

D o d a t o k č . 2

k Nájomnej zmluve zo dňa 23.08.2007 c.č.: 27/2007

zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Dolný Kubín

Sídlo: Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Prílepok, primátor

IČO: 00314463

bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Dolný Kubín,

IBAN účtu: SK 20 0200 0000 0000 2042 6332

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca:

NOVÝ TOPCAR, s.r.o.

Sídlo: Bytčická cesta 88, 010 09 Žilina

IČO: 36 371 653

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina,

Oddiel Sro, vložka číslo 10337/L

IBAN :

(ďalej len nájomca)

uzavreli tento dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 23.08.2007 c.č.: 27/2007

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II. ods. 1 Cena nájmu, spôsob úhrady, ostatné platobné podmienky na Nájomnej zmluve zo dňa 23.08.2007 c.č.: 27/2007 sa mení tak, že bude znieť nasledovne:

„II.

Predmet a účel zmluvy

- 1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v sume 173,75 EUR (slovom: jednostosedemdesiattri eur sedemdesiatpäť eurocentov) za 6,95 m² pozemok+reklamná plocha bez DPH ročne (25,- EUR/m²/pozemok/rok + 25,-€/m² reklamnej plochy/rok). Zmluvné strany sa dohodli, že výšku nájomného bude prenajímateľ v nasledujúcich kalendárnych rokoch jednostranne kumulovane zvyšovať vždy o percentuálnu výšku miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok, pričom prvý krát sa výška nájomného zvýši v roku 2025, a to o percentuálnu výšku miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za kalendárny rok 2024. Každý ďalší kalendárny rok od kalendárneho roku 2025 vrátane, sa výška nájomného zvýši o mieru inflácie, vyhlásenú Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok, pričom toto percentuálne zvýšenie výšky nájomného sa bude počítat vždy z výšky nájomného, ktorú mal nájomca platiť, v zmysle vyššie uvedeného, za*

bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok. “

II.

- 2.1 Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 23.08.2007 c.č.: 27/2007 ostávajú nezmenené.
2.2 Pokiaľ nie je v tomto dodatku dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na internete v zmysle platných právnych predpisov.
2.4 Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku na internete v zmysle platných právnych predpisov.
2.5 Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 (slovom: piatich) vyhotoveniach, z ktorých 3 (slovom: tri) vyhotovenia sú určené pre potreby Prenajímateľa a 2 (slovom: dve) vyhotovenia sú určené pre potreby pre Nájomcu.
2.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Prenajímateľ:
V Dolnom Kubíne, dňa

Nájomca:
V Dolnom Kubíne,

.....
Mesto Dolný Kubín
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

.....
NOVÝ TOPCAR, s.r.o.
Rastislav Novák
konateľ