

DODATOK Č. 2 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

ZO DŇA 13.3.2009 (ďalej len „Zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY:

Obchodné meno: **Nemocnica Svätého Michala, a.s.**
Sídlo: Cintorínska 16, 811 08 Bratislava
IČO: 44 570 783
DIČ: 2022738586
IČ DPH: SK 2022738586
Zápis: OR OS BA I, Oddiel: Sa, Vložka č. 4677/B
Zast: MUDr. Mária Gvozdjaková, MPH, predseda predstavenstva
MUDr. Tomáš Horváth, člen predstavenstva
Bankové spojenie: 7000343048/8180, Štátna pokladnica
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: **Tissue Research Institute, s. r. o.**
Sídlo: Limbova 1, 900 91 Limbach
IČO: 44 543 794
IČ DPH: SK 2022739818
Zápis: OR OS BA I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 56046/B
Zast.: Ing. Peter Végh, konateľ
Miroslav Micski, konateľ
Bankové spojenie: 2629176635/1100, Tatra banka
(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 2 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“) za nasledovných podmienok:

1. PREDMET DODATKU

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že čl. IV ods. 4.5 Zmluvy bude mať nasledovné znenie:

4.5

- a) Nájomca bude náklady na Služby I, okrem dodávky elektrickej energie, hradiť Prenajímateľovi paušálnym poplatkom vo výške 32,90 €/1 m² nebytového priestoru vrátane DPH za rok, t. j. 6.241,13 € vrátane DPH za 1 rok trvania nájmu. Odplatu za Služby dodané do Predmetu nájmu za jeden kalendárny mesiac bude Nájomca uhrádzať Prenajímateľovi na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom, vždy v posledný deň zdaňovacieho obdobia, teda v posledný deň príslušného mesiaca prostredníctvom bankového prevodu v prospech účtu Prenajímateľa, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
 - b) Spotrebu elektrickej energie zistenú na základe odpočtu samostatného merača bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi mesačne. Nájomca je povinný uhrádzať prenajímateľovi platby za dodávku elektrickej energie do 14 dní odo dňa doručenia faktúry.
-

- 1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
- 1.3 Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 1.4 Dodatok sa vyhotovuje v počte štyroch (4) rovnopisov, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach.

- 1.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 2 uzatvárajú po jeho dôkladnom prečítaní slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

Bratislava 22.2.2012

Bratislava 27.04.2012

PRENAJÍMATEĽ:


NÁJOMCA:



Nemocnica svätého Michala, a. s.
MUDr. Mária Gvozdjaková, MPH
predseda predstavenstva a generálna riaditeľka



Tissue Research Institute, s. r. o.
Miroslav Micski
konateľ
Tissue Research Institute, s.r.o.
Limbova 1, 900 91 Limbach (2)
IČO: 44543794, DIČ: 2022739818



Nemocnica svätého Michala, a. s.
Tomáš Horváth
člen predstavenstva