



Týmto dodatkom sa mení zmluva nasledovne:

a) Čl. II zmluvy sa nahrádza novým a nasledovným znením:

Čl. II
Predmet zmluvy

1. V k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín sú evidované nehnuteľnosti v stave registra „C“ v prospech nezisteného vlastníka správe Slovenského pozemkového fondu nasledovne:

LV č.	Parcela KN-C č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Pod B na LV	Nezistený vlastník	Spoluvl. podiel	Výmera na spoluvl. podiel v m2
5784	1002/10	orná pôda	484	3	MEŠKO Štefan	1/3	161,3333
6070	1881/72	zastavaná plocha a nádvorie	1	1	Smetanay Ján Dr. r. Smetanay (manž. Emília Brixová)	1/1	1,0000

V k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín sú evidované nehnuteľnosti v stave registra „E“ v prospech nezisteného vlastníka správe Slovenského pozemkového fondu nasledovne:

LV č.	Parcela KN-E č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Pod B na LV	Nezistený vlastník	Spoluvl. podiel	Výmera na spoluvl. podiel v m2
6089	475/802	záhrada	14	1	Maťašáková Františka r. Soldatová	54/80	9,4500
				2	Lippová Ilona r. Meiselová	20/80	3,5000
				3	Maťašák František r. Maťašák	3/80	0,5250
				4	Maťašák Eugen r. Maťašák	3/80	0,5250
6211	1434/5	zastavaná plocha a nádvorie	6	1	Mačuha Ján r. Mačuha	1/2	3,0000
				2	Mačuha Juraj r. Mačuha	1/2	3,0000



6213	1439	orná pôda	22	1	Kováčik Jozef r. Kováčik, dátum narodenia: 02. 03. 1915	1/2	11,0000
				2	Kováčiková Štefánia r. Ottová, dátum narodenia: 26. 12. 1912	1/2	11,0000
6126	598	záhrada	9	2	Kohányiová Irena r. Ferenčíková	1/4	2,2500
				3	Kohányiová Eva	1/4	2,2500
				4	Kohányiová Mária	1/4	2,2500
6106	528/4	zastavaná plocha a nádvorie	28	1	Tolká Terézia r. Teligová	1/1	28,0000
6104	524/1	orná pôda	5	1	Kuffler Armin r. Kuffler (manž. Zora Saasová)	1/1	5,0000

2. Touto zmluvou predávajúci predáva a kupujúci kupuje

parcelu registra „C“ č. 1002/10 v podiele 1/3,
parcelu registra „C“ č. 1881/72 v podiele 1/1,
parcelu registra „E“ č. 475/802 v podiele 1/1,
parcelu registra „E“ č. 1434/5 v podiele 1/1,
parcelu registra „E“ č. 1439 v podiele 1/1,
parcelu registra „E“ č. 598 v podiele 3/4,
parcelu registra „E“ č. 528/4 v podiele 1/1,
parcelu registra „E“ č. 524/1 v podiele 1/1,
a za podmienok uvedených v tejto zmluve (ďalej len „predávané pozemky“)

3. Celková prevádzaná výmera pozemkov je 244,0833 m².

b) Čl. V zmluvy sa nahrádza novým a nasledovným znením:

1. Všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 8/2019 zo dňa 31. 05. 2019 vyhotoveného znalcom Ing. Oľgou Krútelovou vo výške 6,34 EUR / m².
 $244,0833 \text{ m}^2 \times 6,34 \text{ EUR} / \text{m}^2 = 1547,49 \text{ EUR}$, slovom Jedentisícpäťstoštyridsaťsedem 49/100 EUR.
2. Kúpna cena predávaných pozemkov je medzi zmluvnými stranami dohodnutá **vo výške 3661,25 EUR**, slovom Tritisícšesťstošesťdesiatjeden 25/100 EUR (predávaná výmera 244,0833 m², cena za jeden (1) m² je 15,00 EUR).
3. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaných pozemkov znáša kupujúci.
4. Okrem toho kupujúci uhrádza aj paušálne náklady spojené s uzatvorením zmluvy (ďalej len „paušálne náklady“) vo výške 10,00 EUR.



5. Z kúpnej ceny predávaných pozemkov prináleží nezisteným vlastníkom uvedeným v Čl. II bod 1. zmluvy:

z LV č. 5784
pod B3 MEŠKO Štefan 2420,00 EUR,

z LV č. 6070
pod B1 Smetanay Ján Dr. r. Smetanay (manž. Emília Brixová) 15,00 EUR,

z LV č. 6089
pod B1 Maťašáková Františka r. Soldatová 141,74 EUR,
pod B2 Lippová Ilona r. Meiselová 52,50 EUR,
pod B3 Maťašák František r. Maťašák 7,88 EUR,
pod B4 Maťašák Eugen r. Maťašák 7,88 EUR,

z LV č. 6104
pod B1 Kuffer Armin r. Kuffer (manž. Zora Saasová) 75,00 EUR,

z LV č. 6106
pod B1 Tolká Terézia r. Teligová 420,00 EUR,

z LV č. 6126
pod B2 Kohányiová Irena r. Ferenčíková 33,75 EUR,
pod B3 Kohányiová Eva 33,75 EUR,
pod B4 Kohányiová Mária 33,75 EUR,

z LV č. 6211
pod B1 Mačuha Ján r. Mačuha 45,00 EUR,
pod B2 Mačuha Juraj r. Mačuha 45,00 EUR,

z LV č. 6213
pod B1 Kováčik Jozef r. Kováčik 165,00 EUR,
pod B2 Kováčiková Štefánia r. Ottová 165,00 EUR.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, zostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl.13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho podpísali.



4. Tento dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Dolnom Kubíne, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

