



Základná škola Slovenského národného povstania
Trieda SNP 20, 974 01 Banská Bystrica

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU

č. 06/2024

I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Základná škola Slovenského národného povstania
so sídlom:	Trieda SNP 20, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený:	Mgr. Sergej Čabala, riaditeľ školy
IČO:	35 677 767
DIČ :	2020985175
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	SK66 7500 0000 0040 1715 5306

a

Nájomca:	Slovenská poľovnícka komora, Obvodná poľovnícka komora B. Bystrica
so sídlom:	Trieda SNP 14, Banská Bystrica
zastúpený:	Ing. Miroslav Ostrihoň, PhD., predsedom OPK BB
IČO:	421756820002
DIČ :	2022958212
Bankové spojenie:	TATRABANKA, a.s.
Kontakt :	Bc. Andrea Babariková

II.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy o nájme sú priestory Základnej školy Banská Bystrica, Trieda SNP 20, Banská Bystrica – prenájom dvoch odborných počítačových učebni s počítačovým technikom a jednej triedy. na deň :

01.06.2024 (sobota) v čase od 8,00 hod. do 12,00 hod.

III.
Čas a miesto plnenia

Nájomná zmluva je uzatvorená podľa zákona č. 116/90 Zb. a neskorších predpisov o nájme a prenájme nebytových priestorov. Uzatvára sa na dobu: od 01.06.2024 do 01.06.2024

IV. Cena

Podľa §-u 7 zák. č. 116/90 Zb. je výška nájomného stanovená dohodou :

35,00 €/hod prenájom odbornej počítačovej učebne
15,00 €/hod informatik

V. Podmienky zmluvy

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom k zmluvnému užívaniu, zabezpečuje riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru, mimo ostatných dojednaní v bode VII. Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor – odbornú počítačovú učebňu a učebňu na vykonanie skúšok z poľovníctva. Počas prenájomu nebytového priestoru prenájomca zabezpečí osobnú prítomnosť odborného pedagogického zamestnanca školy – informatika. Pri užívaní nájomného priestoru, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, je prenájomca oprávnený nájomnú zmluvu vypovedať ihneď. Nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatých priestorov (resp.stratu) a škodu sa zaväzuje uhradiť na účet prenájomcu do 1 mesiaca po jej vyčíslení.

VI. Platobné podmienky

Úhradu nájomného za zmluvné obdobie uhradí nájomca bezhotovostným prevodom na účet č. 4017155306/7500 IBAN **SK66 7500 0000 0040 1715 5306** pri použití **VS : 06/2024** v termíne do 06.06.2024

Výška nájomného:

4 hod x 35,00 €	=	140,00 €	za prenájom odbornej počítačovej učebne
4 hod x 35,00 €	=	140,00 €	za prenájom odbornej počítačovej učebne
4 hod x 35,00 €	=	140,00 €	za prenájom odbornej počítačovej učebne
4 hod. x 15,00 €	=	60,00 €	za prenájom učebne spolu s kontaktnou osobou
SPOLU :		480,00 €	

VII. Ostatné ujednania

1. Organizačné zabezpečenie, preberanie a odovzdávanie prenajatého priestoru bude prevádzať poverený zamestnanec školy .
2. Vstup do budovy je povolený len v sprievode nájomcu (vedúceho). Do budovy vstupuje celý kolektív spoločne!
3. Ak nájomca (vedúci) obdrží od školy kľúče, zodpovedá za vstup svojich zverencov a po ich príchode dvere školy uzamkne. Po skončení zmluvy kľúče odovzdá zamestnancovi školy.
4. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadný úraz počas prenájmu. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade úrazu nebude od prenajímateľa vymáhať náhradu škody.
5. Nájomca je povinný dodržiavať: pracovnú disciplínu, predpisy a opatrenia na zabezpečenie BOZP v zmysle ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení, ako aj opatrenia ochrany pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení.
6. V prípade ich porušenia v plnom rozsahu zodpovedá za vzniknutú škodu.
7. V prípade, že prenajímateľ predmetného objektu zistí porušenie bezpečnostných, príp. protipožiarnych opatrení nájomcom, resp. jeho zamestnancom, v dôsledku čoho bude prenajímateľovi uložená finančná pokuta, je nájomca povinný uhradiť túto pokutu prenajímateľovi.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Nájomný pomer sa riadi ustanovenia zák. č. 116/90 Zb., zák. č. 18/96 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/96 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkom. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom exemplári obdrží nájomca a prenajímateľ

V Banskej Bystrici 31.05.2024

Prenajímateľ:

Mgr. Sergej Čabala
riaditeľ ZŠ

V Banskej Bystrici 31.05.2024

Nájomca:

Slov

Ob

Trie

Ing. Miroslav Ostrihoň, PhD.
predseda OPK BB