

ZMLUVA O DIELO č. 20240501

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: Obec Čičava

Sídlo: Obecný úrad, Čičava 41, 093 01 Vranov nad Topľou

Zastúpený: PhDr. Dušan Vilenik, starosta obce

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach technických: PhDr. Dušan Vilenik, starosta obce

IČO: 00 332305

DIČ: 2020640919

IČ DPH: Nie sme plátcami DPH

Bankové spojenie: VÚB, a. s.

IBAN: SK15 0200 0000 0000 2362 0632

Telefón: 057/4422000

E – mail: obec@cicava.sk

www.cicava.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: PROFIL INVEST TWO s.r.o.

Sídlo: Staničná 1250, 093 01 Vranov nad Topľou

Štatutárny zástupca: Jozef Mehaj, konateľ

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach zmluvných: Jozef Mehaj, konateľ

vo veciach technických: Jozef Mehaj, konateľ

Bankové spojenie: SLSP a. s.

IBAN: SK02 0900 0000 0050 7803 6006

IČO: 48 309 893

DIČ: 2120145731

IČO DPH: NEPLATCA DPH

Telefón: 0917 457 746

E – mail: profilinvest@profilinvest.sk

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, vložka č. 32061/P

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou - výzva na predkladanie ponúk podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 2

Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby **Rekonštrukcia oplatenia Materskej školy** zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo **Rekonštrukcia oplatenia Materskej školy** bude financované z prostriedkov **Ministerstva financií Slovenskej republiky (ďalej len poskytovateľ)** na základe **Zmluvy o poskytnutí dotácie č. 2024/086 a vlastných zdrojov objednávateľa**.

Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3

Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa,
 - c) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy).
- 3.3 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.4 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.4.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
- 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- 3.4.2. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

Čl. 4

Čas a miesto plnenia

- 4.1 Lehota realizácie diela:
- Lehota začiatku realizácie: **prvý pracovný deň bezprostredne nasledujúci po dni odovzdania staveniska zhotoviteľovi**
- Maximálna lehota realizácie zákazky: **do 30 dní odo dňa začatia realizácie diela.**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, resp. začatie realizácie diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 30 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy v stave umožňujúcom začatie a realizáciu diela. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dní pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto

Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky

skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.

4.4 Miesto plnenia: **Prešovský kraj, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Čičava, LV č. 257.**

Čl. 5

Cena predmetu zmluvy

5.1 Pokiaľ ďalej v zmluve nie je uvedené inak, cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna. t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod..

5.2 Cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov a v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 8340,44 eur

DPH 0 % 0,00eur

Celková cena diela 8340,44eur

Slovom: osemtisíctristoštyridsaťeur 44/100

Zhotoviteľ nie je plátcom DPH.

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, poplatky, vytyčenie stavby, zariadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby počas realizácie**, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6

Platobné podmienky

6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy po splnení predmetu plnenia.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 4 pracovných dní po skončení plnenia pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky

- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac **v lehote splatnosti 30 dní** od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 6.5 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.
- Náležitosti faktúr :
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
 - i) pečiatka a podpis.
- 6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.
- 6.10 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

Čl. 7

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov**, na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch *Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky*

potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :

1. **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
2. **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávatel' je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. *Zhotoviteľ, ak považuje za potrebné, po doručení oznámenia Objednávateľa o vadách vykoná obhliadku reklamovaných väd, z ktorej sa spíše Protokol o z obhliadky reklamovanej vady. Ak Zhotoviteľ nevykoná obhliadku, reklamáciu nemôže odmietnuť. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Objednávateľa o vadách, a navrhnúť termín odstránenia reklamovaných väd, s ktorým si Objednávatel' vyhradzuje právo nesúhlasiť, ak sa mu nezdá primeraný. Ak sa Zhotoviteľ nevyjadří k oznámeniu Objednávateľa o vadách do päť (5) pracovných dní platí, že reklamáciu uznáva a Objednávatel' mu určí termín odstránenia reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy, a to v termíne dohodnutom v Protokole z obhliadky reklamovanej vady alebo v termíne, ktorý mu stanovil Objednávatel', ak sa Zhotoviteľ nevyjadril k oznámeniu Objednávateľa o vadách.*

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávatel' môže:

- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy.

Čl. 8

Podmienky vykonania diela

8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu a zhotoviteľ bude zabezpečovať počas plnenia zmluvy všetky povolenia, oprávnenia, licencie a certifikáty potrebné na plnenie predmetu zmluvy

8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíše zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.3 Objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:

- a) kópiu stavebného povolenia,

Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky

- b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
- c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.

Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávatelom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.

- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (vrátane samostatnej kancelárie s telefónom) zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávatelovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávatel'a dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.
- 8.13 Ak Objednávatel' požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
 - 8.13.1 Objednávatel' vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.
 - 8.12.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávatel'om.
 - 8.13.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:
 - a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena
 - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku podľa ktorého bola spracovaná predpokladaná hodnota zákazky, budú

Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky

cenníkové ceny požadovaných navyš prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.

- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku podľa ktorého bola spracovaná predpokladaná hodnota zákazky, bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

VN - Vlastné náklady						Z - zisk
PN - Priame náklady				RN - Nepriame (režijné) náklady		Z
H	M	S	O	RV	RS	Z
H	PSN			HR		
H	SNV				RS	Z
H	SN					Z
Cena bez DPH						

kde : H - náklady na priamy materiál M - náklady na priame mzdy S - náklady na prevádzku stavebných strojov a zariadení O - ostatné priame náklady RV - réžia výrobná RS - réžia správna Z - zisk PSN - priame spracovacie náklady SNV - spracovacie náklady výroby SN - spracovacie náklady HR - hrubé rozpätie DPH - daň z pridanej hodnoty Priame spracovacie náklady (PSN) sú základňou pre výpočet réžia výrobnej (RV). Spracovacie náklady výroby (SNV) sú základňou pre výpočet réžia správnej (RS). Spracovacie náklady (SN) sú základňou pre výpočet zisku (Z).

Priamy materiál: cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie). Priame mzdy: Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške. Ostatné priame náklady: Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby strojhodín budú podľa cenníkov firmy podľa ktorého bola spracovaná predpokladaná hodnota zákazky (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.

Sadzby nepriamych nákladov:

(podľa skutočných režijných nákladov firmy)

- výrobná réžia HSV 55 %
- výrobná réžia PSV 62 %
- správna réžia HSV 64 %
- správna réžia PSV 66 %
- VRN 0% - Kompletizačná prirážka 0
- zisk 14%

8.13.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.

8.13.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne.

V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy.

8.13.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.

Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky

- 8.13.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.
- 8.13.8 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.13. Navyiac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.
- 8.14 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**

Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou
alebo
10.4.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:

Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky

- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 45 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 30 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.

10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v zmysle neskorších predpisov. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve v článku I.

11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.

11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

11.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

11.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie poskytovateľom a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí dotácie poskytovateľom dotácie a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

11.8 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:

č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet

č. 2 - Harmonogram plnenia

č. 3 - Zoznam ekvivalentných položiek (neuplatňuje sa)

V ~~Orav~~ Vranove nad Topľou dňa 27.05.2024

PROFIL INVEST TWO

STANIČNÁ 1250, 093 01 VRANOV N.T.

IČO 48 309 893 • DIČ 2120145.31

zhotoviteľ

Jozef Mehaj

koateľ



29-05-2024
V Čičave, dňa

objednávateľ
PhDr. Dušan Vileník
starosta obce

Krycí list rozpočtu

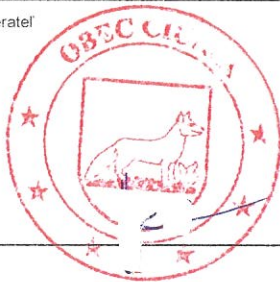
Stavba Rekonštrukcia oplatenia Materskej školy

Objekt Vlastný	Miesto:
	Ks:
Zákazka: Spracoval: Jozef Mehaj	Dňa 22.5.2024
Odberateľ Obec Čičava	
IČO 00 332305	DIČ: 2020640919
Projektant	
IČO	DIČ:
Dodávateľ PROFIL INVEST TWO s.r.o.	
IČO 48 309 893	DIČ 2120145731

ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	Ostatné náklady	
HSV	3 436,45	4 903,99	8 340,44		0
PSV				Komplet. činnosť	0,00
MONT				HZS	0,00
OST					
VN					
Spolu			8 340,44	Spolu	0,00
Zariadenie staveniska 0%			0,00	Stažené podmienky dopravy 0%	0,00
Stažené výrobné podmienky 0%			0,00	Horské oblasti 0%	0,00
Prevádzkové vplyvy 0%			0,00	Mimostavenisková doprava 0%	0,00
				Spolu	0,00
Projektant,rozpočtár				Celkové náklady	
				Celkové náklady bez DPH	8 340,44
				DPH 20% z	0,00
				DPH 0% z	8 340,44
				Spolu v EUR	8 340,44

Odberateľ

Dodávateľ



PROFIL INVEST TWO
 STANIČNÁ 1250, 093 01 VRANOV N.T.
 IČO 48 309 893 - DIČ 2120145731

Rekapitulácia rozpočtu

Odberateľ: Obec Čičava

Spracoval: Jozef Mehaj

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: PROFIL INVEST TWO s.r.o.

Dátum: 22. 5. 2024

Stavba Rekonštrukcia oplotenja Materskej školy
Objekt Vlastný

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Sutina (T)
Práce HSV					
ZEMNÉ PRÁCE	641,04	0,00	641,04	0,0000	0,0000
ZÁKLADY	584,56	0,00	584,56	15,8600	0,0000
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	2 126,45	4 903,99	7 030,44	31,6400	0,0000
PRESUNY HMŔT	84,40	0,00	84,40	0,0000	0,0000
Práce HSV	3 436,45	4 903,99	8 340,44	47,5000	0,0000
Celkom v EUR	3 436,45	4 903,99	8 340,44	47,5000	0,0000

PROFIL INVEST TWO
STANIČNÁ 1250, 093 01 VRANOV N.T.
IČO 48 309 893 • DIČ 2120145731

Rozpočet

Odberateľ: Obec Čičava

Spracoval: Jozef Mehaj

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: PROFIL INVEST TWO s.r.o.

Dátum: 22.5.2024

Zákazka Rekonštrukcia oplatenia Materskej školy

Objekt Vlastný

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Súťaž
1		Práce HSV							
		ZEMNÉ PRÁCE							
1	133201101	Výkop šachty hornina 3 do 100 m3	m3	7,056	65,00	458,64	0,000	0,000	0,000
2	133201109	Príplatok k cenám za lepivosť horniny	m3	3,528	24,50	86,44	0,000	0,000	0,000
3	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny triedy 1 až 4 na vzdialenosť do 500 m	m3	7,056	8,60	60,68	0,000	0,000	0,000
4	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nez hutnených	m3	7,506	4,70	35,28	0,000	0,000	0,000
1		ZEMNÉ PRÁCE				641,04		0	0,000
2		ZÁKLADY							
5	271573011	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku frakcie 0 až 32 mm	m3	0,784	30,00	23,52	2,070	1,623	0,000
5	275313611	Betón základových pátiok, prostý tr.C 16/20	m3	6,492	86,42	561,04	2,193	14,237	0,000
2		ZÁKLADY				584,56		15,86	0,000
3		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE							
7	338121111	Osadenie stĺpika plotového železobetónového prefabrikovaného plného alebo s drážkami	kus	49,000	25,49	1 249,01	0,000	0,000	0,000
8	348121121	Osadenie dosky plotovej výplňovej prefabrikovanej 2000x500x45 mm	kus	192,000	4,57	877,44	0,006	1,217	0,000
9	5923112000	Stĺpik plotový priebežný hladký 2800 mm 200SH PROFIL INVEST	kus	46,460	20,36	945,93	0,101	4,692	0,000
10	5923114000	Stĺpik plotový hladký ukončujúci 2800 mm 200SHU PROFIL INVEST	kus	1,010	25,03	25,28	0,173	0,175	0,000
11	5923114000	Stĺpik plotový rohový hladký 2800 mm 200SHR PROFIL INVEST	KUS	2,020	29,80	60,20	0,173	0,349	0,000
12	5923333800	Betónový prefabrikát obojstranná plotová doska imitácia kameňa z oboch strán 2000x500x45 mm 66/24b PROFIL INVEST	KUS	96,960	22,39	2 170,93	0,112	10,860	0,000
13	5923334700	Betónový prefabrikát jednostranná plotová doska imitácia kameňa z jednej strany 2000x500x45 mm 24b PROFIL INVEST	KUS	96,960	17,55	1 701,65	0,148	14,350	0,000
3		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE				7 030,44		31,64	0,000
99		PRESUNY HMÔT							
14	998151111	Presun hmôt pre obj. 8152, 8153, 8159, zvislá nosná konštr. z tehál, tvárnic, blokov výšky do 10 m	t	47,153	1,79	84,40	0,000	0,000	0,000
99		PRESUNY HMÔT				84,40		0,000	0,000
		Práce HSV				8 340,44		47,500	0,000
		Celkom v EUR				8 340,44		47,500	0,000

PROFIL INVEST TWO
STANIČNÁ 1250, 093 01 VRANOV N.T.
IČO 48 309 893 • DIČ 2120145731

Krycí list stavby

Stavba Rekonštrukcia oplatenia Materskej školy

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval: Jozef Mehaj

Dňa

22.5.2024

Odberateľ: Obec Čičava

IČO: 00 332305

DIČ: 2020640919

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: PROFIL INVEST TWO s.r.o.

IČO: 48 309 893

DIČ: 2120145731

ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	Ostatné náklady stavby		0
HSV	3 436,45	4 903,99	8 340,44			
PSV	0,00	0,00	0,00	Komplet. činnosť		0,00
MONT	0,00	0,00	0,00	HZS		0,00
OST	0,00	0,00	0,00			
VN	0,00	0,00	0,00			
Spolu			8 340,44	Spolu		0,00
VRN				VRN		
Zariadenie staveniska			0,00	St'aznené podmienky dopravy		0,00
St'aznené výrobné podmienky			0,00	Horské oblasti		0,00
Prevádzkové vplyvy			0,00	Mimostavenisková doprava		0,00
				Spolu		0,00
Projektant,rozpočtár				Celkové náklady		
				Celkové náklady bez DPH		8 340,44
				DPH 20% z	0,00	0,00
				DPH 0% z	8 340,44	0,00
				Spolu v EUR		8 340,44

Odberateľ

Dodávateľ



PROFIL INVEST TWO

STANIČNÁ 1250, 093 01 VRANOV N.T.
IČO 48 309 893 • DIČ 2120145731

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Rekonštrukcia oplatenia Materskej školy

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN	HZS	Kompl.čin.	Ostatné náklady stavby	Cena
Vlastný	8 340,44		0,00	0,00	0,00	8 340,44
Celkom bez DPH	8 340,44		0,00	0,00	0,00	8 340,44
DPH 20% z		0,00				0,00
DPH 0% z	8 340,44					0,00
Celkom v EUR						8 340,44

PROFIL INVEST TWO

STANIČNÁ 1250, 093 01 VRANOV N.T.

IČO 48 309 893 • DIČ 2120145731

Príloha č. 2 Harmonogram prác na stavbe: „**Rekonštrukcia oplotenia Materskej školy**“ ku Zmluve o dielo č. 20240501

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Čičava

Sídlo: Obecný úrad, Čičava 41, 093 01 Vranov nad Topľou

Zastúpený: PhDr. Dušan Vilenik, starosta obce

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: PROFIL INVEST TWO s.r.o.

Sídlo: Staničná 1250, 09301 Vranov nad Topľou

Štatutárny zástupca: Jozef Mehaj

Deň 1 – 2 – roznos materiálu po stavbe a príprava staveniska

Deň 3 – 10 – výkopové práce, zhotovenie pätiiek pre uloženie stĺpov

Deň 11 – 20 – uloženie stĺpov a prvých plotových dielcov oplotenia a ich betónovanie

Deň 21 – 25 – uloženie zvyšných plotových dielcov a ich škárovanie

Deň 26 – 30 – záverečné práce, úprava terénu po trase oplotenia, upratovanie staveniska

Vo Vranove nad Topľou dňa 22.05.2024

V Čičave, dňa 29-05-2024

PROFIL INVEST TWO
STANIČNÁ 1250, 093 01 VRANOV N.T.
IČO 48 309 893 • DIČ 2120145731

zhotoviteľ
Jozef Mehaj
konateľ



objednávateľ
PhDr. Dušan Vilenik
starosta obce