

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej medzi

Prenajímateľ: Obec Smrdáky zastúpená Ingrid Tripšanskou, starostkou obce
Obec Smrdáky 181, 906 03 Smrdáky
IČO: 00310000 DIČ: 2021086870
Bankové spojenie: BIC - SUBASKBX
Číslo účtu: SK12 0200 0000 0000 0642 9182
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Pavol Veselý, nar.:
Adresa trvalého pobytu:
a manželka
Martina Veselá, nar.:
Adresa trvalého pobytu:
(ďalej ako „nájomca“)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 01.04.2022, v ktorom sa menia a upravujú ustanovenia Čl. III od 01.07.2024 nasledovne :

Čl. III - Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu v bodoch 1 a 2:

1. Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu mesačné nájomné vo výške 132,77 €, príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv je vo výške 76,31 € a príspevok na úhradu režijných nákladov vo výške 3,00 €. Preddavky za služby spojené s užívaním bytu: osvetlenie spoločných priestorov 3,00 €, vodné a stočné 24,92 €.
2. Nájomné a preddavky za plnenia s užívaním bytu platí nájomca mesačne vo výške: **240,00 €**.

II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené a tento Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme bytu zo dňa 01.04.2022.
2. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany si Dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Smrdákoch, dňa:

V Smrdákoch, dňa:

Obec Smrdáky
v zastúpení Ingrid Tripšanská, starosta obce
prenajímateľ

Pavol Veselý
nájomca

Martina Veselá
nájomca