

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky
Sídlo: Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava
V zastúpení: Ing. Peter Kostolný, generálny tajomník služobného úradu
Oprávnená osoba:
Elektronický kontakt:
IČO: 00 681 156
DIČ: 2020796338
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK17
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ

Názov: ABC KLÍMA KOŠICE s.r.o.
Sídlo: Rybníčná 40/F, Bratislava - mestská časť Vajnory 831 07
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 22747/B
V zastúpení: Ing. Rudolf Baran, prokurista
Oprávnená osoba: Ing. Rudolf Baran, prokurista
Elektronický kontakt:
IČO: 35798840
DIČ: 2020281098
Bankové spojenie: Oberbank
IBAN: SK04
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

1.4 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ďalej aj „ocenený výkaz výmer“) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predkladanie ponúk.

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo bližšie špecifikované v bodoch 2.2 až 2.4 zmluvy (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Predmetom plnenia tejto zmluvy je vykonanie diela **„Rekonštrukcia VZT kuchyne v objekte MPSVR SR“**.
- 2.3 Podrobný opis a rozsah diela je uvedený v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „Príloha č. 1“) a ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve (ďalej len „Príloha č. 2“).
- 2.4 Súčasťou záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je tiež zabezpečenie dopravy z / na stavenisko, skladovania, ako aj odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri vykonaní diela. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je tiež poskytnutie záruky podľa článku VII tejto zmluvy.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, najmä prevziať riadne a včas dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela. Súčasne vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonanie diela, ktorý je predmetom tejto zmluvy, a že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na vykonanie diela.
- 3.4 Zhotoviteľ slobodne a vážne vyhlasuje, že voči nemu nie je podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, reštrukturalizáciu ani vedené exekučné konanie alebo iné obdobné konania, ktoré by mohli mať vplyv na zhotoviteľovu spôsobilosť plniť riadne a včas všetky záväzky jemu vyplývajúce z tejto zmluvy. Pokiaľ by sa dané vyhlásenie ukázalo byť nepravdivým, okrem iných následkov, objednávateľovi najmä vzniká nárok na náhradu škody vzniknutej v tejto súvislosti a právo na odstúpenie od zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 24 hodín od skončenia / odovzdania diela, vypratať a vyčistiť priestor, v ktorom bolo dielo dodávané, ako aj odstrániť nedostatky a vady, ktoré sám v priestoroch objednávateľa zapríčinil a rovnako postupovať aj v súvislosti s príslušnými priestormi, ak prišlo k ich znečisteniu alebo poškodeniu následkom dodávky diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3.6 Zhotoviteľ poskytne najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plnenia aktuálny zoznam osôb, ktoré budú vykonávať dielo podľa tejto zmluvy v priestoroch objednávateľa, a to za účelom povolenia ich vstupu do budov objednávateľa.
- 3.7 Všetky dokumenty súvisiace s touto zmluvou, faktúry, výkazy, výdajky a pod., zmluvné strany vypracovávajú v slovenskom jazyku a tieto dokumenty musia obsahovať všetky dohodnuté a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky vyžadované náležitosti.

- 3.8** Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa postúpiť pohľadávky voči objednávateľovi, ktoré vznikli zhotoviteľovi na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s plnením tejto zmluvy, na tretiu osobu. Zhotoviteľ je povinný požiadať objednávateľa vopred o písomný súhlas s postúpením konkrétnej pohľadávky na konkrétnu osobu s tým, že objednávateľ nie je povinný tento súhlas udeliť.
- 3.9** Zhotoviteľ zodpovedá za seba, za svojich zamestnancov a za svojich subdodávateľov za všetky škody spôsobené Objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto zmluve.

Článok IV **Termín a miesto plnenia**

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa článku II tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v týchto termínoch:
Termín začatia: dňom prevzatia miesta plnenia
Termín dokončenia: do 4 mesiacov odo dňa prevzatia miesta plnenia.
- 4.2** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi miesto plnenia formou protokolu o odovzdaní a prevzatí miesta plnenia, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, to všetko najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.
- 4.3** Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať hlučné práce počas pracovných dní v čase od 15:00 h do 06:00 h a počas dní pracovného pokoja (sobota a nedeľa) a sviatkov a všetky ostatné práce v stanovenom čase po predchádzajúcej dohode s objednávateľom.
- 4.4** Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti dohodnuté v tejto zmluve tak, aby sa podľa možnosti nenarušilo riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je zhotoviteľ povinný Objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom a vyžiadať si na obmedzenie užívania priestorov jeho písomný súhlas.
- 4.5** Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym a včasným ukončením, vrátane odstránenia prípadných väd a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela v súlade s bodom 9.2 zmluvy.
- 4.6** Ak po protokolárnom odovzdaní diela podľa bodu 4.5 tejto zmluvy objednávateľ zistí vady diela, je zhotoviteľ povinný takéto vady diela, ktoré mu budú zo strany objednávateľa písomne oznámené, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady v súlade s článkom VII tejto zmluvy.
- 4.7** Ak zhotoviteľ riadne dokončí dielo pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1 zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ riadne dokončenie diela pred termínom dohodnutým v bode 4.1 zmluvy a jeho možnosť prevzatia oznámi objednávateľovi písomne na adresu jeho sídla alebo elektronicky na e-mail uvedený v bode 1.1 zmluvy.
- 4.8** Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 4.1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

- 4.9** Zhotoviteľ vykoná dielo v mieste plnenia, ktoré odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi podľa ustanovení tohto článku. Miestom plnenia je sídlo objednávateľa uvedené v bode 1.1 tejto zmluvy.

Článok V Cena diela

- 5.1** Dohodnutá cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v Prílohe č. 1 k zmluve.
- 5.2** Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:
Cena diela bez DPH: 126 900,- eur t.j. (slovom: Stodvadsaťšesťtisícdeväťsto eur bez DPH)
Cena diela s DPH: 152 280,- eur t.j. (slovom: Stopäťdesiatdvatisícdeväťsto eur s DPH)
Zhotoviteľ je platiteľom DPH.
- 5.3** Dohodnutá cena za vykonanie diela je konečná, pevná, záväzná a zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Prípadné náklady prevyšujúce dohodnutú cenu a súvisiace s odstraňovaním väd, znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
- 5.4** Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky do verejného obstarávania nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je cena dohodnutá v bode 5.2 tohto článku zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.

Článok VI Platobné podmienky

- 6.1** Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ vystaví faktúru objednávateľovi za vykonanie diela až po riadnom odovzdaní diela objednávateľovi. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený podpisom oprávnených osôb oboch zmluvných strán. Súpis skutočne vykonaných prác podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tohto bodu.
- 6.2** Zhotoviteľom vystavená faktúra musí obsahovať najmä:
- označenie zmluvných strán, ich sídla, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo tejto zmluvy,
 - deň vystavenia faktúry a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a IBAN, na ktorý sa má zaplatiť,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - hodnotu DPH v % a v EUR v prípade faktúr s uplatnením DPH
 - označenie diela,
 - odtlačok pečiatky zhotoviteľa a podpis jeho oprávnenej osoby,
 - prílohu, ktorou je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom.
- 6.3** Zmluvné strany berú na vedomie, že faktúru je možné vystaviť a doručiť podľa tejto zmluvy ako aj v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 215/2019 Z.z.“).

Takto vystavená a doručená faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 2 ods. 2 zákona č. 215/2019 Z.z.

- 6.4** Lehota splatnosti vystavenej faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nastane omeškanie s platbou faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, objednávateľ nie je po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.5** Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.2 tejto zmluvy. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi. Objednávateľ sa v tomto prípade nedostáva do omeškania s úhradou faktúry.
- 6.6** Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola príslušná čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.
- 6.7** Zhotoviteľ berie na vedomie, že dohodnutá cena, resp. jej časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov, na kontrolu ich použitia a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (najmä zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 394/2012 Z. z. o obmedzení platieb v hotovosti).

Článok VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané riadne a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podľa jestvujúcich záväzných technických noriem. Súlad so záväznými technickými normami sa vzťahuje aj na dodaný tovar súvisiaci s vykonaním diela.
- 7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.
- 7.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo za vady spôsobené použitím podkladov a vecí, na použitie ktorých napriek upozorneniu zhotoviteľa objednávateľ trval.
- 7.4** Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia vykonaného diela objednávateľom. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach je určená podľa záručnej doby výrobcu/dodávateľa technických zariadení.
- 7.5** Ak sa počas plynutia záručnej doby zistí, že dielo má vady, objednávateľ má právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť na svoje náklady.
- 7.6** Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po zistení na adrese zhotoviteľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.
- 7.7** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní po písomnom oznámení objednávateľa podľa bodu 7.6 zmluvy a odstrániť zistené vady na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 dní od začiatku odstraňovania väd.

- 7.8** Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd treťou stranou, a to na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne podľa bodu 7.7 tejto zmluvy vady diela neodstráni alebo neposkytne objednávateľovi potrebnú súčinnosť. Náklady s tým objednávateľovi vzniknuté sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľ v termíne splatnosti ustanovenej objednávateľom v písomnej výzve na zaplatenie. Týmto nie je dotknutá záruka za dielo poskytovaná zhotoviteľom.
- 7.9** Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po záručnej dobe, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a je povinný ich na základe písomnej požiadavky objednávateľa bezplatne odstrániť.
- 7.10** Ak sa preukáže, že vada diela je neodstrániteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať objednávateľovi náhradnú časť diela alebo poskytnúť objednávateľovi primeranú zľavu z ceny za vykonanie diela. Poskytnutím zľavy nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa, odstrániť vady diela uplatnené objednávateľom počas záručnej doby.

Článok VIII

Podmienky vykonania diela

- 8.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na dielo.
- 8.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov za účelom vykonania diela, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie diela. Objednávateľ je povinný odovzdať miesto plnenia v stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať s realizáciou diela v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd. Uvedené neplatí, ak zhotoviteľ neupozornil objednávateľa na vadnosť pokynov, o ktorých vadnosti vedieť mal a mohol.
- 8.4** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorých o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci poučil, a tiež zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.5** Zhotoviteľ je povinný pri dodávaní plnenia postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“), zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci a zamestnanci jeho subdodávateľov nosili ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 8.6** Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pri zhotovovaní diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 8.7 Objednávateľ zabezpečí možnosti napojenia sa zhotoviteľa na odber elektrickej energie a vody v mieste plnenia pre potreby vykonania diela.
- 8.8 Stavebný, spotrebný a iný materiál, ako aj technické zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Cena týchto vecí v zmysle predchádzajúcej vety je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela v súlade s článkom V tejto zmluvy a zhotoviteľ nie je oprávnený ju objednávatelovi nijakým spôsobom navyše účtovať, alebo fakturovať.
- 8.9 Nebezpečenstvo vzniku škody na jednotlivých častiach diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie diela znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávatelom.
- 8.10 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú na vykonanom diele, jeho časti, na mieste plnenia ako aj na administratívnej budove, v ktorej sa nachádza miesto plnenia, vrátane škody spôsobenej jeho pracovníkmi alebo zamestnancami, ktorí sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy.

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odovzdania a prevzatia diela. Uvedené sa vzťahuje aj na prípadné vykonanie diela pred termínom podľa bodu 4.8 zmluvy.
- 9.2 O priebehu preberacieho konania spíše objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu, obsahuje najmä:
- zhodnotenie akosti vykonaného diela,
 - súpis zistených väd a v takom prípade dohodu zmluvných strán o opatreniach a lehotách pre zhotoviteľa na odstránenie zistených väd diela,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - atesty a certifikáty výrobkov,
 - kópiu stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebnej sutiny, ak pri prácach vznikla,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela, ak má dielo vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela alebo ohrozujú či podstatne zhoršujú užívanie diela alebo jeho časti. O odmietnutí prevzatia diela objednávateľom spíše zmluvné strany záznam, ktorý bude obsahovať nedostatky a vady diela, dôvod neprevzatia diela a lehotu, dokiaľ je vady potrebné odstrániť. Po odstránení väd zmluvné strany postupujú pri odovzdaní diela podľa bodov 9.1 a 9.2 zmluvy.

Článok X

Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom termíne plnenia v zmysle článku IV tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v článku V tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.

- 10.2** Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa bodu 7.7 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v článku V tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.3** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 10.4** Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý. Zaplataenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na trvanie záväzkov zhotoviteľa.
- 10.5** Základom pre výpočet zmluvnej pokuty a sankcií sú ceny s DPH. Dohodnuté zmluvné pokuty a sankcie uhradí povinná strana strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich písomného uplatnenia.

Článok XI

Vyššia moc

- 11.1** Na účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo, a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2** Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.
- 11.3** Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiada pred uplynutím tejto lehoty druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 11.4** Zmluvné strany nie sú počas trvania vyššej moci v omeškaní s plnením svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a oprávnená strana nemá nárok na uplatnenie sankcie spojennej s omeškaním plnenia záväzkov druhej zmluvnej strany, ale len do doby uvedenej v bode 11.3 zmluvy.

Článok XII

Ostatné ustanovenia

- 12.1** Zhotoviteľ má povinnosť objednávateľa informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 12.2** Zhotoviteľ pri plnení svojho zmluvného záväzku postupuje s odbornou starostlivosťou. Je najmä povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými mu objednávateľom a pokynmi objednávateľa, ibaže by sa pokyny javili ako nevhodné.
- 12.3** Na účely tejto zmluvy platí, že zásielka sa považuje za doručенú dňom jej prevzatia adresátom. V prípade, ak adresát zásielku neprevzal, zásielka sa považuje za doručенú dňom vrátenia nedoručenej alebo nedoručiteľnej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.

Článok XIII

Trvanie zmluvy

- 13.1** Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.

- 13.2** Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu vypovedať zmluvu písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 13.3** Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo zmluvných strán na úhradu zmluvne dohodnutých sankcií a na náhradu škody.
- 13.4** Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- a) neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 tejto zmluvy,
 - b) omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 15 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - c) opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa.
- 13.5** Zhotoviteľ je povinný po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdať objednávateľovi dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza a vykonať potrebné kroky, ktoré neznesú odklad za účelom zabezpečenia diela pred vznikom nebezpečenstva škody. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky podklady, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela a všetky atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

Článok XIV **Využitie subdodávateľov**

- 14.1** Na plnenie predmetu Zmluvy môže poskytovateľ využiť subdodávateľov. Ak zhotoviteľ plní predmet Zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá za plnenie Zmluvy a prípadné vzniknuté škody rovnako, akoby záväzok plnil sám. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie predmetu Zmluvy.
- 14.2** Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.
- 14.3** V prípade zmeny známeho subdodávateľa alebo doplnenia nového subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť túto skutočnosť najneskôr tri pracovné dni pred zmenou subdodávateľa a predložiť mu na schválenie písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať podiel zákazky a konkrétnu činnosť, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia podľa Prílohy č. 3: Zoznam známych subdodávateľov (ďalej len „príloha č. 3“), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia (oprávnenie realizovať predmet Zmluvy preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu Zmluvy, ktorú má subdodávateľ plniť).

Článok XV **Záverečné ustanovenia**

- 15.1** Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 15.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 15.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Projektová dokumentácia, Príloha č. 2 Ocenený výkaz výmer, Príloha č. 3 Zoznam známych subdodávateľov.
- 15.6 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel zmluvy. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 15.7 Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane päť rovnopisov a zhotoviteľ dostane dva rovnopisy.
- 15.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Za objednávateľa:

V Bratislave dňa

Za zhotoviteľa:

V Košiciach dňa

Ing. Peter Kostolný
generálny tajomník služobného úradu
Ministerstvo práce, sociálnych vecí
a rodiny Slovenskej republiky

Ing. Rudolf Baran
prokurista
ABC KLÍMA KOŠICE s.r.o.