

DODATOK č. 1
K Zmluve o zriadení vecného bremena
(ďalej ako „**Dodatok**“)
Uzatvorený medzi:

Povinný z vecného bremena:

Názov: Obec Mlynica
Adresa obecného úradu: Mlynica 75, 059 91 Mlynica
IČO: 00 326 429
V zastúpení: Andrea Goleinová, starostka obce
(ďalej ako „**Povinný**“)

A

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: 4Partners Holding, s.r.o.
Sídlo: Okružná 18, 058 01 Poprad
IČO: 46 821 791
Konajúca prostredníctvom: Ing. Rastislav Nowak, konateľ
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.:41724/P
(ďalej ako „**Oprávnený**“)

(ďalej Povinný a Oprávnený ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.08.2023 Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej ako „**Zmluva**“), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena „in personam“ spočívajúceho v povinnosti vlastníka Nehnuteľností uvedených v bode 1. článku I. Zmluvy:
 - strpieť existenciu a užívanie dažďovej kanalizácie
 - strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie dažďovej kanalizácie,
(ďalej ako „**Vecné bremeno**“)

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1. uvedený v článku II. Zmluvy znie nasledovne:
„Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena „in personam“ spočívajúceho v povinnosti vlastníka Nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. článku I. Zmluvy v rozsahu celej výmery Nehnuteľnosti:
 - strpieť existenciu a užívanie dažďovej kanalizácie
 - strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie dažďovej kanalizácie,
(ďalej ako „**Vecné bremeno**“)

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Vecno-právne účinky zmluvy nastávajú právoplatnosťou rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Dodatok je vyhotovený v počte štyroch (4) rovnopisoch, pričom jeden rovnopis Dodatku obdrží každá Zmluvná strana a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a Dodatok nie je uzatváraný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany Dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním, ho bez výhrad podpisujú.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva sa v ostatných ustanoveniach nemení a jej pôvodne znenie ostáva v rozsahu nedotknutom týmto Dodatkom platné.

Oprávnený:

Povinný:

V Mlynici, dňa 28.05.2024

V Mlynici, dňa 28.05.2024

4Partners Holding, s.r.o.
Ing. Rastislav Nowak, konateľ

Obec Mlynica
Andrea Goleinová, starostka obce