

Zmluva o dielo a licenčná zmluva

č. 2/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v spojení s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Štatutárny orgán:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Osoby oprávnené jednať v

- zmluvných veciach:

- realizačných veciach:

Telefón:

E-mail: kmetova@gymrk.sk

Gymnázium

Š. Moyzesa 21, Ružomberok

00160792

2021494827

Mgr. Bc. Iveta Kmet'ová

Štátna pokladnica

SK29 8180 0000 0070 0047 9180

Mgr. Bc. Iveta Kmet'ová, riaditeľka

Mgr. Bc. Iveta Kmet'ová

+421948830073

(ďalej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Štatutárny orgán:

Zapísaný v registri:

Osoby oprávnené jednať v

- zmluvných veciach:

- realizačných veciach:

Telefón:

E-mail:

AKM architektonická kancelária s.r.o.

Námestie Š. N. Hýroša 1362/15, 034 01 Ružomberok

36371581

SK2020123985

SLSP a.s.

SK71 0900 0000 0051 7629 0235

Ing. arch. Igor Maťaťa

OR OS ZA oddiel S.r.o. vl. 10333/L

Ing. arch. Igor Maťaťa

Ing. arch. Igor Maťaťa

+421 905 601980

arch.matata@gmail.com

(ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky: **„Gymnázium Ružomberok - debarierizácia - prístavba výtahu a stavebné úpravy“ - projektová dokumentácia**, ktorá bolo uskutočnená objednávateľom postupom podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

II. PREDMET ZMLUVY

(1) **Predmetom tejto zmluvy je záväzok:**

- a) zhotoviteľa, že vykoná dielo v rozsahu podľa tohto článku zmluvy a v zmysle Prílohy č.1 - Opis predmetu zákazky pre objednávateľa a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v jej Prílohe č.2 v termíne dohodnutom v čl. IV. bode 1. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa,
- b) zhotoviteľa, že poskytne potrebnú súčinnosť objednávateľovi a dodávateľom objednávateľa v zmysle čl. II a čl. III tejto zmluvy,
- c) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť
- d) objednávateľa, že prevezme dielo bez zjavných väd, chýb, nedostatkov a nedorobkov a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy
- e) zhotoviteľa, že udelí objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v čl. X tejto zmluvy

(2) **Dielo podľa tejto zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:**

Časť 1/ Projektová dokumentácia v stupni dokumentácia na územné a stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“:

Projektová dokumentácia bude členená na stavebné objekty:

SO 01 - Budova školy

SO 02 - Komunikácie a spevnené plochy

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby a v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností - UNIKA 2024, Bratislava s. r. o. Dokumentácia RPD - (technické správy, dokumentácia stavebných objektov, celkové náklady stavby, doklady) v rozsahu podľa požiadaviek stavby a v zmysle členenia na objekty minimálne:

- Architektonické a stavebné riešenie vrátane zamerania skutočného stavu objektu (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
- Statika a statické posúdenie stavby vrátane prác súvisiacich s výtťahom
- Elektroinštalácia, vnútorné rozvody, napájanie technológie
- Zdravotechnika
- Vzduchotechnika
- Protipožiarne zabezpečenie stavby
- Výkaz výmer (Zadanie)
- Položkový rozpočet (zmysle členenia objektov)

Pred zahájením spracovania PD je zhotoviteľ povinný zmerať a preveriť skutočný stav v porovnaní s poskytnutou dokumentáciou. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri spracovaní projektovej dokumentácie zapracuje priamo do projektovej dokumentácie všetky pripomienky a pokyny poverených zástupcov objednávateľa.

Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri spracovaní projektovej dokumentácie bude priebežne konzultovať návrh projektovej dokumentácie, uvažované projektové riešenia s dotknutými orgánmi a inými účastníkmi v územnom a stavebnom konaní a že do projektovej dokumentácie zapracuje po konzultácii s poverenými zástupcami objednávateľa ich podmienky a pripomienky ešte pred spracovaním finálnej verzie projektovej dokumentácie.

Časť 2/ Inžinierska činnosť pre vydanie územného a stavebného povolenia:

Predmetom tejto časti je prerokovanie projektu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania územného a stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, zabezpečenie súhlasných stanovísk orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní a ich zapracovanie do projektovej dokumentácie, vypracovanie a podanie žiadosti na začatie stavebného konania a zabezpečenie stavebného povolenia. Vypracovanie a podanie žiadostí na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu. Súčasťou ceny za predmet zákazky sú aj správne poplatky za vydanie stavebného povolenia. Činnosť končiaca vydaním a právoplatnosťou Stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri spracovaní projektovej dokumentácie zapracuje priamo do projektovej dokumentácie všetky pripomienky a pokyny poverených zástupcov objednávateľa, ako aj všetky podmienky a pripomienky vyplývajúce z vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov v stavebnom konaní a/alebo vyplývajúce z vydaného stavebného povolenia.

Časť 3/ Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby:

Predmetom tejto časti je spolupráca zhotoviteľa ako projektanta s objednávateľom ako investorom pri súťaži na výber zhotoviteľa stavby. Činnosti v rámci uvedenej spolupráce: aktualizácia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) v čase vyhlásenia verejnej súťaže (pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky), bezodkladné zodpovedanie otázok uchádzačov v procese verejného obstarávania (odpoveď bude max. do 5 pracovných dní od polozenia otázky do VO), následná úprava výkazu výmer (zadania) a rozpočtu stavby, spolupráca s objednávateľom ako investorom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa stavby alebo jej časti. Činnosť bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že projektová dokumentácia bude dodaná nasledovne:

3.1 Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“

Dielo podľa tejto časti bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu v 6-tich (šiestich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls). **Projektant je povinný konzultovať projektovú dokumentáciu so správcom zariadenia a pracovníkom ŽSK a mať ich súhlasné stanovisko ešte pred finálnou tlačou.**

3.2 Inžinierska činnosť pre vydanie územného a stavebného povolenia

Dielo podľa tejto časti (špecifikované v Prílohe č.1) bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 1 (jednom) origináli a 1x na elektronickom nosiči (sken dokumentov vo formáte pdf).

3.3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Táto časť diela (rozpočet a výkaz výmer (zadanie) aktualizované v čase vyhlásenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby; finálna verzia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) stavby, spracovanej v zmysle všetkých otázok uchádzačov predložených v procese verejnej

súťaže) bude odovzdaná a prevzatá, na základe Odovzdávacích a preberacích protokolov, vždy v 2-och (dvoch) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte xls). Odpovede na otázky uchádzačov v procese verejnej súťaže budú bezodkladne doručené elektronickou poštou (e-mail) na adresu objednávateľa.

III. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- (1) Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do **7 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela - najmä časť pôvodnej projektovej dokumentácie objektu z roku 2016 resp. jej aktualizácie.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom termíne v zmysle Čl. IV podľa pokynov objednávateľa, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a technických predpisov, s požiadavkami stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a/alebo stavebného konania a odovzdať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom touto zmluvou.
- (3) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a ich pripomienky zapracovať do diela. V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetných dokumentácií z dôvodov nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie je zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť. Odmena za toto prepracovanie, alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej v čl. V. tejto zmluvy. Ak bude navyše nutné dielo alebo jeho časť z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať alebo doplniť v kolaudačnom konaní, ide o vadu diela (jeho časti) a zhotoviteľ je povinný túto vadu odstrániť bezodplatne.
- (4) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na **výrobných výboroch**. Výrobné výbory budú zvolávané podľa potreby v mieste stavby alebo v mieste sídla zriaďovateľa. Zhotoviteľ akceptuje minimálne jeden na začiatku a jeden pred dokončením každej časti zákazky, ktoré sa budú konať v sídle objednávateľa. Prvý výrobný výbor sa uskutoční v termíne do 5 dní od podpisu Zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný na tomto stretnutí uviesť mená osôb zodpovedných za vypracovanie, kontrolu a koordináciu projektových dokumentácií. Zároveň predloží kópiu Osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta príp. projektantov. Na výrobnom výbore pred ukončením RPD najneskôr 2 týždne pred riadnym odovzdaním Diela v zmysle čl. II, bod 2, časť 1 predloží zhotoviteľ rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme. Odsúhlasenie objednávateľom podľa tohto bodu nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela. Odsúhlasenie objednávateľom podľa tohto bodu nie je odovzdaním diela objednávateľovi.
- (5) Vykonaním diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné dokončenie diela. Riadnym odovzdaním diela je písomné potvrdenie objednávateľa o prevzatí diela (preberací protokol). Riadnym odovzdaním diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo

zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním diela.

- (6) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo odborne spôsobilými osobami na projektovanie a výkon inžinierskej činnosti s príslušným oprávnením.
- (7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.

IV. TERMÍNY VYKONANIA DIELA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a odovzdá dielo podľa čl. II v nasledovných termínoch.
 - Dielo podľa čl. II. Časť 1/ : do 100 dní od účinnosti zmluvy o dielo, najneskôr 14 dní pred riadnym odovzdaním Diela v stupni RPD v zmysle čl. II, bod 2, časť 1 predloží zhotoviteľ rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme
 - Dielo podľa čl. II. Časť 2/: do 60 dní od protokolárneho prevzatia RPD
 - Dielo podľa čl. II Časť 3/: od písomnej výzvy objednávateľa do ukončenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby
- (2) O prevzatí jednotlivých častí diela podľa čl. II. ako aj o prevzatí diela ako celku, spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej časti diela a/alebo diela ako celku lehotu 15-tich pracovných dní. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať časť diela, alebo dielo ako celok, ak vykazuje zjavné vady, chyby a nedostatky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.
- (3) Lehota na poskytnutie súčinnosti v procese verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby je stanovená na základe písomného vyzvania objednávateľa obratom najneskôr do 5 (piatich) dní z dôvodu dodržania zákonných lehôt na vysvetľovanie súťažných podkladov v procese verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby, pokiaľ si zhotoviteľ s objednávateľom nedohodne inú primeranú lehotu vzhľadom na rozsah, závažnosť a druh poskytovanej súčinnosti. Písomné vyzvanie Objedávateľa bude realizované elektronickou formou e-mailom.
- (4) Pri odovzdávanom a preberacom konaní podľa čl. II. zmluvy sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve.
- (5) Počas kontroly dokumentácie v zmysle čl. II zo strany objednávateľa neplynú zhotoviteľovi lehoty na dodanie diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho ucelenej etapy, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho ucelenej etapy a ktoré vyšli najavo neskôr.
- (6) Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo alebo jeho ucelenú etapu, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky a nedorobky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela alebo jeho ucelenej etapy.

- (7) Omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela alebo jeho ucelenej etapy o viac ako 14 (štrnásť) pracovných dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá pre objednávateľa právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- (8) Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela alebo jeho ucelenej etapy, ak vykonaniu diela bránia okolnosti, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa (napr. neposkytnutie riadnej a včasnej súčinnosti zo strany objednávateľa, nečinnosť orgánov verejnej správy alebo iných dotknutých subjektov, nevhodné klimatické podmienky a iné objektívne prekážky); to všetko za súčasného splnenia týchto dvoch podmienok: zhotoviteľ o vzniku alebo hrozbe vzniku týchto okolností bezodkladne písomne informoval objednávateľa a objednávateľ tieto okolnosti a ich vplyv na termíny vykonania diela bez zbytočného odkladu nerozporoval alebo ich uznal. V prípade, ak budú splnené všetky podmienky v predchádzajúcej vete, zmluvné strany sa dohodli, že počas doby trvania takýchto okolností sa prerušujú (spôčívajú) lehoty na vykonanie diela.

V. CENA ZA DIELO

- (1) Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (*dalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“*), vyhlášky Ministerstva financií č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z., ako výsledok verejného obstarávania v celkovej výške:

Celková cena bez DPH:	17 200,00 EUR
DPH 20%	3 440,00 EUR
Celková cena s DPH:	20 640,00 EUR
(slovom: eur)	

- (2) Cena za dielo pozostáva z týchto čiastkových cien za ucelené časti diela:

Cena za dielo podľa čl.II, ods. (2) časť 1 zmluvy bez DPH	14 200,00 EUR
DPH 20%	2 840,00 EUR
Cena za dielo podľa čl.II, ods. (2) časť 1 zmluvy s DPH	17 040,00 EUR
Cena za dielo podľa čl.II, ods. (2) časť 2 zmluvy bez DPH	1 500,00 EUR
DPH 20%	300,00 EUR
Cena za dielo podľa čl.II, ods. (2) časť 2 zmluvy s DPH	1 800,00 EUR
Cena za dielo podľa čl.II, ods. (2) časť 3 zmluvy bez DPH	1 500,00 EUR
DPH 20%	300,00 EUR
Cena za dielo podľa čl.II, ods. (2) časť 3 zmluvy s DPH	1 800,00 EUR

- (3) Všetky stupne PD vrátane ich kladného odsúhlasenia objednávateľom a kladných stanovísk dotknutých orgánov a ďalších organizácií pre vydanie stavebného povolenia, **budú uhradené nasledovne:**

- 3.1 Cena za Dielo podľa čl. II, bod (2), časť 1/ zmluvy a v zmysle Prílohy č.1 bude uhradená vo výške 80% z ceny diela časť 1 v zmysle čl. V, bod (2) zmluvy po jej doručení objednávateľovi a v lehote splatnosti uvedenej v čl. VI. Bod (3) tejto zmluvy. Zostávajúcich 20% fakturovanej čiastky objednávateľ zadrží a toto zádržné uvoľní na

základe žiadosti zhotoviteľa do 30-tich dní po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

- 3.2 Cena za Dielo podľa čl. II, bod (2), časť 2/ zmluvy a v zmysle Prílohy č.1 bude uhradená na základe žiadosti zhotoviteľa vo výške 100% z ceny diela časť 2 v zmysle čl. V, bod (2) zmluvy po jej doručení objednávateľovi a v lehote splatnosti uvedenej v čl. VI. bod (3) tejto zmluvy.
- 3.3 Cena za Dielo podľa čl. II, bod (2), časť 3/ zmluvy a v zmysle Prílohy č.1 bude uhradená na základe žiadosti zhotoviteľa po ukončení procesu verejného obstarávania a po podpise Zmluvy o dielo na Zhotoviteľa stavebných prác a za predpokladu, že došlo k plneniu zmluvy v zmysle čl. II, bod (2), časť 3/. Úhrada bude v zmysle čl. V, bod (2) zmluvy po jej doručení objednávateľovi a v lehote splatnosti uvedenej v čl. VI. bod (3) tejto zmluvy.
- (4) Cenová ponuka zhotoviteľa tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Dohodnutá cena je maximálna.
- (5) Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané služby.
- (6) V cene za dielo sú zahrnuté všetky odmeny, poplatky, ako aj náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy, vrátane nákladov na dopravné (cestovné) náklady, stravu, ubytovanie a stratu času v súvislosti s plnením záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.
- (7) V cene za dielo je zahrnutá aj odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. X. tejto zmluvy.
- (8) V cene za dielo sú zahrnuté aj prípadné zmeny projektovej dokumentácie, výkazu, výmer a rozpočtu, ktoré vstúpia z pripomienok Objednávateľa alebo z pripomienok v rámci stavebného konania až do vydania právoplatného stavebného povolenia.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Podkladom pre úhradu ceny za ucelené časti diela bude faktúra zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za jednotlivé ucelené časti diela po jej protokolárnom prevzatí objednávateľom (preberací protokol). Prílohou faktúry bude preberací protokol o prevzatí ucelenej časti diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru v 3-roch vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa.
- (2) Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
- obchodné meno, sídlo, IČO, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa,
 - číslo zmluvy o dielo
 - číslo faktúry
 - dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia
 - dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z. z.
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy)
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH
 - označenie diela podľa zmluvy
 - pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
 - v prílohe k faktúre: odovzdávací a preberací protokol a písomné schválenie vecnej stránky faktúry objednávateľom v zmysle tohto bodu.

- (3) Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami objednávateľovi (preberací protokol). V prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru skôr, než mal Objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej ucelenej časti diela alebo skôr, než došlo k spísaniu preberacieho protokolu, plyní 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávanej ucelenej časti diela.
- (4) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. a v tomto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti.
- (5) V prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu tejto Zmluvy (napr. dohodu alebo odstúpením od Zmluvy) alebo k predčasnému zastaveniu prác na tejto zmluve, zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude dovedy skutočne rozpracované časti diela fakturovať objednávateľovi vo výške úmernej % preukázateľnej rozpracovanosti jednotlivých častí diela. Cena rozpracovanosti bude určená dohodou zmluvných strán, ktorá bude pomerne vychádzať z ceny dohodnutej v tejto zmluve. V prípade, že nedôjde k dohode o cene, cena rozpracovanosti bude určená súdnym znalcom, ktorého si zmluvné strany po vzájomnej dohode vyberú.
- (6) Predmet zmluvy bude financovaný zo schválených kapitálových výdavkov Verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok. Platba sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr.
- (7) Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok. Platba sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr so splatnosťou do 30 (tridsať) dní od jej doručenia verejnému obstarávateľovi.

VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY.

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri vykonávaní záväzkov tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa čl. III. tejto zmluvy bude vykonané v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v súlade s touto zmluvou.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo alebo ucelená časť diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr (napr. v procese verejného obstarávania, v procese realizácie stavebných úprav alebo v procese kolaudácie stavby).
- (4) Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou.

- (5) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
- použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
 - použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použitie výslovne trval.
- (6) V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúcich sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
- (7) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:
- je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/alebo včas alebo,
 - dielo má neodstrániteľné vady alebo,
 - zhotoviteľ písomne prehlásil, že dielo nevykoná alebo,
 - zhotoviteľ podstatne porušil túto zmluvu alebo,
 - zhotoviteľ nepodstatne porušil túto zmluvu a nevykoná nápravu v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávateľom alebo,
 - nastane niektorý z dôvodov, pre ktoré si objednávateľ vyhradil právo predčasne ukončiť túto zmluvu,
 - v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, bolo konštatované porušenie zákona,
 - iné dôvody vymedzené v tejto zmluve,
 - odstúpením objednávateľa od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.
- (8) V prípade, ak sa neskôr preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak dielo kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Reklamácia bude uplatňovaná písomnou formou v listinnej podobe alebo elektronickej podobe e-mailom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, lehota na odstránenie väd bude 7 (sedem) pracovných dní od doručenia reklamácie zhotoviteľovi na adresu jeho sídla alebo na e-mailovú adresu.
- (9) Ak sa zmluvné strany nedohodnú na oprávnenosti reklamácie, zhotoviteľ má právo požiadať o vypracovanie nezávislého odborného posudku znalcom, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú. V prípade výsledku posudku v prospech zhotoviteľa, uhradí náklady na jeho vypracovanie objednávateľ. V prípade výsledku v neprospech zhotoviteľa náklady na vypracovanie posudku znáša zhotoviteľ a lehota na odstránenie väd bude do 10-tich pracovných dní od prevzatia odborného posudku, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- (10) Dielo ani jeho časti, vrátane rozpracovaných častí, nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- (11) Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo má zhotoviteľ právo na zákonný úrok z omeškania vo výške podľa predpisov obchodného práva.
- (2) V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním diela alebo jeho ucelenej časti v dohodnutom termíne podľa čl. IV. ods. 1 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
 - 0,3 % z ceny časti diela, s ktorou je v omeškaní, za každý (aj začatý) deň omeškania zhotoviteľa, počas prvých 7 (sedem) kalendárnych dní omeškania,
 - 0,6 % z ceny časti diela, s ktorou je v omeškaní, za každý (aj začatý) deň omeškania zhotoviteľa, ktorý nasleduje po 7-om (siedmom) kalendárnom dni omeškania.
- (3) V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s poskytnutím potrebnej súčinnosti v zmysle čl. II. tejto zmluvy a/alebo, ak je zhotoviteľ v omeškaní s prepracovaním alebo doplnením diela v zmysle čl. II tejto zmluvy v požadovanom termíne a požadovanom rozsahu stanoveným objednávateľom má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za každý prípad a každý deň omeškania až do splnenia povinnosti zhotoviteľa.
- (4) V prípade, ak neskôr alebo počas realizácie stavebných úprav bloku „C“ budú zistené nedostatky, chyby alebo vady diela, v dôsledku ktorých vznikne objednávateľovi škoda, je objednávateľ oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka.
- (5) Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z celkovej ceny diela s DPH podľa tejto zmluvy za každý deň porušenia povinnosti v prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú z povinností, ktorá pre neho vyplýva z ustanovenia článku XI. (Subdodávateľa) tejto zmluvy; tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody spôsobenej zhotoviteľom vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- (6) Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v zmysle tohto článku a to na základe písomnej výzvy Objednávateľa, ktorá bude obsahovať variabilný symbol, sumu na zaplatenie a lehotu na zaplatenie (lehotu splatnosti). Zmluvná pokuta je splatná do 15tich (pätnástich) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa. V prípade ak Zhotoviteľ zmluvnú pokutu nezaplatí dobrovoľne v lehote splatnosti, zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený svoju splatnú pohľadávku titulom zmluvnej pokuty jednostranne započítat voči akejkoľvek aj nesplatnej pohľadávke Zhotoviteľa.

IX. SÚHLAS NA POUŽITIE DIELA

- (1) Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradný súhlas na použitie diela a jeho ucelených častí podľa čl. II tejto zmluvy na všetky známe spôsoby použitia, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy a to najmä na využitie diela v procese investičnej prípravy stavebných úprav bloku „C“ so zmenou účelu využitia a prístavba výťahu, v procese prípadného posudzovania vplyvov týchto stavebných úprav na životné prostredie, v procese spracovania projektovej dokumentácie stavebných úprav bloku „C“ so zmenou účelu využitia a prístavba výťahu, v procese verejného obstarávania stavebných prác, v procese zabezpečenia financovania stavebných úprav bloku „C“ so zmenou účelu využitia a prístavba výťahu prostredníctvom schválených kapitálových výdavkov Verejného

obstarávateľa a jej prípadných neskorších zmien, opráv, údržby a rekonštrukcie. Zhotoviteľ preto súhlasí, aby objednávateľ dielo použil najmä na:

- spracovanie diela (napr. zmena, úprava, dokončenie, adaptácia alebo iný zásah do diela),
- spojenie diela s iným dielom (napr. zapracovanie do územného plánu, podklad pre prípadné posudzovanie vplyvov na životné prostredie),
- vyhotovenie rozmnoženiny diela,
- verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženiny diela,
- uvedenie diela na verejnosti verejným vystavením originálu alebo rozmnoženiny diela, verejným vykonaním diela, vrátane realizácie stavebných úprav bloku „C“ so zmenou účelu využitia a prístavby výťahu, jej prípadných neskorších zmien, opráv, údržby a rekonštrukcie, alebo verejným prenosom diela.

- (2) Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
- (3) V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela sa súhlas zhotoviteľa vzťahuje, má sa za to, že súhlas bol poskytnutý na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.
- (4) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný rozsah Európskej únie a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy vyplývajúcom z úvodných ustanovení tejto zmluvy a z tohto článku.
- (4) Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
- (5) Odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- (6) Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou je udelený na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
- (7) Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
- (8) Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa.

X.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI

- (1) Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, pokiaľ sú primerané a dôvodné.
- (2) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov. Porušenie povinnosti, ktorá vyplýva pre Zhotoviteľa z tohto bodu predstavuje podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá Objednávateľovi právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- (4) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov. Porušenie povinnosti, ktorá vyplýva pre zhotoviteľa z tohto písmena predstavuje podstatné porušenie tejto zmluvy.
- (5) Zhotoviteľ nebude jednostranne započítavať svoje pohľadávky voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky voči objednávateľovi z tejto zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo neudelieť súhlas s postúpením pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi z tejto zmluvy.
- (6) Zhotoviteľ a každý jeho subdodávateľ sa zaväzuje, že umožní výkon finančnej kontroly/audit/overovania, poskytne všetku potrebnú súčinnosť pri výkone finančnej kontroly/audit/overovania a vytvorí podmienky na výkon finančnej kontroly a auditu alebo overovania v zmysle príslušných právnych predpisov na to oprávneným orgánom a osobám, najmä, ale nielen: Útvaru hlavného kontrolóra Žilinského samosprávneho kraja, Najvyššiemu kontrolnému úradu SR, Úradu verejného obstarávania, vládny auditorom, povereným zamestnancom objednávateľa.
- (7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe písomnej výzvy objednávateľa a v lehote v nej určenej zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo Výške 100 % z celkovej fakturovanej ceny s DPH na základe tejto zmluvy, v prípade, ak právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR bude konštatované, že zhotoviteľ sa pri získaní zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva dopustil kolúzneho správania a/alebo v prípade, ak zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž. Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu tým spôsobenej škody v plnej výške.

XI. SUBDODÁVATELIA

- (1) Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa známych v čase uzavretia zmluvy je uvedený v Prílohe č. 3 - Zoznam subdodávateľov, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- (2) Pri vykonávaní časti plnenia tejto zmluvy subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby plnenie vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.
- (3) Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- (4) Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:

Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 (desať) kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, podiel subdodávky vo vzťahu k tejto zmluve, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Ak nový subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, takýto subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť splnenie tejto povinnosti na strane subdodávateľa.

Obdobne ako pri zmene subdodávateľa postupujú zmluvné strany, aj vtedy, ak potreba zabezpečiť časť plnenia tejto zmluvy o dielo subdodávateľom nastane u zhotoviteľa až po uzavretí zmluvy. V prípade, ak ide o osobu, ktorej - kapacitami zhotoviteľ preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť, táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie objednávateľa preukázať najneskôr do 10-tich (desiatich) kalendárnych dní, že vykonáva činnosti prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť.

- (5) Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti tejto zmluvy len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy v znení neskorších písomných oznámení o zmene subdodávateľa alebo o doplnení nového subdodávateľa. Porušenie tejto povinnosti zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- (6) Porušenie niektorej povinnosti, ktorá pre zhotoviteľa vyplýva z tohto článku, sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

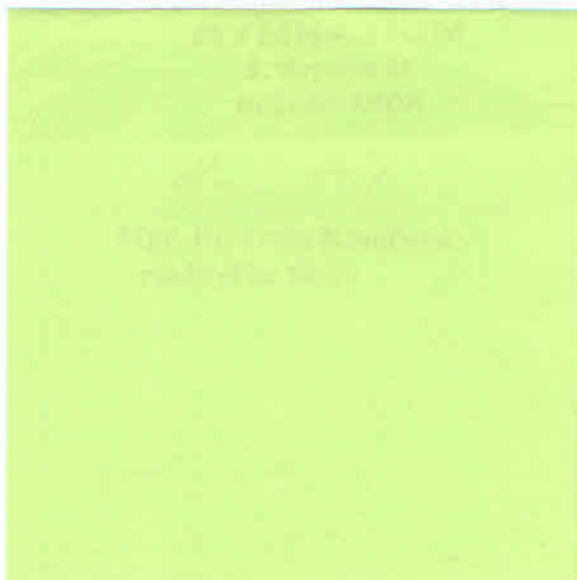
- (1) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (2) K zmene tejto zmluvy počas jej trvania bez nového verejného obstarávania môže dôjsť na základe písomného dodatku odsúhlaseného zmluvnými stranami zo zákonných dôvodov vymedzených v ustanovení § 18 zákone č. 343/2015 Z. z. a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 z. z..
- (3) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (4) Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.
- (5) Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle objednávateľa..

Prílohy:

- Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky
- Príloha č. 2 - Cenová ponuka
- Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov

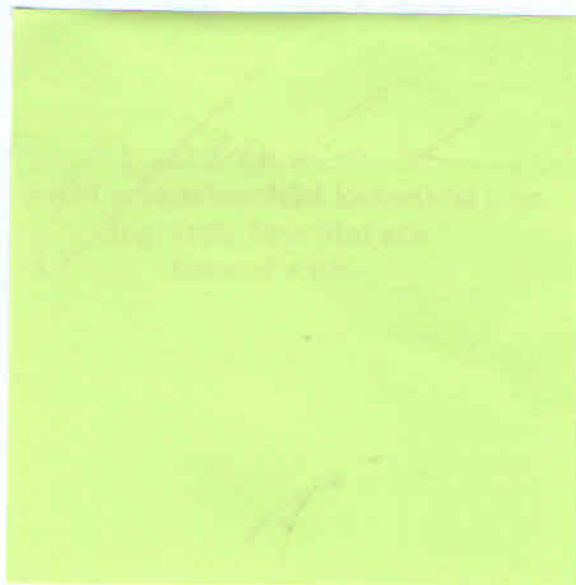
V Žiline dňa 23.5.2024

Za objednávateľa:



V RV dňa 23.05.2024

Za zhotoviteľa:



Opis predmetu zákazky

1. Názov predmetu zákazky:
„Gymnázium Ružomberok - debarierizácia - prístavba výtahu a stavebné úpravy“ - projektová dokumentácia
2. Členenie predmetu zákazky
 Predmet zákazky je rozdelený na štyri položky. Uchádzač musí predložiť ponuku na všetci položky v zmysle členenia:
 - 1 Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“
 - 2 Inžinierska činnosť pre vydanie územného a stavebného povolenia
 - 3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby
 - 4 Odborný autorský dohľad projektanta počas realizácie stavby
3. Opis predmetu zákazky

Objekt školy sa nachádza na ulici Štefana Moyzesa v meste Ružomberok. Objekt školy je prístupný z troch strán z miestnej komunikácie, hlavný vstup je zo severnej strany. Okolie objektu je mierne svahovité.

Budova školy je štvorpodlažný murovaný objekt, zastrešený valbovou strechou. Pôdorys objektu je tvaru T. Dispozične je objekt možné rozdeliť na dve krídla. Predné hlavné krídlo je orientované do ulice a je v ňom hlavné dvojramenné schodisko a zadné krídlo, v ktorom sa nachádzajú učebne. Základným nosným systémom objektu je železobetónový skelet doplnený obvodovým murivom z tehál, stropy sú zrealizované ako železobetónové rebrové stropy, prestrešenie je valbovou strechou s krovom so stojatou stolicou, strešná krytina je plechová. V objekte sa nachádzajú aj murované komíny, ktoré však zmenou vykurovania napojením na CZT nemajú opodstatnenie.

Predmetom stavebných úprav v objekte školy a v jeho okolí bude debarierizácia objektu a prístup osôb so zníženou schopnosťou pohybu priamo do objektu školy. Debarierizácia objektu bude pozostávať z prístavby exteriérového výtahu, stavebných úprav - vybudovanie sociálnych zariadení pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu na jednotlivých podlažiach, v prípade potreby nové dvere do jednotlivých miestností (jedáleň, telocvičňa, chodby,...) vybudovanie prístupovej komunikácie, parkovacieho miesta a bezbariérového prístupu do objektu. Súčasťou debarierizácie bude aj inštalácia schodiskovej plošiny na schodisku vedúcom do telocvične. V objekte sa uvažuje aj s debarierizáciou pre osoby so zrakovým postihnutím (reliéfne orientačné plány, farebne označenie presklených plôch).

Projektová dokumentácia bude členená na objekty:

SO 01 - Budova školy

SO 02 - Komunikácie a spevnené plochy

Pred zahájením spracovania PD je zhotoviteľ povinný na svoje náklady zmerať a preveriť skutočný stav v porovnaní s poskytnutou dokumentáciou.

Pri spracovaní PD požadujeme zapracovať pripomienky a dodržať pokyny poverených zástupcov objednávateľa.

4. Rozsah predmetu zákazky

1 Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“

Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby a v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností - UNIKA 2024, Bratislava s.r.o. Dokumentácia RPD - (technická správa, dokumentácia stavebných objektov, celkové náklady stavby, doklady) v rozsahu podľa požiadaviek stavby a v zmysle členenia na objekty **minimálne**:

- Architektonické a stavebné riešenie vrátane zamerania skutočného stavu objektu (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
- Statika a statické posúdenie stavby vrátane prác súvisiacich s výťahom
- Elektroinštalácia, vnútorné rozvody, napájanie technológie
- Zdravotechnika
- Vzduchotechnika
- Protipožiarne zabezpečenie stavby
- Výkaz výmer (Zadanie)
- Položkový rozpočet (zmysle členenia objektov)

2 Inžinierska činnosť pre vydanie územného a stavebného povolenia

Predmetom tejto časti zákazky je prerokovanie projektu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania územného a stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, zabezpečenie súhlasných stanovísk orgánov a organizácií dotknutých stavebnom konaní a ich zapracovanie do projektovej dokumentácie, vypracovanie a podanie žiadosti na začatie stavebného konania, a zabezpečenie stavebného povolenia. Vypracovanie a podanie žiadostí na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu. Súčasťou ceny za predmet zákazky sú aj správne poplatky za vydanie stavebného povolenia. Činnosť končiaci vydaním a právoplatnosťou Stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Predmetom tejto časti je spolupráca zhotoviteľa ako projektanta s objednávatelom ako investorom pri súťaži na výber zhotoviteľa stavby. Činnosti v rámci uvedenej spolupráce: aktualizácia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) v čase vyhlásenia verejnej súťaže (pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky), bezodkladné zodpovedanie otázok uchádzačov v procese verejného obstarávania (odpoveď bude max. do 5 pracovných dní od polozenia otázky do VO), následná úprava výkazu výmer (zadania) a rozpočtu stavby, spolupráca s objednávatelom ako investorom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa stavby alebo jej časti. Činnosť bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávatelom a zhotoviteľom stavby.

4 Odborný autorský dohľad projektanta počas realizácie stavby

Predmetom tejto časti zákazky je výkon občasného autorského dohľadu počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávatela, prípadné nevyhnutné úpravy PD počas realizácie stavby. Zhotoviteľ uvedie výkon OAD v jednotkovej cene za 1hodinu výkonu OAD a cenu za celkový objem výkonu OAD v počte 60 hodín, počas celej doby realizácie stavby predpokladanej na dobu 7 mesiacov. Zmluva na výkon OAD bude uzatvorená až pred realizáciou stavby a nebude súčasťou ZoD na položky 1, 2 a 3 rozsahu predmetu zákazky. Zhotoviteľ garantuje cenu na položku 4 - OAD, po dobu 5 rokov od uzatvorenia ZoD na položky 1, 2 a 3 rozsahu predmetu zákazky.

5. Forma dodania predmetu zákazky

1 Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“

Dielo podľa tejto položky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu v 6-tich (šiestich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls). **Projektant je povinný konzultovať projektovú dokumentáciu so správcom zariadenia a pracovníkom ŽSK a mať ich súhlasné stanovisko ešte pred finálnou tlačou.**

2 Inžinierska činnosť pre vydanie územného a stavebného povolenia

Dielo podľa tejto položky zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 1 (jednom) origináli a 1x na elektronickom nosiči (sken dokumentov vo formáte pdf).

3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Táto položka diela (rozpočet a výkaz výmer (zadanie) aktualizované v čase vyhlásenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby; finálna verzia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) stavby, spracovanej v zmysle všetkých otázok uchádzačov predložených v procese verejnej súťaže) bude odovzdaná a prevzatá, na základe Odovzdávacích a preberacích protokolov, vždy v 2-och (dvoch) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte xls). Odpovede na otázky uchádzačov v procese verejnej súťaže budú bezodkladne doručené elektronickou poštou (e-mail) na adresu objednávateľa.

4 Odborný autorský dohľad projektanta počas realizácie stavby

Výkon odborného autorského dohľadu bude zaznamenaný v stavebnom denníku predmetnej stavby a v súpise skutočne vykonaných hodín dohľadu, ktoré budú overené zástupcom objednávateľa v realizačných veciach príp. technickým dozorom objednávateľa.

6. Ďalšie požiadavky verejného obstarávateľa

- Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zákazky je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na výrobných výboroch, ktoré budú zvolávané podľa potreby v mieste sídla objednávateľa resp. na Úrade ŽSK. Zhotoviteľ akceptuje **minimálne** jeden na začiatku a jeden pred dokončením každej časti zákazky, ktoré sa budú konať na Úrade ŽSK. Prvý výrobný výbor sa uskutoční v termíne do 5 dní od podpisu Zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný na tomto stretnutí uviesť mená osôb zodpovedných za vypracovanie, kontrolu a koordináciu projektových dokumentácií. Zároveň predloží kópiu Osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta príp. projektantov. Na výrobnom výbore pred ukončením RPD najneskôr 2 týždne pred riadnym odovzdaním Diela v zmysle bod 4, položka 1 predloží zhotoviteľ rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme. Odsúhlasenie objednávateľom podľa tohto bodu nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela. Odsúhlasenie objednávateľom podľa tohto bodu nie je odovzdaním diela objednávateľovi.

Pred zahájením spracovania PD je zhotoviteľ povinný na svoje náklady zmerať a preveriť skutočný stav v porovnaní s poskytnutou dokumentáciou.

- V zmysle Zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní § 42 ods. 3: Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

7. Termín dodania predmetu zákazky

- 1 Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“**
Do 90 dní od účinnosti zmluvy o dielo, najneskôr 14 dní pred riadnym odovzdaním Diela v stupni RPD predloží zhotoviteľ rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme
- 2 Inžinierska činnosť pre vydanie územného a stavebného povolenia**
Stavebné povolenie stavby do 60 dní protokolárneho prevzatia RPD
- 3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby**
Od písomnej výzvy objednávateľa do ukončenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby
- 4 Odborný autorský dohľad projektanta počas realizácie stavby**
Počas realizácie výstavby

8. Miesto dodania predmetu zákazky:

Gymnázium, Š. Moyzesa 21, Ružomberok

9. Hlavné podmienky financovania

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu ŽSK resp. z EÚ fondov. Uchádzač je povinný cenu uviesť konečnú vrátane nákladov na dopravu, stroje, nástroje, spotrebný materiál, cestovné náhrady, odvody, náhrada za stratu času, poštovné, mzdy a iné náklady na výkon predmetu zákazky.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok obstarávania. Ponuky zostávajú ako súčasť dokumentácie obstarávania.

10. Spôsob určenia ceny

- o Navrhovaná cena predmetu zákazky musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a uvedená v zložení:
- o Navrhovaná zmluvná cena bez DPH
- o Sadzba a výška DPH
- o Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH
- o Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v Slovenskej republike v zmysle príslušných predpisov, navrhovanú cenu uvedie v EUR bez DPH a aj v EUR s DPH. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie uchádzač v ponuke.
- o Cena musí byť vyjadrená ako cena za kompletne plnenie predmetu zákazky. Cena, ktorú potenciálny dodávateľ v ponuke uvedie, sa za takú považovať aj bude. Cena za predmet zákazky je maximálna, pričom musí zahŕňať všetky plnenia nevyhnuté pre riadne splnenie predmetu zákazky.
- o Ceny uvedené v ponuke uchádzača musia platiť počas celého obdobia plnenia predmetu zákazky a nie je možné ich zvýšiť.
- o Ponukovú cenu je potrebné uviesť do Prílohy č. 2 návrhu zmluvy o Dielo.

11. Podmienky účasti uchádzačov

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

- **Technická alebo odborná spôsobilosť podľa §34 ods. 1 písm. g) zákona o VO:** Doklad o technickej a odbornej spôsobilosti vykonávať činnosti (kópia), ktoré sú predmetom verejnej súťaže v súlade so Zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- **Ostatné**
Vyplnená Príloha č. 2 - Cenová ponuka

12. Náklady na ponuku

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

Návrh na plnenie kritérií - Cenová ponuka

Názov predmetu zákazky: **„Gymnázium Ružomberok - debarierizácia - prístavba výťahu a stavebné úpravy“**

Verejný obstarávateľ : Gymnázium, Š. Moyzesa 21, 034 01 Ružomberok

Uchádzač (názov, sídlo) : **AKM architektonická kancelária s.r.o.**

Námestie Š.N. Hýroša 1362/15, 034 01 Ružomberok

IČO : 363 71 581

Platca DPH: **ÁNO** - ~~NE~~ (nesprávne prečiarknuť)

Ponukovú cenu je potrebné uviesť do nasledovnej tabuľky:

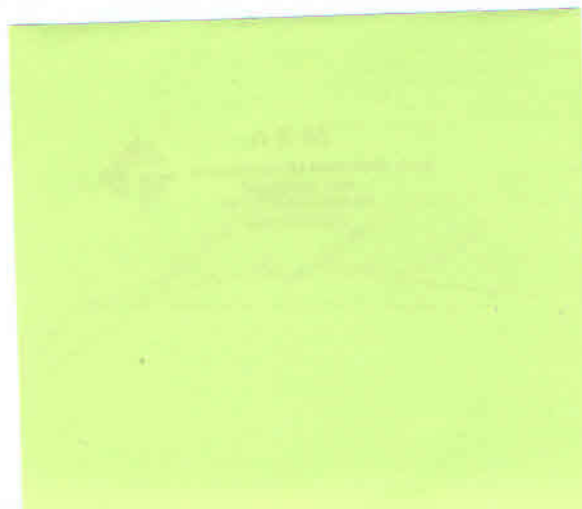
Položka	Názov položky	cena bez DPH [eur]	DPH 20% [eur]	cena s DPH [eur]
1	Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“	14 200.-	2 840.-	17 040.-
2	Inžinierska činnosť pre vydanie územného a stavebného povolenia	1 500.-	300.-	1 800.-
3	Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby	1 500.-	300.-	1 800.-
4a	Odborný autorský dohľad projektanta. Jednotková cena za výkon 1 hodiny	25.-	5.-	30.-
4	Odborný autorský dohľad projektanta. Celková cena za výkon 100 hodín	2 500.-	500.-	3 000.-
Cena celkom v EUR s DPH (bez položky 4a)				23 640.-

V cenovej ponuke sú zahrnuté všetky náklady uchádzača spojené s realizáciou predmetu zákazky.

Miesto: Ružomberok

Dátum : 07.05.2024

Podpis a pečiatka
oprávnenej osoby za uchádzača:



Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky (Popis služieb)	Podiel subdodávky k hodnote Diela Suma bez DPH
ARPRO SK	47418079	Stavebné riešenie	2 500.-
BPT PROJEKT s.r.o.	46714278	Štatika	1 800.-
BB projekt s.r.o.	44603592	Zdravotechnika	900.-
PROJECTING-Ing. J. Nemček	41421582	Elektroinštalácie	1 000.-
KOMPRO s.r.o.	44492995	Vykurovanie + VZT	900.-
Pavol Husarčík	43210376	Protipožiarne zabezpeč. stavby	600.-
OMEGALFA s.r.o.	50102273	Cesty a spevnené plochy	1 200.-
Stavebný cenár s.r.o.	44994095	Celkové náklady stavby	900.-

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu)
ARPRO.SK	Ing. Marek Ondrejka, Prekážka 722/1, 033 01 Lipt. Hrádok
BPT PROJEKT s.r.o.	Ing. Ivan Tatala, Š.N. Hýroša 15, 03401 Ružomberok
BB projekt s.r.o.	Ing. Alžbeta Brtková, Nám. A.Hlinku 42, 03401 Ružomberok,
PROJECTING	Ing. Ján Nemček, Ludrová 451, 03471 Ludrová
KOMPRO s.r.o.	Ing. Anton Hollý, Lúčky 78, 03482 Lúčky
Pavol Husarčík	Pavol Husarčík, Pri Váhu 8011/21, 03406 Ružomberok
OMEGALFA s.r.o.	Ing. Maroš Uličný, Roľnícka 486/43, 03101 Lipt. Mikuláš
Stavebný cenár s.r.o.	Ing. Ľuboš Caban, Kamenná 1882/18, 03484 Lipt. Sliače,

Podpis :

Dátum: 23.05.2024

