

č.j.: 2012/00398-02

Dohoda o ukončení nájomného vzťahu založeného

nájomnou zmluvou č. 07/2007 uzatvorenou v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
dňa 30.07.2007 (ďalej len zmluva o nájme)

medzi

Slovenská republika, Krajský lesný úrad v Žiline
A. Kmeť a č. 17, 011 39 Žilina
Zastúpený: Ing. Augustín Chovaňák (prednosta)
IČO: 37905554

na strane jednej ako prenajímateľom

a

Autoškola Mgr. Milan Magát s.r.o.,
Stred 894, Zákopčie 023 11
IČO: 45279667
Monika Magátová, konateľ

na strane druhej ako nájomcom

Zmluvné strany sa v súlade s čl. IX. bod 2. zmluvy o nájme dohodli na ukončení nájomného vzťahu písomnou dohodou a to ku dňu 30.04.2012 za podmienky, že pred týmto dňom bude táto dohoda zverejnená v Centrálnom registri zmlúv podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, že k tomuto dňu táto dohoda nebude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv tak sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Nájomca odovzdá a prenajímateľ prevezme predmet nájmu ku dňu ukončenia nájmu. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu zmluvné strany vyhotovia záznam. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu odovzdať v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu vrátane zneškodnenia vzniknutých odpadov v súlade s platnými právnymi predpismi.

Ku dňu ukončenia nájomného vzťahu sa nájomca a prenajímateľ zaväzujú všetky záväzky z neho plynúce vyrovnať.

Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zmluvné strany výslovne súhlasia s jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

V Žiline dňa 23.04.2012

Prenajímateľ:
Slovenská republika, Krajský lesný úrad v Žiline
A. Kmeť a č. 17, 011 39 Žilina
Zastúpený: Ing. Augustín Chovaňák, prednosta

Nájomca:
Autoškola Mgr. Milan Magát
Stred 894, Zákopčie 023 11
IČO: 45279667
Monika Magátová, konateľ

.....

.....

Záznam
napísaný dňa 30.04.2012 na OLÚ v Čadci v súvislosti s odovzdávaním a prevzatím
prenajatých priestorov

Prítomní:

Mgr. Milan Magát

Ing. Milan Podsklan

Ing. Augustín Chovaňák

Na základe Dohody o ukončení nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č. 07/2007/MU dňa 30.07.2007 uzatvorenou medzi Slovenskou republikou, Krajským lesným úradom v Žiline, zastúpeným Ing. Augustínom Chovaňákom a Autoškola Mgr. Milan Magát s.r.o., Stred 894, Zákopčie 023 11, IČO: 45279667, Monika Magátová, konateľ dňa 23.04.2012 boli vzájomné odovzdané a prevzaté priestory nachádzajúce sa v suteréne administratívnej budove v Čadci, ulica Palárikova č. 95, zapísanej na LV 6560, postavenej na parcelách č. KN 486, 487 – miestnosti č. 0-1 až 0-6 a 0-12.

Vyššie uvedené miestnosti boli odovzdané v stave zodpovedajúcom ich opotrebeniu, vypratané, vzniknuté odpady boli zneškodnené. Spolu s miestnosťami boli odovzdané aj kľúče od vchodu do budovy a jednotlivých miestností.

Záznam po prečítaní podpísaný.