

ZMLUVA O DIELO  
č. ZoD/ 02./ 2012

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na zhotovenie diela „**Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami**“ v objekte objednávateľa na Donovalovej ul. č. 3 v Bratislave

---

**Zmluvné strany:**

1.     **Objednávateľ:**             **Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.**  
sídlo:                             Palisády 31, 811 06 Bratislava  
IČO:                               35 822 163  
IČ DPH:                          SK 2021595378  
zastúpený :                     Ing. Marek Černý – predseda predstavenstva  
                                      Ing. Norbet Part – člen predstavenstva  
  
bank. spojenie:  
číslo účtu:

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sa, vložka č.: 2834/B

/ďalej len „objednávateľ“/

a

2.     **Zhotoviteľ:**               **ASSYX spol. s r.o.**  
sídlo:                             Tallerova 4, 811 02 Bratislava  
IČO:                               36 388 807  
IČ DPH:                          SK2020120586  
zastúpený:                     Ing. Ján Varchola – konateľ  
číslo účtu:  
bankové spojenie:  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sro , vložka č.: 26020/B

/ďalej len „zhotoviteľ“/

**Článok 1**  
**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať dielo „**Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami**“ v objekte objednávateľa na Donovalovej ul. č. 3 v Bratislave, ktoré je vymedzené projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou SC STATIK s.r.o., so sídlom na Triede Andreja Hlinku č. 19, Nitra. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto projektovou dokumentáciou a v súlade s pokynmi autorského dozoru.
2. Výlučné vlastníctvo objednávateľa k vyššie uvedeným objektom je zapísané na liste vlastníctva č. 939, vedenom Katastrálnym úradom Bratislava, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava I.
3. Predmetom diela podľa tejto zmluvy sú práce v rozsahu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa v podprahovej zakázke objednávateľa zo dňa **09.03.2012**. Súčasťou diela sú všetky súvisiace práce a taktiež doprava materiálu a pracovníkov zhotoviteľa na miesto plnenia.

- Objednávateľ sa zaväzuje dielo, po jeho riadnom zhotovení za podmienok uvedených v článku 8 od zhotoviteľa prevziať a v súlade s ustanoveniami článku 3 a 4 zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho zhotovenie.

## Článok 2 Čas plnenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou diela podľa čl. 1 tejto zmluvy najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zaslania výzvy objednávateľa k zahájeniu prác, a to faxom, listom alebo emailom.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a protokolárne odovzdať objednávateľovi dielo riadne zhotovené za podmienok dohodnutých v tejto zmluve najneskôr do **04.06.2012**.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa aspoň 2 pracovné dni pred plánovaným termínom zahájenia zhotovenia diela (e-mail, fax, telefonicky) a dohodnúť s ním presný termín nástupu na prácu.
- Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť pri realizácii predmetu plnenia zhotoviteľovi maximálnu súčinnosť.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dokončené dielo v rozsahu predmetu plnenia tejto zmluvy do termínu uvedeného v ods. 2 tohto článku. Ak zhotoviteľ riadne nedokončí dielo alebo jeho časť ani v zmluvne stanovenom termíne, ani v dodatočnej lehote 5 pracovných dní, ktorá bola písomne stanovená objednávateľom, je tento oprávnený nechať vykonať tieto práce treťou osobou na náklady, riziko a nebezpečenstvo zhotoviteľa. Ustanovenie čl. 10 ods.1 tým nie je dotknuté.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy osobu stavbyvedúceho, ktorého meno písomne oznámi objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavbyvedúci je odborne kvalifikovaný na výkon svojej činnosti, je bezúhonný a svojimi odbornými a profesnými znalosťami a dĺžkou praxe zaručuje splnenie povinností zhotoviteľa. Počas jeho neprítomnosti bude na stavbe jeho splnomocnený zástupca, ktorý spĺňa rovnaké požiadavky. V prípade, ak stavbyvedúci nespĺňa všetky kvalifikačné predpoklady a vykonáva svoju prácu v rozpore s podmienkami tejto zmluvy a s projektovou dokumentáciou, je objednávateľ oprávnený žiadať zhotoviteľa o jeho výmenu.

## Článok 3 Cena za dielo

- Za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dielo, riadne zhotovené podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zaplatí objednávateľ v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov zhotoviteľovi maximálnu cenu, dohodnutú podľa ust. § 546 ods. 1 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na základe zhotoviteľom predloženej cenovej ponuky v podprahovej zákazke objednávateľa zo dňa **09.03.2012**:

Cena bez DPH.....	38 990,06 EUR
DPH 20%.....	7 798,01 EUR
<b>Celková cena spolu s 20 %DPH .....</b>	<b>46 788,07 EUR</b>

**slovom: štyridsaťšesťtisíc sedemstoosemdesiatosem eur sedem centov**

- Vyššie uvedená cena podľa ods.1 tohto článku je konečná (maximálna) cena diela, ktorá zahŕňa všetky náklady, spojené s predmetom plnenia až do doby konečného odovzdania celého diela, a ktoré sú potrebné pre úplné, riadne, funkčné, termínovo a vecne primerané plnenie jednotlivo ako celku, a to aj tam kde by to z popisu prác a špecifikácií alebo projektovej dokumentácie zvlášť nevyplývalo a je konečnou a pevnou zmluvnou cenou. V cene sú zahrnuté náklady na zriadenie staveniska, materiály, všetky práce súvisiace s vykonaním diela a doprava materiálu a pracovníkov na miesto určenia. Uvedená cena nepodlieha inflácii a zmenám na základe úprav mzdových, materiálových alebo iných nákladov, ani zmenám z dôvodu zmien legislatívy.
- K zmene dohodnutej výšky ceny uvedenej v ods. 1 tohto článku môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia objednávateľom, dokladovaným novým položkovitým rozpočtom prác, a to formou dodatku ku zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

4. Do ceny diela je v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení počas platnosti tejto zmluvy prípustné zahrnúť na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísanému oboma zmluvnými:
  - a) rozšírenie alebo zúženie predmetu zhotovenia diela v dôsledku nevyhnutných zmien vyplývajúcich z realizácie – postupu prác realizácie diela,
  - b) zmenu zákonnej DPH,
  - c) zmenu colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ písomne a dokladovo preukázať.
5. V prípade navyiac prác, ktoré odsúhlasí verejný obstarávateľ objednávateľa, bude spôsob stanovenia ich ceny nasledovný:
  - a) ak ide o navyiac práce, ktoré spočívajú v zmene množstva (kg, t, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, atď.) položiek z výkazu výmer predloženého zhotoviteľom v súťažných podkladoch v podprahovej zákazke, budú tieto oceňované jednotkovými cenami uvedenými v súťažnej ponuke,
  - b) u nových položiek, ktoré neboli uvedené vo výkaze, ktorý je súčasťou súťažnej ponuky, uchádzač vypracuje pre jednotlivé položky kalkuláciu nákladov a zisku, ktorú predloží na odsúhlasenie verejnému obstarávateľovi objednávateľa. V cene navyiac prác môžu byť zahrnuté iba ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk.
6. Zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že videl všetky potrebné podklady na vypracovanie cenovej ponuky a zhotovenie diela, miesto plnenia si pred podpisom tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou prezrel osobnou obhliadkou v dostatočnom časovom predstihu pred podpisom tejto zmluvy. Sú mu známe vecné, právne, technické, technologické a iné relevantné podmienky vykonania diela, rovnako ako situácia a prístup na stavenisko a tiež všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre vykonanie prác. Zhotoviteľ vyhlasujem že si zabezpečil všetky informácie o prípadnom vývoji miestnych pomerov, vrátane technickej realizácie celej stavby. Dodatočné požiadavky zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z týchto dôvodov, nebudú uznané ako oprávnené. Rovnako všetky požiadavky zhotoviteľa na práce navyiac z titulu akýchkoľvek dodatočných zjavných alebo skrytých technických, technologických, právnych alebo iných dôvodov, na ktoré objednávateľ písomne neupozornil najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy, nebudú objednávateľom akceptované a náklady na ne bude znášať výhradne zhotoviteľ.

#### **Článok 4** **Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovený a odovzdaný predmet diela uhradiť faktúru vystavenú zhotoviteľom do 14 kalendárnych dní od jej doručenia. Všetky fakturované práce a výkony musí zhotoviteľ preukázať a dokladovať súpisom vykonaných prác a rozpočtom odsúhlaseným objednávateľom.
2. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ je oprávnený predložiť objednávateľovi faktúru až po úspešnom ukončení preberacieho konania celého diela v zmysle tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je platca DPH. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi, že sa stal alebo prestal byť platcom DPH najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto skutočnosti.

#### **Článok 5** **Odovzdanie diela**

1. Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je splnené protokolárnym odovzdaním celého dokončeného diela zhotoviteľom objednávateľovi, resp. jeho splnomocnenému zástupcovi.
2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie celého diela najneskôr 2 pracovné dni vopred.
3. O odovzdávaní diela bude spísaný preberací protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami, z ktorého bude zrejмый stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
4. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí objednávateľ špecifikovať zhotoviteľovi v zápise o prevzatí.

## **Článok 6**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela podľa tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude vyhotovený v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám a rozpočtu vzťahujúcemu sa na vykonanie diela ako celku.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej doby.
3. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.
5. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť písomnou formou ( fax, list, E-mail) bezodkladne po zistení vady.
6. Záručná doba je 48 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
7. V prípade ojedinelých drobných vád resp. nedorobkov zistených pri odovzdávaní diela, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu predmetu diela, sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu diela objednávateľovi.
8. Vady, bez odstránenia ktorých nie je možné dielo prevádzkovať alebo riadne užívať, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 2 dní po obdržaní reklamácie, v opačnom prípade zodpovedá za všetku škodu spôsobenú objednávateľovi.
9. V prípade ostatných vád je zhotoviteľ povinný do 3 pracovných dní od doručenia objednávateľovej reklamácie dostaviť sa na miesto vady a začať s odstraňovaním reklamovanej vady. Termín odstránenia vady, po vzájomnom prerokovaní so zhotoviteľom, stanoví objednávateľ. V prípade, že sa zhotoviteľ do 3 pracovných dní nedostaví na prerokovanie vady a neoznámí spôsob odstránenia reklamovanej vady, ktorá bola objednávateľom riadne uplatnená, zhotoviteľ bude povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania.
10. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela v termíne uvedenom v ods. 7, ods. 8 a ods. 9 tohto článku, objednávateľ je oprávnený odstrániť vady diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté ustanovenie čl. 9 ods. 1 písm. b) tejto zmluvy.
11. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na predmete diela vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady diela sa zhotoví písomný záznam, ktorý bude potvrdený oboma zmluvnými stranami a bude obsahovať špecifikáciu odstraňovanej závady, termín a spôsob odstránenia.

## **Článok 7**

### **Škody**

1. Ak zhotoviteľ v súvislosti so svojou činnosťou poškodí majetok tretích osôb, musí bez zbytočného odkladu uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne niesť náklady, ktoré s tým súvisia, pričom zodpovedá za škodu v plnom rozsahu. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za nebezpečenstvo náhodnej skazy, rovnako ako aj za rozpracované a dokončené práce až do doby protokolárneho prevzatia celého predmetu diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu objednávateľovi.

## **Článok 8**

### **Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zariadenie, nástroje a pomôcky na vykonanie diela si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásady požiarnej bezpečnosti.

4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať stavenisko v čistote, odvážať stavebný odpad a vykonávať pravidelne denne hrubé čistenie stavby po ukončení svojich prác. Odpady, zvyšky stavebných materiálov a stavebných prvkov je zhotoviteľ povinný odborne odstrániť, a to v súlade s príslušnými hygienickými predpismi, všeobecne záväznými právnymi predpismi, miestnymi podmienkami a nariadeniami a v súlade so zákonom o nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje v priestoroch, po ktorých sa pohybuje zachovávať čistotu a poriadok, odstraňuje na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté vykonaním prác.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť podľa článku 1 tejto zmluvy a je pre ňu v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite, z vhodného, bezvadného a plne funkčného materiálu, diely, prvky, polotovary a hotové výrobky zodpovedajúce projektovej dokumentácii, platným normám, ustanoveniam o bezpečnosti a predpokladanému alebo obvyklému spôsobu použitia. správneho materiálu, vhodnou technológiou, v plnom súlade s dohodnutými zmluvnými podmienkami, platnými normami a právnymi predpismi.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje minimalizovať hlučnosť a prašnosť prác a dodržiavať pracovnú dobu, ktorá bude odsúhlasená objednávatelom.
8. Zhotoviteľ zodpovedá priamo objednávatelovi za výber a riadnu koordináciu všetkých dodávateľov a subdodávateľov.
9. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávatelovi všetku škodu, ktorá bola objednávatelovi spôsobená v súvislosti s vykonaním diela ako aj náklady, ktoré objednávatel preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla tretej osobe v súvislosti s vykonaním diela.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie majetku, zranenia osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas alebo ako následok vykonávania prác v rámci tejto zmluvy.
11. Objednávatel umožní zhotoviteľovi prístup do objektu, nevyhnutne potrebný na vykonanie diela.
12. Objednávatel si vyhradzuje právo výberu materiálov a výrobkov použitých pri realizácii diela.
13. Objednávatel je prostredníctvom svojho povereného zástupcu oprávnený kontrolovať, usmerňovať, preberať práce vykonané zhotoviteľom.
14. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska objednávatelom až do odstránenia prípadných väd stavebný denník. Ten musí byť uložený u stavbyvedúceho na prístupnom mieste a objednávatel má možnosť kedykoľvek doňho nahliadnuť. V stavebnom denníku budú zaznamenané všetky skutočnosti vplývajúce na priebeh prác vrátane odovzdania a prevzatia staveniska, prevzatia vrstiev pred zakrytím, odovzdania a prevzatia prác.
15. Stavebno-technický dozor bude vykonávať zástupca objednávatela, ktorý je oprávnený a povinný kontrolovať, usmerňovať a preberať práce vykonané zhotoviteľom. O termíne ukončenia prác, ktoré sa stanú ďalším výkonom neprístupné, oboznámi zhotoviteľ technického zástupcu objednávatela formou zápisu v stavebnom denníku.

## **Článok 9** **Sankcie**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutého dokončenia diela uhradí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH za každý čo i len začatý deň omeškania,
  - b) ak neodstráni zhotoviteľ reklamované vady diela v termíne dohodnutom v zmysle čl. 6 ods. 7 až 9, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH za každý čo i len začatý deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady.Zhotoviteľ nie je povinný platiť zmluvnú pokutu v prípade, ak dôjde k omeškaniu z dôvodov na strane objednávatela. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávatela na náhradu škody.
2. Objednávatel sa zaväzuje, že pri omeškaní so zaplatením faktúry, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý čo i len začatý deň omeškania.

## **Článok 10** **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávatel je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade,
  - a) ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín dokončenia diela uvedený v čl. 2 tejto zmluvy,

- b) ak zhotoviteľ vyhotovuje dielo v rozpore s touto zmluvou alebo zákonom,
- c) ak zhotoviteľ neodstráni chyby a vady diela ani v náhradnom termíne po objednávateľovom písomnom upozornení,
- d) v prípade začatia konkurzného alebo reštrukturalizačného konania voči zhotoviteľovi alebo v prípade, že bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa z dôvodu nedostatku majetku.

## Článok 11 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ zverejní túto zmluvu a jej dodatky v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Túto zmluvu je možné meniť, príp. doplniť iba formou písomného dodatku k tejto zmluve, schváleného a podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom dva zostávajú k dispozícii objednávateľovi a dva zhotoviteľovi.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok
7. Ako prejav svojej vôle, potvrdzujú zmluvné strany túto zmluvu svojimi podpismi.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

**Príloha č. 1** Výkaz výmer nacerený zhotoviteľom tvoriacim súčasť jeho súťažnej ponuky zo dňa **09.03.2012** vrátane sumárneho krycieho listu

**Príloha č. 2** Realizačná projektová dokumentácia (Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami)

**Príloha č. 3** Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác č. 2411/12439/2012/STA/Štu zo dňa 21.03.2012

**Príloha č. 4** Harmonogram prác obsahujúci i čiastkové záväzné termíny

V Bratislave .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. Marek Černý  
predseda predstavenstva SSDZ, a.s.

.....  
Ing. Ján Varchola  
konateľ ASSYX spol. s r.o.

.....  
Ing. Norbert Part  
člen predstavenstva SSDZ, a.s.

53

KRYCÍ LIST ROZPOČTU					
Názov stavby	Podchytanie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami			JKSO	
	Donovalova 3			EČO	
	Bratislava			Miesto	Bratislava
Objednávateľ	Správa služieb diplomatickému zboru a. s.			IČO	
Projektant	SC STATIK s.r.o.				
Zhotoviteľ	ASSYX spol. s r.o.				
Rozpočet číslo	Spracoval			Dňa	Položiek
	Ing. Peter Hanudel			09.03.12	
Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
Rozpočtové náklady v EUR					
A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Veďfajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 414,48	8	Práce nadčas	13	GZS
2	Montáž 4 259,18	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostaven. doprava
3	PSV Dodávky 20 114,15	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky
4	Montáž 14 202,25	11		16	Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky 0,00			17	Klimatické vplyvy
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6) 38 990,06	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 38 990,06	
Pečiatka				24 DPH 20,00 % 7 798,01	
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24) 46 788,07	
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty	
Pečiatka				26 Dodávky objednávateľa	
Zhotoviteľ				27 Kľzáva doložka	
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie	
Pečiatka					

## Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami  
Donovalova 3 , Bratislava

Dátum: 09.03.12

Objednávateľ: Správa služieb diplomatickému zboru a. s.

Projektant: SC STATIK s.r.o.

Zhotoviteľ: ASSYX spol. s r.o.

Spracoval: Ing. Peter Hanudel

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN
01	Podopretie stropov	23 217,62	4 643,52	27 861,14		
02	Vonkajšie podperné konštrukcie stien	15 772,44	3 154,49	18 926,93		

Celkom

38 990,06

7 798,01

46 788,07

-2/6-



# VÝKAZ VÝMER - ZADANIE

Stavba: Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami  
 Donovalova 3 , Bratislava

Dátum: 09.03.12

Objekt: 01 - Podopretie stropov

Spracoval: Ing. Peter Hanudel

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV		Práce a dodávky HSV					1923,16
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie					1923,16
1003	941955001		Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	300,000	3,01	903,00
2011	952901111		Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	300,000	2,58	774,00
3013	979011111		Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,290	2,15	7,07
4013	979011121		Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	3,290	2,15	7,07
5013	979081111		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,290	8,60	28,29
6013	979081121		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	95,410	1,29	123,08
7013	979082111		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,290	5,59	18,39
8013	979082121		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	26,320	1,29	33,95
9013	979089612		Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	3,290	8,60	28,29
99		Presun hmôt HSV					30,57
10014	999281111		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,474	64,50	30,57
							0,00
PSV		Práce a dodávky PSV					21294,46
762		Konštrukcie tesárske					21294,46
11762	762313113		Montáž oceľových spojovacích prostriedkov - svorníkov, skrutiek dĺžky nad 300 do 450 mm	ks	339,000	1,29	437,31
12548	54872261000		Svorník skrutková tyč dl. do 350mm , D-16mm , M16, podložka	ks	339,000	2,15	728,85
13762	762712110		Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120 cm2	m	1165,500	3,01	3508,16
14762	762712120		Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 120-224 cm2	m	618,000	3,44	2125,92
15762	762712140		Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 280-450 cm2	m	181,500	4,30	780,45
16605	605000001		Dodávka reziva	m3	40,900	250,00	10225,00
17762	762795000		Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky	m3	38,100	25,80	982,98
18002	289971211		Zhotovenie vrstvy z geotextílie	m2	440,000	1,29	567,60
19693	6936651600		Geotextília netkaná polypropylénová PP 500	m2	440,000	1,72	756,80
20711	712361701		Zhotovenie povlakovej krytiny fóliou položenou voľne	m2	300,000	1,12	336,00
21272	27244130000		Fólia so spevňovacou mriežkou	m2	300,000	1,26	387,00

# VÝKAZ VÝMER - ZADANIE

Stavba: Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami  
Donovalova 3 , Bratislava

Dátum: 09.03.12

Spracoval: Ing. Peter Hanudel

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
22	762	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	208,361	2,20	458,39
		766	Konštrukcie stolárske				767,98
23	766	766411811	Demontáž obloženia stropov sádrokartónom	m2	94,000	4,30	404,20
24	766	766411822	Demontáž obloženia podkladových roštov pre sádrokartón + stropných svietidiel	m2	94,000	3,87	363,78

Celkom

23217,62

# VÝKAZ VÝMER - ZADANIE

Stavba: Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami  
Donovalova 3 , Bratislava

Dátum: 09.03.12

Objekt: 02 - Vonkajšie podperné konštrukcie stien

Spracoval: Ing. Peter Hanudel

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

## HSV Práce a dodávky HSV

2750,50

### 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

914,13

1	011	6315710010	Makadamový podsyp betónovej dlažby	m3	12,000	17,45	209,40
2	221	596811111	Kladenie dlažby betónovej komunikácií pre peších do lôžka z kameniva ťaženého	m2	33,750	8,60	290,25
3	592	59245620000	Dlaždice betónové 50/50/10cm	m2	34,425	12,04	414,48

### 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1447,42

4	003	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenej podlahy do 1,20 m	m2	120,000	3,01	361,20
5	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	120,000	2,58	309,60
6	013	971033441	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr.do 300 mm, -0,14600t - pre osadenie vzpier	ks	60,000	2,02	121,20
7	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	8,760	2,15	18,83
8	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	8,760	2,15	18,83
9	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,760	8,60	75,34
10	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	254,040	1,29	327,71
11	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,760	5,59	48,97
12	013	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	70,080	1,29	90,40
13	013	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	8,760	8,60	75,34

### 99 Presun hmôt HSV

388,95

14	221	998222011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	30,151	12,90	388,95
----	-----	-----------	---	---	--------	-------	--------

## PSV Práce a dodávky PSV

13021,94

### 762 Konštrukcie tesárske

13021,94

15	762	762313113	Montáž oceľových spojovacích prostriedkov - svorníkov, skrutiek dĺžky nad 300 do 450 mm	ks	250,000	1,29	322,50
16	548	548722610000	Svorník skrutková tyč D-20mm , M20, podložka	ks	250,000	2,15	537,50
17	762	762712110	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120 cm2	m	248,000	3,01	746,48

9.3

# VÝKAZ VÝMER - ZADANIE

Stavba: Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami

Dátum: 09.03.12

Donovalova 3, Bratislava

Objekt: 02 - Vonkajšie podperné konštrukcie stien

Spracoval: Ing. Peter Hanudel

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

18	762	762712120	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy 120-224 cm2	m	139,500	3,44	479,88
19	762	762712140	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy 280-450 cm2	m	463,800	4,30	1994,34
20	605	605000001	Dodávka reziva	m3	29,400	250,00	7350,00
21	762	762795000	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky	m3	27,470	25,80	708,73
22	002	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie	m2	120,000	1,29	154,80
23	693	6936651600	Geotextília netkaná polypropylénová PP 500	m2	120,000	1,72	206,40
24	711	712361701	Zhotovenie povlakovej krytiny fóliou položenou voľne	m2	100,000	1,12	112,00
25	272	27244130000	Fólia so spevňovacou mriežkou	m2	100,000	1,29	129,00
26	762	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	127,416	2,20	280,32

**Celkom**

**15772,44**

## Realizačná projektová dokumentácia

### 1. Podchytenie celého objektu dočasnými podpornými konštrukciami

- 1.1. Technická správa
- 1.2. Podoprenie konštrukcií stropu nad 1. PP – podlaha
- 1.3. Podoprenie konštrukcií stropu nad 1. PP – strop
- 1.4. Podoprenie konštrukcií stropu nad 1. NP – podlaha
- 1.5. Podoprenie konštrukcií stropu nad 1. NP – strop
- 1.6. Podoprenie konštrukcií stropu nad 2. NP – podlaha
- 1.7. Podoprenie konštrukcií stropu nad 2. NP – strop
- 1.8. Podoprenie konštrukcií stropu nad 3. NP a nosných konštrukcií krovu
- 1.9. Podoprenie nosných konštrukcií – schematický rez (naprieč stropnými nosnými konštrukciami)
- 1.10. Podoprenie nosných konštrukcií – schematický rez (pozdĺž nosnými konštrukciami stropov)

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - STARÉ MESTO**  
**Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava**

Vybavuje : Jarmila Štuková, I

v Bratislave, 21.3.2012

tel.

e-mail :

záznam č. : 2411/12439/2012/STA/Stu

**OZNÁMENIE K OHLÁSENIU UDRŽIAVACÍCH PRÁČ**

Mestská časť Bratislava Staré Mesto, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), zastúpená starostkou mestskej časti v zmysle § 17 ods.3 zákona o hlavnom meste,

posúdil udržiavacie práce, ktoré dňa 14.3.2012 ohlásil

**Správa služieb diplomatickému zboru, a. s., Palisády 31, 811 06 Bratislava**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto posúdenia stavebný úrad podľa § 57 ods.2 stavebného zákona oznamuje, že

**n e m á n á m i e t k y**

proti uskutočneniu udržiavacích prác, ktoré spočívajú v zabezpečení stability objektu na Donovalovalovej ul. č. 3, nehnuteľnosť súpis. č. 1130 na pozemku register "C" par. č. 3128 v katastrálnom území Staré Mesto v rozsahu uvedenom v ohlásení.

**Udržiavacie práce pozostávajú z :**

- z podchytenia objektu dočasnými podpornými konštrukciami a to zabezpečenie vodorovných a zvislých nosných konštrukcií drevenými podpernými prvkami.

a budú vykonané v zmysle :

- predloženého návrhu vypracovaného Ing. Miroslavom Marečkom v januári 2012,
- rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. BA/12426/2/1324/Hor z 5.3.2012.

**Poučenie:**

V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia stavebného úradu.

Stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní udržiavacích prác príslušné normy STN a účinné VZN mestskej časti, ktorým sa určujú pravidlá pri stavebných, rekonštrukčných a udržiavacích prácach.

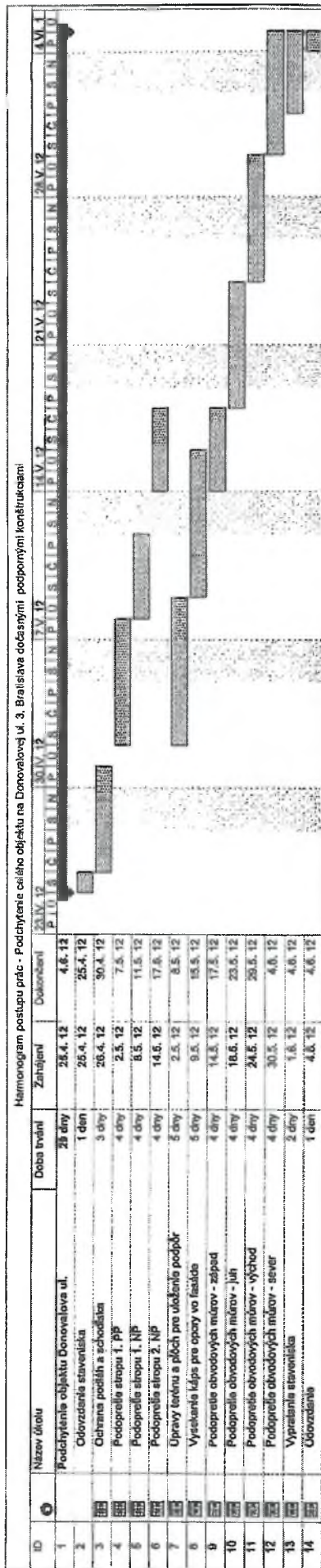
Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutie, stanovisko, vyjadrenie, súhlas, posúdenie, prípadne iné opatrenie dotknutého orgánu štátnej správy vyžadované osobitným predpisom.

**PhDr. Tatiana Rosová**  
starostka mestskej časti

**v. z. Ing. Jaroslav Pavlovič**  
vedúci stavebného oddelenia

Doručuje sa :

- Správa služieb diplomatickému zboru, a.s., Palisády 31, 811 06 Bratislava



Účel Prúbeh Soutvrny Konebný termín

Rozdelení Mínik Vnější úkony Vnější mínik Soutm projektu

- 1/1 -