

DOHODA O UKONČENÍ
Zmluvy č. ZH-2023/231-OcÚ-KE o nájme nebytových priestorov
(ďalej len „Dohoda“)

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Obec Zemplínske Hámre
Sídlo: Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre
IČO: 00323853
DIČ: 2020794776
Štatutárny orgán: Ing. Ján Kepič, PhD., starosta obce

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: ŽENAJA s. r. o.
Sídlo: Palárikova 1603/2 069 01 Snina
IČO: 55110614
DIČ: 2121885612
Štatutárny orgán: Ing. Andrea Žeňuchová
(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj „Zmluvné strany“).

Článok II.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 04.07.2023 Zmluvu č. ZH-2023/231-OcÚ-KE o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“) na prenájom nebytového priestoru o výmere 2 m² nachádzajúceho sa v obci Zemplínske Hámre v športovo-rekreačnom areáli Barnova rika vo vlastníctve Obce Zemplínske Hámre.
2. Na základe žiadosti Nájomcu sa Zmluvné strany týmto vzájomne dohodli na ukončení Zmluvy.

Článok III.
PREDMET DOHODY

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie nájmu nebytového priestoru.
2. Zmluvné strany potvrdzujú, že ku dňu podpisu tejto Dohody majú vyrovnané všetky vzájomné finančné nároky vyplývajúce zo Zmluvy zo dňa 04.07.2023.
3. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu ku dňu 10.06.2024.

Článok IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť alebo zrušiť túto Dohodu možno len dohodou Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni zverejnenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dohody v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Táto Dohoda sa riadi právom Slovenskej republiky. Na vzťahy osobitne neupravené touto Dohodou sa vzťahujú príslušné právne predpisy. V prípade súdneho sporu sa Zmluvné strany dohodli, že je daná právomoc slovenského súdu.
5. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto Dohody alebo jeho časť, stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto Dohody alebo zvyšných častí dotknutého neplatného ustanovenia.
6. Táto Dohoda predstavuje jediný a úplný dohovor Zmluvných strán ohľadne predmetu Dohody, pričom ako taká nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne i písomné dohovory ohľadne otázok dotýkajúcich sa predmetu Dohody.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Zemplínskych Hámroch, dňa 04.06.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce

.....
ŽENAJA s. r. o.
Ing. Andrea Žeňuchová