.
- 3.3 V prípade podstatného porušenia zmluvy jednou zo zmluvných strán je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť. To isté platí aj v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok IV. Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Nájomné je dohodnuté podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške:

963,39 EUR/mesiac bez DPH

(slovom: deväťstošesťdesiattri eur a tridsaťdeväť centov).

- 4.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že k zmene výšky nájomného môžu pristúpiť výlučne na základe vzájomnej dohody prostredníctvom osobitného dodatku k tejto zmluve.
- 4.3 Prenajímateľ bude dohodnuté nájomné fakturovať nájomcovi raz za mesiac. Faktúru sa prenajímateľ zaväzuje vystaviť vždy najneskôr do 15. dňa každého kalendárneho mesiaca bezprostredne nasledujúceho po kalendárnom mesiaci trvania nájmu, za ktorý prenajímateľ účtuje nájomcovi nájomné. Faktúry budú doručované nájomcovi na adresu jeho sídla uvedenú v článku I. tejto zmluvy.
- 4.4 Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi. Dňom doručenia faktúry je deň potvrdenia doručenia faktúry zo strany nájomcu; v prípade pochybností sa má za to, že faktúra bola doručená v tretí deň od jej odoslania.
- 4.5 K nájomnému je prenajímateľ povinný účtovať DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase fakturácie.
- 4.6 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a číslo zmluvy podľa evidencie prenajímateľa. Ak faktúra nebude obsahovať všetky požadované náležitosti, alebo v nej bude uvedený nesprávny údaj, je nájomca oprávnený vrátiť faktúru prenajímateľovi bez úhrady s výzvou na nápravu. Nájomca je povinný pri vrátení faktúry prenajímateľovi uviesť

dôvod vrátenia. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry, ktorá bude splňať všetky zákonom a touto zmluvou stanovené náležitosti.

- 4.7 V prípade omeškania nájomcu s úhradou faktúry má prenajímateľ nárok fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že prenajímateľ odovzdal nájomcovi predmet nájmu do užívania pred uzatvorením tejto zmluvy, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí vozidla. Protokol o odovzdaní a prevzatí vozidla tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zmluvné strany potvrdzujú, že vozidlo bolo odovzdané riadne, v prevádzkyschopnom stave spolu s príslušenstvom a dokladmi vyžadovanými príslušnými právnymi predpismi. Zoznam položiek tvoriacich príslušenstvo predmetu nájmu a zoznam dokladov, ktoré odovzdal prenajímateľ nájomcovi spolu s predmetom nájmu sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí vozidla (príloha č. 2 tejto zmluvy).
- 5.2 Nájomca je povinný užívať predmet nájmu riadne, na účely, na ktoré predmet nájmu slúži a dbať, aby sa predišlo jeho nadmernému opotrebovaniu, a aby na ňom nevznikla škoda. Nájomca je povinný predmet nájmu udržiavať v prevádzkyschopnom a dobrom technickom stave.
- 5.3 Nájomca je povinný zabezpečovať na vlastné náklady prevádzku a bežnú údržbu motorového vozidla. Pod bežnou údržbou sa rozumie výhradne doplnenie pohonných hmôt, doplnenie mazadiel, kvapaliny do ostrekovačov a iných prevádzkových hmôt (okrem prípadov údržby vozidla v intervaloch určených výrobcom), vykonávanie kontroly stavu pneumatík a ich hustenie, upratovanie a čistenie vozidla. Nájomca je povinný zabezpečovať kvalifikovanú obsluhu vozidla v súlade s požiadavkami príslušných právnych predpisov. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť osôb, ktoré sa zdržiavajú v prenajatom vozidle. Nájomca je povinný dodržiavať zásady bezpečného správania sa vo vozidle.
- 5.4 Nájomca je povinný chrániť predmet nájmu pred poškodením alebo zničením. V čase, keď vozidlo nie je prevádzkované, je nájomca povinný zabezpečiť ho voči odcudzeniu riadnym uzamknutím vozidla. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré vznikli na prenajatom vozidle počas trvania nájomného vzťahu okrem tých, ktoré vznikli porušením povinností prenajímateľa a nie sú kryté poistením vozidla (poistka predmetu nájmu alebo vyjadrenie poisťovne ku dňu uzavretia tejto zmluvy tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy). Nájomca je povinný bezodkladne informovať prenajímateľa o každom poškodení vozidla a aj o ďalších skutočnostiach, ktoré majú vplyv na prevádzku vozidla, napríklad o vzniku poruchy na vozidle, o potrebe servisu predmetu nájmu, o strate alebo odcudzení dokladov k vozidlu a podobne. Kontaktná osoba prenajímateľa pre nahlásovanie: Jozef Bednár t.č. 0910834613, Martin Hornáček t.č. 0910834469.
- 5.5 Nájomca je povinný v prípade dopravnej nehody s účasťou predmetu nájmu privolať políciu, spísať záznam o dopravnej nehode a bez zbytočného odkladu oznámiť túto okolnosť prenajímateľovi.
- 5.6 Nájomca nesmie počas nájmu vykonávať akékoľvek technické zhodnotenie (modernizácia, rekonštrukcia) predmetu nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- 5.7 Prenajímateľ nie je zodpovedný za prípadné pokuty a iné sankcie uložené nájomcovi príslušnými orgánmi štátnej správy za prevádzkovanie vozidla v rozpore s príslušnými právnymi predpismi a v súvislosti s nevyhovujúcim technickým stavom vozidla, ktorý bol spôsobený neplnením si povinností zo strany nájomcu.
- 5.8 Nájomca je povinný sprístupniť predmet nájmu zamestnancom prenajímateľa za účelom vykonania kontroly jeho stavu.
- 5.9 Iné opravy a údržbu predmetu nájmu než je bežná údržba podľa bodu 5.3, vrátane vstavanej hydrauliky ruky ako aj predpísaných odborných prehliadok a odborných skúšok súčastí ako aj príslušenstva predmetu nájmu, je povinný zabezpečiť prenajímateľ. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opravy, ktorú má vykonať prenajímateľ a umožniť prenajímateľovi jej vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla. Nájomca je povinný umožniť vykonanie inej opravy, resp. údržby predmetu nájmu, ktorú je povinný zabezpečiť prenajímateľ (výmena a uskladnenie pneumatík, oprava alebo výmena bŕzd a pod.) aj na výzvu prenajímateľa. Prenajímateľ je povinný nahlásiť plánovanú opravu a servis v dostatočnom predstihu nájomcovi. Náklady na opravy, ktoré vzniknú z nebanlivosti alebo zlého zaobchádzania s predmetom nájmu uhradí nájomca.
- 5.10 Prenajímateľ sa zaväzuje vykonať, resp. zabezpečiť povinnú opravu predmetu nájmu v lehote primeranej k povahe opravy spôsobom, ktorý naruší užívanie predmetu nájmu len v nevyhnutnej miere.

- 5.11 Poistenie predmetu nájmu (povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie), platenie dane z motorových vozidiel a diaľničných poplatkov, vykonanie kontroly STK a EK, re-certifikáciu zdvíhacieho zariadenia s príslušenstvom (vstavanej hydraulikej ruky) je povinný zabezpečiť prenajímateľ, ktorý je zároveň povinný o splnení týchto svojich povinností informovať nájomcu bez zbytočného odkladu.
- 5.12 Nájomca je povinný predmet nájmu vrátane všetkého príslušenstva a dokladov vrátiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu po skončení nájmu formou ďalšieho osobitného písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí vozidla. Pri vrátení predmetu nájmu prenajímateľovi je nájomca povinný doplniť pohonné hmoty do palivovej nádrže predmetu nájmu podľa stavu pri prevzatí predmetu nájmu pred podpisom tejto zmluvy a odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 5.13 Keďže sa predmet nájmu používa v areáli prenajímateľa, v prípade aktivácie vyznamievacieho zariadenia (dvojinútový kolísavý tón sirén) je nájomca povinný rešpektovať a dodržiavať pokyny zamestnancov prenajímateľa.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy prenajímateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.
- 6.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 6.3 Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnocenných rovnopisoch, dva rovnopisy si ponechá prenajímateľ a dva rovnopisy si ponechá nájomca.
- 6.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1 – osvedčenie o evidencii predmetu nájmu, potvrdenie o OPOS zdvíhacieho zariadenia

Príloha č. 2 – protokol o odovzdaní a prevzatí vozidla,

Príloha č. 3 – poisťka alebo vyjadrenie poisťovne k predmetu nájmu zo dňa.

- 6.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že je prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, považujú ju za zrozumiteľnú a dostatočne určitú a uzatvárajú ju nie v omyle a ani v tiesni, či za inak nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

26-03-2024

V Bratislave dňa

V Piešťanoch dňa 7.5.2024

RNDr. Peter Gerhart, PhD.
člen predstavenstva

Ing. Tomáš Klein
podpredseda predstavenstva

JUDr. Vladimír Švigár
predseda predstavenstva

Ing. Robert Levčík
predseda predstavenstva

Jadrová a vyrovnávací spoločnosť, a.s.
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice
IČO: 35946024 DIČ: 2022036599
-1-

ROBO
PIEŠŤANY
Rovova 2, 921 01 Piešťany
tel.: +421 33 77 63 211

