

Dodatok č. 1

k Zmluve o prevode vlastníctva nebytového priestoru

uzatvorená podľa § 5 zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 602 Občianskeho zákonníka

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

č. D/112/2024/OM

Článok I

Zmluvné strany

Predávajúci:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Mesto Kežmarok

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, primátor mesta

00 326 283

2020697184

Mesto Kežmarok nie je platcom DPH,

SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a
Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších
predpisov

Bankové spojenie:

IBAN:

Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Kežmarok

SK66 5600 0000 0016 0036 9017

/ďalej len „predávajúci“/

Kupujúci:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Štátna príslušnosť:

/ďalej len „kupujúci“/

Ondrej Cehula, rodený

060 01 Kežmarok

SR

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o prevode vlastníctva nebytového priestoru
č.KZ/571/2023/OM (ďalej len „Dodatok č. 1“) v nasledovnom znení:

Článok II

- Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku II. sa mení ods. 1 písm. b) a c), ktoré teraz znejú takto:
 - spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 5979/122054,
 - spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m² o veľkosti 5979/122054, zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2395 v podiele 1/1.
- V Článku IV. sa mení ods. 3, ktorý teraz znie takto:

Predávajúci s nebytovým priestorom č. 1 prevádza na kupujúceho spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, ktorého veľkosť je 5979/122054.

3. V Článku VI. sa mení ods. 2, ktorý teraz nie takto:
Predávajúci spolu s nebytovým priestorom č. 1 prevádza na kupujúceho aj spoluvlastnícky podiel na zastavanom pozemku, ktorého veľkosť je 5979/122054.

Článok III

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru č.KZ/571/2023/OM, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bez zmien v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v počte piatich (5) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy budú predložené Okresnému úradu v Kežmarku, katastrálnemu odboru, dva (2) rovnopisy sú určené pre predávajúceho a jeden (1) rovnopis obdrží kupujúci.
4. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru č.KZ/571/2023/OM.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a Dodatok č. 1 nie je uzatváraný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluvné strany Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním, ho bez výhrad podpisujú.

Článok IV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, predávajúci spracúva osobné údaje kupujúceho uvedené v Dodatku č.1. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže predávajúci odmietnuť uzatvoriť tento Dodatok č. 1.

V Kežmarku, dňa
Predávajúci:

V Kežmarku, dňa
Kupujúci :

.....
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

.....
Ondrej Cehula