

DODATOK č. 01325/2023-PNZ -P40746/15.02
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01824/2015-PNZ -P40746/15.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III Oddiel: Po, vložka číslo:
35/B
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo v Pribete

sídlo podnikania: Rúbaňská 15, 946 55 Pribeta
štatutárny orgán: Zlatica Ádámková, predseda predstavenstva
Ing. Oto Krutek, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
IBAN: SK35 1111 0000 0066 0429 2013
IČO: 00 193 241
DIČ: 2020397489
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Nitra, Oddiel: Dr, vložka číslo: 218/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 1,6936 ha v k.ú. Pribeta k 1.1.2023.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Zlatica Ádámková
predseda predstavenstva

Ing. Oto Krutek
podpredseda predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01325/2023-PNZ -P40746/15.02

Z10

Obec: Pribeta

Okres: Komárno

Kat. územie: Pribeta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2530/1	149 1060	2	E	0	1	149 1060,00	16 1896,99	13 1451,74	29 3348,73
2530/4	8010	14	E	0	1	8010,00	414,34	1651,89	2066,23
2556	7210	13	E	0	1	7210,00	5225,68	317,11	5542,79
2750	141 1618	2	E	0	1	141 1618,00	16 1727,21	15 2836,37	31 4563,58
3130/1	629	13	E	0	1	629,00	628,99	0,00	628,99
3130/2	879	13	E	0	1	879,00	740,84	13,24	754,08
3149	22 5567	2	E	0	1	22 5567,00	1 6850,68	2 9670,24	4 6520,92
3219	4784	13	E	0	1	4784,00	4251,13	68,89	4320,02
3790/39	2 0956	4	E	0	1	2 0956,00	0,00	3554,48	3554,48
3790/42	2 1908	4	E	0	1	2 1908,00	4554,35	5173,70	9728,05
3790/43	2 2647	4	E	0	1	2 2647,00	569,22	2950,67	3519,89
3790/44	1 8450	4	E	0	1	1 8450,00	498,05	5775,02	6273,07
3790/47	20 7614	2	E	0	1	20 7614,00	1 9650,17	3 5587,22	5 5237,39
3790/90	4795	13	E	0	1	4795,00	839,25	377,47	1216,72
4058/1	1 7736	2	E	0	1	1 7736,00	475,33	508,07	983,40
4058/7	3402	13	E	0	1	3402,00	23,25	1731,62	1754,87
4058/9	875	13	E	0	1	875,00	291,56	0,00	291,56
4126/1	58 2626	2	E	0	1	58 0080,38	4 6717,56	15 2823,31	19 9540,87
4180/1	1 0390	13	E	0	1	1 0390,00	321,88	2843,75	3165,63
4180/3	7 6643	13	E	0	1	7 6643,00	5410,67	1 2356,53	1 7767,20
4180/6	678	13	E	0	1	678,00	142,91	79,94	222,85
4180/8	708	13	E	0	1	708,00	144,99	113,37	258,36
4180/9	702	13	E	0	1	702,00	143,09	107,67	250,76
4180/10	703	13	E	0	1	703,00	144,99	107,89	252,88
4180/12	615	13	E	0	1	615,00	103,76	118,27	222,03
4180/13	344	13	E	0	1	344,00	31,64	51,62	83,26
4180/15	615	13	E	0	1	615,00	99,59	126,78	226,37
4180/16	931	13	E	0	1	931,00	141,85	211,56	353,41
4293/3	1355	14	E	0	1	1355,00	590,83	45,16	635,99
4333/1	44 6477	2	E	0	1	44 6477,00	9 3137,04	2 0107,24	11 3244,28
4333/2	11 7901	4	E	0	1	11 7901,01	2 4987,21	819,52	2 5806,73
4333/3	90 2594	2	E	0	1	90 2594,00	13 4553,97	7 7288,02	21 1841,99
4333/4	58	2	E	0	1	58,00	7,16	0,52	7,68
4333/5	2851	2	E	0	1	2851,00	712,82	712,82	1425,64
4333/12	13 9874	4	E	0	0	13 9874,00	2 0666,64	1 9866,71	4 0533,35
4490	105 9961	2	E	0	1	105 9961,00	13 0511,51	11 1067,98	24 1579,49
4492/1	189 0819	2	E	0	1	189 0819,00	23 5427,77	12 3906,67	35 9334,44
4717/2	30 3311	2	E	0	1	30 3311,00	4 0177,55	2 9175,45	6 9353,00
5003/1	76 7568	2	E	0	1	76 7568,00	10 8581,63	9 0955,46	19 9537,09
5003/2	4 7156	13	E	0	1	4 7156,00	6099,20	2776,34	8875,54
5003/5	980	13	E	0	1	980,00	31,73	0,00	31,73
5003/6	1037	13	E	0	1	1037,00	57,08	170,06	227,14



5003/7	36	13	E	0	1	36,00	4,08	0,00	4,08
5003/8	30	13	E	0	1	30,00	30,19	0,00	30,19
5003/9	2370	13	E	0	1	2370,00	560,83	640,19	1201,02
5003/14	956	13	E	0	1	956,00	189,63	46,16	235,79
5003/15	906	13	E	0	1	906,00	112,36	72,38	184,74
5003/20	274	14	E	0	1	274,00	50,48	40,67	91,15
5003/25	425	13	E	0	1	425,00	121,92	98,21	220,13
5003/27	327	13	E	0	1	327,00	47,00	37,86	84,86
5003/28	42 0000	7	E	0	1	42 0000,00	5 2200,99	2 7106,79	7 9307,78
5003/29	1769	13	E	0	1	1769,00	164,44	133,08	297,52
5420	65 4238	2	E	0	1	65 4242,00	9 7528,66	8 2460,75	17 9989,41
5530	104 5998	2	E	0	1	104 5998,00	16 9147,11	15 0659,53	31 9806,64
5687	8175	13	E	0	1	8172,04	1409,31	1204,30	2613,61
5755/5	6118	2	E	2580	1	6118,00	6118,00	0,00	6118,00
5755/6	8704	2	E	2580	1	8704,00	8704,00	0,00	8704,00
5818	5557	13	E	0	1	5557,00	366,20	349,18	715,38
5915/9	1327	14	E	0	1	1327,00	36,41	233,51	269,92
5915/10	36 6641	2	E	0	1	36 6641,00	3 1830,61	2 5319,35	5 7149,96
5916/1	66 4202	2	E	0	1	66 4202,00	6 7612,75	4 9070,14	11 6682,89
5916/2	35 2820	2	E	0	1	35 2820,03	3 4310,84	2 7220,85	6 1531,69
6106	1 6440	2	E	0	1	1 6440,00	2311,70	2111,45	4423,15
6341	77 4558	2	E	0	1	77 4558,00	6 8468,20	11 3314,83	18 1783,03
6511/1	50 9703	2	E	0	1	50 9703,00	6 0630,48	6 4707,91	12 5338,39
6741	24 1623	2	E	0	1	24 1622,98	1 7601,78	2 4171,76	4 1773,54
6950/1	5 8721	2	E	0	1	5 8721,00	1 0022,88	7263,77	1 7286,65
6950/2	3 1002	2	E	0	1	3 1002,00	6765,31	3446,26	1 0211,57
7007	2978	14	E	0	1	2978,00	1114,57	335,38	1449,95
7008	69 8076	2	E	0	1	69 8076,00	11 3251,26	5 1633,54	16 4884,80
7069	79 4268	2	E	0	1	79 4268,00	10 5930,36	5 3114,88	15 9045,24
7116	96 3909	2	E	0	1	96 3909,00	13 1039,84	7 9907,43	21 0947,27
7223	116 9243	2	E	0	1	116 9243,00	8 8737,55	8 2276,79	17 1014,34
7285/11	3 7359	2	E	0	1	3 7359,00	1246,62	131,92	1378,54
7309/1	58 1485	2	E	0	1	58 1485,00	8 7200,01	2 6266,28	11 3466,29
7309/3	11 0000	7	E	0	1	11 0000,01	7668,33	1 0948,45	1 8616,78
7313/1	16 7216	13	E	0	1	16 7216,00	2682,92	7223,03	9905,95
7313/47	945	13	E	0	1	945,00	19,10	120,81	139,91
7313/48	1622	13	E	0	1	1622,00	29,54	223,13	252,67
7313/61	282	13	E	0	1	282,00	8,32	47,51	55,83
7325	126 4389	2	E	0	1	126 4389,00	13 2024,05	5 0100,82	18 2124,87
7353	140 2244	2	E	0	1	140 2243,88	16 2144,44	11 7167,87	27 9312,31
7365/4	1009	7	I	0	1	1009,00	1008,74	0,00	1008,74
7391/1	166 4430	2	E	0	1	166 4430,00	21 9626,72	18 5063,02	40 4689,74



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Pribeta

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2261 6031	36	277 2681	215 1500	492 4181
vinica	34 1736	6	5 1275	3 8140	8 9415
trvalý trávny porast	53 1009	3	6 0878	3 8055	9 8933
zastavaná plocha a nádvorie	35 4692	34	3 0620	3 1768	6 2388
ostatná plocha	1 3944	5	2207	2307	4514
Spolu: 5	2385 7412	84	291 7661	226 1770	517 9431

Celkom za nájomnú zmluvu: 01325/2023-PNZ -P40746/15.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2261 6031	36	277 2681	215 1500	492 4181
vinica	34 1736	6	5 1275	3 8140	8 9415
trvalý trávny porast	53 1009	3	6 0878	3 8055	9 8933
zastavaná plocha a nádvorie	35 4692	34	3 0620	3 1768	6 2388
ostatná plocha	1 3944	5	2207	2307	4514
Spolu: 5	2385 7412	84	291 7661	226 1770	517 9431

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

