

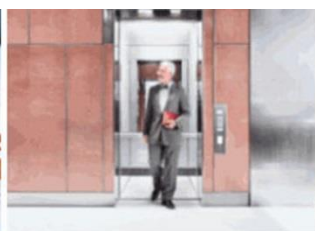
# Schindler Excellence®

Zmluva o údržbe zariadení

Číslo zmluvy/návrhu: 135503780



Vývoj



Rekonštrukcia



Servis 24 hodín



Nové inštalácie



Eskalátory & pohyblivé  
chodníky

## Zahrňa tieto služby:

- **Servisné služby typu Basic**
- **Schindler Ahead Connectivity**



**Viac informácií o  
Produktach Schindler.**

↳ Stačuje naskenovať kód Vaším mobilným telefónom pomocou  
bezplatného QR skeneru.  
Ten je buď vopred inštalovaný vo Vašom telefóne, alebo ho je možné ľahko  
zdarma stiahnuť.

**Servisná zmluva číslo: 135503780**

**Objednávateľ**

Spoločnosť: **Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a. s.**  
Sídlo: **Cesta k nemocnici 1**  
PSČ, mesto: **974 01 Banská Bystrica**

Zapísaný Obchodný register Okr. súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 842/S

IČO / RČ: 36 644 331  
IČ DPH: SK2022102753  
bank.spoj.:  
IBAN:  
BIC (SWIFT):  
zastúpený: MUDr. Juraj Frajt, MPH, predseda predstavenstva  
MUDr. Matej Vozár, MPH, podpredseda predstavenstva

tel.:  
kontaktný e-mail:  
ďalej len „objednávateľ“ alebo „SÚSCCH“

**Zhotoviteľ**

Spoločnosť: **Schindler výťahy a eskalátory a.s.**  
Sídlo: **Karadžičova 8**  
PSČ, mesto: **821 08 Bratislava**

Zapísaný Obchodný register Okr. súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 924/B

IČO 31 402 828  
IČ DPH: SK 2020338419  
bank. spoj.:  
č. účtu:  
IBAN:  
BIC (SWIFT):  
zastúpený: Ing. Robert Riegler, predseda predstavenstva  
Marián Rothbauer, podľa plnej moci

tel.:  
kontaktný e-mail:

ďalej len „zhotoviteľ“

Kontaktná osoba zhotoviteľa vo veciach prevádzkových a technických:  
Meno a tel. č.:  
Kontaktný e-mail:

**Poruchy hláste na centrálny dispečing Schindler 24/7 tel. ....**

## Čl. 1 Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby na zariadeniach v rozsahu dohodnutom v čl. 3 tejto Zmluvy a v súlade s priloženými všeobecnými obchodnými podmienkami Zhotoviteľa.

## Čl. 2 Doba trvania zmluvy

- 2.1. Doba trvania tejto Zmluvy je dohodnutá na dobu určitú od 01.10.2020 do 28.02.2021.
- 2.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, najskôr však 01.10.2020.
- 2.3. Okrem uplynutia dohodnutej doby podľa Čl. 2 ods. 2.1. tejto zmluvy je zmluvu možné ukončiť dohodou zmluvných strán.
- 2.4. Zmluvu tiež môže každá zo zmluvných strán ukončiť písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dva mesiace, a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede zmluvnou stranou.
- 2.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ poruší akúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v čl. 3 tejto Zmluvy najmenej dvakrát. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi splatnú faktúru, a to ani po výzve na úhradu doručenej Zhotoviteľom Objednávateľovi, v ktorej Zhotoviteľ určí dodatočnú lehotu na úhradu splatnej faktúry, nie kratšiu ako 10 dní. Zhotoviteľ nemá právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak je vyfakturovaná a neuhradená suma sporná a prebieha súdne alebo mimosúdne riešenie tohto sporu.

## Čl.3 Rozsah služieb

Výťahy: V1, V2, V3, V4,  
PADC/SÚSCCH, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica

Prehľad služieb zahrnutých v paušálnej cene

- **Schindler Ahead Connectivity**
- **odborné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahov v zmysle platnej legislatívy**
- **medziobdobné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahov v zmysle platnej legislatívy**
- **preventívna údržba Schindler, pozostávajúca z pravidelnej revízie elektronického a mechanického bezpečnostného zariadenia, dodatočnej revízie a nastavovacích prác, vykonávaná v súlade s plánom údržby každé tri mesiace**
- **mazanie konštrukčných častí zariadenia výťahu v rozsahu primeranom použití zariadenia výťahu, pričom potrebu mazania posúdi servisný technik Zhotoviteľa pri vykonávaní preventívnej údržby. Zmluvné strany sa dohodli, že o vykonanie tejto služby je oprávnený požiadať aj Objednávateľ po posúdení kompetentným technikom Objednávateľa**
- **čistenie konštrukčných častí zariadenia výťahu od prevádzkových nečistôt, každé tri mesiace**

- dvakrát ročne čistenie strojovne, strechy kabíny a výtahovej šachty od prevádzkových a iných nečistôt
- kontrola funkčnosti systému núdzovej komunikácie a udržiavanie systému v dobrom stave, vykonávaná pri odbornej prehliadke, každé tri mesiace
- kontrola funkčnosti zariadenia pre vyslobodenie uviaznutých osôb a udržiavanie systému v dobrom stave
- dispečing pre hlásenie porúch 24hod/7dní
- nástup na nahlásenú poruchu spôsobujúcu nefunkčnosť výtahu najneskôr do 4 hodín od nahlásenia na dispečing Schindler tel. ....
- dopravné náklady potrebné k vykonaniu paušálnych služieb
- vyslobodenie uviaznutých osôb s nástupom do 60 min. od nahlásenia na dispečing Schindler tel. ....

#### Prehľad služieb na objednávku

- odborná asistencia
- práce na opravách a údržbe, ktoré presahujú rozsah služieb podľa tejto Zmluvy, cenu dodaných dielov a materiálu hradí Objednávateľ Zhotoviteľovi samostatne
- zásahy spôsobené zneužitím alebo nesprávnym použitím núdzového volania sa účtujú podľa aktuálnych a vzniknutých nákladov

## Čl.4 Cena

4.1 Celková dohodnutá mesačná cena bez DPH za služby uvedené v čl. 3 tejto zmluvy je: 223,- EUR (slovom Dvestodvadsaťtri EUR). K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálnej platnej legislatívy.

V prípade zmeny sadzby DPH, bude táto sadzba upravená zodpovedajúcim spôsobom podľa zákona.

Prehľad zariadení							
Umiestenie – SÚSCCH	SAP číslo	Označenie zariadení	Počet staníc	Nosnosť	Cena bez DPH / mesiac	DPH	Cena vrátane DPH/ mesiac
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	11258231	PADC/SUSCCH V4	2	1.600 kg	58,00	11,60	69,60
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	11258233	PADC/SUSCCH V3	5	2.000 kg	65,00	13,00	78,00
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	11258234	PADC/SUSCCH V1	5	675 kg	50,00	10,00	60,00
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	11258236	PADC/SUSCCH V2	5	675 kg	50,00	10,00	60,00
<b>Celkom EUR:</b>					<b>223,00</b>	<b>44,60</b>	<b>267,60</b>

4.2 Zhotoviteľ má právo po dohode oboch zmluvných strán upraviť cenu na základe navýšenia nákladov spôsobených zmenami noriem, predpisov, vyhlášok a zákonov. Úprava ceny musí byť vykonaná prostredníctvom písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že neuzatvorenie Dodatku podľa predchádzajúcej vety nezakladá Zhotoviteľovi právo na odstúpenie od tejto Zmluvy.

- 4.3 Ďalšia úprava ceny je možná podľa priložených všeobecných obchodných podmienok.

## **Čl. 5 Platobné podmienky / fakturácia**

- 5.1 Fakturačné obdobie: Štvrťročne
- 5.2 Zhotoviteľ vystaví daňový doklad (v zmysle zákona o DPH v platnom znení) vždy k poslednému dňu 1. mesiaca aktuálneho platobného obdobia (štvrťroku), ktorým vyúčtuje zmluvnú cenu služieb.
- 5.3 Mimoriadne práce vykonané nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vrátane materiálu a náhradných dielov bude zhotoviteľ fakturovať po ich dokončení v bežných zákazkových sadzbách, ktoré môžu obsahovať prirážku za nadčasovú prácu alebo prácu cez sviatky a v dňoch pracovného pokoja. Mimoriadnou prácou sa vždy rozumie vykonanie opráv vyvolaných vandalizmom, nesprávnym použitím alebo vonkajším vplyvom (voda, oheň, blesk atď.), ako aj opráv vylúčených z dohodnutého rozsahu servisných prác a opráv porúch mimo dohodnuté pracovné hodiny zhotoviteľa.
- 5.4 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia SÚSCCH.
- 5.5 Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.6 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa ods. 5.5 tohto článku zmluvy, alebo ak bude faktúra vykazovať iné vecné alebo formálne nedostatky, je SÚSCCH oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry SÚSCCH.
- 5.7 Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o prípadných zmenách rozhodných skutočností, ku ktorým by prišlo v dobe platnosti tejto zmluvy.
- 5.8 Objednávateľ súhlasí so zasielaním daňových dokladov (faktúr) za služby zahrnuté v paušálnej cene v elektronickej podobe na email: ..... Na základe tejto dohody nebude zhotoviteľ posilať tlačené daňové doklady.

## **Čl. 6 Záručné podmienky**

- 6.1 V prípade, že je predmetom zmluvy nové zariadenie Schindler bude záruka poskytovaná v súlade so zmluvou na dodávku a montáž zariadenia. Počas záruky nebudú záručné opravy fakturované.

- 6.2 Zhotoviteľ je viazaný záručnými podmienkami len v prípade, pokiaľ boli uhradené všetky pohľadávky za montáž zariadenia, v opačnom prípade môžu byť objednávateľovi fakturované aj záručné opravy a materiál.
- 6.3 V prípade vykonania servisných opráv poskytuje zhotoviteľ záruku 6 mesiacov na vykonané práce a 24 mesiacov na namontovaný materiál mimo materiálu podliehajúceho bežnému opotrebeniu.

## **Čl. 7 Ostatné ustanovenia**

- 7.1. Všeobecné obchodné podmienky vo verzii 9.1.2017 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a bližšie upravujú práva a povinnosti oboch zmluvných strán, vrátane zabezpečenia prevzatých zmluvných záväzkov. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa nimi cítia byť viazané. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a všeobecnými obchodnými podmienkami majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy.
- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, výzvy, potvrdenia a pod. podľa tejto zmluvy musia byť písomné a zaslané prostredníctvom pošty a to na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy. Pokiaľ dôjde ku zmene týchto adries u niektorej zo zmluvných strán, je táto zmluvná strana povinná bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane túto zmenu, a to spôsobom podľa tohto bodu zmluvy.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana v postavení veriteľa nepostúpi akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka (Stredoslovenského ústavu srdcových a cievnych chorôb, a.s.). Písomný súhlas dlžníka s týmto právnym úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.
- 7.4. V prípade, že dôjde zo strany veriteľa k porušeniu tejto dohody a svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy postúpi tretej osobe, bude toto postúpenie v súlade s § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov považované za neplatné.
- 7.5. Táto zmluva je podpísaná v 4 vyhotoveniach, z nich dve obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ. Pre vznik zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu, zmeny je možné vykonať len písomne formou dodatkov.
- 7.6. Zmluvné strany sa dohodli, že sa právne vzťahy vzniknuté medzi nimi prostredníctvom tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi SR.
- 7.7. Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že táto Zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň účastníci dohody súhlasia s tým, že Objednávateľ, zverejní celý obsah tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.

- 7.8. Zhotoviteľ bude zabezpečovať náhradné diely po dobu 20 rokov od dátumu uvedenia do prevádzky príslušných zariadení Schindler. To sa nevzťahuje na moduly obsahujúce elektronické komponenty. Pri ukončení ich dostupnosti alebo podpory iných náhradných dielov zo strany externých dodávateľov, ponúkne zhotoviteľ objednávateľovi platené opatrenia, ktoré budú slúžiť k zabezpečeniu prevádzky zariadenia / zariadení.
- 7.9. Zhotoviteľ preberá demontované náhradné diely, použitý olej a mazivá do svojho vlastníctva a na vlastné náklady zabezpečuje ich riadnu likvidáciu.
- 7.10. Na prianie objednávateľa vydá zhotoviteľ vymenené náhradné diely, použitý olej, či mazivá. V tomto prípade je objednávateľa zodpovedný za ich riadnu likvidáciu na vlastné náklady.
- 7.11. Zhotoviteľ nebude od uviaznutých pasažierov požadovať oznámenie ich osobných údajov, a to ani v prípade zneužitia systému z ich strany.

Objednávateľ týmto potvrdzuje, že obdržal všeobecné obchodné podmienky priložené k tejto zmluve ako jej nedeliteľnú súčasť, že sa s obsahom zmluvy a všeobecnými obchodnými podmienkami zoznámil, ich obsahu rozumie a s ich obsahom súhlasí.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Banskej Bystrici dňa:

V Bratislave dňa:

---

MUDr. Juraj Frajt, MPH  
predseda predstavenstva

---

Ing. Robert Riegler  
predseda predstavenstva

---

MUDr. Matej Vozár, MPH  
podpredseda predstavenstva

---

Marián Rothbauer  
podľa plnej moci

# Príloha 1: Všeobecné obchodné podmienky spoločnosti Schindler

## Verzia 9.1.2017

### 1. Vykonávanie služby

Pokiaľ nie je inak dohodnuté v popise služieb, zhotoviteľ vykoná služby v pracovných dňoch medzi 7:00 a 15:00. Zhotoviteľ zamestnáva vyskolených servisných technikov, zabezpečuje nástroje a meracie zariadenia, ktoré sú nevyhnutné na výkon dohodnutých služieb.

### 2. Výnimky

Pokiaľ nie je v popise služieb dohodnuté inak, údržba, ktorej vykonanie bolo nutné na základe zásahu vyššej moci, nesprávneho používania zariadenia / zariadení alebo nevhodného zaobchádzania s ním, preťažovania, vandalizmu, požiaru, pôsobeniu vody, vlhkosti alebo prepätia v napájacej sieti, nie je súčasťou dohodnutých služieb. Ďalej sú z dohodnutých služieb zhotoviteľa vylúčené prípady technického zhodnotenia, výmena žiaroviek v kabíne, šachte a v strojovni, úpravy povrchov súčastí zariadenia, ako napr. nátery a výmeny dekoratívnych prvkov, čistenie časti budov, kabíny a dverí, kompletne čistenie eskalátorov, najmä stupňov a paliet, a ďalej úpravy, ktoré sú vyžadované novou právnou úpravou, doporučené alebo nariadené zodpovednými kontrolnými orgánmi, alebo nezáväznými technickými normami. V štruktúre dohodnutých služieb zhotoviteľa ďalej nie sú zahrnuté práce na údržbe káblov elektrického napájania alebo telefónnych a dátových káblov pre e-alarm a elektronické monitorovanie. Pokiaľ príde k prerušeniu telefónneho spojenia, nie je zhotoviteľ po dobu trvania poruchy povinný poskytovať príslušné služby (e-alarm a elektronické monitorovanie).

### 3. Práva duševného vlastníctva

Zhotoviteľ môže za účelom rozšírenia funkčnosti riadiaceho softwaru inštalovaného na zariadení ("Riadiaci software") namontovať dodatočné zariadenie alebo software, pokiaľ sa jedná o zariadenie alebo software vhodné na pripojenie k servisnému zariadeniu, pričom takéto dodatočné zariadenie alebo software bude neustále majetkom zhotoviteľa a zhotoviteľ ho môže pri ukončení tejto zmluvy zo zariadenia odstrániť.

Objednávateľ udeľuje zhotoviteľovi právo pripojiť elektronickou cestou dodatočné servisné zariadenie k zariadeniu, a ďalej zhotoviteľovi poskytuje plný prístup za účelom odčítania, použitia a aktualizácie dát vytvorených riadiacim softwarom.

### 4. Majetkové práva týkajúce sa vzdialeného monitorovacieho systému

Pokiaľ zhotoviteľ namontuje systém vzdialeného monitorovania Servitel®, poskytuje ho objednávateľovi na dobu trvania zmluvy. Tento systém naďalej zostáva majetkom zhotoviteľa a slúži k dočasným účelom. Pri ukončení zmluvy zhotoviteľ systém vzdialeného monitorovania odinštaluje.

### 5. Povinnosti objednávateľa

Aby bol zhotoviteľ schopný poskytovať dohodnuté služby, objednávateľ musí kedykoľvek umožniť zhotoviteľovi prístup ku všetkým častiam zariadenia / zariadení. Stavebné úpravy, ktoré by mohli ohroziť činnosť zariadenia / zariadení, musia byť v dostatočnom predstihu oznámené zhotoviteľovi. Objednávateľ je ďalej povinný hlásiť akékoľvek závady, škody a úpravy bezprostredne potom, ako sa o nich dozvie. Prevádzkovateľom zariadenia / zariadení je i naďalej objednávateľ. Právne záväzky vzniknuté objednávateľovi z tohto postavenia nie sú touto zmluvou dotknuté. Objednávateľ určí osobu / -y (meno, priezvisko, adresa, telefón) oprávnenú / -é jeho menom overovať výkazy pracovníkom zhotoviteľa. V prípade neurčenia oprávnenej osoby strany si dohodli vyvrátenú domnienku, že výkazy pracovníkov zhotoviteľa sú bezchybné a zodpovedajú skutočnosti.

### 6. Cena

#### a. Platobné podmienky

Dohodnutá cena je paušálna a pokrýva vyslanie technika, cestovné náklady a dobu jazdy spojené s výkonom služieb popísaných v tejto zmluve.

Splatnosť faktúry je 30 dní. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou peňažných záväzkov zmluvnej strany sa dohodli na úroku z omeškaniava výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

### 7. Právo pozastaviť poskytovanie služieb

Zhotoviteľ je oprávnený pozastaviť poskytovanie služieb bez dopadu na povinnosť objednávateľa riadne a včas uhrádzať peňažné záväzky za dohodnuté plnenie, pokiaľ objednávateľ nedokáže poskytnúť prístup do zariadenia alebo platiť faktúry v dobe splatnosti. Vlastník zariadenia je zodpovedný za akékoľvek zlyhanie zariadenia v priebehu takéhoto pozastavenia služieb, ako aj z toho vzniknutej škody a zbavuje sa akýchkoľvek nárokov voči zhotoviteľovi. Pred obnovením služieb po takomto pozastavení zhotoviteľ vykoná samostatný technický audit na náklady objednávateľa.

### 8. Reklamácie

Zhotoviteľ vykoná dohodnuté služby riadne, včas a na dohodnutom mieste. V prípade, že zhotoviteľ nespĺní túto povinnosť, môže

objednávateľ, za zákonom stanovených podmienok žiadať zníženie ceny. Objednávateľ môže svojpomocne realizovať práce len v naliehavých prípadoch ohrozujúcich bezpečnosť prevádzky zariadenia, alebo aby sa zabránilo hroziacej škode. Ďalšie reklamačné požiadavky sú - v závislosti na nasledujúcom odstavci 9 - vylúčené.

### 9. Vyššia moc

Zhotoviteľ nie je zodpovedný za plnenie svojich záväzkov v prípade porúch vyplývajúcich z okolností, ktoré nebolo možné predvídať, a ktoré sú mimo kontrolu zhotoviteľa, napr. zásah vyššej moci, úradné rozhodnutie, vojna alebo prírodná katastrofa.

### 10. Zmena vlastníctva

Obe strany sa zaväzujú postúpiť všetky práva a povinnosti podľa tejto zmluvy previesť na svojich právnych nástupcov.

### 11. Sídlo súdu

Na prejednanie a vyriešenie sporov zmluvných strán je prílušný všeobecný súd SR.

### 12. Ostatné

Uzatvorením tejto zmluvy sa rušia všetky predchádzajúce zmluvy a dohody týkajúce sa predmetu plnenia tejto zmluvy.

V prípade akýchkoľvek rozporov medzi týmito Všeobecnými obchodnými podmienkami a predchádzajúcimi časťami zmluvy, majú prednosť predchádzajúce časti zmluvy pred Všeobecnými obchodnými podmienkami.



