

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č. MSD_Štvrtok_01

Zmluvné strany:

Objednávateľ - odberateľ	Obec Štvrtok Štvrtok 1 913 05 Melčice - Lieskové
IČO	00312029
DIČ	2021079984
v zastúpení	Gabriela Vojtková, Ing.; starostka obce

ďalej len „Objednávateľ“

a

Poskytovateľ – dodávateľ	T-Mapy Dvojkrižna 49 821 06 Bratislava
IČO	43995187
IČ DPH	2022545096
v zastúpení	Ján Gašpárek, Mgr.; konateľ

ďalej len „Poskytovateľ“

I VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- I.1 Poskytovateľ a Objednávateľ uzatvárajú v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 44 a nasl. zákona č. 618/2003 o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (ďalej v texte aj ako „autorský zákon“) túto Zmluvu o Poskytovaní Služieb, ktoré je zároveň aj sublicenčnou zmluvou na používanie diela špecifikovaného nižšie. (ďalej len „Zmluva“).
- I.2 Poskytovateľ vykonáva majetkové práva k Dielu, špecifikovaného v **Prílohe č. 1** (ďalej v texte aj ako „Dielo“). Dielo je špecifický softvérový produkt s názvom „mOBEC verzia 2.0“. Toto Dielo je určené na vizualizáciu katastra, územného plánu, inžinierskych sietí, inštitúcií a iných dát na podklade digitálnych máp obce.
- I.3 Objednávateľ má záujem zobrazovať prostredníctvom Diela formou internetového prístupu pre seba (interné potreby zamestnancov) a tretie osoby (verejnosť) digitálne mapy a databázy v zmysle Prílohy č. 1.

II PREDMET ZMLUVY

II.1 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať pre Objednávateľa nasledovné služby:

- a) Poskytnúť sublicenciu k Dielu v rozsahu v zmysle čl. III. tejto zmluvy.
- b) Poskytnúť prístup na svoj server, prostredníctvom ktorého bude Dielo sprístupnené v zmysle tejto Zmluvy.
- c) Implementovať a importovať digitálne mapy a databázy dodané Objednávateľom tak, aby sa dali prehliadať vo forme sprístupnenia Diela v rozsahu uvedenom v čl. III. tejto Zmluvy.
- d) Zaškoliť zamestnancov Objednávateľa v priestoroch jeho sídla.
- e) Prostredníctvom Diela sprístupniť Objednávateľovi elektronické služby katastra v správe Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.
- f) Vykonať jedenkrát ročne aktualizáciu digitálnych máp a databáz dodaných Objednávateľom (ďalej v texte aj ako „aktualizácie Diela“). Pre vylúčenie pochybností sa v zmysle tejto Zmluvy rozumie pod pojmom aktualizácia Diela, výlučne taký zásah do Diela, ktorý nie je updatom, zmenou ani rozšírením Diela.
- g) V prípade osobitného písomného dojednaní Poskytovateľ update / zmenu / rozšírenie Diela, pričom cena takejto úpravy Diela, bude dojednaná vždy osobitne. Pre vylúčenie pochybností sa v zmysle tejto Zmluvy pod pojmom update Diela rozumie akékoľvek nasadenie novej funkcionality alebo zmena existujúcej funkcionality alebo iné spracovanie alebo akákoľvek iná úprava alebo zmena Diela oproti Prílohe č. 1 (ďalej aj „update Diela“).

II.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) Dodat' v zmysle tejto Zmluvy Poskytovateľovi na vlastné náklady a zodpovednosť digitálne mapy a databázy bez právnych a faktických väd a to ako k začatiu poskytovania služieb tak aj jedenkrát ročne k vykonaniu aktualizácie Diela.
- b) Zabezpečiť si na vlastné náklady a zodpovednosť doménu, prostredníctvom ktorej budú vykonávané služby Poskytovateľa.
- c) Uhradiť Poskytovateľovi za riadne odovzdané služby dojednanú odmenu.

III SUBLICENČNÁ ZMLUVA

III.1 Táto zmluva je zároveň aj sublicenčnou zmluvou, ktorou Poskytovateľ udeľuje Objednávateľovi právo použiť Dielo spôsobom:

- a) Sprístupnenia Diela pre interné potreby zamestnancov Objednávateľa prostredníctvom internetu so zabezpečeným prístupom cez meno a heslo, ktoré dodá Poskytovateľ.
- b) Sprístupnenia Diela prostredníctvom verejnej siete internet, a to prostredníctvom domény Objednávateľa www.stvrtok.com pre tretie osoby (ďalej v texte aj ako „doména objednávateľa“).

III.2 Doba poskytnutia Diela v zmysle tohto článku sa udeľuje na dobu trvania tejto Zmluvy.

- III.3 Odmena za poskytnutie sublicencie je uvedená v čl. V. tejto Zmluvy. Objednávateľ nadobudne sublicenčné práva v zmysle tejto Zmluvy okamihom uhradenia celej ceny v zmysle čl. V. tejto Zmluvy.
- III.4 Sublicencia sa poskytuje v územne neobmedzenom rozsahu avšak v obmedzenom vecnom užívateľskom rozsahu v zmysle spôsobu použitia podľa tejto Zmluvy.
- III.5 V prípade, ak by na základe osobitnej dohody medzi zmluvnými stranami došlo k updatu / zmene / rozšíreniu Diela, platia dojednania tohto článku aj pre všetky takéto úpravy Diela.

IV SPÔSOB A LEHOTY PLNENIA SLUŽBY

- IV.1 Plnenie predmetu zmluvy bude realizované podľa tohto časového harmonogramu:
- a) Do 25. júna 2024, v prípade nadobudnutia platnosti tejto Zmluvy, sprístupní Poskytovateľ Objednávateľovi službu vo verzii „demo“ prostredníctvom zabezpečeného prístupu cez doménu: demo.mapovyportal.sk/mobec/stvrtok .
 - b) Následne Poskytovateľ vyzve Objednávateľa na akceptáciu Diela, ktorá sa uskutoční najneskôr do 5 pracovných dní od sprístupnenia služby podľa odseku a). Dielo bude považované za akceptované bez výhrad, ak nie sú počas procesu akceptácie zistené žiadne chyby. O akceptácii Diela v plnom rozsahu spíšu zmluvné strany akceptačný protokol.
 - c) Po dohode zmluvných strán bude realizované zaškolenie zamestnancov Objednávateľa.
 - d) V prípade, ak pôjde o aktualizáciu Diela, použijú sa dojednania tohto bodu primerane.
- IV.2 Poskytovateľ zabezpečí všetky služby definované v tejto Zmluve vo vlastných priestoroch za pomoci vlastnej hardvérovej a softvérovej infraštruktúry s vlastnými personálnymi kapacitami. V špecifických prípadoch, ak si to vyžiada zadanie Objednávateľa, môže byť využitý priestor, hardvér a softvér Objednávateľa.
- IV.3 Miesto poskytnutia služieb je prostredníctvom sprístupnenia služieb na verejnej sieti internet, a to prostredníctvom domény Objednávateľa, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- IV.4 Poskytovateľ nie je v omeškaní s poskytnutím služieb v prípade, ak mu Objednávateľ neposkytol nevyhnutne potrebnú súčinnosť v zmysle tejto Zmluvy. V takomto prípade bude časový harmonogram primerane upravený, a to na základe dohody Zmluvných strán, v opačnom prípade sa o dobu omeškania Objednávateľa posúvajú termíny uvedené v časovom harmonograme.
- IV.5 Potrebný prístup na internet vyžadovaný aplikačným riešením Diela si Objednávateľ zabezpečí sám na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť, pričom Poskytovateľ nezodpovedá za neúplné alebo nedodané služby v dôsledku vady pripojenia na internet. Ustanovenie tohto bodu Zmluvy platia vo vzťahu k príslušnej Aktualizácii Diela a Update verzii Diela primerane.

V CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- V.1 Cena za poskytnutie služieb **za prvý rok, tzn. 12 po sebe nasledujúcich mesiacov od podpisu Zmluvy**, používania služieb bola určená dohodou zmluvných strán vo výške 252,- EUR (slovom dvestopäťdesiatdva EURO) s DPH (ďalej v texte aj ako „úvodný ročný poplatok“).

Úvodný ročný poplatok je splatný na rok dopredu za príslušný rok používania služieb a Poskytovateľ je oprávnený vystaviť prvú faktúru v deň podpisu akceptačného protokolu Objednávateľom.

- V.2 Poplatok za poskytovanie služieb **za každý nasledujúci rok, tzn. každých ďalších 12 po sebe nasledujúcich mesiacov** (ďalej v texte aj ako „aktualizačný ročný poplatok“), je vo výške 306,- EUR (slovom tristošesť EURO) s DPH. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru v deň poskytnutia aktualizácie Diela.

- V.3 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú cenu vrátane zákonom stanovenej DPH. Splatnosť všetkých faktúr je 14 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.

- V.4 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry je Poskytovateľ oprávnený prerušiť poskytovanie služieb až do úplného zaplatenia ceny služieb.

VI SÚČINNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- VI.1 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom pri plnení tejto Zmluvy súčinnosť v rozsahu vymedzenom touto Zmluvou.
- VI.2 Zmluvné strany sa zaväzujú prostredníctvom svojich zástupcov v zmysle tohto článku Zmluvy zabezpečiť nevyhnutne potrebné stretnutia a / alebo poskytnúť druhej zmluvnej strane informácie / podklady / dokumenty nevyhnutné na poskytnutie služieb riadnym spôsobom a v stanovenom čase.
- VI.3 Za účelom poskytnutia súčinnosti sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi všetky potrebné podklady nevyhnutné na vykonanie služieb. Všetky Podklady poskytnuté Objednávateľom budú bez právnych a faktických väd a Objednávateľ bude oprávnený na ich poskytnutie Poskytovateľovi.

VII PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Práva a povinnosti Poskytovateľa

- VII.1 Poskytovateľ sa zaväzuje dohodnutý predmet Zmluvy poskytovať v rozsahu, v kvalite a termínoch dohodnutých v tejto Zmluve a v znení jej neoddeliteľných príloh.
- VII.2 Poskytovateľ je ďalej povinný najmä zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti so zmluvným vzťahom, vzniknutým na základe tejto Zmluvy.
- VII.3 Poskytovateľ je v prípade vážnej poruchy služieb oprávnený, po oznámení Objednávateľovi, na nevyhnutne potrebnú dobu, poskytnúť služby formou náhradného technického riešenia za podmienky zachovania rovnakej funkčnosti služieb.

VII.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vylúčiť šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, alebo na účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému mOBEC a zabezpečiť ich použitie v súlade so zákonom NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, katastrálnym zákonom a zákonom NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Práva a povinnosti Objednávateľa

VII.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že pre realizáciu plnení Poskytovateľa, podľa tejto Zmluvy zabezpečí v záujme plynulého priebehu plnenia nevyhnutnú súčinnosť.

VII.6 Objednávateľ je povinný uhradiť Poskytovateľovi riadne a včas cenu za poskytnutú službu, a to podľa platobných podmienok stanovených v čl. V. tejto Zmluvy.

VII.7 Objednávateľ je ďalej povinný najmä zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti so zmluvným vzťahom, vzniknutým na základe tejto Zmluvy, dodržiavať podmienky stanovené pre užívanie diela a autorské práva Poskytovateľa vyplývajúce na základe tejto Zmluvy.

VIII OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

VIII.1 Účastníci tejto Zmluvy sa zaväzujú zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti svojich zamestnancov o všetkých informáciách, ktoré sa považujú za obchodné tajomstvo v zmysle § 17 a nasl. podľa Obchodného zákonníka ako aj o iných skutočnostiach, týkajúcich sa činnosti zmluvného partnera a jeho klientov, organizácie prevádzky, ekonomiky, obchodu, výroby, know-how, ktoré majú skutočnú alebo aspoň potenciálnu hodnotu, a ktoré nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné a majú byť utajené, a všetky dáta, o ktorých sa Poskytovateľ dozvie v súvislosti so spracovaním dát Objednávateľa. Informácie takto získané sa zaväzujú nezneužiť, ako aj neumožniť prístup k týmto informáciám ani po skončení účinnosti tejto Zmluvy. Zmluvné strany v tejto súvislosti preukázateľným spôsobom upozornia svojich zamestnancov na trestno-právne, občianskoprávne, pracovnoprávne a iné dôsledky, vyplývajúce z porušenia tejto Zmluvy. Za dôverné informácie chránené podľa tohto článku sa nepovažuje informácia a / alebo dokument, ktorý je v dobe svojho zverejnenia verejne známy alebo ktorý je verejne dostupný alebo sa stal verejne dostupný bez zavinenia zmluvnej strany, alebo ktorý bol zverejnený v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, záväzným nariadením alebo rozsudkom, na požiadanie súdu alebo iného, v zmysle zákona na to oprávneného úradu.

VIII.2 Poskytovateľ je povinný postupovať pri realizácii predmetu tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou. Poskytovateľ berie na vedomie, že je povinný dodržiavať všetky právne predpisy vzťahujúce sa k ochrane dát, ochrane osobných údajov, obchodnému tajomstvu, ako aj iné právne predpisy, ktorými je viazaný Objednávateľ, s ktorými bude Poskytovateľ písomne oboznámený.

VIII.3 Ustanovenia predchádzajúcich bodov tohto článku platia aj po uplynutí doby platnosti Zmluvy, a to až do doby, kedy sa tieto informácie stanú verejne známymi.

IX VYŠŠIA MOC

- IX.1 Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle a konania zmluvných strán, ani ich nemôžu ovplyvniť.
- IX.2 Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov odo dňa, kedy sa uskutočnil zásah vyššej moci, je účastník, ktorého plnenie sa v dôsledku nej stalo nemožným, resp. sa dostal v dôsledku nej do omeškania, oprávnený vyzvať druhého z účastníkov na rokovanie o úprave Zmluvy, v časti jej predmetu, ceny alebo lehoty plnenia. Pokiaľ na základe takéhoto rokovania nepríde k dohode, má strana, ktorá bola zásahom vyššej moci postihnutá, právo odstúpiť od Zmluvy.
- IX.3 Poskytovateľ je oprávnený v prípade výskytu vyššej moci prerušiť poskytovanie služieb, a to z dôvodu potreby nutnej údržby a opráv tých častí systému, ktoré priamo ovplyvňujú poskytovanie služieb, to všetko iba po nevyhnutnú dobu na odstránenie chýb. Poskytovateľ bude o tejto skutočnosti Objednávateľa informovať.

X DOBA TRVANIA ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- X.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – tri roky odo dňa jej podpisu, pričom ak počas doby trvania Zmluvy nedôjde k jej ukončeniu zmluvnými stranami, doba trvania Zmluvy sa automaticky predlžuje o ďalší rok (odkladacia podmienka), až do doby jej ukončenia ktoroukoľvek zo zmluvných strán, v zmysle tohto článku.
- X.2 Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou je možné ukončiť výhradne:
- a/ Odstúpením od Zmluvy podľa ustanovení zákona.
 - b/ Odstúpením od Zmluvy podľa ustanovení tejto Zmluvy.
 - c/ Zánikom jednej zmluvnej strany bez právneho nástupcu.
 - d/ Z dôvodu vyššej moci podľa čl. IX. tejto Zmluvy.
 - e/ Písomnou dohodou zmluvných strán.
- X.3 Účastníci sa zaväzujú po ukončení zmluvného vzťahu bezodkladne, najneskôr však v lehote 30 dní vyriešiť svoje vzájomné práva a záväzky, ktoré im z tejto Zmluvy vznikli.
- X.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, že Poskytovateľ mešká s plnením predmetu Zmluvy zo subjektívnych dôvodov, spočívajúcich na strane Poskytovateľa a v rámci primeranej dodatočnej lehoty, dohodnutej s Objednávateľom nie kratšej ako 30 pracovných dní, nie je schopný dodať dohodnutý predmet Zmluvy.
- X.5 V prípade, ak Poskytovateľ zistí prekážky znemožňujúce mu vykonanie predmetu Zmluvy dohodnutým spôsobom a zmluvné strany sa nedohodnú na zmene podmienok plnenia v primeranej lehote, je Poskytovateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- X.6 Poskytovateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť, ak preukáže, že Objednávateľ porušil svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a v rámci primeranej dodatočnej lehoty, dohodnutej s Poskytovateľom, nie kratšej ako 30 pracovných dní, nie je schopný porušené povinnosti napraviť. Právo Poskytovateľa vymáhať škodu, ktorá mu týmto vznikla, ako aj náhradu účelne vynaložených nákladov ostáva nedotknutá.

- X.7 V prípade odstúpenia od Zmluvy, budú všetky materiály vrátené strane, ktorá ich vydala. Také materiály, ktoré nie je možné vrátiť, budú preukázateľne zničené. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na materiály, ktoré boli riadne protokolárne odovzdané a prevzaté.
- X.8 V prípade ak zo strany Objednávateľa nedôjde k úhrade aktualizáčného ročného poplatku za služby V.2. a to ani po doručenej výzve Poskytovateľa s dodatočným termínom splatnosti poplatku, po uplynutí dodatočnej lehoty splatnosti aktualizáčného ročného poplatku podľa V.2, táto zmluva zaniká (rozhľadovacia podmienka účinnosti). Právo Poskytovateľa vymáhať škodu vzniknutú nedodržaním článku X.1 tejto Zmluvy zostáva nedotknuté.
- X.9 Nároky zmluvných strán, vzniknuté im na základe ukončenia zmluvného vzťahu, ktoré neboli upravené v tejto Zmluve sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.

XI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- XI.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- XI.2 Všetky rozšírenia a iné služby v súvislosti s predmetom tejto Zmluvy v budúcnosti sa budú realizovať prostredníctvom Poskytovateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- XI.3 Obmedzenia, rozšírenia a akékoľvek iné zmeny tejto Zmluvy sú možné len vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve, obojstranne podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- XI.4 Všetky práva a povinnosti, ktoré vyplývajú pri realizácii tejto Zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb., Autorského zákona a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- XI.5 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť jej ostatných ustanovení. Právne vzťahy, ktoré sa pôvodne riadili ustanoveniami, ktoré stratili platnosť sa budú v rozsahu povolenom zákonom spravovať vôľou zmluvných strán, s prihliadnutím na zachovanie účelu tejto Zmluvy, pričom tieto budú bez meškania doplnené písomnou formou - dodatkom k Zmluve.
- XI.6 Akékoľvek spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad, porušenie alebo zrušenie, budú riešené predovšetkým dohodou zmluvných strán. V prípade nedosiahnutia dohody, budú tieto predložené a riešené, pokiaľ sa sporové strany písomne nedohodnú inak, pred Okresným súdom podľa príslušnosti k súdu podľa sídla spoločnosti.
- XI.7 Pre prípad súdneho konania týkajúceho sa predmetu tejto Zmluvy je príslušným súd v mieste sídla Poskytovateľa.

XI.8 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana dostane jeden výtlačok.

XI.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy dôkladne oboznámili, neuzatvárajú ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci si tiež nie sú vedomí existencie žiadnych prekážok, ktoré by bránili uzavretiu Zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za Objednávateľa:

Vo Štvrtku, dňa 14.5. 2024



Ing. Gabriela Vojtková, starostka obce Štvrtok

Za Poskytovateľa:

V Bratislave, dňa 10.05. 2024

Mgr. Ján Gašpárek, konateľ

TRAFIK, s.r.o.
DIČ: 1218389
821 00 BRATISLAVA

XII PRÍLOHA č.1

ŠPECIFIKÁCIA PRODUKTU mOBEC, VERZIA 2.0

mOBEC je jednoduchý geografický informačný systém určený pre samosprávy, založený na digitálnych mapových podkladoch, ktoré sú spojené s dátami podľa požiadaviek obce.

Popis funkcií produktu mOBEC

- 1) Zobrazenie mapových podkladov v mapovom okne na základe verejne prístupných údajov:
 - a) Základná mapa
 - b) Katastrálna mapa (reg. parcely C, E)
 - c) Letecký štátny snímok
- 2) Ovládanie mapového zobrazenia:
 - a) posun mapy
 - b) priblíženie, oddialenie, priblíženie výberu, zobrazenie celej mapy
 - c) história zobrazenia – predchádzajúci, nasledujúci pohľad
- 3) Meranie nad mapou – meranie dĺžok a plôch
- 4) Zobrazenie súradníc kurzora - GPS súradnice WGS 84, SJTSK súradnice
- 5) Odkaz na aktuálnu mapu
- 6) Získanie katastrálnych informácií spracovaných na základe verejne prístupných údajov:
 - a) označenie parcely kliknutím
 - b) zobrazenie základných informácií o vybranej parcele a stavbách na nej – výmera, druh pozemku
 - c) zobrazenie informácií a prepojenie s podrobnosťami o liste vlastníctva a vlastníkoch
- 7) Vyhľadávanie ulíc:
 - a) automatické dopĺňanie názvu ulice
 - b) označenie výsledku na mape (línia)
- 8) Vyhľadávanie adries:
 - a) automatické dopĺňanie názvu ulice
 - b) zadávanie súpisného a/alebo orientačného čísla
 - c) označenie výsledku/ov na mape (znak)

- 9) Vyhľadávanie parciel:
- a) zadaním parcelného čísla
 - b) označenie výsledku na mape
 - c) zobrazenie základných informácií o nájdenej parcele a stavbách na nej – výmera, druh pozemku
 - d) zobrazenie informácií a prepojenie s podrobnosťami o liste vlastníctva a vlastníkoch
- 10) Vyhľadávanie listu vlastníctva:
- a) zadaním čísla listu vlastníctva
 - b) zobrazenie informácií a prepojenie s podrobnosťami o vlastníkoch na nájdenom liste vlastníctva
 - c) zoznam parciel na liste vlastníctva a ich zobrazenie na mape, prepojenie s podrobnosťami o parcele
 - d) zoznam stavieb na liste vlastníctva s informáciami o umiestnení (odkaz na parcelu)
- 11) Vyhľadávanie vlastníka na základe verejne prístupných údajov:
- a) automatické dopĺňanie vlastníkov
 - b) zobrazenie zoznamu listov vlastníctva so záznamami vybraného vlastníka, prepojenie s podrobnosťami o liste vlastníctva
 - c) zobrazenie informácií o vlastníckych podieloch na nájdených listoch vlastníctva
 - d) zoznam parciel na nájdených listoch vlastníctva a ich zobrazenie na mape, prepojenie s podrobnosťami o parcele
 - e) zoznam stavieb na nájdených listoch vlastníctva s informáciami o umiestnení (odkaz na parcelu)

+ ďalej podľa objednania ďalších funkcionalít:

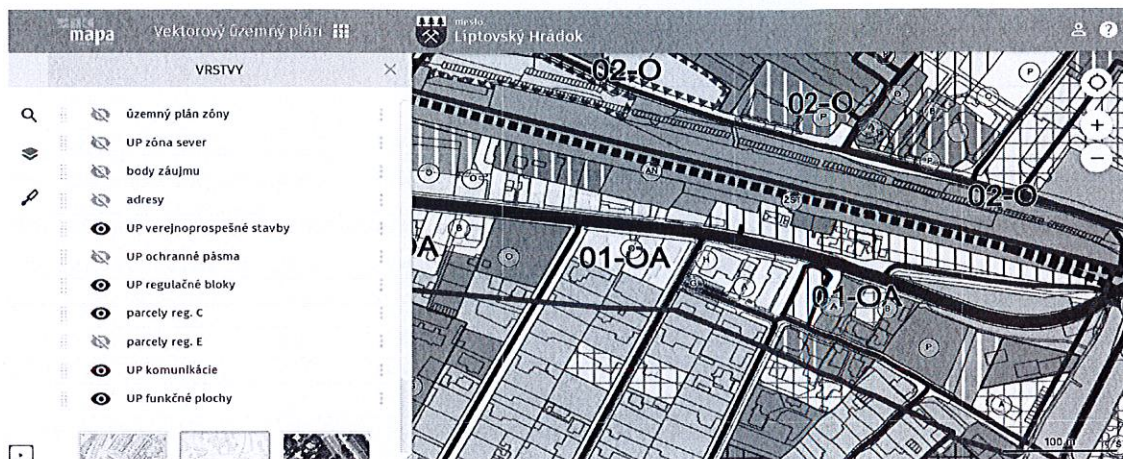
ŠPECIFIKÁCIA DIELA VEKTOROVÝ ÚZEMNÝ PLÁN, VERZIA 2.0

Dielo tvoria nasledujúce mapové vrstvy pre oblasť obce Štvrtok:

- o **funkčné plochy**

Po kliknutí do mapy sa zobrazia nasledovné údaje:

- označenie funkčnej plochy (napr. plochy hromadného bývania, plochy výroby), podrobný popis funkčnej plochy, regulatív
- kód, resp. jav funkčnej plochy - etapa (stav, návrh, výhľad)



○ ochranné pásma

Po kliknutí do mapy sa zobrazia nasledovné údaje:

- druh ochranného pásma

○ hranica zastavaného územia

Po kliknutí do mapy sa zobrazia nasledovné údaje:

- objekt je v zastavanom území, resp. je mimo zastavaného územia

○ katastrálne územia

Po kliknutí do mapy sa zobrazia nasledovné údaje:

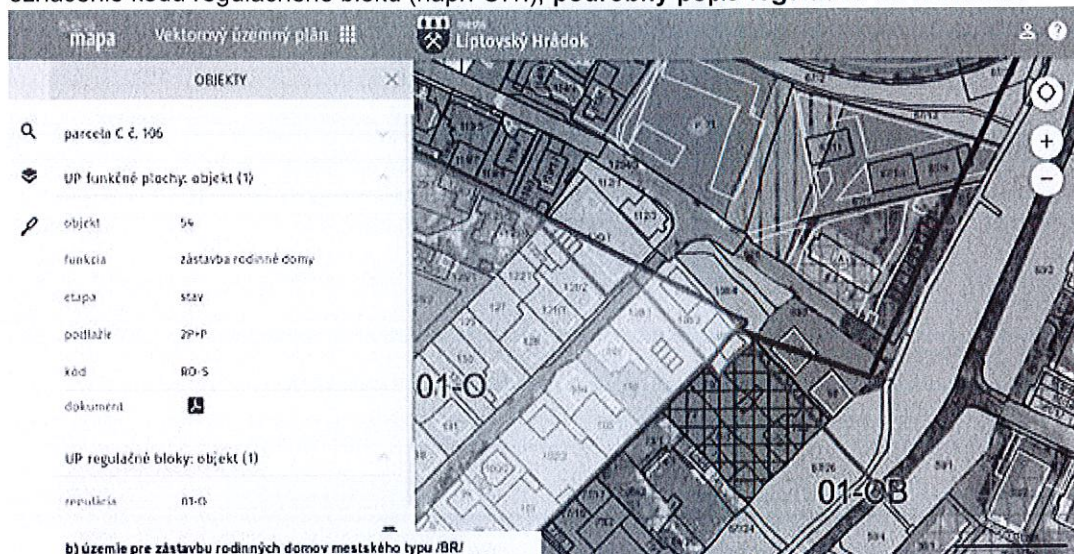
- názov katastrálneho územia



o regulačné bloky a verejnoprospešné stavby

Po kliknutí do mapy sa zobrazia nasledovné údaje:

- označenie kódu regulačného bloku (napr. O.1.), podrobný popis regulatívu na stiahnutie



b) územie pre zástavbu rodinných domov mestského typu /BR/

Charakteristika územia: Hlavnou funkciou územia je bývanie v rodinných domoch a vlnách.

Hlavné funkčné využitie územia:
 1. rodinné domy, vily, progresívne formy rodinných domov a max. 4 b. j.
 2. oddelovanie vozňov obyvateľov a záhradníkov podskafníkej činnosti na pozemku alebo v okrajových domoch
 3. podskafníkej činnosti občian, vyrobenej služby, skafníkej zariadenia, kufársk, prístrojové služby, služby podskafníkej činnosti obyvateľstva
Výnimkové prípustné funkčné využitie územia:
 1. zariadenia pre výchovné, cirkoné, kufárne, sociálne, zdravotnícke a športové účely
Neprípustné zariadenia funkčné využitie územia:
 1. pohotovosť a lekárska činnosť so sanitárnymi súbormi slúžiacimi a dvojdvoch hospodárskych zariadení
 2. priemysel a sáfavná výroba, sklady, hospodárstvo a škafníkej slúžiacimi, autokaravany a čerpadlo slúžiaci pohybným hmot
 3. individuálna rekonštrukcia chaty, chalupy
 4. remeselná výroba a výroba služby
Pravidlá usporiadania územia:
 1. max. výška zástavby 2 nadzemné podlažia plus obytné podlažie, skafníkej max. 25 % povrchy oplošné
 2. povolí sa nadstavba existujúcich pozemných objektov rodinných domov o 1 podlahe voľne možnosti obytného podlažia. Povolí sa nová výstavba rodinných domov v preukáž:
 3. index podlažných plôch 0,3
 4. prístavba rodinného domu nesmie prekročiť existujúcu úhrnnú čaru (čiernu čiaru RD)
 5. pri rekonštrukcii oplošenia RD nesmie kód výšku prístavby prekročiť
 6. dostavby vo dvoch smeroch tak, aby svojim objemom narušovali okolité pozemky
 7. dostavby vo dvoch smeroch povolí sa podmienky majetku právného usporiadania prístupovej komunikácie a odstavcov plôch pre radovú zástavbu
 8. pri skafníkej stavbe zástavby do rodinného domu, ktorý je súčasťou radovej zástavby povolí sa zástavba ako celok a podľa toho vyžadovať dokumentáciu, ktorá preukáže súlad architektonického riešenia

Odporúčaný postup pripojenia na mOBEC

- 1) Poskytovanie služby (prístup k produktu mOBEC) bude prostredníctvom adresy URL s aplikáciou: <http://mobec.sk/stvrtok>
- 2) Hypertextový odkaz na aplikáciu si Objednávateľ vloží do HTML kódu stránky obce na ľubovoľné miesto. S ohľadom na požiadavky si Objednávateľ môže zvoliť, či sa odkaz otvorí v novom samostatnom okne alebo v aktuálnom okne internetového prehliadača.