

ZMLUVA O DIELO
na uskutočnenie stavebných prác:
„Technická vybavenosť IBV Ružiná “
č. ~~170524~~ **170524**.....

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne :
medzi

objednávateľom: **Obec Ružiná**

so sídlom: **Ružiná 102, 988552 Ružiná**

IČO: 00 316 393

DIČ: 202 125 0979

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

zastúpeným: Jozef Líška, starosta obce

telefónne číslo: 047/43 96 116, 0905 270 428

e-mail: starosta.ruzina@gmail.com

(ďalej „**Objednávateľ**“)

a

zhotoviteľom:

USD Lučenec s.r.o.

so sídlom

Skladištná 4980, 984 01 Lučenec

IČO: 47 575 832

zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,
oddiel Sro, vložka číslo 26185/S

zastúpeným: Ľubomír Drugda, konateľ

DIČ: 2023997371

IČ DPH: SK2023997371

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: SK96 0200 0000 0039 3690 6858

telefónne číslo: +421 905 205 945

e-mail: lubo.drugda@gmail.com

(ďalej „**Zhotoviteľ**“)

(ďalej „**Zmluva**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa ďalej spoločne budú označovať tiež ako „**Zmluvné strany**“, každý z nich jednotlivo tiež ako „**Zmluvná strana**“.

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Technická vybavenosť IBV Ružiná**“, ktoré realizoval objednávateľ postupom zadávania podlimitnej zákazky podľa § 112 až § 114 a § 116 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZVO**“) za nasledovných podmienok:

Predmet zmluvy

1. Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi pri vykonaní diela súčinnosť v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť cenu za jeho vykonanie v súlade s čl. IV tejto Zmluvy.
2. Dielom podľa tejto Zmluvy je zhotovenie stavby – **„Technická vybavenosť IBV Ružiná“**. Ak sa v tejto Zmluve používa pojem **„Dielo“**, myslia sa tým podľa povahy konkrétneho ustanovenia činnosti spočívajúce v zhotovení Stavby alebo samotná Stavba ako výsledok týchto činností.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v súlade s projektom pre realizáciu stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy (ďalej **„Projekt“**).
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na objektoch podľa Projektu.

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Objednávateľ je povinný riadne vykonané Dielo prevziať.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s projektovou dokumentáciou za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa zrealizuje dielo (ďalej len **„Dielo“**):
 - 2.1. podľa písomných podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ počas trvania súťaže,
 - 2.2. podľa oceneného výkazu výmer prác odsúhlaseného Objednávateľom, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 4 (ďalej len **„ocenený výkaz výmer“**);
 - 2.3. podľa schváleného vecného a časového harmonogramu stavebných prác (ďalej len: **„harmonogram“**), spracovaného Zhotoviteľom, ktorý Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi ku dňu podpisu tejto zmluvy a bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 2;
 - 2.4. podľa technických správ a projektovej dokumentácie.
3. Pri vykonaní Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne. Zhotoviteľ sa však výslovne zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania Diela. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie Diela prerušiť, sa predlžuje čas dojednaný na jeho dokončenie, vrátane postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela podľa harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto Zmluvy (ďalej **„Harmonogram“**). Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v článku II bod 2.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu

zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela.

5. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie jednotlivých položiek a vytvorenie oceneného výkazu výmer tak, ako tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu zhotovenia Diela môže Objednávateľ zaistiť inými zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy na základe osobitnej dohody. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na stavenisko, eventuálne po dohode s Objednávateľom poskytne ďalšiu súčinnosť potrebnú k realizácii dodávok.
7. Zhotoviteľ môže so súhlasom Objednávateľa poveriť vykonaním Diela alebo jeho časti inú osobu (ďalej „**Subdodávateľ**“).
8. Subdodávateľ môže začať vykonávanie diela alebo jeho časti iba po písomnom odsúhlasení subdodávateľa objednávatelom, a to po splnení všetkých pravidiel podľa bodu 11 tohto článku.
9. V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb.
10. **Subdodávateľ** je právnická alebo fyzická osoba, s ktorou zhotoviteľ uzavrel písomnú odplätnú zmluvu na realizáciu časti prác alebo dodávok potrebných na realizáciu predmetu zmluvy. Pri vykonávaní predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo vykonal sám. Zoznam Subdodávateľov tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy
11. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
 - a) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí (ak má takú povinnosť) byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - b) Subdodávateľ zároveň nesmie mať v registri partnerov verejného sektora zapísanú ako konečného užívateľa výhod osobu podľa § 11 ods. 1 písm. c) Zákona o verejnom obstarávaní. Nesplnenie povinností uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
 - c) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v súlade s touto Zmluvou a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný Subdodávateľ (ak boli stanovené), a
 - d) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.

12. Návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s dokladmi preukazujúcimi splnenie podmienok podľa bodu 11 vyššie a aktualizovaným znením Prílohy č. 3 musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 11 vyššie.
13. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že pre zmenu alebo doplnenie Subdodávateľov nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve pokiaľ bude dodržaný postup podľa tohto bodu.
14. Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky ustanovenia tejto zmluvy najmä ustanovenia týkajúce sa dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, ustanovenia týkajúce sa fakturácie, splatnosti a úhrady faktúr a s nimi súvisiace ustanovenia sa budú vzťahovať aj na subdodávateľov.
15. Zhotoviteľ je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť Subdodávateľa s podmienkami tejto Zmluvy a zaviazat Subdodávateľa na dodržiavanie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie všetkých povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zo strany Subdodávateľa.
16. Každý navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO vo vzťahu k tej časti predmetu zmluvy, ktorú má plniť a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) a ods. 8 písm. d) ZVO; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmania splnenia všetkých požadovaných podmienok na subdodávateľa, ktoré má subdodávateľ v zmysle vyššie uvedeného spĺňať.
17. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo v súlade:
 - a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b) s technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonávanie Diela,
 - c) s Projektom (v poradí dôležitosti s technickými správami a následne s výkresovou dokumentáciou),
 - d) s Harmonogramom,
 - e) s pokynmi Objednávateľa,
 - f) s požiadavkou na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie)
 - g) s technologickými postupmi predpísanými výrobcom materiálu použitého pri vykonaní Diela.
18. Ak pokyn Objednávateľa smeruje k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom, musí mať písomnú formu. Zhotoviteľ je povinný do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia takéhoto pokynu oznámiť Objednávateľovi vplyv zmeny Diela na cenu za vykonanie Diela [bod 2 písm. a) tejto Zmluvy] a na plnenie jeho povinností vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme. Ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že zmena Diela bude mať za následok omeškanie s plnením záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, považuje sa toto oznámenie za

upozornenie Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy. Pokyn podľa tohto bodu Zmluvy nie je Zhotoviteľ povinný splniť len v prípade, (i) ak v stanovenej lehote upozorní Objednávateľa na jeho nevhodnosť a zároveň (ii) ak by nevhodnosť pokynu spôsobila, že Zhotoviteľ aj pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, bude v omeškaní s plnením svojej povinnosti vykonať Dielo v dojednanom čase o viac ako 2 mesiace; v tomto prípade možno obmedziť alebo rozšíriť Dielo alebo inak meniť Dielo len písomnou dohodou Zmluvných strán. Tento bod Zmluvy sa vzťahuje aj na prípad, keď zmena Diela spočíva len v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa majú pri vykonávaní Diela podľa Projektu použiť.

19. Všetky veci potrebné na vykonanie Diela je povinný obstaráť Zhotoviteľ.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výkon vybraných odborných činností v rámci plnenia tejto Zmluvy bude vykonávať výlučne prostredníctvom Odborníkov, prostredníctvom ktorých preukazoval splnenie podmienok účasti technickej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní, ktoré výsledkom bolo uzatvorenie tejto Zmluvy. Zoznam jednotlivých Odborníkov s uvedením ich kvalifikácie tvorí obsah Prílohy č. 5 tejto Zmluvy.
21. V prípade, ak chce Zhotoviteľ nahradiť niektorého z Odborníkov, takéto nahradenie je možné výlučne so súhlasom Objednávateľa. Objednávateľ takýto súhlas bezdôvodne neodoprie, avšak platí, že novo navrhovaný Odborník musí spĺňať rovnakú odbornú spôsobilosť, ako je spôsobilosť, ktorej splnenie preukazoval Odborník, ktorý sa nahrádza. Spôsobilosť nového Odborníka Zhotoviteľ preukazuje profesijným životopisom príslušnej osoby, s minimálnym obsahom:
 - e) meno a priezvisko, prehľad odbornej praxe vzťahujúcej sa k činnosti, ktorú má príslušná osoba vykonávať, vlastnoručný podpis;
 - f) doklad o odbornej spôsobilosti prípadne skúsenostiach nového Odborníka, ktoré budú preukazovať splnenie podmienok, ktoré preukazoval pôvodný Odborník.
22. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že pre zmenu alebo doplnenie Odborníka nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve pokiaľ bude dodržaný postup podľa tohto bodu
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať požiadavky na **využitie sociálneho aspektu** pri realizácii stavebného diela v nasledovnom rozsahu:

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že minimálne v trvaní 50% doby realizácie stavebných prác zamestná podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne dve osoby z prostredia MRK, spĺňajúce nasledovné predpoklady:

 - a) patria k marginalizovanej rómskej komunite,
 - b) sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.

Za nezamestnanú osobu z prostredia MRK považuje aj osoba z prostredia MRK, ktorá bola za posledných 24 kalendárnych mesiacov nezamestnaná aspoň 60 kalendárnych dní
24. Zhotoviteľ preukáže splnenie povinnosti podľa bodu 19 tohto článku, zamestnať minimálne dve osoby z prostredia MRK, spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b), a to predložením dokumentov preukazujúcich jej splnenie (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a pod., vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie, potvrdenia z príslušného úradu práce, súhlasov uchádzačov o zamestnanie so spracovaním osobných údajov a pod.).

25. Zmluvná povinnosť Zhotoviteľa týkajúca sa zabezpečenia zamestnania minimálne dvoch osôb, spĺňajúcich kumulatívne predpoklady uvedené v tomto článku ods. 23 bude považovaná za splnenú, ak dôjde k zamestnaniu týchto osôb minimálne v trvaní 50% doby realizácie stavebných prác. Porušenie tejto zmluvnej povinnosti zakladá právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu podľa Čl. X ods. 2 písm. f) Zmluvy.
26. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa ods. 23 písm. a) a b) vyššie tohto článku poskytne Objednávateľ stavebných prác potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa písm. a) a b) vyššie sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite (podmienka podľa písm. a) vyššie) a relevantným potvrdením, ktorým sa preukáže, že uchádzač o zamestnanie je nezamestnaný napr. potvrdenie príslušného úradu práce o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. do evidencie dlhodobozamestnaných (podmienka podľa písm. b) vyššie). Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého objednávatelom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ stavebných prác oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie.

III.

Čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný:
- a) začať s vykonávaním Diela podľa Harmonogramu po riadnom odovzdaní staveniska podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy, Harmonogram bude dohodnutý pri podpise tejto zmluvy ako príloha k tejto zmluve,
 - b) vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme a
 - c) vykonať celé Dielo v dojednanom čase podľa Harmonogramu
 - d) zrealizovať predmet plnenia uvedený v tejto Zmluve v stanovenom termíne
 - e) **začiatok realizácie:** zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce **do 10 pracovných dní od prebratia staveniska**. Prebratie staveniska sa uskutoční **do 10 kalendárnych dní** po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy a po doručení výzvy na začatie stavebných prác,
 - f) **dokončenie diela najneskôr do: 8 kalendárnych mesiacov**, vrátane protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi bez väd a nedorobkov,
 - g) dodržať harmonogram predložený Zhotoviteľom v ponuke a schválený stavebným dozorom, ktorý taktiež stanoví časové míľniky, ktoré budú predmetom kontroly dodržiavania harmonogramu,
 - h) zabezpečiť v spolupráci s Objednávateľom vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, do 10 dní od odovzdania staveniska,
 - i) predložiť Objednávateľovi geometrický plán úradne overený príslušnou Správou katastra do 5 pracovných dní pred začatím kolaudačného konania.
2. Ak Zhotoviteľ ukončí Dielo pred dojednaným časom, je Objednávateľ povinný riadne ukončené Dielo prevziať.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že čas dojednaný na vykonanie Diela a postupové termíny vykonania jednotlivých častí Diela podľa Harmonogramu sa predlžujú o dobu trvania nasledovných prekážok:
- a) nevhodné pokyny Objednávateľa prekážajú v riadnom vykonávaní Diela v súlade s bodom 3 tohto článku tejto Zmluvy;

- b) Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, nemôže zabezpečiť včasné vykonanie Diela z dôvodu nevhodnosti pokynu Objednávateľa smerujúceho k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom;
 - c) iná prekážka nezávislá od vôle Zhotoviteľa, ktorá mu bráni vo vykonávaní Diela, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky mohol odvrátiť alebo prekonať, ani že by v čase vzniku jeho záväzku vykonať Dielo túto prekážku mohol predvídať.
4. Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 3.3 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť aktualizovaný Harmonogram, zohľadňujúci predĺženie času dojednaného na vykonanie Diela a postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ aktualizovaný Harmonogram schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu aktualizovaného Harmonogramu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 3.3 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý.
5. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením svojho záväzku vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, ktoré presiahne 30 dní, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

IV.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie Diela vo výške 398 270,57 EUR bez DPH, 477 924,69 EUR vrátane DPH (slovom: štyristosedemdesiatšesťtisícdeväťstodvadsaťštyriEUR69centov) (ďalej „Cena za dielo“). Cena za dielo bola určená dohodou Zmluvných strán vychádzajúcou z Projektu a rozpočtu, ktorý bol na základe Projektu zostavený a je prílohou č. 4 tejto Zmluvy (ďalej „Rozpočet“); Rozpočet je pre Zmluvné strany záväzný (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať, aby sa určilo zvýšenie Ceny za dielo o sumu, o ktorú nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené Zhotoviteľom, náklady zahrnuté do Rozpočtu) a zaručuje sa jeho úplnosť (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať primeraného zvýšenia Ceny za dielo, ak sa pri vykonávaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do Rozpočtu).
2. Cena za dielo podlieha nasledovným úpravám:
- a) v prípade obmedzenia rozsahu Diela, rozšírenia rozsahu Diela alebo inej zmeny Diela v dôsledku pokynov Objednávateľa alebo dohody Zmluvných strán sa Cena za dielo zníži o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela nebude vykonávať a zvýši sa o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela bude naviac vykonávať, určenú na základe jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak je cenu týchto častí Diela takto možné zistiť, inak o cenu určenú na základe aktuálneho cenníka stavebných prác vydávaného spoločnosťou KROS a.s., so sídlom A. Rudnaya 21, 010 01 Žilina, IČO: 31 635 903, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10564/L, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak; ak zmena Diela spočíva v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa majú pri vykonávaní Diela použiť, Cena za dielo sa zníži o cenu nepoužitého materiálu alebo technológie uvedenú v Rozpočte a zvýši sa o cenu použitého materiálu alebo technológie dojednanú medzi Zhotoviteľom a dodávateľom a odsúhlasenú vopred Objednávateľom,
 - b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa Cena za dielo zníži o cenu za vykonanie Diela v rozsahu, v akom nebolo Dielo ku dňu zániku Zmluvy vykonané,
 - c) v prípadoch uplatnenia indexácie uvedených v bode 9 tohto článku.

3. Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 2 písm. a) tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť dodatok k Rozpočtu, zohľadňujúci zmenu Ceny za Dielo vo vzťahu k jednotlivým častiam Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ dodatok k Rozpočtu schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu dodatku k Rozpočtu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 2 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k dodatku k Rozpočtu vyhotovenému Zhotoviteľom podľa tohto bodu Zmluvy do 10 dní odo dňa jeho doručenia.
4. Objednávateľ je povinný platiť Zhotoviteľovi za zrealizovanú časť diela:
 - 4.1. vo výške reálne vykonaných a preukázaných prác podľa Rozpočtu a rozsahu vykonania časti Diela do 3 mesiacov od začiatku prác na diele. Rozsah vykonania časti Diela vykáže Zhotoviteľ súpisom prác a iných podkladov, potvrdeným technickým dozom Objednávateľa a zostaveným v súlade s jednotlivými položkami Rozpočtu (ďalej „Súpis prác“), ktorý bude tvoriť prílohu príslušnej faktúry Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi faktúru do 60 dní odo dňa schválenia Súpisu prác a materiálov Objednávateľom, a to v rozsahu jeho schválenia,
 - 4.2. vo výške rozdielu medzi konečnou cenou a cenou fakturovanou ako časť Diela (viď bod 4.1) reálne vykonaných a preukázaných nákladov podľa Rozpočtu a rozsahu vykonania časti Diela po odovzdaní diela. Rozsah vykonania časti Diela vykáže Zhotoviteľ súpisom prác a iných podkladov potvrdeným technickým dozom Objednávateľa a zostaveným v súlade s jednotlivými položkami Rozpočtu (ďalej „Súpis prác“), ktorý bude tvoriť prílohu príslušnej faktúry Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi faktúru **do šesťdesiat 60 kalendárnych dní** podľa bodu 5 a) tohto článku Zmluvy.
 - 4.3. Ak Objednávateľ do desiatich (10) pracovných dní od doručenia faktúry Zhotoviteľom nedoručí Zhotoviteľovi písomné oznámenie o nesúhlase so správnosťou Súpisu prác alebo jeho časti, má sa za to, že Objednávateľ dňom doručenia faktúry Súpis prác alebo jeho časť schválil. Ak Objednávateľ vyjadrí nesúhlas podľa predchádzajúcej vety, Zmluvné strany sa dohodli, že sa najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o nesúhlase Objednávateľa Zhotoviteľovi stretnú, prerokujú dôvody nesúhlasu Objednávateľa so Súpisom prác alebo jeho časťou a dohodnú sa na ďalšom postupe.
5. Cena za dielo je po dohode oboch zmluvných strán v súlade s ustanovením § 340b Obchodného zákonníka v platnom znení, splatná nasledovne :
 - a) za vykonanie diela alebo jeho časti na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom najskôr po vykonaní fakturovanej časti Diela podľa tejto Zmluvy, a to **do šesťdesiat (60) kalendárnych dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, nie však skôr, ako po odstránení väd Diela zistených pri odovzdaní Diela v súlade s Odovzdávacím protokolom (bod 5 článku VIII. tejto Zmluvy);
 - b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa za vykonanie Diela podľa písm. a) a považuje deň zániku Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá doba splatnosti faktúry sa neprieči dobrým mravom, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo zmluvy. Peňažný záväzok Objednávateľa vyplývajúci z tejto Zmluvy bude splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu Zhotoviteľa.

6. Ak faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy nemá náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo ak prílohou zálohovej faktúry nie je Súpis prác, je Objednávateľ oprávnený

vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. Za deň doručenia faktúry podľa tohto článku Zmluvy sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry.

7. Faktúra musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:

- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
- názov a číslo zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
- u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
- fakturovanú sumu v EUR,
- rozpis fakturovaných častok/služieb,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
- názov zdroja financovania:, kód projektu (ak sa uplatňuje),
- označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

8. Cena za Dielo alebo jeho časť sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet zhotoviteľa.

9. Indexačná doložka: Zmluvné strany sa dohodli na uplatňovaní mechanizmu úpravy ceny za Dielo v súlade s Metodickým pokynom Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 19/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov (ďalej len „Metodický pokyn MDaV SR č. 19/2022“), ktorý tvorí **Prílohu č. 6** tejto zmluvy. Uplatnením indexácie v zmysle tohto ustanovenia a uzavretím dodatku k tejto zmluve dochádza k zmene ceny za Dielo podľa článku IV. bod 1 tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že **indexáciu ceny za Dielo zvýšením je Zhotoviteľ oprávnený** uplatniť v prípade, ak došlo k nárastu násobiteľa úpravy (koeficient zmeny) Pt o viac ako 5 % za sledované obdobie. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že **indexáciu ceny za Dielo znížením je Zhotoviteľ povinný** uplatniť v prípade, ak došlo k poklesu násobiteľa úpravy (koeficient zmeny) Pt o viac ako 5 % za sledované obdobie resp. k poklesu cien tovarov a materiálov o viac ako 5 % za sledované obdobie. Sledovaným obdobím sa rozumie obdobie medzi „t“ a „t0“. V prípade, ak sa v jednom kvartáli uplatní indexácia a v nasledujúcom kvartáli nedôjde k zmene násobiteľa úprav (koeficient zmeny) Pt o viac ako 5 % za sledované obdobie, potom platia jednotkové ceny výkazu výmer predloženého v ponuke Zhotoviteľa.

Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Zhotoviteľ má nárok na úpravu Ceny za Dielo jej zvýšením v dôsledku indexácie len v prípade, ak nie je v omeškaní s termínmi vykonania Diela podľa čl. III. bodu 1 tejto zmluvy alebo v omeškaní s plnením termínov podľa Harmonogramu (Vecný a časový harmonogram stavebných prác), ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy (omeškanie jednej alebo viacerých dielčích činností uvedených v harmonograme).

Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní po zverejnení posledného indexu potrebného k určení Pt e-mailom buď doručiť aktualizovanú Prílohu č. 4 (Rozpočet – ocenený výkazy výmer) Zmluvy Objednávateľovi spolu s návrhom dodatku alebo e-mailom oznámiť Objednávateľovi, že indexácia ceny za Dielo znížením sa neuplatňuje. Objednávateľ v lehote do 5 pracovných dní skontroluje splnenie podmienok uplatnenia indexácie ceny za Dielo zvýšením a návrh dodatku a/alebo skontroluje správnosť oznámenia o tom, že indexácia ceny za Dielo znížením sa neuplatňuje a:

- a) v prípade zistenia nezrovnalostí e-mailom vráti Zhotoviteľovi predloženú aktualizovanú Prílohu č. 4 Zmluvy a/alebo návrh dodatku na opravenie spolu s popisom zistených nezrovnalostí. Zhotoviteľ bude mať v takomto prípade 5 pracovných dní na opravenie Prílohy č. 4 Zmluvy a/alebo návrhu dodatku alebo Objednávateľ e-mailom vyzve Zhotoviteľa na predloženie aktualizovanej Prílohy č. 4 Zmluvy a návrhu Dodatku v lehote do 5 pracovných dní, ak zistí, že indexácia ceny za Dielo jej znížením sa má uplatniť alebo e-mailom oznámi Objednávateľovi, že Zhotoviteľ nemá nárok na uplatnenie indexácie ceny za Dielo jej zvýšením v dôsledku omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov;
- b) v prípade nezistenia nezrovnalostí e-mailom oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi, že uplatnenie/neuplatnenie indexácie je bez nezrovnalostí. V takomto prípade a zároveň, ak sa indexácia ceny za Dielo zvýšením alebo znížením uplatňuje, sa Objednávateľ zaväzuje podpísať písomný dodatok k zmluve v lehote do 10-tich dní odo dňa odoslania e-mailovej správy od Objednávateľa pre Zhotoviteľa o nezistení nezrovnalostí a následne ho odoslať na podpis Zhotoviteľovi.

Dodávateľ je oprávnený a zároveň povinný fakturovať zrealizované práce podľa aktualizovanej prílohy č. 4 Zmluvy od nadobudnutia účinnosti dodatku (t.j. ak sa zmluvná cena indexovala v 4.kvartáli, dodávateľ bude podľa aktualizovaných cien fakturovať práce zrealizované od 1.1. nasledujúceho roka).

V.

Spôsob vykonávania diela

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že pred jej uzavretím dôkladne preskúmal Projekt a že tento neobsahuje žiadne prekážky vykonania Diela. V priebehu vykonávania Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje upozorniť Objednávateľa na časti Projektu, ktoré sa zdajú byť zbytočné, alebo upozorniť na rozsah práce, ktorá sa zdá byť nákladná a na vykonanie ktorej je Zhotoviteľ schopný zaistiť lacnejšie riešenie pri dodržaní všetkých kritérií požadovaných v Projekte.
2. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko na účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, a to na mieste, kde sa má Dielo vykonať a v čase dohodnutom v dobrej viere obidvoma Zmluvnými stranami. O odovzdaní staveniska podľa tohto bodu Zmluvy spíšu Zmluvné strany odovzdávací protokol, v ktorom uvedú najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na vykonanie Diela.
3. Pri odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa takého odovzdania je Zhotoviteľ povinný dôkladne stavenisko preskúmať a oznámiť Objednávateľovi prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ak tieto prekážky znemožňujú vykonať Dielo dohodnutým spôsobom, a navrhnúť Objednávateľovi primeranú zmenu Diela. Akékoľvek prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ktoré neboli zistené alebo oznámené Objednávateľovi podľa predchádzajúcej vety, je Zhotoviteľ povinný odstrániť na svoje náklady; to neplatí o skrytých prekážkach, ktoré Zhotoviteľ nemohol zistiť bez uskutočnenia výkopových prác. Ak by to nebolo možné a tieto prekážky by znemožňovali ďalšie vykonávanie Diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to Objednávateľovi a navrhnúť mu primeranú zmenu Diela.
4. Odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať ochranu staveniska, vrátane vykonanej časti Diela a materiálov a technológií nachádzajúcich sa na stavenisku, pred zásahom a vstupom nepovolaných osôb. Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku alebo na veciach, ktoré boli pri vykonávaní Diela už zabudované alebo spracované.

5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prívod a dodávky elektriny, vody a ďalších energií na stavenisku po dobu vykonávania Diela, vrátane zriadenia prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť o vykonávaní Diela príslušnú dokumentáciu – stavebný denník, v ktorom bude pravidelne zaznamenávať všetky podstatné skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akékoľvek komplikácie vzniknuté pri vykonávaní Diela bez zbytočného odkladu oznámi Objednávateľovi a zapíše ich do stavebného denníka.
7. Tam, kde je to potrebné, je Zhotoviteľ oprávnený postupovať pri vykonaní Diela v súlade s dielenskou dokumentáciou vypracovanou Zhotoviteľom alebo Subdodávateľom podľa Projektu, ak túto dokumentáciu vopred schváli Objednávateľ prostredníctvom osoby vykonávajúcej autorský dozor [bod 13 písm. a) tohto článku Zmluvy].
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) na vlastné náklady vybudovať, prevádzkovať a zlikvidovať zariadenie staveniska a vypratať pozemok po vykonaní Diela,
 - b) na vlastné náklady vykonať dopravu montážnych materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií, ich skladovanie a presun na stavenisko,
 - c) zabezpečiť vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach,
 - d) zabezpečiť vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov,
 - e) dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a pred zriadením staveniska vypracovať pre Objednávateľa plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - f) udržiavať čistotu na prístupovej verejnej komunikácii,
 - g) dodržiavať všetky ďalšie podmienky uvedené v stavebnom povolení na Dielo.
9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela nasledovne:
 - a) priebežne prostredníctvom osoby vykonávajúcej technický dozor a osoby vykonávajúcej autorský dozor;
 - b) v dohodnutých časových obdobiach vo forme kontrolných dní, a to jedenkrát do týždňa prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak;
 - c) na určitom stupni vykonávania Diela prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, a to vždy pred zakrytím niektorej práce pri vykonávaní Diela; na kontrolu podľa tohto písmena tohto bodu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa pozvať najneskôr päť (5) pracovných dní pred kontrolou;
 - d) dodatočne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak Zhotoviteľ v rozpore s písm. c) nepozval Objednávateľa na kontrolu na určitom stupni vykonávania Diela alebo ak účasť na kontrole podľa písm. b) alebo c) znemožnila Objednávateľovi prekážka, ktorú nemohol odvrátiť a o ktorej informoval Zhotoviteľa do 12 hodín od zmeškanej kontroly a ak Objednávateľ o uskutočnenie dodatočnej kontroly Zhotoviteľa požiadal aspoň 9 hodín vopred, a to v čase uvedenom v žiadosti, inak o 9.00 hod. nasledujúceho dňa po oznámení žiadosti Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný znášať všetky náklady spojené s vykonaním dodatočnej kontroly, vrátane nákladov na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace; Objednávateľ nemá právo na uskutočnenie dodatočnej kontroly podľa tohto písmena Zmluvy, ak ho Zhotoviteľ riadne a včas pozval na kontrolu podľa písm. c), Objednávateľ sa na tejto

kontrole nezúčastnil a nepožiadaval Zhotoviteľa o uskutočnenie dodatočnej kontroly do 24 hodín od zmeškanej kontroly;

- e) mimoriadne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby; ak predmetom mimoriadnej kontroly majú byť zakryté práce pri vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný tieto práce odkryť; Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi všetky náklady na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace, ibaže sa pri kontrole ukážu vady Diela týkajúce sa kontrolovaných zakrytých prác.
10. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak, o výsledku kontroly podľa bodu 9 písm. b) až e) tohto článku Zmluvy spíše zapisnicu, obsahujúcu najmä čas vykonania kontroly, údaj o tom, o aký typ kontroly podľa bodu 9 tohto článku Zmluvy išlo, osoby, prostredníctvom ktorých Objednávateľ kontrolu vykonal, osoby zúčastnené na kontrole za Zhotoviteľa, rozsah vykonania kontroly a výsledné zistenia.
11. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto Zmluvy alebo podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom.
12. Na základe odôvodneného pokynu Objednávateľa je Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný odvolať z práce na vykonávaní Diela určenú osobu alebo zabezpečiť, aby takúto osobu odvolal z práce na vykonávaní Diela príslušný Subdodávateľ. Pokyn podľa predchádzajúcej vety môže Objednávateľ odôvodniť len tým, že určená osoba nevykonáva zverené práce riadne, pričom uvedie aj konkrétny príklad.
13. Pokiaľ Objednávateľ neurčí inak,
a) technický dozor a zároveň osobou oprávnenou zastupovať Objednávateľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude (tel.:); táto osoba je oprávnená najmä udeľovať Zhotoviteľovi pokyny, schvaľovať aktualizáciu Harmonogramu, dodatok k Rozpočtu, Súpis prác a vzorky zariadení a materiálov, prijímať oznámenia a upozornenia Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a prebrať Dielo po jeho ukončení, prípadne prebrať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením.
14. Pokiaľ Zhotoviteľ neurčí inak, osobou oprávnenou zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude Ing. Ľubomír Drugda (tel.: +421 905 205 945); táto osoba je oprávnená najmä prijímať pokyny Objednávateľa vyhotoviť aktualizáciu Harmonogramu, aktualizáciu Rozpočtu a Súpis prác, dávať Objednávateľovi oznámenia a upozornenia, odovzdať Dielo Objednávateľovi po jeho ukončení, prípadne odovzdať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby v prípade, že (i) je ohrozená bezpečnosť Diela, životy alebo zdravie osôb pracujúcich na vykonávaní Diela alebo iných osôb, alebo hrozí iná závažná ujma a (ii) Objednávateľ nemôže osobu oprávnenú zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy zastihnúť, prijala pokyn Objednávateľa na okamžité prerušenie prác pri vykonávaní Diela v mene Zhotoviteľa iná osoba nachádzajúca sa na stavenisku.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný za účelom zistenia jeho spoľahlivosti a jeho trvalej spôsobilosti dodávať mu produkty a práce pri realizácii Diela v požadovanej kvalite strpieť vykonanie tzv. zákazníckeho auditu svojej spoločnosti audítormi, ktorých určí Objednávateľ.

16. **Zábezpeka** na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len „**výkonová zábezpeka**“). Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu zahájenia diela poskytnúť Objednávateľovi výkonovú zábezpeku.

16.1. **Výkonová zábezpeka** bude mať formu **bankovej záruky** vo výške **10 %** z celkovej zmluvnej ceny diela s DPH s platnosťou od nasledujúceho dňa po uplynutí lehoty podľa prvej vety tohto odseku, a ktorá musí trvať počas celej doby zhotovovania diela a to až do momentu jeho protokolárneho odovzdania.

Obsahom bankovej záruky bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť Objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na uspokojenie nárokov z väd diela zistených do momentu protokolárneho odovzdania diela, nárokov na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, nákladov vzniknutých v dôsledku odstúpenia od zmluvy, iných nárokov vzniknutých počas realizácie diela do momentu protokolárneho odovzdania diela ktoré nebudú Zhotoviteľom riadne a včas v prospech Objednávateľa uspokojené.

Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s výkonovou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 7 % z celkovej zmluvnej ceny diela (s DPH) znížená o započítané pohľadávky.

Objednávateľ uvoľní výkonovú zábezpeku najneskôr do siedmich (7) dní po protokolárnom odovzdaní diela.

16.2. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku **zložením sumy** predstavujúcej **10%** z celkovej zmluvnej ceny diela s DPH do notárskej úschovy, alebo na účet Objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech Objednávateľa a to počas celej doby vykonania diela.

Pre tieto formy nahradenia bankovej záruky pre výkonovú zábezpeku platia rovnaké podmienky týkajúce sa výšky sumy, lehôt, spôsobu započítania pohľadávky, spôsobu jej doplnenia a spôsobu jej uvoľnenia – vrátenia, primerane, ako pri forme výkonnej zábezpeky predloženej formou bankovej záruky.

17. Zábezpeka na zabezpečenie záväzkov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady diela (ďalej len „**garančná zábezpeka**“).

Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu protokolárneho odovzdania diela poskytnúť Objednávateľovi garančnú zábezpeku.

17.1. **Garančná zábezpeka** bude mať formu **bankovej záruky** vo výške **3 %** z celkovej zmluvnej ceny diela s DPH s platnosťou počas celej záručnej lehoty diela.

Obsahom bankovej záruky bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť nároky a záväzky Objednávateľa vyplývajúce zo zodpovednosti Zhotoviteľa za vady diela zistené v priebehu záručnej doby.

Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná po celú dobu záručnej doby diela. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou.

V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 3 % z celkovej zmluvnej ceny diela (s DPH) znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby diela.

17.2 Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku **zložením sumy** predstavujúcej 3 % z celkovej zmluvnej ceny za dielo s DPH do notárskej úschovy, alebo na účet Objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech Objednávateľa a to počas celej doby zodpovedajúcej záručnej lehote diela uvedenej v zmluve .

Pre tieto formy nahradenia bankovej záruky pre garančnú zábezpeku platia rovnaké podmienky týkajúce sa výšky sumy, lehôt platnosti, spôsobu započítania pohľadávky, spôsobu jej doplnenia a spôsobu jej uvoľnenia – vrátenia, primerane, ako pri forme garančnej zábezpeky predloženej formou bankovej záruky.

18. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí Objednávateľa na základe písomného oznámenia Objednávateľa adresovaného banke v prípade, že Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo uplatnením ustanovenia § 306 Obchodného zákonníka a bude nepochybné, že Zhotoviteľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu.
19. Zhotoviteľ je povinný do desiatich (10) pracovných dní po každom čerpaní bankovej záruky Objednávateľom doplniť bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):

a) rozšírenie bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo

b) zriadenie novej bankovej záruky,

pričom Zhotoviteľ alebo banka doručí Objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.

20. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na plnenie z bankovej záruky voči banke z titulu zodpovednosti Zhotoviteľa za vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov a zodpovednosti za vady diela.

Plnenie banky z uvedenej bankovej záruky (výkonovej zábezpeky a garančnej zábezpeky) môže byť podmienené len dorúčením písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej Objednávateľom, ktorej súčasťou bude príloha s uvedením dôvodov porušenia zmluvných podmienok, ktoré oprávňujú Objednávateľa na uplatnenie nárokov na čerpanie bankovej záruky. Obsah tejto prílohy nemá vplyv na nárok čerpania bankovej záruky. Požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra Objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky. O uplatnení si nároku na plnenie z bankovej záruky voči banke Objednávateľ Zhotoviteľa bezodkladne informuje.

21. Nesplnenie povinností poskytnutia alebo doplnenia výkonovej zábezpeky a garančnej zábezpeky sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť a uplatniť si zmluvnú pokutu.

VI.

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ.
2. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v čase, keď prevezme Dielo od Zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať s Dielom a Objednávateľ poruší Zmluvu tým, že Dielo neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému Dielu, ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred jeho riadnym ukončením.

VII.

Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii Diela, najmenej však vo výške zodpovedajúcej cene Diela v EUR s DPH podľa bodu 1 článku IV. tejto Zmluvy a toto poistenie v stanovenej výške a rozsahu udržiavať v platnosti počas Obdobia realizácie Diela.
2. Zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti Objednávateľa preukázať do 30 kalendárnych dní od doručenia takej žiadosti, že si splnil povinnosť poistiť sa v rozsahu stanovenom v tomto článku VII. Zmluvy.

VIII.

Odobzдание diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi. Dielo sa považuje za odovzdané, keď Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi nakladať s riadne ukončeným Dielom a o odovzdaní spíšu Zmluvné strany odovzdávací protokol v súlade s bodom 5 tohto článku Zmluvy.
2. Bez zbytočného odkladu po ukončení Diela je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela, a to najneskôr pätnásť (15) pracovných dní vopred. Odovzdanie Diela sa uskutoční na mieste, kde bolo Dielo vykonané a v čase uvedenom vo výzve Zhotoviteľa, inak v pätnásty pracovný deň po jej oznámení Objednávateľovi o 10.00 hod.
3. Objednávateľ je povinný na výzvu Zhotoviteľa Dielo prevziať len v prípade, že:
 - a) neboli zistené žiadne vady Diela; to sa netýka väd, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie) a nebránia riadnej kolaudácii Diela,
 - b) Zhotoviteľ zabezpečil vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach a
 - c) Zhotoviteľ zabezpečil vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov.
4. Pri odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi:
 - a) protokoly, atesty, certifikáty a záručné listy vzťahujúce sa na skúšky Diela a na konštrukcie, zariadenia a materiály použité pri vykonaní Diela,

- b) dokumentáciu o skutočnom vyhotovení Diela vypracovanú Zhotoviteľom v jej fyzickom vyhotovení (dva rovnopisy) a v elektronickej podobe (formát AutoCad alebo ekvivalentné) a
- c) prevádzkový manuál objektov v delení na jednotlivé funkčné časti Diela s nasledovným minimálnym obsahom:
1. revízie a kontroly,
 2. údržba vyplývajúca z revízií a kontrol,
 3. preventívna údržba, - celkový prehľad činností,
 4. preventívna údržba – časový plán,
 5. zoznam nutných náhradných dielov, čas ich životnosti,
 6. adresy Subdodávateľov a ďalších dodávateľov.
5. O odovzdaní Diela alebo jeho časti spíšu Zmluvné strany protokol, v ktorom uvedú najmä:
- a) vyhlásenie Zmluvných strán o tom, či podľa skutočností zistených pri odovzdávaní bolo Dielo alebo jeho časť vykonané v súlade s touto Zmluvou (s Projektom, pokynmi Objednávateľa, stavebným povolením na Dielo a ďalšími dojednanými podmienkami),
 - b) zhodnotenie akosti odovzdávaného Diela alebo jeho časti a prípadný súpis zistených väd Diela,
 - c) dojednanie o spôsobe a lehotách na odstránenie zistených väd Diela alebo jeho časti a prípadné iné dojednania Zmluvných strán; Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na odstránenie zistených väd nebude dlhšia ako do 30 kalendárnych dní, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak,
 - d) zoznam protokolov, atestov a certifikátov odovzdaných spolu s Dielom alebo jeho časťou,
 - e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo Zmluvných strán a
 - f) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy Zmluvných strán (ďalej „**Odobzdávaci protokol**“).
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyprace zariadenie staveniska najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi na základe Odobzdávacieho protokolu. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd Diela, a to po dobu určenú v Odobzdávacom protokole.
7. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú pre kolaudačné konanie týkajúce sa odovzdaného Diela, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako ho Objednávateľ o poskytnutie takej súčinnosti požiada.

IX.

Zodpovednosť za vady a záruka za akosť diela

1. Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve a ak Zhotoviteľ porušil povinnosť dodať Dielo v akosti a vyhotovení, ktoré určuje Zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodí na účel určený v Zmluve alebo ak existujú vady v dokumentácii odobzdanej spolu s Dielom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, (i) ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, (ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a (iii) v rozsahu záruky za akosť Diela poskytnutej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, ak včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a prerušil vykonávanie Diela, ako to bolo potrebné, a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní Diela písomne trval.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí odstránenie väd Diela zistených pri odovzdávaní Diela spôsobom a v lehote uvedenej v Odovzdávacom protokole. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie zistených väd Diela podľa predchádzajúcej vety, je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že nárok na úhradu nákladov, ktoré Objednávateľ vynaložil na odstránenie zistených väd Diela, je Objednávateľ oprávnený započítať s pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na zaplatenie Ceny za dielo, a to v rozsahu, v ktorom sa tieto pohľadávky vzájomne kryjú.
4. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť vykonaného Diela, pričom dĺžka záručnej doby je minimálne 60 mesiacov; záručná doba začne plynúť dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu. Záručná doba platí popri zákonom určenej zodpovednosti za vady, ktoré sa vyskytli neskôr ako pri odovzdaní Diela. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť nevznikne, ak tieto vady boli spôsobené (po prechode nebezpečenstva škody na vykonanom Diele) vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Zhotoviteľ alebo osoby, pomocou ktorých plnil svoj záväzok. V prípade zariadení použitých pri vykonaní Diela podľa tejto Zmluvy, na ktoré sa vzťahuje záručná doba uvedená v záručnom liste, platí namiesto dĺžky záručnej doby dohodnutej v tomto bode Zmluvy dĺžka záručnej doby vyplývajúca zo záručného listu; táto záručná doba začne však plynúť najskôr dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu.
5. Objednávateľ je povinný podať Zhotoviteľovi správu o vadách vykonaného Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, a tieto vady špecifikovať. Zmluvné strany sa pre prípad väd Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady Diela bez zbytočného odkladu od podania správy o vade a zabezpečiť odstránenie vady Diela v lehote primeranej povahe vady; v opačnom prípade je oprávnený zabezpečiť jej odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je v prípade:
 - a) bežných porúch, ktoré nebránia prevádzke Diela, 21 dní od podania správy o vade,
 - b) havarijných porúch 12 hodín od podania správy o vade.

X.

Porušenie povinností zmluvných strán

1. V prípade porušenia povinností podľa tejto Zmluvy alebo podľa zákona zodpovedá Zmluvná strana, ktorá danú povinnosť porušila, za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej strane v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy môže Objednávateľovi vzniknúť škoda veľkého rozsahu, ktorej výšku by bolo možné zistiť len s nepomernými ťažkosťami. Preto si pre prípad porušenia zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy Zmluvné strany dojednali zmluvné pokuty (ako paušalizované náhrady škody) nasledovne:
 - a) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vykonať Dielo v dojednanom čase vo výške 0,1% z ceny za vykonanie Diela dojednanej v bode 1 článku IV. tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania,

- b) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku zabezpečiť odstránenie vady Diela vo výške 1000,- EUR (slovom: jedentisíc eur za každý aj začatý deň omeškania, a to osobitne vo vzťahu ku každej jednotlivéj vade Diela až do jej odstránenia,
 - c) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vypratať stavenisko v súlade s bodom 6 článku VIII. tejto Zmluvy vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za každý aj začatý deň omeškania,
 - d) pre prípad, ak Zhotoviteľ zadá určitú časť plnenia tejto Zmluvy Subdodávateľovi v rozpore s postupom podľa článku II. tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10.000,- EUR (slovom: desaťtisíc eur)
 - e) Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť týkajúcu sa poskytnutia alebo doplnenia výkonovej zábezpeky alebo garančnej zábezpeky stavby, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 2 000,00 EUR. V prípade ak omeškanie bude trvať viac ako 60 dní zaplatí Objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH.
 - f) v prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa článku. II, bod 23 až bod 26, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% zo zmluvnej ceny Diela v EUR bez DPH na základe tejto Zmluvy aj vrátane prípadných uzavretých Dodatkov k Zmluve, maximálne však do výšky zmluvnej ceny Diela.
3. Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty; táto pohľadávka je potom splatná v lehote uvedenej v písomnej výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty, inak do sedem (7) kalendárnych dní od jej doručenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude ktorákoľvek Zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku podľa tejto Zmluvy, je povinná zaplatiť druhej Zmluvnej strane z dlžnej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania.
6. Ak zhotoviteľ po podpise Zmluvy na predmet diela odstúpi od tejto Zmluvy, z dôvodu na strane zhotoviteľa, zaplatí objednávatelovi pokutu vo výške 20% z ceny diela a všetky ostatné škody ktoré objednávatelovi vzniknú z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od Zmluvy.
7. Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy vo výške podľa tejto Zmluvy, ktorú si môže Zmluvná strana uplatniť popri zaplatení zmluvných pokút.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom a zároveň sa dohodli, že na záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa nevzťahuje § 301 Obchodného zákonníka.

XI.

Záväzok mlčanlivosti

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré si navzájom poskytli pri vzájomných rokovaniach o uzavretí tejto Zmluvy, ako aj

o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré získajú v súvislosti s výkonom práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy; tento záväzok mlčanlivosti sa nevzťahuje na prípady, ak Zmluvná strana poskytne informácie, podklady alebo doklady súvisiace s touto Zmluvou tretím osobám, ktoré jej poskytujú odborné služby a ktoré majú zákonom uloženú povinnosť mlčanlivosti alebo tretím osobám, prostredníctvom ktorých plní svoje záväzky, ktoré jej vyplývajú z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že nič z toho, čo sa v súvislosti s touto Zmluvou dozvedeli alebo ešte len dozvedia, nepoužijú v rozpore so záujmami druhej Zmluvnej strany. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po zániku tejto Zmluvy a Zmluvná strana môže byť od neho oslobodená len v prípade, ak tak ustanovuje právny predpis alebo písomným vyhlásením druhej Zmluvnej strany.

XII.

Doručovanie a ďalšia komunikácia

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej Zmluvnej strane (vrátane doručenia osobe oprávnenej zastupovať príslušnú Zmluvnú stranu vo veciach realizácie tejto Zmluvy). Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.
3. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
4. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 1 alebo bodu 2 tohto článku, ak sa na tomto mieste zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene Zmluvnej strany písomnosti.
5. Doručením písomných pokynov, upozornení, oznámení, informácií a návrhov podľa tejto Zmluvy sa rozumie aj ich doručenie zápisom v stavebnom denníku; to neplatí o odstúpení od Zmluvy. Za deň doručenia písomnosti podľa predchádzajúcej vety sa považuje pracovný deň nasledujúci po tom, ako sa Zmluvná strana, ktorá je adresátom, mohla oboznámiť s obsahom príslušného zápisu v stavebnom denníku; v prípade pochybností sa predpokladá, že táto Zmluvná strana sa mohla oboznámiť so zápisom v stavebnom denníku v deň, ktorý je pri tomto zápise uvedený ako deň jeho vykonania.
6. Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj telefonicky, faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty, ak to ich povaha pripúšťa. Pre potreby takejto komunikácie sa použijú telefónne čísla, čísla faxu, resp. adresy elektronickej pošty Zmluvných

strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielaajúcej Zmluvnej strane adresát oznámil nové telefonické číslo, číslo faxu, resp. adresu elektronickej pošty; bod 2 tohto článku sa použije obdobne. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť podmienky pre komunikáciu podľa tohto bodu Zmluvy.

7. Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj ústne prostredníctvom osôb oprávnených zastupovať Zmluvné strany vo veciach realizácie tejto Zmluvy alebo iných osôb, ak to pripúšťa zákon alebo táto Zmluva.
8. Každá Zmluvná strana je na požiadanie povinná oznámiť bez zbytočného odkladu druhej Zmluvnej strane aktuálne údaje o svojom obchodnom mene, sídle, identifikačnom čísle, údajoch o zápise v obchodnom registri, osobách oprávnených konať v jej mene, počte Akcií, ktorých je majiteľom, a ich číselnom označení.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať potrebnú súčinnosť a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.

XIII. Zánik zmluvy

1. Táto Zmluva zaniká jej zrušením dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od tejto Zmluvy oprávnenou Zmluvnou stranou.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
 - a) z dôvodu omeškania Zhotoviteľa podľa bodu 5 článku III. tejto Zmluvy,
 - b) ak nedôjde k odovzdaniu staveniska v súlade s bodom 2 článku V. tejto Zmluvy,
 - c) neakceptuje uplatnenie indexácie Zhotoviteľom podľa čl. IV bod 9 tejto zmluvy alebo
 - d) z ďalších dôvodov ustanovených zákonom.
3. Právo na odstúpenie môže oprávnená Zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane, ktoré obsahuje skutkové vymedzenie dôvodu na odstúpenie od Zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom.
4. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva neruší od počiatku, ale až od odo dňa doručenia písomného oznámenia druhej Zmluvnej strane.
5. Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred vykonaním Diela,
 - a) Zhotoviteľ má právo na zaplatenie Ceny za dielo v súlade s bodom 2 článku IV. písm. b) tejto Zmluvy; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie Ceny za dielo je Objednávateľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na vrátenie zaplatených Preddavkov podľa písm. c) tohto bodu tohto článku Zmluvy,
 - b) s výnimkou podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa peňažnú náhradu za plnenie poskytnuté v súlade s touto Zmluvou Objednávateľovi pri vykonávaní Diela,
 - c) Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi všetky zaplatené Preddavky, ak mu boli poskytnuté; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Objednávateľa na vrátenie zaplatených Preddavkov je Zhotoviteľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na zaplatenie Ceny za dielo podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy,

9. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, najskôr však deň nasledujúci po dni splnenia odkladacej podmienky, ktorou je:

- a) nadobudnutie účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie zo strany poskytovateľa a zároveň
- b) doručenie objednávateľovi zo strany poskytovateľa kladnej správy z kontroly verejného obstarávania na predmet tejto zmluvy.

Obe podmienky podľa písmena a) a b) bodu 9 tohto článku musia byť splnené kumulatívne. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy s úspešným uchádzačom ako zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií, v prípade neschválenia resp. krátenia účelových nenávratných finančných prostriedkov určených na financovanie predmetu zmluvy zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a súhlasí s jej zverejnením.

V Ružinej, dňa~~1.7.2024~~ **1.7.2024**

V Lučenci, dňa 06.05.2024

Za objednávateľa: _____




Jozef Líšk
starosta

Za zhotoviteľa: _____

USD Lučenec s.r.o.


Ľubomír
USD Lu



Zoznam odborníkov

Stavbyvedúci:

Údaje:

Meno a priezvisko: Richard Vítek

Evidenčné číslo / Číslo osvedčenia: 11299*20*

Táto odborne spôsobilá osoba je*:

- b) inou osobou, ktorou preukazuje splnenie technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 3 ZVO

Stavbyvedúci:

Údaje:

Meno a priezvisko: Ing. Ľubomír Drugda

Evidenčné číslo / Číslo osvedčenia: 13900

Táto odborne spôsobilá osoba je*:

- d) inou osobou, ktorou preukazuje splnenie technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 3 ZVO

V Lučenci, dňa 06.05.2024

US **C s.r.o.**
 Sklad Lučenec
 IČO: 41 023997371
 IBAN: 5 2290 9623

.....

Ľubor atef
 US o.

*nehodiace sa preškrtnite

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV**Plnenie predmetu zmluvy „Technická vybavenosť IBV Ružiná“**

- ☐ sa nebude realizovať prostredníctvom subdodávateľa/-ov,
☒ sa bude realizovať prostredníctvom nasledovných subdodávateľov v nasledovnom rozsahu:

Obchodn é meno	Sídlo	IČO	Informácie o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa			Podiel subdodávky v %	Subdodávateľ získa zo subdodávky finančné prostriedky prevyšujúce 100.000 EUR bez DPH
			meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia		
IP GAS, s.r.o.	M. R. Štefánik a 15, 984 01 Lučenec	3603438 0	Ing. Richard Kresánek	Ulica A. Jiráskova 2027/35 , 984 01 Lučenec		6,28 %	☐ Áno ☒ Nie
							☐ Áno ☐ Nie
							☐ Áno ☐ Nie

V Lučenci, dňa 06.05.2024



.....
 Ľubomír Drugda, konateľ
 USD Lučenec s.r.o.