

Zmluva o výpožičke č. 4/2024

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 88 ods. 1 písm. b) a § 115 ods. 1 Štatútu mesta Košice v platnom znení

VYP_015/2024

Článok I Zmluvné strany

Požičiavateľ: Základná škola Kežmarská 30
štatutárny orgán: PaedDr. Jana Poprocká - riaditeľka
sídlo: Kežmarská 30, 040 11 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK84 5600 0000 0005 0459 5001
IČO: 35542624
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice-Západ
Štatutárny orgán: Mgr. Marcel Vrchota - starosta
sídlo: Trieda SNP 39, 040 11 Košice
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK61 0200 0000 0000 1542 9512
IČO: 00690970
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok II Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov, a to prízemie: miestnosť č. 39 - trieda 8.A, miestnosť č. 40 - trieda 6.C, chodba a toalety; prvé poschodie: miestnosť č. 95 - trieda 7.C, miestnosť č. 96 - trieda 6.A, miestnosť č. 99 - technická miestnosť, chodby a toalety, celkom o výmere 600 m², nachádzajúcich sa v budove základnej školy na Kežmarskej ulici č. 30, Košice, stavba so súpisným číslom 309, na parcele č. 856, 857, v katastrálnom území: TERASA, obec Košice-Západ, okres Košice II, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 15641 (ďalej len „predmet výpožičky“) za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice a požičiavateľ je oprávnený prenechať nebytové priestory špecifikované v odseku 1 do užívania vypožičiavateľovi na základe Zmluvy č. 68/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 10.02.2024.
- Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely **zriadenia a prevádzkovania miestností pre voľby do Európskeho parlamentu dňa 08.06.2024.**

Článok IV Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú, v nasledovnom rozsahu:**

Termín prípravy priestorov: 07.06.2024 - 1 hodina popoludní
Termín prenájmu: 08.06.2024 od 05.00 hod. do 00.00 hod. v rozsahu 19 hodín
09.06.2024 od 00.00 hod. do 01.00 hod. v rozsahu 1 hodín
Počet hodín spolu: 21 hodín.

Článok V Prevádzkové náklady

- Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi prevádzkové náklady v celkovej výške **419,58 eur**, a to bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s uvedením **VS** v tvare 42024 najneskôr do 17.06. 2024.

2. Prevádzkové náklady, spôsob ich výpočtu a výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Článok VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva môže byť menená a dopĺňaná len formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží vypožičiavateľ a 3 vyhotovenia obdrží požičiavateľ.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a uzatvárajú ju slobodne, vážne, bez nátlaku alebo za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy: 1. grafická príloha predmetu výpožičky
2. výpočet prevádzkových nákladov

V Košiciach dňa 4.6.2024

V Košiciach dňa 3.6.2024

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
PaedDr. Jana Poprocká
riaditeľka
v.r.

.....
Mgr. Marcel Vrchota
starosta
v.r.

Zmluva bola zverejnená dňa: 4.6.2024.