

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. z. č. 513/1991 Z. z. (Obchodný zákonník) v znení
neskorších predpisov

Objednávateľ : **Rozhlas a televízia Slovenska,**
Mlynská dolina, 845 45 Bratislava
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ
IČO: 47 232 480
DIČ: 2023169973
IČ DPH: SK2023169973
Bankové spojenie: XXXXXX
Číslo účtu: XXXXXX
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Po, Vložka
č.: 1922/B
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **TakSys, s.r.o.,**
Pod vrškom 2583/8, 900 31 Stupava
Štatutárny orgán: Ľuboš Karšňák
IČO: 50 727 192
DIČ: 2120456404
IČ DPH: SK2120456404
Bankové spojenie: XXXXXX
Číslo účtu: XXXXXX
Zápis: Zápis ORSR okresného súdu Bratislava I

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

Článok 1

Zmluvné strany

- 1.1. Táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania, v rámci ktorého zhotoviteľ ako uchádzač uspel vo výzve vyhlásenej objednávatelom ako verejným obstarávateľom na predloženie ponuky na predmet zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní"): „Úprava kancelárií pre zahraničné spravodajstvo“

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo – stavebné práce v rozsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1 (ďalej len „dielo“) a úprava práv a povinností zmluvných strán s tým súvisiacich, ako aj úprava ďalších skutočností uvedených v tejto zmluve.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať, poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. 5 tejto zmluvy.

Článok 3

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný v rámci zhotovenia Diela komplexne vykonať všetky stavebné činnosti a dodávky súvisiace s realizáciou Diela.
- 3.2. Bez toho, aby tým boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy, Dielo zahŕňa aj nasledovné činnosti:
 - a) zariadenia staveniska
 - b) koordinácia všetkých profesií z dôvodu rizika vzájomnej kolízie, vypracovanie a pravidelná aktualizácia termínového plánu stavby so zapracovanými profesiami,
 - c) odvoz a likvidácia odpadu,
 - d) vyčistenie staveniska,
 - e) odovzdanie a uvedenie priestoru do prevádzky, preškolenie z obsluhy
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať a zhotoviť Dielo:
 - a) na vlastné náklady a nebezpečenstvo, riadne a včas, bez väd a nedorobkov;
 - b) s odbornou starostlivosťou, v súlade so zaužívanou odbornou praxou a postupmi a aktuálnymi poznatkami v danej oblasti;
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy záväzne potvrdzuje, že sa dôkladne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné pre realizáciu Diela, a je dostatočne odborne spôsobilý a technologicky, technicky a personálne pripravený na kvalitnú realizáciu Diela v zmysle podmienok tejto Zmluvy.
- 3.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je riadne poistený vo veci zodpovednosti za škody spôsobené jeho podnikateľskou činnosťou.
- 3.6. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi po dobu platnosti tejto zmluvy vstup do príslušných priestorov sídla objednávateľa podľa menného zoznamu zamestnancov zhotoviteľa za účelom vykonania diela.

Článok 4

Termín plnenia a zmluvná pokuta

- 4.1. Miesto realizácie je: RTVS Mlynská dolina, Bratislava
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať funkčné a kompletne dielo do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.
- 4.3. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo v termíne podľa bodu 4.2. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z ceny diela za každý deň omeškania, a to samostatnou faktúrou.
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o presnom termíne začatia realizácie diela.

Článok 5

Cena diela

- 5.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle z.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zo dňa 25.8.2020.
- 5.2. Cena za rozsah prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy je konečná a nemenná.
- 5.3. Cena za zhotovenie diela podľa Článku 2 tejto zmluvy je 27 621,90 € bez DPH (slovom: dvadsaťsedemtisícšesťstodvadsaťjedna EUR a deväťdesiat eurocentov).
- 5.4. Objednávateľ neposkytuje zálohovú platbu za dielo podľa tejto zmluvy.
- 5.5. Cena diela je spracovaná na základe vykonanej fyzickej obhliadky so zameraním miesta realizácie diela.
- 5.6. O cenu práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované v rozsahu Cenovej ponuky zhotoviteľa, sa znižuje cena diela uvedená v bode 5.3 tejto zmluvy.
- 5.7. V prípade, že je objednávateľ registrovaným platcom pre daň podľa §4, §4b, §5 a §6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, uplatní sa postup podľa §69 ods. 12 písm. j) zákona o DPH a zhotoviteľ podľa náležitostí podľa §74 zákona o DPH uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“. Za priznanie a odvedenie dane je zodpovedný objednávateľ. Ak objednávateľ nie je registrovaným platcom pre daň podľa predchádzajúcej vety, k dohodnutej cene diela bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty vo výške podľa § 27 ods. 1 zákona o DPH. V prípade zmeny platného zákona, súhlasí objednávateľ so zmenou sadzby dane z pridanej hodnoty.

Článok 6

Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi na základe preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami. Overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor

objednávateľa a autorizuje objednávateľ do 5 pracovných dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác chyby, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

- 6.2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný skontrolovať doručенú faktúru, a na základe splnenia záväzku Zhotoviteľa vyplývajúceho z tejto Zmluvy riadne a včas, je povinný faktúru uhradiť, a to bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Úhradou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
- 6.3. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok písomne potvrdený zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy a Preberací protokol na celé dielo
- 6.4. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať z dlžnej sumy za každý deň omeškania zákonný úrok z omeškania.
- 6.5. Ak sa budú na strane Zhotoviteľa ako Zmluvnej strany podieľať viaceré subjekty, práva z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi môže uplatňovať výlučne Zhotoviteľ: TakSys, s.r.o.. Zhotoviteľ podľa predchádzajúcej vety je oprávnený vykonávať fakturáciu ceny v mene všetkých subjektov na strane Zhotoviteľa, a tiež je za všetky subjekty na strane Zhotoviteľa výlučne tento oprávnený vykonávať iné práva voči Objednávateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo z právnych predpisov, pokiaľ Zmluva (vrátane príloh) v konkrétnom prípade neurčí inak. Subjekty na strane Zhotoviteľa si osobitnou písomnou dohodou určia a vysporiadajú vzájomné záväzky a oprávnenia vyplývajúce im z tejto Zmluvy.

ČLÁNOK 7

Podmienky a zhotovenie diela

- 7.1. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa :
- 7.1.1. Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň nástupu na vykonávanie diela, vrátane miestnosti na uskladnenie prac. pomôcok, určenie miest napojenia na vodu a el. energiu nevyhnutnú na realizáciu diela. Poskytnutie vody a el. energie na vykonanie diela sa považuje za spolupôsobenie objednávateľa.
- 7.1.2. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho zástupcu pre veci technické – Ing. Marián Baran(marian.baran@rtvs.sk, tel.č.:XXXXXXX)kontrolovať dielo počas doby jeho zhotovovania
- 7.1.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.2. Povinnosti zhotoviteľa :
- 7.2.1. Zhotoviteľ je povinný, najneskôr 2 dni pred začatím prác, odovzdať objednávateľovi menný zoznam zamestnancov, ktorí budú dielo vykonávať, za účelom zabezpečenia ich vstupu do objektu objednávateľa.

7.2.2. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR najmä: zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch, zákon o ovzduší, zákon o požiarnej ochrane. Ďalej zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu pri vykonávaní diela v mieste vykonania diela za dodržiavanie záväzných právnych predpisov, ako aj osobitných predpisov v oblasti BOZP, predovšetkým zákona č.124/2006 Z. z. o BOZP v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom. Zhotoviteľ a ním poverené osoby sú povinné dodržiavať a riadiť sa aj internými predpismi objednávateľa, s ktorými budú zo strany objednávateľa preukázateľne oboznámení.

Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú odbornú a zdravotnú spôsobilosť na vykonanie týchto prác.

7.2.3. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia u svojich zamestnancov, popr. za zamestnancov subdodávateľa pri vykonávaní diela v mieste vykonania diela za:

- 7.2.3.1. dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov BOZP pri práci ako aj osobitných predpisov v oblasti BOZP platných v SR v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a v čase plnenia predmetu zmluvy;
- 7.2.3.2. upozornenie poverenej osobe za RTVS na prípadne riziká vyplývajúce z plnenia predmetu zmluvy, ak tieto majú vplyv na zamestnancov RTVS alebo iné osoby pri plnení predmetu zmluvy;
- 7.2.3.3. prípadnú vzniknutú škodu, ktorá vznikne RTVS v dôsledku nedodržania všeobecne záväzných právnych predpisov BOZP a osobitných predpisov BOZP platných v SR pri plnení predmetu zmluvy a to samotným účastníkom zmluvy alebo osobami ním určenými na plnenie predmetu zmluvy;
- 7.2.3.4. oznamovaciu povinnosť v prípade vzniku úrazu, nebezpečenstva alebo ohrozenia poverenej osobe za RTVS

7.2.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov len v mieste realizácie diela a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa pre veci technické. Následky porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.

7.2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, táto skutočnosť sa bude riešiť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a subsidiárne z.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

7.2.6. Zhotoviteľ splnomocňuje pre účely tejto zmluvy, koordináciu, súčinnosť, prevzatie miesta vykonania diela, vykonanie a odovzdanie diela: Ľuboš Karšňák.

7.3. Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo obsahu tejto Zmluvy sú oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány.

- 7.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Plnenia bude realizovať prostredníctvom svojich zamestnancov a/alebo prostredníctvom subdodávateľov, pri ktorých neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie podľa tejto zmluvy Objednávateľovi tak, aby nedošlo k porušeniu zákazu vykonávania nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania stanoveného osobitným predpisom. V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety a v súvislosti s tým a/alebo v dôsledku toho, bude Objednávateľovi uložená príslušným orgánom verejnej moci sankcia, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku takejto sankcie vznikla. Nárok na náhradu škody podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje predovšetkým na prípad uloženia pokuty za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú na základe zmluvy dodáva alebo poskytuje právnická osoba alebo fyzická osoba prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú táto osoba nelegálne zamestnáva

ČLÁNOK 8

Odobzdzanie a prevzatie diela

- 8.1. Povinnosť Zhotoviteľa odovzdať dielo a povinnosť Objednávateľa prevziať dielo je splnená podpisom „Preberacieho protokolu“ oboma zmluvnými stranami, v ktorom bude písomne zachytený skutkový stav diela pri odovzdávaní, spísané prípadné zistené vady a objednávatelom určený termín ich odstránenia.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Odovzdávacom protokole bezodplatne najneskôr do piatich (5) dní, pokiaľ sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú v Odovzdávacom protokole inak. Objednávateľ potvrdí odstránenie všetkých väd a nedorobkov podľa predchádzajúcej vety bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľom.
- 8.3. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávatelovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
- Preberací protokol,
 - Súpis skutočne vykonaných prác
 - Certifikát zabudovaných zariadení a použitých materiálov
 - Stavebný denník vrátane fotodokumentácie;
 - Doklady o likvidácii odpadov;
 - Všetky dokumenty a podklady týkajúce sa činnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy potrebné pre vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia Diela;
- 8.4. Okamihom prevzatia diela prechádza na objednávatelá vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody.

ČLÁNOK 9

Záručná doba, vady diela a sankcie

- 9.1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku: 60 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia diela s výnimkou výrobkov, ktoré sú súčasťou diela, ale Zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky. V týchto prípadoch je záruka taká, akú uvádza výrobca týchto výrobkov v záručnom liste.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť v záručnej dobe písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamované vady neodkladne, najneskôr však do 5 dní odo dňa uplatnenia reklamácie a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase podľa dohody zmluvných strán, najneskôr do 15 dní od reklamácie väd diela.

- 9.3. Ak zhotoviteľ nezaháji odstraňovanie vady podľa bodu 9.2. tejto zmluvy alebo neodstráni vady diela v termíne podľa tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania, a to osobitne vo vzťahu ku každej jednotlivéj vade Diela až do jej odstránenia.
- 9.4. V prípade že Zhotoviteľ neodstraňuje vady riadne, má Objednávateľ právo zadať odstránenie vady tretím subjektom a od Zhotoviteľa požadovať úhradu týchto nákladov, ku ktorým je Objednávateľ oprávnený uplatniť svoje režijné náklady vo výške 15% z ceny prác tretieho subjektu.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe samostatnej faktúry objednávateľa so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 9.6. Uplatnením, alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

ČLÁNOK 10

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 10.2. Zmluva zaniká poskytnutím plnení, dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 10.3. Objednávateľ okrem dôvodov na odstúpenie, ktoré uvádza Obchodný zákonník, môže odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa:
- 10.3.1. ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku zhotoviť Dielo v termíne uvedenom v článku 4. bod 4.2. tejto Zmluvy o viac ako 15 dní,
 - 10.3.2. ak Zhotoviteľ nevykonáva Dielo podľa tejto Zmluvy v požadovanej kvalite, v súlade so Zmluvou a pokynmi Objednávateľa,
 - 10.3.3. ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - 10.3.4. ak bol Zhotoviteľ právoplatne vyčiarknutý z registra partnerov verejného sektora alebo bol Zhotoviteľovi uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 182 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní,
 - 10.3.5. ak Zhotoviteľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom.
- 10.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 10.4.1. v prípade omeškania Objednávateľa s plnením si svojich peňažných záväzkov podľa tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
 - 10.4.2. ak Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi riadne a včas súčinnosť podľa tejto Zmluvy, a to aj napriek písomnej výzve Zhotoviteľa s poskytnutím dodatočnej primeranej lehoty aspoň 15 dní, a táto skutočnosť by spôsobila alebo spôsobuje omeškanie Zhotoviteľovi s vykonávaním Diela.
- 10.5. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia Zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá od Zmluvy odstúpila, sa nedotýka ustanovení o zodpovednosti za vady, plynutia záručných dôb, sankcií a náhrady škody.

ČLÁNOK 11
Záverečné ustanovenia

- 11.1. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa v zmysle dohody strán podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 11.2. Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 11.3. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných zmluvných ustanovení. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú takéto ustanovenie nahradiť ustanovením, ktoré čo najviac zodpovedá ekonomickému obsahu nahrádzaného ustanovenia.
- 11.4. Akékoľvek nedorozumenie, spor alebo sporný nárok zo zmluvy v súvislosti s touto zmluvou sa obe zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnou dohodou. Ak sa spor nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť spor príslušnému všeobecnému súdu.
- 11.5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy, s jej obsahom a obsahom jej príloh a nemajú voči nim žiadne výhrady ani návrhy na doplnenie.
- 11.6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č.1: Podrobná špecifikácia diela

Príloha č. 2: Cenová ponuka- zo dňa 25.8.2020

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Luboš Karšňák,
konateľ TakSys, s.r.o

PhDr. Jaroslav Rezník
generálny riaditeľ
Rozhlas a televízia Slovenska

Príloha č.1: Podrobná špecifikácia diela

Predmetom zákazky je úprava kancelárií v budove RTVS v Mlynskej doline na 2.poschodí. Z troch kancelárií vzniknú po úprave 2 väčšie kancelárie, ktoré budú využívané pre potreby vysielania zahraničného spravodajstva.

V rámci zhotovenia diela zhotoviteľ zabezpečí demontáž priečok, demontáž interiérových dverí a zárubní, odstránenie tapiet zo stien, demontáž koberca a kobercových soklov, opravu stien, následne dodávku a montáž priečok, omietky, sanáciu radiátorov, výmaľbu stien, vyspravenie podlahy, dodávku a montáž koberca a kobercovej lišty, dodávku a montáž drevených interiérových dverí a zárubní.

V rámci elektroinštalačných prác zabezpečí dodávku a montáž elektrorozvodnej skrine, kábla z jestvujúceho rozvážača, dodávku a montáž káblov a Led svietidiel, zásuviek, inštalačných žľabov a vypínačov.

Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR najmä: zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch, zákon o ovzduší, zákon o požiarnej ochrane.

Ďalej zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu pri vykonávaní diela v mieste vykonania diela za dodržiavanie záväzných právnych predpisov, ako aj osobitných predpisov v oblasti BOZP, predovšetkým zákona č.124/2006 Z. z. o BOZP v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom. Zhotoviteľ a ním poverené osoby sú povinné dodržiavať a riadiť sa aj internými predpismi objednávateľa, s ktorými budú zo strany objednávateľa preukázateľne oboznámení.

Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú odbornú a zdravotnú spôsobilosť na vykonanie týchto prác.

Názov stavby: Úprava kancelárie v budove RTVS 201 202 203 pre Zahraničné spravodajstvo

Miesto stavby:
Časť:
Zhotoviteľ:
Dátum:

RTVS Mlynská Dolina
Architektonicko-technické riešenie
TakSys s.r.o
25.8.2020



TakSys s.r.o.
stavebná spoločnosť

P.Č.	Výkon	Jedn.	Výmera	€/J.C.	Celkom
1. Všeobecné položky					
1.1	Zariadenie staveniska	pauš.	1,00	100,00 €	100,00 €
1.2	Kompletná realizačná projektová dokumentácia, vrátane jednotlivých dotknutých profesií stavebnej časti (podľa upresnených požiadaviek zadávateľa) + plán BOZP.	pauš.	1,00	300,00 €	300,00 €
1.3	Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, t. zn. skutočne zrealizovaného stavebného vyhotovenia diela. Zhotoviteľ zároveň dodá aj návody na údržbu a obsluhu všetkých konštrukčných prvkov a príslušných komponentov, súpis materiálu, náhradných dielov, dverí, certifikáty, skúšky, testy, doklady o zhode, atď.	pauš.	1,00	300,00 €	300,00 €
1.4	Koordinácia všetkých profesií z dôvodu rizika vzájomnej kolízie, vypracovanie a pravidelná aktualizácia termínového plánu stavby zo zapracovanými profesiami (požiarna hlásiť, IT, a pod.)	pauš.	1,00	100,00 €	100,00 €
1.5	Ochrana majetku dotknutých konštrukcií majiteľa budovy	pauš.	1,00	200,00 €	200,00 €
1.6	Presuny hmôt	pauš.	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €
1.7	Odvoz a likvidácia odpadu	pauš.	1,00	300,00 €	300,00 €
1.8	Poplatok za sklادku odpadu	pauš.	1,00	200,00 €	200,00 €
1.9	Výčistenie staveniska	pauš.	1,00	100,00 €	100,00 €
1.10	Odvodzanie a uvedenie priestoru do prevádzky, preškolenie z obsluhy, údržby a pod.	pauš.	1,00	100,00 €	100,00 €
1. Všeobecné položky spolu					2 700,00 €
2. Búracie práce a dočasné konštrukcie					
Do jednotkovej ceny bude započítané - dodávka a montáž, všetky zariadenia a stroje potrebné k búracím prácam, lešenie, pomocný materiál, konštrukcie na zabezpečenie stability existujúcich prvkov, ochranné a bezpečnostné opatrenia, obhlídky.					
2.1	Dodávka, montáž a demontáž dočasnej protiprášnej ochrannej steny alebo výrobok technicky porovnateľný, vrátane pomocnej ocelevej konštrukcia na jej ukotvenie. Stena bude plne utesnená vo všetkých miestach.	pauš.	1,00	130,00	130,00 €
2.2	Demontáž murovanej priečky hr. 150 mm. Demontáž bude robená šetrne, bez použitia ťažkej búracej techniky na minimalizáciu otrasov a hluku,	m2	22,00	40,00	880,00 €
2.3	Demontáž bude robená v nočných hodinách	ks	1,00	80,00	80,00 €
2.4	Demontáž interierových dverí rozmeru 800x1970 a zárubní v murovanej priečke hr.150mm v existujúcej stene.	m2	105,00	3,00	315,00 €
2.5	Odstáranie tapet zo stien	m2	67,00	3,50	234,50 €
2.6	Celoplošná demontáž koberca.	bm	32,00	2,20	70,40 €
2. Búracie práce a dočasné konštrukcie spolu					1 709,90 €
3. Zvislé konštrukcie					
Dodávka a montáž SDK priečky Knaut W112 , 150mm, dvojito oplastene 2x12,5mm z oboch strán , vrátane nosnej ocelevej konštrukcie, izolácie proti hluku - vypln minerálna vlna, v povrchovej úpravy pre maľarské práce vrátane všetkých čistiacich, pomocných a transportných prác. Výška SDK stien je do 3000 mm. Realizácia vrátane okvov pre dvere, okna, prestupov, tmelenia, brúsenia a začistenia. Do prác budú započítané všetky potrebné stroje a zariadenia, kovacie prvky, lešenie, pomocný materiál, ochranné a bezpečnostné opatrenia, čistiacie práce a všetky dodatočné práce. V položke sa počíta aj s vodorovným a zvislým presunom materiálu, s prípadným odvozom mimo areálu závodu a s poplatkom za uloženie na skládke, vrátane ekologického zlikvidovania odpadu.					
3.1	Oprava stien, vyspravenie dier a pretmelenie prasklín na existujúcich stenách	m2	14,00	46,00	644,00 €
3.2	Dodávka a montáž omietky vnútornej hladkej do armovacej sieťky	m2	18,00	18,00	324,00 €
3.3		m2	50,00	22,00	1 100,00 €

3.4	Zablendovanie, začistenie a vyspravenie otvoru po demontáži dverí v murovanej stene hr. 150 mm	m2	8,00	35,00	280,00 €
3.5	Syntetický náter oceľových zárubní	ks	9,00	35,00	315,00 €
3.6	Sanácia radiátorov, oškrabanie starého náteru	ks	5,00	40,00	200,00 €
3.7	Maľba stien 1x penetrácia, 2x náter Jupol Clasic. Farba maľby biela.	m2	96,00	3,50	336,00 €
3. Zvislé konštrukcie spolu					
3 199,00 €					
4. Vodorovné konštrukcie					
4.1	Dodávka a montáž vyspravenia podlahy, výplne dier, oprava prasklín, prebrúsenie podlahy	m2	67,00	4,00	268,00 €
4.2	Dodávka a montáž nivelačného poteru Sikafloor Level 30 /3-30mm/ alebo výrobok rovnakej kvality. Pred realizáciou nivelačného poteru je nutné vyčistenie prevysávania a ošetrovanie očisteného podkladu penetračným náterom Sika Level 01 Primer alebo výrobok rovnakej kvality.	m2	67,00	14,00	938,00 €
4.3	Dodávka a montáž koberca vrátane stratiného a Farebný odlieň bude definovaný investorom na základe predloženej vzorky. Dodávka a montáž vrátane lepidla na koberce.	m2	67,00	24,00	1 608,00 €
4.4	Dodávka a montáž kobercového sokla do PVC lišty	bm	44,00	4,00	176,00 €
4.5	Dodávka a montáž podhľadového rastra 600x600 mm, dodávka a montáž podhľadových dosiek 600x600mm Thermatex Feinfresko - Saturn RAL 9010 Realizácia vrátane prestupov. Do prác budú započítané všetky potrebné stroje a zariadenia, kotviace prvky, lešenie, pomocný materiál, ochranné a bezpečnostné opatrenia, pomocné, transportné, čistiace a všetky dodatočné práce.	m2	67,00	35,00	2 345,00 €
4. Vodorovné konštrukcie spolu					
5 335,00 €					
5. Výplne otvorov (vnútorné dvere)					
5.1	Dodávka a montáž drevených interiérových dverí bez požiarnej odolnosti, plná výplň. Vráťane dorazov dverného krídla a kovania. Rozmery 800x1970mm, / 900x1970, polodrážka, výplň drevených dverí bez požiarnej odolnosti dutinková drevotriesková doska (DTD), závesy nikel 3ks/krídlozavesy, povrchová úprava - dýha podľa už existujúcich dverí, dekor dýhy je nutné odsúhlasiť. Vráťane dverných kovaní kľučka-kľučka.	ks	10,00	450,00	4 500,00 €
	Dodávka a montáž drevených interiérových dverí bez požiarnej odolnosti plná výplň. Vráťane dorazov dverného krídla a kovania. Rozmery 14500x1970mm, výplň drevených dverí bez požiarnej odolnosti dutinková drevotriesková doska (DTD), závesy nikel 3ks/krídlozavesy, povrchová úprava - dýha podľa už existujúcich dverí, dekor dýhy je nutné odsúhlasiť. Vráťane dverných kovaní kľučka-kľučka.	ks	1,00	950,00	950,00 €
5.2	Dodávka a montáž ocelevej zárubni vrátane povrchovej úpravy	ks	2,00	80,00	160,00 €
5.3	Montáž stolárskych výrobkov, kapotáže a pod.	pauš.	1,00	200,00	200,00 €
5. Výplne otvorov (vnútorné dvere) spolu					
5 810,00 €					
6. Elektroinštalácia práce					
6.1	Dodávka a montáž elektroizvodnej skrine	ks	1,00	850,00	850,00 €
6.2	Dodávka a montáž kábla 5x4 z jestvujúceho rozvážača	bm	300,00	3,10	930,00 €
6.3	Montáž drážok pre kabeláž v stenách	bm	40,00	2,20	88,00 €
6.4	Dodávka a montáž kábla 3x2,5	bm	280,00	1,60	448,00 €
6.5	Dodávka a montáž kábla 3x1,5	bm	410,00	1,50	615,00 €
6.4	Dodávka a montáž Led svietidiel do kazetového stropu	ks	22,00	125,00	2 750,00 €
6.5	Dodávka a montáž zásuviek vr. Krabic	ks	64,00	19,00	1 216,00 €
6.5	Dodávka a montáž inštalčných žiabov na strope	bm	60,00	22,00	1 320,00 €
6.6	Dodávka a montáž vypínačov	ks	3,00	17,00	51,00 €
6.7	Pomocný a spojovací materiál	kpl	1,00	300,00	300,00 €
6.8	Revízná správa	kpl	1,00	300,00	300,00 €
6. Elektroinštalčné práce spolu					
8 868,00 €					
Celkom					
27 621,90 €					