

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. ZHOTOVITEĽ:

Ing. Juraj Šuty DOMINO PROJEKT

Berlínska 19, 040 13 Košice – Sídliisko Ťahanovce

Registrovaný:

109 Podnikateľ – fyzická osoba – nezapísaná v OR – podnikajúca súčasne ako osoba so slobodným povoláním - 74201 Architektonické a inžinierske služby vrátane projektovania.

Zastúpený:

Ing. Juraj Šuty

Osoby oprávnené jednať

vo veciach zmluvy:

Ing. Juraj Šuty

vo veciach technických:

Ing. Juraj Šuty - autorizovaný stavebný inžinier

IČO: 17 238 021

DIČ : 1 020 629 500

IČ DPH: SK 1 020 629 500

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

1.2. OBJEDNÁVATEĽ:

Fakultná nemocnica Trenčín

Legionárska 28, 911 71 Trenčín

Zastúpený:

Ing. Tomáš Janík, MBA, riaditeľ

IČO: 00610470

DIČ: 2021254631

IČ DPH: SK2021254631

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK23 8180 0000 0070 0028 0438

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač (ďalej aj len ako „**Zmluvné strany**“) vo verejnom obstarávaní v postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky: „PD – stavebné úpravy pracoviska angiografie a kardiologickej JIS“ uzatvárajú po oboznámení sa s obsahom vzájomných práv a povinností v súlade s § 536 a nasledujúcimi ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov túto Zmluvu o dielo (ďalej aj len ako „**Zmluva**“):

čl.2. PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

čl.3. PREDMET ZMLUVY (DIELO)

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve pre Objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vypracuje (zhotoví) nasledovné dielo: 2 (dve) realizačné projektové dokumentácie (ďalej aj ako „**PD**“) stavebných úprav v chirurgickom pavilóne Objednávateľa, za účelom vytvorenia angiografického pracoviska v časti priestorov anesteziologicko- resuscitačného oddelenia a kardiologickej JIS v časti priestorov fyziatrisko-rehabilitačného oddelenia, spočívajúce v:

a) PD- stavebné úpravy pracoviska angiografie (ďalej samostatne aj len ako „**1. časť Diela**“)

b) PD- stavebné úpravy kardiologickej JIS (ďalej samostatne aj len ako „**2. časť Diela**“)

(spolu ďalej aj ako „**Dielo**“).

3.1.1. Vypracovanie **projektovej dokumentácie** podľa § 9 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

3.1.2. Obsahom PD je:

- Spríevodná správa a súhrnná technická správa
- Celková situácia stavby
- Požiarna ochrana
- Architektonicko-stavebné riešenie
- Statika
- Elektroinštalácia
- Slaboprúd – štruktúrovaná kabeláž
- Ústredné vykurovanie
- Zdravotechnika
- Vzduchotechnika
- Medicinálne plyny
- Výkaz výmer bez cien
- Výkaz výmer s cenami

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytnúť Zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie. Zhotoviteľ vykoná Dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

čl.4. SPÔSOB ZHOTOVENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1. Dielo (samostatne 1. časť Diela a samostatne 2. časť Diela) v rozsahu podľa čl.3.1.1. a čl.3.1.2. tejto zmluvy bude vypracované a dodané (každá časť Diela) v 6 vyhotoveniach a 1x na CD nosiči. Dielo bude obsahovať profesie uvedené v čl.3.1.2 tejto Zmluvy.

Predmetom tejto zmluvy nie je geodetické zameranie, inžinierska činnosť, autorský dozor. Predmetom PD nie je interiérové vybavenie ani projekt zdravotníckej technológie.

4.2. Pri zhotovení Diela bude Zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto Zmluvy na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií. Vo výkaze výmer nebudú odvolávky na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku. Takýto postup sa použije len vtedy, ak nebude môcť projektant opísať daný predmet, postup dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „**alebo ekvivalentný**“.

4.3. PD musí spĺňať všetky formálne, odborné a technické riešenia v predpísanom rozsahu projektu pre realizáciu stavby.

4.4. Dielo je vykonané riadne, ak má všetky vlastnosti podľa tejto Zmluvy, požiadaviek a pokynov Objednávateľa, príslušných právnych predpisov a technických noriem. Dielo je vykonané včas, ak je riadne vykonané a odovzdané v termíne podľa čl. 5.1. tejto Zmluvy.

4.5. Objednávateľ nie je povinný PD prevziať, ak nebude vykonaná riadne podľa predchádzajúceho odseku alebo ak bude v čase odovzdávania vykazovať zjavné vady.

Ď.5. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá Dielo dojednané v čl. 3.1. tejto Zmluvy nasledovne:

- a) 1. časť Diela najneskôr do 2 (dvoch) mesiacov od účinnosti tejto Zmluvy,
- b) 2. časť Diela najneskôr do 2 (dvoch) mesiacov od odovzdania 1. časti Diela.

5.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dojednaného v tejto Zmluve, hlavne: geodetické digitálne zameranie pozemku a všetkých náležitých objektov, zameranie a určenie bodov napojenia jestvujúceho objektu na všetky inžinierske siete. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať Dielo v dojednanom termíne. V opačnom prípade budú lehoty posunuté o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku Objednávateľa.

5.3. Predmet zmluvy podľa čl. 3.1. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním PD Objednávateľovi s potvrdením o prevzatí a schválení PD Objednávateľom.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi Dielo podľa tejto Zmluvy nasledovne: samostatne 1. časť Diela v lehote podľa čl. 5.1 písm. a) tejto Zmluvy a samostatne 2. časť Diela v lehote podľa čl. 5.1 písm. b) tejto Zmluvy, a to na základe písomných protokolov o odovzdaní a prevzatí projektu, ktoré podpíšu obe zmluvné strany. Každý protokol podľa predošlej vety bude vypracovaný v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Ď.6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektovej dokumentácie poskytne Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení a podkladov nevyhnutných pre kvalitné splnenie predmetu zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú Zmluvné strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže zabezpečiť Objednávateľ vlastnými silami. Súčasťou spolupôsobenia Objednávateľa je predovšetkým zabezpečenie dokladovania vlastníckych vzťahov v území, geodetického podkladu a údajov o základových pomeroch, ktoré nie sú predmetom činnosti Zhotoviteľa a sú nevyhnutné ku kvalitnému zhotoveniu diela.

6.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

6.3. Spolupôsobenie Objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku Zhotoviteľa.

6.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s východiskovými podkladmi Objednávateľa (predloženými aj v procese verejného obstarávania), že tieto údaje, podklady a informácie, ktoré obdržal od Objednávateľa sú jednoznačné, úplné, bez väd a nedostatkov, ktoré by mohli ohroziť alebo znemožniť vykonanie diela zo strany Zhotoviteľa.

Ď.7. CENA ZA DIELO

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu jednotlivých častí. je dojednaná dohodou Zmluvných strán nasledovne :

7.1.1. Vypracovanie jednostupňového realizačného projektu:

a) 1. časť Diela - PD- stavebné úpravy pracoviska angiografie v rozsahu podľa čl.3.1.1. tejto zmluvy je vo výške 21 800,00 € bez DPH, (sadzba DPH je 20 %, čo predstavuje sumu 4 360,00 €); cena spolu s DPH predstavuje sumu 26 160,00 €

b) 2. časť Diela – PD -2. Stavebné úpravy kardiologickej JIS v rozsahu podľa čl.3.1.1. tejto zmluvy je vo výške 14 900,00 € bez DPH, (sadzba DPH je 20 %, čo predstavuje sumu 2 980,00 €); cena spolu s DPH predstavuje sumu 17 880,00 €

7.2. Uvedené ceny v tejto zmluve sú záväzné počas platnosti zmluvy. Toto ustanovenie sa nedotýka DPH, ktorej výška bude účtovaná v súlade so zákonnými ustanoveniami, platnými v deň fakturácie.

7.3. Dohodnutá cena podľa bodu 7.1.1. zahŕňa v sebe 6 vyhotovení čístopisu a 1 x CD nosič pre každú časť Diela samostatne.

čl.8. PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1. Fakturácia bude uskutočnená v eurách.

8.2. Fakturácia predmetu zmluvy bude realizovaná nasledovným spôsobom

1. Faktúra za 1. časť Diela vo výške 26 160,00 € (s DPH) ,
bude vystavená na základe odovzdania projektu.
2. Faktúra za 2. Časť Diela vo výške 17 880,00 € (s DPH) ,
bude vystavená na základe odovzdania projektu.

8.3. Podkladom pre úhradu ceny za Dielo, alebo čiastkové plnenie bude faktúra Zhotoviteľa. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením.

8.4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia Objednávateľovi. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu Objednávateľa. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

8.5. Faktúry musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti podľa uvedeného zákona, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.

8.6. V prípade, že dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ vykonané práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať Objednávateľovi vo výške:
- vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu odstúpenia od tejto Zmluvy, a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 7.1.1 a preukázaním nákladov,
- v prípade, že nedôjde k dohode podľa predchádzajúceho bodu, požiadá Zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

čl.9. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.

9.4. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi v lehotách podľa čl. 5.1. tejto Zmluvy

9.5. Pre prípad vady dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a začať s odstraňovaním vady najneskôr do 5 dní od obdržania písomnej reklamácie vady projektu, uplatnenej v zmysle čl. 9.6. tejto zmluvy, a vadu odstrániť najneskôr do 14 dní odo dňa začatia s odstraňovaním vady.

9.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa čl. I tejto Zmluvy.

čl.10. ZMLUVNÉ POKUTY

10.1. V prípade nedodržania dohodnutých lehôt plnenia predmetu zmluvy môže Objednávateľ účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny požadovaného predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania.

10.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže Zhotoviteľ účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.

10.3. Ak Zhotoviteľ neodstráni prípadné vady Diela počas záručnej doby v lehote podľa čl. 9.5. tejto Zmluvy, môže Objednávateľ účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny reklamovanej časti Diela bez DPH za každý deň omeškania.

čl.11. ZÁNIK ZMLUVY

11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká dohodou Zmluvných strán o jej ukončení alebo odstúpením ktorejkoľvek zo Zmluvných strán z dôvodov stanovených touto Zmluvou, Obchodným zákonníkom alebo inými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

11.2 Za podstatné porušenie Zmluvy a zároveň aj dôvod na odstúpenie od Zmluvy pre druhú zmluvnú stranu sa považuje:

- a) bezdôvodné zrieknutie sa alebo odmietnutie plnenia Zhotoviteľom,
- b) bezdôvodné odmietnutie prevzatia Diela Objednávateľom,
- c) omeškanie Zhotoviteľa so zhotovením Diela (ktorejkoľvek časti) oproti v Zmluve dohodnutému termínu podľa čl. 5 Zmluvy o viac ako 10 kalendárnych dní,
- d) ak nastane stav pri zhotovovaní Diela, z ktorého je vzhľadom na okolnosti, najmä doterajší postup Zhotoviteľa pri zhotovovaní Diela, aktuálny stav a kvalitu zhotovovania Diela, rýchlosť zhotovovania Diela zrejmé, že Dielo zhotoviteľ nedokončí riadne a včas,
- e) omeškanie Objednávateľa o viac ako 30 dní so zaplatením ktorejkoľvek z faktúr vystavených Zhotoviteľom za podmienok a v súlade s touto Zmluvou, ak túto nezaplatil ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu Zhotoviteľom v písomnej výzve,
- f) ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup Zhotoviteľa pri zhotovovaní Diela, je pravdepodobné, že si Zhotoviteľ nesplní alebo nebude plniť svoje záväzky a povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy,
- g) ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je Zhotoviteľ v likvidácii,
- h) ak dochádza k zmenám právnej formy Zhotoviteľa alebo ku zmene vlastníckych vzťahov Zhotoviteľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

11.3. K odstúpeniu od tejto Zmluvy dôjde a táto Zmluva zaniká ku dňu preukázateľného doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane, a to so všetkými právami, ktoré z toho titulu zmluvnej strane vzniknú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

11.4. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Ď.12. OSTATNÉ USTANOVENIA

12.1. Zhotoviteľ bude informovať zástupcu Objednávateľa splnomocneného na rokovanie vo veciach technických o stave rozpracovaného projektu, na pravidelných poradách, ktoré bude Zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní.

12.2. Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov Zmluvných strán.

12.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy menia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie tejto Zmluvy, alebo keď vzniknú nové požiadavky Objednávateľa.

12.4. Ak dohody uzatvorené podľa bodu 12.3 majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

12.5. Dielo vypracované na základe tejto zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jej ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel je možné len so vzájomným súhlasom Zhotoviteľa a Objednávateľa.

12.6. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k Dielu, len čo mu je Dielo (časť Diela) odovzdané.

12.7. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ v postavení veriteľa nepostúpi akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa v postavení dlžníka (Fakultná nemocnica Trenčín). Písomný súhlas Objednávateľa - dlžníka s týmto úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. Súhlas dlžníka s postúpením pohľadávok veriteľa podľa predchádzajúcej vety nie je potrebný pri postúpení pohľadávok veriteľov financovaných z kapitálových prostriedkov Ministerstva zdravotníctva SR alebo eurofondov. V prípade, že dôjde zo strany veriteľa k porušeniu tejto povinnosti a svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy postúpi tretej osobe, bude toto postúpenie v súlade s § 39 zákona č. 40/1964 Zb. považované za neplatné.

Ď.13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

13.2. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva musí byť podpísaná a písomne potvrdená oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

13.3. Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

13.4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

13.5. Všetky prípadné sporné body v rámci vzájomného plnenia povinností Zhotoviteľa a Objednávateľa, ktoré nie sú obsiahnuté a upravené v znení tejto Zmluvy sa budú riešiť na základe

príslušných ustanovení Obchodného zákonníka platiaceho k termínu podpisu tejto Zmluvy.. Na vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

13.6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

13.7. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú je dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

13.8. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží 1 a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

[Podpisy Zmluvných strán]

Za Zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Košiciach dňa:

V Trenčíne dňa:

.....
Ing. Juraj ŠUTY

.....
Ing. Tomáš Janík, MBA