

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
UZ Hliny, pracovisko Liptovský Mikuláš č. 1/2019

Článok 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Žilinská univerzita v Žiline**
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
zastúpenie : prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD., rektor
IČO: 00397563
IČ DPH: SK2020677824
Bankové spojenie štátna pokladnica

IBAN:

Kontaktná osoba: Ing. Daniela Brunová, správkynia
právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách ako verejná vysoká škola

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **ČS.LM s.r.o.**
sídlo : Revolučná 1183/11B, Liptovský Mikuláš 031 05
zastúpený: Ing. Viliam Volek, konateľ
IČO: 47 365 366
DIČ: 2023840676
právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v obchodnom registri
Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 66450/L

(ďalej len „nájomca“)

Článok II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.8.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov UZ Hliny, pracovisko Liptovský Mikuláš č. 1/2019, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov v budove č.16, súpisné číslo 1388 postavenej na pozemku CKN parc. č. 1726/30, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Liptovský Mikuláš na adrese: Ulica kapitána Jána Nálepku 1388 zapísaná na LV 6674 k.ú. Liptovský Mikuláš (ďalej len “Nájomná zmluva”).

Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvných podmienok nasledovne:

- I. Bod 1, článku 4 Doba nájmu. Skončenie nájmu sa ruší a nahrádza týmto znením:

Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú do 31.12.2020.**

- II. Do bodu 7, článku 7 Práva a povinnosti zmluvných strán sa dopĺňa posledná veta, ktorá znie:

Výšku preddavkov pre ďalšie obdobie je možné jednostranne primerane upraviť zo strany prenajímateľa aj v prípade, ak bol odber energií zo strany nájomcu v príslušnom kalendárnom roku vyšší, ako bola výška zaplatených preddavkov.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok III
Záverečné ustanovenia dodatku č. 1

1. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvárajú Dodatok č.1 na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle, Dodatok č.1 si prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho obe zmluvné strany podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane prenajímateľ a 2 rovnopisy nájomca.

V Žiline, dňa

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD., rektor

.....

Ing. Viliam Volek, konateľ