

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObchZ“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 2024-099-052

Číslo zmluvy poskytovateľa:

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
príspevková organizácia zriadená Ministerstvom obrany SR
IČO: 34 000 666
DIČ: 2021352388
IČ DPH: SK2021352388
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN: SK75 8180 0000 0070 0016 6109
Štatutárny orgán: Ing. Tomáš Vykysalý, riaditeľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Ing. Tomáš Vykysalý, riaditeľ
- technických: Mgr. Alexander Borš
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2. Poskytovateľ:** **TROFER, s.r.o.**
Sídlo: Tročany 65, 086 41 Tročany
Zapísaný: OR OS Prešov, odd. Sro, vl. č. 28350/P
IČO: 47331291
DIČ: 2023813946
IČ DPH: SK2023813946
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu IBAN: SK48 0200 0000 0031 7347 7855
SWIFT: SUBASKBX
Štatutárny orgán: Ing. Slavomír Ferenc, konateľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Ing. Slavomír Ferenc
- technických: Ing. Slavomír Ferenc
(ďalej len „poskytovateľ“)
(objednávateľ a poskytovateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podnikovej smernice objednávateľa č. ON: 3-003.

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie nasledovných služieb: **„Poskytovanie cenárskych služieb“**. Predmetom zmluvy je vyhotovovanie rozpočtov s výkazom výmer pre potreby objednávateľa, podľa požiadaviek objednávateľa. Súčasťou poskytovaných služieb je tiež vykonávanie obhliadok a zameraní v objektoch objednávateľa v rámci celej SR na základe požiadaviek objednávateľa a kontrolovanie a hodnotenie rozpočtov s výkazom výmer vyplývajúcich z projektových dokumentácii vypracovaných tretími osobami

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas poskytnuté služby prevziať a zaplatiť za ne poskytovateľovi dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy.

3.3 Poskytovateľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky je oprávnený a odborne spôsobilý na výkon a poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.

4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu 58 320,-EUR bez DPH podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.

4.2 Miesto poskytnutia služieb: **všetky objekty v správe objednávateľa nachádzajúce sa na území Slovenskej republiky**. Dokumentáciu, ktorá je výsledkom poskytovania služieb podľa tejto zmluvy, žiada objednávatel' doručovať do sídla objednávateľa na adresu BARMO, Pri Šajbách 12, Bratislava, pokiaľ sa objednávatel' nedohodne s poskytovateľom inak.

5.5 V prípade, že počas plnenia predmetu tejto zmluvy nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude môcť byť predmet zmluvy naplnený v celosti, poskytovateľovi nevzniká nárok na úhradu celého predmetu zmluvy. V takom prípade vzniká poskytovateľovi nárok na úhradu len toho plnenia, ktoré bolo poskytovateľom skutočne vykonané a objednávateľovi riadne a včas dodané v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Právo na zaplatenie ceny podľa tejto zmluvy vzniká poskytovateľovi splnením poskytovaných služieb riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a pokynmi objednávateľa.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za poskytnuté služby bude uhradená na základe faktúry, ktorej prílohou bude preberací protokol so súpisom skutočne poskytnutých služieb s uvedením počtu hodín služieb poskytnutých v príslušnom mesiaci potvrdený povereným zamestnancom objednávateľa. V prípade chýbajúceho preberacieho protokolu potvrdeného objednávateľom nevzniká poskytovateľovi právo na úhradu príslušnej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za poskytované služby bude poskytovateľ fakturovať objednávateľovi 1x za mesiac počas platnosti tejto zmluvy.
- 6.3 Úhrada správne vyfakturovanej ceny za poskytnuté služby bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej poskytovateľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa.
- 6.4 Dátumom splatnosti faktúry je 30. kalendárny deň odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Ak dátum splatnosti prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dátum splatnosti je najbližší nasledujúci pracovný deň. Dňom doručenia faktúry je deň vyznačený v podateľni objednávateľa.
- 6.5 V prípade, že poskytovateľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu objednávateľa uvedenú pre tento účel v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 6.6 Ak poskytovateľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dorúčením novej faktúry.
- 6.7 Poskytovateľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
- 6.8 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má poskytovateľ právo uplatniť úrok z meškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 6.9 Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.
- 6.10 Objednávateľ neposkytuje preddavky.

VII. PODMIENKY POSKYTOVANIA SLUŽIEB

- 7.1 Poskytovateľ vykoná predmet zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo. Pri vykonávaní predmetu zmluvy postupuje poskytovateľ samostatne alebo s osobami oprávnenými vykonávať dané činnosti, pričom túto skutočnosť oznámi objednávateľovi. Poskytovateľ vždy zodpovedá za poskytnuté služby, akoby ich vykonával sám. Poskytovateľ je oprávnený poveriť vykonaním služieb alebo ich časti podposkytovateľa len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 7.2 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby odborne, v súlade so všetkými platnými súvisiacimi normami EÚ, s príslušnými technickými špecifikáciami, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR a na základe pokynov objednávateľa.
- 7.3 Ak by boli pokyny objednávateľa v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR, poskytovateľ na túto skutočnosť objednávateľa upozorní. Ak by objednávateľ trval na poskytnutí služieb požadovaným spôsobom aj napriek tomu, že bol poskytovateľom

upozornený na rozpor so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR, je poskytovateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

- 7.4 Poskytovateľ je povinný najmä chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, stratou alebo zničením.
- 7.5 Objednávateľ za účelom vykonávania predmetu zmluvy umožní poskytovateľovi:
- a) vstup do miesta plnenia uvedeného v čl. IV. tejto zmluvy
 - b) zabezpečiť a poskytnúť poskytovateľovi všetku dokumentáciu a podklady, ktorými disponuje a ktoré súvisia s vykonaním predmetu tejto zmluvy.
- 7.6 Objednávateľ je povinný poskytovať poskytovateľovi súčinnosť nevyhnutnú pre poskytovanie služieb.
- 7.7 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek skontrolovať plnenie a priebežne poskytovateľa upozorňovať na vzniknuté vady alebo nedostatky s požiadavkou ich odstránenia. Poskytovateľ je povinný umožniť určeným zamestnancom objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 7.8 Prevzatie vykonaných služieb musí byť písomne potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán vo forme preberacieho protokolu, ktorý obsahuje najmä súpis skutočne vykonaných služieb a zoznam prípadných nedostatkov a poškodení zistených pri prevzatí služby s termínom ich odstránenia.
- 7.9 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť likvidáciu odpadu vznikajúceho z vykonávania služieb podľa tejto zmluvy v súlade s platnou legislatívou SR.
- 7.10 Poskytovateľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarom (OPP) súvisiacich s poskytovanými službami podľa tejto zmluvy. Náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zamestnancami poskytovateľa, alebo tretími osobami, ktoré konajú v mene a na účet poskytovateľa, v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy znáša poskytovateľ. Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP poskytovateľom, nedostatočnou koordináciou a informovanosťou v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá poskytovateľ.
- 7.11 Poskytovateľ sa zaväzuje na ochranu osobných údajov v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ sa zaväzuje chrániť osobné údaje v zmysle citovaného nariadenia a zákona aj po splnení tejto zmluvy alebo predčasnom ukončení zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu, a to počas lehoty, ktorá plyní na ich spracúvanie v podmienkach poskytovateľa. Zároveň berie na vedomie, že je povinný poučiť všetky fyzické alebo právnické osoby, ktoré majú alebo budú mať prístup k osobným údajom v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy, o právach a povinnostiach ustanovených citovanými predpismi.
- 7.12 Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných objednávateľom alebo o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb v zmysle tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

VIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za kvalitu poskytnutých služieb a za to, že služby budú poskytnuté riadne a včas; v opačnom prípade majú poskytnuté služby vady. Vady poskytnutých služieb je objednávateľ povinný oznámiť poskytovateľovi bezodkladne po ich zistení.
- 8.2 Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s poskytovaním služieb, ibaže by ku škode došlo aj inak. Poskytovateľ tiež zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi porušením povinností poskytovateľa podľa zákona alebo podľa tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný písomne

nahlásiť vzniknutú škodu najneskôr do 5 pracovných dní, odkedy sa o vzniku škody dozvedel.

- 8.3 Poskytovateľ zodpovedá aj za prípadné škody tretím osobám, ktoré vznikli pri vykonávaní služieb podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ preberá plnú zodpovednosť za pracovné úrazy vlastných zamestnancov na pracoviskách objednávateľa a za plnenie zákonných povinností vo vzťahu k týmto zamestnancom.
- 8.4 V prípade porušenia povinností podľa tejto zmluvy poskytovateľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si u poskytovateľa nasledovné zmluvné pokuty:
 - 8.4.1 V prípade preukázaného omeškania poskytovateľa s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny čiastkového plnenia, s ktorým je poskytovateľ v omeškaní, a to za každý aj začatý deň omeškania.
 - 8.4.2 V prípade, že v dôsledku zanedbania povinností poskytovateľa súvisiacich s plnením predmetu tejto zmluvy bude objednávateľovi udelená pokuta alebo iný postih zo strany štátneho alebo iného príslušného orgánu, poskytovateľ sa zaväzuje na úhradu zmluvnej pokuty objednávateľovi, a to vo výške pokuty alebo iného postihu uhradeného objednávateľom príslušnému orgánu.

IX.

ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :
 - a) obojstranne podpísanou písomnou dohodou alebo
 - b) písomnou výpoveďou, a to i bez udania dôvodu, pri 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane alebo
 - c) písomným odstúpením od zmluvy alebo
 - d) uplynutím dohodnutej doby trvania tejto zmluvy.
- 9.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v tejto zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy.
- 9.3 Za podstatné porušenie zmluvy poskytovateľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj :
 - a) nedodržanie dohodnutej ceny;
 - b) omeškanie s poskytnutím služby podľa tejto zmluvy oproti dohodnutého termínu o viac ako 14 kalendárnych dní;
 - c) nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady poskytnutej služby;
 - d) dodanie vadného plnenia.
- 9.4 V prípade porušenia povinností poskytovateľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak poskytovateľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávateľom poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.
- 9.7 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 9.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením tejto zmluvy.

X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.

- 10.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 10.3 Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v tejto zmluve alebo v obchodnom registri v deň jej vypracovania. V prípade pochybností sa má za to, že písomnosť bola doručená na 3. deň po jej preukázanom odoslaní, a to i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v CRZ ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.
- 10.6 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.7 Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre objednávateľa a 1 rovnopis pre poskytovateľa.
- 10.8 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že bola spísaná a uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Prílohy: Príloha č. 1 – Cenová ponuka poskytovateľa zo dňa 07.05.2024

V Bratislave dňa

V Tročanoch dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Ing. Tomáš Vyksalý
riaditeľ BARMO

.....
Ing. Slavomír Ferenc
konateľ TROFER, s.r.o.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Poskytovanie cenárskych služieb

Uchádzač (názov, adresa, IČO, tel.č.): TROFER s.r.o.; Tročany 65, ICO 47 331 291; 0905 738 406
Kontaktné údaje (email, tel.č.): Ing Slavomír Ferenc, trofer@trofer.sk, 0905 738 406

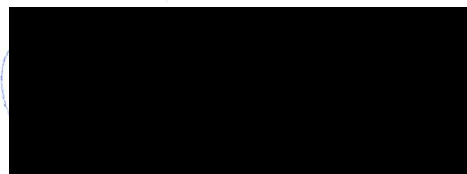
SLUŽBA	Jednotková cena bez DPH za 1 hodinu poskytovania služby	Cena za celé obdobie trvania zmluvy 24 mesiacov v EUR bez DPH (celkovo 720 hodín)	DPH v EUR za celé obdobie trvania zmluvy (24 mesiacov) V EUR	Cena v EUR s DPH za celé obdobie trvania zmluvy (24 mesiacov) v EUR
<i>Cenárske služby (30 hodín mesačne)</i>	81	58 320	11 664	69 984

Uchádzač je platiteľom DPH

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku v rámci zákazky „Poskytovanie cenárskych služieb“, zadávanej Bytovou agentúrou rezortu ministerstva obrany (BARMO), so sídlom Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava, vyhlasujeme, že:

- sme oprávnení realizovať plnenie, ktoré zodpovedá predmetu zákazky,
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu a
- nami predložená ponuka spĺňa všetky technické a funkčné požiadavky na predmet zákazky, uvedené vo výzve na predkladanie ponúk.

V Bratislave dňa 7.5.2024



Podpis oprávnenej osoby uchádzača