

Nájomná zmluva č. 326/2024

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : Spojená škola Ulica kozmonautov 1791/2, Rožňava
Kozmonautov 1791/2
048 01 Rožňava
IČO: 55582168
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK37 0900 0000 0005 1003 4067
/ ďalej len prenajímateľ /

Nájomca : Mesto Rožňava
Zastúpený : primátorom mesta Michalom Domikom
Šafáriková 29, 048 01 Rožňava
IČO 00328 758
DIČ 2020937116
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK40 0200 0000 0000 2722 8582
/ ďalej len nájomca /

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom nájmu je nebytový priestor prenajímateľa na adrese Kozmonautov 4358/2A o výmere 85,50 m². Prenajímateľ odovzdáva uvedený nebytový priestor do nájmu nájomcovi za účelom zriadenia sídla volebnej komisie vo voľbách do Európskeho parlamentu 2024, dňa 08.06.2024.

III. Nájomné

Nájomné za užívanie nebytového priestoru bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške **150,-€ s DPH**, slovom jedenstopäťdesiat eur. Nájomné je splatné najneskôr do 22.06.2024.

IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na jeden deň – 08.06.2024.

V. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s využívaním predmetu nájmu podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na účel vedený v zmysle článku II. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný udržiavať v prenajatých priestoroch poriadok a čistotu.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 dostane nájomca a 1 prenajímateľ.

V Rožňave dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

PhDr. Iveta Badinová

riaditeľka Spojenej školy
Ulica kozmonautov 1791/2 Rožňava

Michal Domik

primátor mesta