

34/2024

**Dodatok č. 1**

K Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.04.2024

(ďalej len ako „**Dodatok č. 1**“)

**Zmluvné strany**

**Povinný z vecného bremena:**

Názov obce: **Obec Zavar**  
Sídlo: Viktorínová 312/14, 919 26 Zavar  
IČO: 00313203  
Zastúpená: Bc. Lukáš Sochor, starosta  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Po, vložka číslo: 10007/T  
Bankové spojenie: SK33 0200 0000 0000 1512 6212, vedený vo VÚB, a.s.  
(ďalej len ako „**Povinný**“)

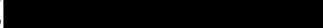
a

**Oprávnený 1 z vecného bremena:**

Meno a priezvisko: Mgr. Tomáš Hujo  
Rodné priezvisko: Hujo  
Trvalý pobyt:   
Rodné číslo:   
Dátum narodenia:   
Štátne občianstvo: Slovenské

(ďalej len ako „**Oprávnený 1**“)

**Oprávnený 2 z vecného bremena:**

Meno a priezvisko: Ing. Svetlana Hrčková  
Rodné priezvisko: Murčová  
Trvalý pobyt:   
Rodné číslo:   
Dátum narodenia: 24.09.1969  
Štátne občianstvo: Slovenské

(ďalej len ako „**Oprávnený 2**“)

**Oprávnený 3 z vecného bremena:**

Meno a priezvisko: Ing. Martin Tučník  
Rodné priezvisko: Tučník  
Trvalý pobyt:   
Rodné číslo:   
Dátum narodenia:   
Štátne občianstvo: Slovenské

(ďalej len ako „**Oprávnený 3**“)

#### Oprávnený 4 z vecného bremena:

Meno a priezvisko: Ing. Miroslav Baláž  
Rodné priezvisko: Baláž  
Trvalý pobyt: [redacted]  
Rodné číslo: [redacted]  
Dátum narodenia: [redacted]  
Štátne občianstvo: Slovenské

(ďalej len ako „Oprávnený 4“)

(Oprávnený 1 až Oprávnený 4 ďalej spoločne len ako „Oprávnení“)

#### Článok 1. Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o zriadení vecného bremena dňa 15.04.2024 (ďalej len ako „Zmluva“) a po podaní Návrhu na vklad do Katastra nehnuteľností Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, ako príslušný správny orgán v zmysle § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov prerušil konanie. Zmluvné strany sa preto dohodli na nasledujúcom texte Dodatku č. 1:

#### Článok 2. Predmet dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je vzájomná dohoda Zmluvný strán o zmene vybraných dojednaní a ustanovení Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku I., bodu 1.2 Zmluvy nasledovne:

„

#### Článok I. Úvodné ustanovenie

- 1.2. *Oprávnení sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v spoluvlastníckom podiele 1/4 každý, nachádzajúcich sa v Okrese Trnava, obec Zavar, katastrálne územie Zavar, vedených Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva 2639 ako:*

- Parcela reg. „C“, s parc. číslom 290/202, druh pozemku: záhrada o výmere 244 m<sup>2</sup>
- Parcela reg. „C“, s parc. číslom 290/203, druh pozemku: záhrada o výmere 112 m<sup>2</sup>

(ďalej len ako „Nehnuteľnosť Oprávnených“)

3. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku VIII., bodu 8.6. Zmluvy nasledovne:

„

- 8.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a od tohto dňa je pre Zmluvné strany právne záväzná. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v znení neskorších predpisov. „

#### Článok 3. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú naďalej v platnosti.

2. V prípade, že niektoré ustanovenie alebo budúce ustanovenie tohto Dodatku č. 1 bude čiastočne alebo celkovo neplatné, alebo bude neskôr vyhlásené za neplatné, platnosť ostatných zmluvných ustanovení ostane nedotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť bez zbytočného odkladu takéto neplatné ustanovenie takým platným ustanovením, ktorého zmysel bude čo najpodrobnejší zmyslu pôvodného ustanovenia. .
3. Akékoľvek zmeny, doplnenia Dodatku č. 1 môžu byť Zmluvnými stranami dohodnuté výlučne písomnou formou.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v jednom elektronickom rovnopise.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť podpísaním dňom jej podpisania oboma Zmluvnými stranami.

V ..... dňa \_\_\_\_\_.2024

V ..... dňa \_\_\_\_\_.2024

Povinný:

Oprávnený 1:

Obec Zavar  
Bc. Lukáš Sochor

Mgr. Tomáš Hujo

Oprávnený 2:

Ing. Martin Tučník

Oprávnený 3:

Ing. Svetlana Hrčková

Oprávnený 4:

Ing. Miroslav Baláž

podpísané elektronicky  
21.5.2024