

Č.40/2020

Zmluva o dielo na dodávku stavebných prác

objednávateľ č.40/2020 , zhotoviteľ č. 2209 / 2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len "Obchodný zákonník"),
(ďalej len „zmluva“)

Článok I

Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ :** **Štátna vedecká knižnica v Košiciach, Hlavná 10,040 23 Košice**
Zastúpená: PhDr. Darina Kožuchová - riaditeľka
IČO : 00164674
DIČ : 2020762524
IČ DPH: SK2020762524
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SPSRSKBA
IBAN : SK23 8180 0000 0070 0006 9560
Zástupcovia oprávnení rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Gabriela Pelikánová
Zástupca oprávnený rokovať vo veciach technických: Ing. Katarína Tacheová
Spojenie:
(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ :** OMEGATEC, spol, s.r.o., F. Urbánka 6, 052 01 Spišská Nová Ves
Zastúpený : Mgr. art. Ľubomír Kuc - konateľ
IČO : 36191302
DIČ : 2021478239
IČ DPH: SK2021478239
Bankové spojenie : OTP banka
IBAN : SK60 5200 0000 0000 0846 8337 Číslo účtu: 8468337/5200
Zástupcovia oprávnení rokovať vo veciach zmluvných: Mgr. art. Ľubomír Kuc
Zástupca oprávnený rokovať vo veciach technických: Mgr. art. Ľubomír Kuc
Spojenie: mail: lub.kuc@gmail.com, t: 0903 693 350
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II

Preambula

Túto zmluvu uzatvárajú objednávateľ a zhotoviteľ ako výsledok realizácie verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) za účelom zabezpečenia realizácie diela : „**Výmena a obnova okien na 2. NP v severnom krídle budovy Štátnej vedeckej knižnice v Košiciach (ďalej ŠVKK), na Hlavnej 10 v Košiciach**“.

Článok III

Predmet zmluvy1.Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo v rozsahu podľa:

“Prípravnej dokumentácie obnovy okenných výplní uličnej severnej, južnej, východnej a západnej fasády” (ďalej len Prípravná dokumentácia) , spracovanej: Mgr. art. Ľubomír Kuc, Ing. arch. Fedor Harniš, december 2019. Práce budú realizované v dielni zhotoviteľa na zhodnej adrese.

2. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a na základe prípravnej projektovej dokumentácie, podľa požiadaviek KPÚ Košice prípadne s jej dohodnutými zmenami, v súlade s oznámením k ohláseniu udržiavacích prác a inými povoleniami potrebnými

pre realizáciu diela, vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami, najmä STN, STN EN, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený. Súčasťou diela je tiež vyhotovenie presnej dokumentácie obnovy okien.

3. Zhotoviteľ dodá a namontuje 13 ks okien v celom rade 2. NP., 10 ks nových okien bude vyhotovených ako replika (exaktná kópia) originálu a 3 ks okien obnoviť resp. reštaurovanie repas.

4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.

5. Dielo bude realizované v objekte objednávateľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sú mu dostatočne známe podmienky realizácie diela a vzhľadom na túto skutočnosť bude zhotoviteľ niesť všetky budúce náklady vzniknuté z dôvodu omylu zhotoviteľa pri tvorbe cenovej kalkulácie vykonania diela.

6.. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela.

7..Zhotoviteľ vykoná v rámci realizácie predmetu tejto zmluvy tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné práce, ktoré nemusia byť explicitne v zmluve uvedené, ale pre úplné, vecné a odborné splnenie predmetu zmluvy, resp. pre jeho funkčnosť, sú nevyhnutné.

8. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je držiteľom certifikátu komory reštaurátorov č: 350/031, kmeňové číslo: 031, špecializácie S4, S6, S9.

9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za zhotovené dielo dohodnutú cenu, tak ako určuje zmluva.

Článok IV

Čas a miesto realizácie diela

1. Miesto realizácie diela je budova Štátnej vedeckej knižnice Košice, Hlavná 10, Košice - II. NP severná fasáda v kancelárskych priestoroch a študovni m. č. 2.05; 2.06; 2.20; 2.25; 2.24.

2. Termín realizácie diela:

a) začatie realizácie: do 3 dní od odovzdania staveniska ,

b) ukončenie realizácie: do 21.12.2020.

3 V prípade odôvodnenej potreby zmeny termínu realizácie diela sa zmluvné strany dohodli, že k takejto zmene môže dôjsť písomným dodatkom k tejto zmluve, v ktorom budú dohodnuté všetky podmienky zmeny v uskutočnení diela.

4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch:

4.1 odovzdanie miesta realizácie diela do troch dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

5. Termín je splnený úplným dokončením diela, teda podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela zástupcami oboch zmluvných strán. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela neprechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacemu užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých väd a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, inak odovzdaním diela. V prípade zistenia, že dielo má vady a nedorobky, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť. Zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela odstrániť v lehotách určených objednávateľom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Ak zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela alebo jeho časti, a objednávateľ bez riadneho dôvodu riadne zhotovené dielo alebo jeho časť v termíne určenom zhotoviteľom neprevezme, bude sa dielo resp. jeho časť považovať za splnené (riadne odovzdané a prevzaté) v termíne uvedenom vo výzve zhotoviteľa.

Článok V Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za realizáciu diela v rozsahu Článku. IV tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Zmluvná cena bez DPH : 31 990,00 € z toho

DPH : 6 398,00 €

Zmluvná cena s DPH : 38 388,00 €

2. Rozpis ceny za jednotlivé položky diela je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy (Položkovitý rozpočet nákladov), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy

3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo uvedenú v bode 1 tohto článku zmluvy, na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje predkladať faktúry na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí diela resp. čiastkového diela, pričom zmluvné strany sa dohodli, že:

a) Zhotoviteľ vystaví prvú faktúru po dokončení výmeny 6 ks okenných výplní v súlade s touto zmluvou, ktorou vyfakturuje dovtedy vykonané práce. Jej prílohou bude preberací protokol na čiastkové dielo podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

b) Zhotoviteľ vystaví záverečnú faktúru po dokončení celého diela. Jej prílohou bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

4. Lehota splatnosti faktúr bude do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a formálnej stránke správne vyhotovená alebo nebude obsahovať všetky údaje podľa aktuálne platného zákona o DPH alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ ju vráti na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry objednávateľovi.

Článok VI Spôsob realizácie diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v okolí miesta realizácie diela a na vlastné náklady zlikviduje stavebný odpad vzniknutý jeho činnosťou.

2. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

3. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť alebo zničiť žiadne časti konštrukcií alebo zariadení a vybavenia, ktoré musí byť v interiéri počas realizácie diela; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je povinný uviesť konštrukciu alebo časť diela bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené porušením svojej povinnosti z tejto zmluvy podľa § 373 Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri výkone diela podľa tejto zmluvy.

5. Objednávateľ vykonáva kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy v spolupráci so zástupcom zhotoviteľa vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou, realizáciou a užívaním diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie v rozsahu jeho dodávky.

6. Objednávateľ je povinný sprístupniť priestory v zmysle článku IV v bode 1 tejto zmluvy na základe predchádzajúcej dohody so zhotoviteľom tak, aby zhotoviteľ mohol v nich začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy. O časovom pláne a sprístupnení jednotlivých kancelárskych priestorov bude vyhotovený písomný zápis.

7. Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela používať len vyhradené priestory určené objednávateľom pri odovzdaní miesta realizácie diela.

8. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre skládku materiálu podľa svojich aktuálnych možností. V prípade, že zhotoviteľ bude potrebovať väčší priestor pre skládku materiálu, tak si ďalší priestor na skládku materiálu zabezpečí sám na vlastné náklady.

9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia bude vykonávaná za prevádzky budovy. Vzhľadom na túto skutočnosť je zhotoviteľ povinný rešpektovať požiadavky objednávateľa dohodnuté v časovom pláne.

10. Objednávateľ sprístupní zhotoviteľovi priestory na výkon prác a vytvorí podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Zhotoviteľovi sa týmto umožňuje práce vykonávať v predpokladanom pracovnom čase od **7:00 do 18:00 hod.**

11. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta realizácie diela stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

12. Technický dozor objednávateľa bude na realizácii diela vykonávať: Ing. Katarína Tacheová

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať povinnosti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), ochrany pred požiarom (ďalej len „OPP“) a ochrany životného prostredia (ďalej len „OŽP“).

14. Akékoľvek zmeny zástupcov objednávateľa alebo zhotoviteľa nebudú vyžadovať zmenu tejto zmluvy, avšak budú písomne oznámené druhej zmluvnej strane najneskôr do siedmich dní odo dňa uskutočnenia takejto zmeny.

Článok VII

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie diela bez právnych vecných väd, náležite zabezpečené a vybavené, zbavené práv a akýchkoľvek nárokov tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí miesta realizácie diela bude urobený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí miesta realizácie diela prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na mieste realizácie diela a na zhotovovanom diele.

3. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na využívanie komunikácií na osobitné účely obstará zhotoviteľ v prípade potreby so súčinnosťou objednávateľa.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizácie diela zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

Článok VIII

Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do dňa jej úplného zaplatenia na účet zhotoviteľa.

2. Pri nedodržaní termínu plnenia zhotoviteľom, je objednávateľ diela oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela.

3. Nárok na náhradu škody ostáva ustanovením o zmluvnej pokute nedotknutý.

Článok IX

Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ preberá za dielo, realizované podľa tejto zmluvy záruku. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa riadneho prevzatia ukončeného diela objednávateľom.

3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne

odstrániť reklamované vady diela, ktorých sa záruka týka.

4. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne, alebo e-mailom. Musí obsahovať označenie vady, miesta kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený reklamovať u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom primeranú lehotu odstránenia vady, v prípade že sa vzájomná dohoda nepodarí najneskôr do 14 dní odo Dňa obdržania reklamácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s objednávateľom.

5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecne záväznými technickými normami a predpismi.

Článok X Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy atď.

2. O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi zhotoviteľ objednávateľovi. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne zhotoviteľ s objednávateľom.

Článok XI Ukončenie platnosti zmluvy

1. Zmluva zanikne riadnym splnením zmluvy. Zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 14 dní.

2. V prípade, že nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení zmluvy druhej zmluvnej strane.

4. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa pokladá:

4.1 Ak zhotoviteľ nebude plniť úlohy , ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu realizácie diela

4.2 Ak zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, jej prílohách, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technologickými postupmi

4.3 Neprevzatie staveniska zhotoviteľom

4.4 Meškanie objednávateľa so splnením finančných záväzkov trvajúcich viac ako 15 dní

5. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán ma zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác

Článok XII Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ je právnickou osobou, ktorej zriaďovateľom je Ministerstvo kultúry SR a je vedeckou knižnicou, na ktorú sa vzťahuje zákon č. 126/2015 Z. z. o knižniciach a o zmene a doplnení zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 38/2014 Z. z..

2. Vzhľadom na osobitné postavenie vedeckej knižnice a úlohy súvisiace s činnosťou vedeckej knižnice sa vzťahujú na prevádzku, poskytovanie knižnično-informačných služieb ako aj na ochranu

uloženého knižničného fondu osobitné ustanovenia uvedeného zákona. V objektoch objednávateľa sa nachádza knižničný fond, historické knižničné dokumenty a historické knižničné fondy vedené v osobitnej evidencii, na ktoré sa vzťahuje uvedený zákon. V súlade s uvedeným zákonom je objednávateľ povinný zabezpečovať ochranu knižničného fondu ako aj má povinnosti správcu pri zabezpečovaní ochrany historických knižničných dokumentov a historického knižničného fondu.

3. Poskytovateľ prehlasuje, že je oboznámený s touto skutočnosťou, zaväzuje sa dôkladne oboznámiť s predmetným zákonom a zaväzuje sa vykonávať dohodnuté služby podľa tejto zmluvy tak, aby pri poskytovaní činností a služieb neporušoval uvedený zákon.

Článok XIII **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, a súhlasia s jej zverejnením v plnom rozsahu.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dve (2) vyhotovenia.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – Návrh uchádzača na plnenie kritérií
Príloha č. 2 – Rozpočet a špecifikácia prác
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: 22.09.2020

V Spišskej Novej Vsi dňa: 22.09.2020

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

PhDr. Darina Kožuchová
riaditeľka

Mgr. art. Ľubomír Kuc
konateľ