

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení
s ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

č. 30201/ZoVB-001/2020/ SSD 626-00/Považská Bystrica /0197/Geoplán

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.,**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán : predstavenstvo zastúpené
Ing. Juraj Tlapa
- predseda predstavenstva
Mgr. Jaroslav Ivanco
- podpredseda predstavenstva
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
SWIFT (BIC):
(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, SR
Štatutárny zástupca: **Mgr. Ing. Marek Štrpka**, na základe plnomocenstva
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK2022187453
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel Sa, vložka č.10514/L
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne „zmluvné strany“)

V nadväznosti na rozhodnutie o povolení líniovej stavby diaľnice **D1 Sverepec – Vrtižer I. úsek** č. RM-2814/S/2006-5 TX1 A-10 zo dňa 18.09.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2006 a na rozhodnutie o povolení predčasného užívania časti líniovej stavby č. SP/7086/2011/26209/TS1-A-10 zo dňa 13.10.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.11.2011 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia stavby je vo verejnom záujme sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok I.

1. Povinný z vecného bremena má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť v k.ú. **Považská Bystrica** zapísanú na LV č. ako pozemok parc. KNC č. druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 834 m²
2. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena bezodplatné vecné bremeno na predmetnú parcelu špecifikovanú v ods.1..

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo spočívajúce v povinnosti strpieť na časti pozemku **KN-C č.** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Považská Bystrica
 - umiestnenie zariadení objektu č. **626-00**-Preložka kábelového vedenia VN-22 kV 1.č. v križovatke pri ČS PHM ESSO stavby „Diaľnica D-1 Sverepec – Vrtižer I. úsek“
 - umožniť v nevyhnutenej miere vstup na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení objektu č. **626-00**-Preložka kábelového vedenia VN-22 kV 1.č. v križovatke pri ČS PHM ESSO stavby „Diaľnica D-1 Sverepec – Vrtižer I. úsek“
 - bez súhlasu vlastníka objektu č. **626-00**-Preložka kábelového vedenia VN-22 kV 1.č. v križovatke pri ČS PHM ESSO stavby „Diaľnica D-1 Sverepec – Vrtižer I. úsek“ neumiestňovať nad objektom a ochranným pásmom elektrických vedení a elektroenergetických zariadení vyznačenom geometrickom pláne stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup o objektu, rešpektovať pásma ochrany v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z. v platnom znení v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina.

v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 2009/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveného firmou TERRASAT, s.r.o. Trenčín, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 18.11.2015 pod. č. 678/2015.

Záber vecného bremena pre zataženu nehnuteľnosť v zmysle geometrického plánu je nasledovný:

 - diel č. 17 o výmere 6 m² bol odčlenený od parcely registra KN C č. ktorá bola geometrickým plánom č. 89/2019, na zameranie komunikácií a usporiadanie vlastníckych práv, vyhotoveným firmou GeolD, s.r.o. Hatné 210, 018 02 Hatné, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 08.10.2019 pod. č. 667/2019 zlúčená s parcelou registra CKN č.
2. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijíma a podpisom tejto zmluvy prejavuje svoj súhlas so Zmluvou.
3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv z vecného bremena podľa tejto Zmluvy strpieť a zdržať sa konaní, ku ktorým sa v tejto zmluve zaviazal.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV.

1. Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpísaní zmluvy všetkými zúčastnenými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

13. JÚL 2020

Bratislave, dňa:

Povinný z vecného bremena:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

14-08-2020

V*ŽILINA*....., dňa:

Oprávnený z vecného bremena:
Stredoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Juraj Tlapa
predseda predstavenstva

Mgr. Ing. Marek Štrpka
na základe plnomocenstva

Mgr. Jaroslav Ivanco
podpredseda predstavenstva