

ZMLUVA č. 630/24200/2024

o krátkodobom a jednorazovom prenájme uzatvorená podľa § 663 a nasl.
Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín
Sídlo:	ul. Soblahovská číslo 65, 912 50 Trenčín
Štatutárny orgán:	Ing. Roman Jaroš, riaditeľ organizácie
IČO:	37920413
DIČ:	2021916083
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. BIC: CEKOSKBX IBAN: SK40 7500 0000 0040 1657 2319
Register:	Zriaďovacia listina Mesta Trenčín, č. 451, schválená MsZ v Trenčíne dňa 16.12.2004
Kontaktná osoba:	Ing. Emil Jarabý, 0902 911 040, emil.jaraby@trencin.sk

Nájomca:	Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.
Usporiadateľ:	Mierové námestie 1/2, 911 64 Trenčín
Adresa:	Ing. Ján Sudzina, riaditeľ KIT, n.o.
Zastúpené:	54345987
IČO/OP:	2121649222
DIČ:	OVVS/NO/310-1/2022, Okresný úrad Trenčín
Registrácia:	vznik organizácie 13.01.2022
Dátum vzniku:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Bankové spojenie:	SK12 0900 0000 0051 8743 9410
IBAN:	Mgr. Zuzana Ivaničková, tel. 0948390099
Kontakt:	

uzatvárajú v súlade s Cenníkom MHSL, m.r.o., Trenčín túto zmluvu.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom nasledovných lavičiek:

- lavička mobilná Bistro v počte 50 ks

2. Prenajímateľ prenájima nájomcovi majetok uvedený v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“) na účel nájmu - organizovania kultúrneho programu v rámci podujatia „Trenčín na Korze Palackého“ dňa **22.6.2024** v čase od **9,30 hod. do 18,00 hod.** (v rozsahu 1 deň).

Článok II.

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň uvedený v článku 1 ods. 2 tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nájomca užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie takým spôsobom, že prenájomcovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná

škoda, alebo ak nájomca nezaplatí nájomné v lehote určenej v čl. III ods. 1 zmluvy. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok III.

Výška nájomného

1. Výška nájomného je určená v súlade s Cenníkom MHSL, m.r.o., Trenčín na 1,50 €/deň/lavička. Nájomca uhradí stanovenú platbu – nájomné vo výške **75,00 €** (slovom: sedemdesiatpäť eur) najneskôr do 14 dní od dátumu konania kultúrneho programu predmetnej zmluvy, a to na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pod variabilným symbolom 630/24200.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neuhradenia nájomného riadne a včas má prenajímateľ právo účtovať nájomcovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.

Článok IV.

Práva a povinnosti nájomcu a prenajímateľa

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s predmetom nájmu prenajímateľovi, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet zmluvy v technickom stave, ktorý umožňuje riadne využívanie.

3. Prenajímateľ je oprávnený vykonať kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, právnymi a ďalšími všeobecne záväznými predpismi a za týmto účelom je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu a nájomca je povinný v takomto prípade mu prístup umožniť.

4. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Povinnosť nájomcu nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

5. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu ihneď po skončení nájmu v takom stave v akom ho prevzal.

6. V prípade omeškania nájomcu s plnením povinností podľa odseku 5 tohto článku má prenajímateľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 10,- € za každý aj začatý deň omeškania.

7. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe a tiež nie je oprávnený vykonávať úpravy na predmete nájmu okrem prípadu, ak by v osobitnej písomnej dohode s prenajímateľom bolo vopred dohodnuté inak.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1.Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol s predmetom nájmu oboznámený.

Vyhlasuje, že predmet nájmu spĺňa všetky predpoklady na riadne užívanie.

2.Na základe tejto zmluvy bude pri prevzatí hnutelných vecí vystavený a oboma zmluvnými stranami podpísaný *Protokol o prebratí a odovzdaní hnutelného majetku*, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3.Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4.Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nznak súhlasu ju podpísali.

5.Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých obdrží prenajímateľ dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.

6.Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ:

V Trenčíne, dňa: 22.5.2024

Ing. Roman Jaroš
riaditeľ MHSL, m. r. o., TN

Nájomca:

V Trenčíne, dňa: 28.5.2024

Príloha č. 1: Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

Zmluvy č. 630/24200/2024

Prevzatie zariadenia najneskôr dňa 22.06.2024

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho užívanie dňa 22.06.2024.

Opis stavu predmetu nájmu:

„bez závad“

Odovzdávajúci - prenájomateľ

Preberajúci - nájomca

Odovzdanie predmetu nájmu, dňa 22.06.2024 /...../

Po skončení doby nájmu je výlučne nájomca, resp. osoba písomne splnomocnená nájomcom, povinný odovzdať predmet nájmu prenájomateľovi v pôvodnom stave.

Prevzatie predmetu nájmu od nájomcu sa uskutoční dňa 22.06.2024 v čase po 18:00 hod. podľa pokynov prenájomateľa. Odovzdanie vykoná nájomca osobe z MHSL, m.r.o., TN, ktorá si pôjde predmet nájmu fyzicky skontrolovať a prevezme ho.

Opis stavu predmetu nájmu vrátane opisu poškodenia:

V prípade zisteného znečistenia Vás žiadame znečistenie odstrániť do

Odovzdávajúci - nájomca

Preberajúci - prenájomateľ