

4231/I

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEOMAD GEOMAD s.r.o., geodetická kancelária Vlkanovská 3, 976 31 Vlkanová IČO: 47418397 Tel: 566185, e-mail: debnar@geomad.sk		Kraj Banskobystrický	Okres Banská Bystrica	Obec Banská Bystrica
Kat. územie Banská Bystrica		Číslo plánu 47418397-114/2021	Mapový list č. Banská Bystrica 6-4/13	
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na zriadenie vecného bremena k pozemkom KN-E parc. č. 2497/9, 1395/4, 2562/1 a KN-C parc. **				
Vyhoviteľ Dňa: 15.02.2022 Meno: Bc. Matúš Debnár		Autorizačne overil Dňa: 15.02.2022 Meno: Ing. Jozef Debnár		Úradne overil Meno: Ing. Lenka Číliková Dňa: 15.02.2022 Číslo: 1661/2022
Bodové značky boli v prírode označené Inžierskou sieťou, neboli označené podrobného merania (meračský náčrt) č. 6877 bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Ú z.		

VÝKAZ V ÝMER

Doterajší stav						Z m e n y						Nov ý s t a v					
LV	Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca - držiteľ (adresa)	
	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²			Kód
							Stav právny										
6024		2497/9			477	ostatná plocha	1			2497/9	148	(2497/9)		477	ostatná plocha	Doterajší	
	pôv. k.ú. Banská Bystrica						2			2497/9	22						
6012		1395/4			242	trvalý trávny porast	3			1395/4	113	(1395/4)		242	trvalý trávny porast	Doterajší	
	pôv. k.ú. Banská Bystrica						7			1395/4	17						
6012		2562/1			1121	ostatná plocha	4			2562/1	517	(2562/1)		1121	ostatná plocha	Doterajší	
	pôv. k.ú. Banská Bystrica																
7374			4231/1		2572	zastavaná plocha a nádvorie	5			4231/1	188	4231/1		2572	zastavaná plocha a nádvorie 25	Doterajší	
							6			4231/1	77						
					4412									4412			
							Stav podľa registra C KN										
7374			4231/1		2572	zastavaná plocha a nádvorie						4231/1		2572	zastavaná plocha a nádvorie 25	Doterajší	
			5404		1125	zastavaná plocha a nádvorie						5404		1125	zastavaná plocha a nádvorie 22	Doterajší	
			5405/1		6430	zastavaná plocha a nádvorie						5405/1		6430	zastavaná plocha a nádvorie 22	Doterajší	
Spolu				1	0127								1	0127			

Legenda: kód spôsobu využívania pozemku: 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

- Poznámka č. 1 : Zriaďuje sa vecné bremeno in personam na KN-E parc. č. 2497/9, 1395/4, 2562/1 a KN-C parc. č. 4231/1 spočívajúce v povinnosti povinných z vecného bremena
 a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v GP č. 47418397-114/2021
 b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a prjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených
 c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1.5 m a 2.5 metra od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov zriadené v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36056006, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.
- Poznámka č. 2 : Na pozemku KN-E parc. č. 2497/9 je v KN na LV č. 6024 vedená t'archa - vecné bremeno pod V 4673/2002 zo dňa 20. 12. 2002 - VZ 10/2003.
 Poznámka č. 3 : Na pozemku KN-E parc. č. 1395/4 je v KN na LV č. 6012 vedená t'archa - vecné bremeno pod V 2446/2003 Z 25.11.2003- 1681/2003, 3370/2020.
 Poznámka č. 4 : Na pozemku KN-C parc. č. 4231/1 je v KN na LV č. 7374 vedená t'archa - záložné právo pod V 5512/2007 zo dňa 12. 2. 2008 - čz 370/2008, 854/2009 + Zmluva o postúpení pohľadávky zo dňa 26.4.2012 -čz 1590/2012, 2800/2013, 596/2015, 3370/2020, 80/2021 a predkupné právo pod V 5542/2007 zo dňa 14.2.2008 - VZ 379/2008, 854/2009, 2800/2013, 596/2015, 3370/2020, 80/2021.



