

D o d a t o k č. 1

k Nájomnej zmluve zo dňa 19.11.2021 c.č.: 691/2021

zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Dolný Kubín

Sídlo: Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Prílepok, primátor

IČO: 00314463

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Dolný Kubín

Číslo účtu: IBAN: SK20 0200 0000 0000 2042 6332

a

Nájomca:

SugarNutt s.r.o.

Sídlo: J. Martáka 3797/31, Martin 036 08

Štatutárni zástupcovia: Mgr. Matej Šugár, konateľ

Natália Raclavská, konateľ

IČO: 53 993 977

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina oddiel: Sro, Vložka číslo 77855/L

IBAN :

uzavreli tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 19.11.2021 c.č.: 691/2021

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. I. Predmet a účel nájmu Nájomnej zmluvy zo dňa 19.11.2021 c.č.: 691/2021 sa mení tak, že bude znieť nasledovne:

„I.

Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom pozemku CKN parc. č. 773/54, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 429 m², v k.ú. Dolný Kubín.
2. Prenajímateľ prenecháva na dočasné užívanie nájomcovi časť pozemku CKN parc. č. 773/54, zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Dolný Kubín o výmere 23,80 m² (7m x 3,4m), ktorá je zobrazená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, za účelom umiestnenia celoročnej prevádzky letnej terasy s odoberateľným prestrešením, ktoré je zobrazené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy pre prevádzku La Donutéria Dolný Kubín. Nájomca sa zaväzuje prenajať časť nehnuteľnosti využívať za podmienok stanovených touto zmluvou.“

II.

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. V. Záverečné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 19.11.2021 c.č.: 691/2021 sa dopĺňa o ods. 8, ktorý bude znieť nasledovne:

„V.

Záverečné ustanovenia

8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Nájomnej zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

a) Príloha č. 1 – zobrazenie časti pozemku, ktorá je predmetom nájmu

b) Príloha č. 2 – zobrazenie odoberateľného prestrešenia terasy.“

III.

2.1 Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 19.11.2021 c.č.: 691/2021 ostávajú nezmenené.

2.2 Pokiaľ nie je v tomto dodatku dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia Občianskeho zákonníka.

2.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na internete v zmysle platných právnych predpisov.

2.4 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku na internete v zmysle platných právnych predpisov.

2.5 Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 (slovom: piatich) vyhotoveniach, z ktorých 3 (slovom: tri) vyhotovenia sú určené pre potreby Prenajímateľa a 2 (slovom: dve) vyhotovenia sú určené pre potreby pre Nájomcu.

2.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Prenajímateľ:
V Dolnom Kubíne dňa

Nájomca:
V Dolnom Kubíne dňa

.....
Mesto Dolný Kubín
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

.....
SugarNutt s.r.o.
Mgr. Matej Šugár

.....
SugarNutt s.r.o.
Natália Raclavská