

ZMLUVA O DIELO Č. 37 0 8 5 / 2 0 2 4

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)

na vykonanie diela:

„Topoľčany - ul. Škultétyho - spätné úpravy po obnove vodovodu“

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
sídlo: **Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra**
konajúci: **PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.** **Ing. Marek Illéš**
predseda predstavenstva **člen predstavenstva**

IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK2020154609
Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX
Spoločnosť zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa,
vložka č. 10193/N.

a

1.2 Zhotoviteľ: **LT development s.r.o.**
sídlo: Stummerova 1941/6, 95501 Topoľčany
zastúpený: Lukášom Podmaníkom, *konateľ*
Tel./ e-mail: 0915 999 444

IČO: 47330481
IČ DPH: SK2023814771
Bankový účet: IBAN: SK81 7500 0000 0040 3022 5495
BIC: CEKOSKBX
Spoločnosť je zaregistrovaná *OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42041/N*

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ diela sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná a odovzdá dielo: **„Topoľčany - ul. Škultétyho - spätné úpravy po obnove vodovodu“** (ďalej len „dielo“) v rozsahu podľa tejto zmluvy, Prílohy č. 1 - Rozpočet a pokynov objednávateľa.
- 2.2. Predmet diela zahŕňa predovšetkým vykonanie diela a odovzdanie príslušných dokladov a dokumentácie k dielu a ďalšie činnosti súvisiace s predmetom diela.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme, vykoná výstupnú kontrolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4. Predmet plnenia je splnená riadnym odovzdaním diela objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné zápisničné prevzatie diela pracovníkom objednávateľa – Ing. Karine Bellerovej, kontakt mobil: 0902 957 945, ktorá svojim podpisom potvrdí jej vecnosť a kompletnosť. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude tvoriť prílohu faktúry za vykonané dielo.
- 2.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa zoznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy a s objektmi objednávateľa, kde bude dielo vykonávať a je si vedomý toho, že v priebehu vykonávania diela (ďalej len „prác“) si môže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok len v súvislosti s chybnými podkladmi dodanými objednávateľom.
- 2.6. Závazok zhotoviteľa vykonať dielo zahŕňa jeho povinnosť vykonať v rámci dohodnutej ceny aj práce navyše, ktoré nebolo možné v čase výberu zhotoviteľa predvídať, ale ktorých realizácia sa stane nevyhnutnou k naplneniu účelu zmluvy.

- 2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa odovzdaných podkladov pre uzatvorenie zmluvy, platných technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu.
- 2.8. Osoby a všetky veci povahy hmotnej, ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku zhotoviteľa podľa zmluvy s výnimkou chýbajúcich podkladov odovzdaných objednávateľom (t.j. pri zmene technického riešenia a podobne), je povinný zabezpečiť zhotoviteľ, a to na svoje náklady a nebezpečenstvo.
- 2.9. Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby postupovať v súlade s aktuálnymi ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „Zákon o odpadoch“) ako aj príslušných súvisiacich právnych predpisov a plniť všetky povinnosti držiteľa odpadu z nich vyplývajúce v súvislosti so zhromažďovaním, triedením a odovzdaním odpadov na ďalšie spracovanie (zhodnotenie, zneškodnenie) oprávnenej osobe podľa Zákona o odpadoch. Prevzatím staveniska sa stáva zhotoviteľ držiteľom odpadov a je povinný plniť si všetky povinnosti držiteľa odpadu vyplývajúce mu z ustanovenia § 14 Zákona o odpadoch. Ak bude objednávateľovi právoplatným rozhodnutím príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva uložená akákoľvek sankcia v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 2.9 a/alebo 2.10 tohto článku tejto zmluvy, je zhotoviteľ na výzvu objednávateľa, povinný mu takúto sankciu v plnom rozsahu nahradiť (refundovať).
- 2.10. Zhotoviteľ je povinný po vykonaní diela v zmysle tejto zmluvy pri odovzdaní diela zamestnancovi objednávateľa : Ing. Karine Bellerovej predložiť:
- a) všetky doklady o prevzatí odpadov, resp. všetky vážne listky k ostatným odpadom, ktoré vznikli počas realizácie stavby a ktoré boli odovzdané oprávnenému spracovateľovi podľa § 14 ods.1 zákona č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov,
 - b) v prípade nebezpečného odpadu - Doklad o prebratí nebezpečného odpadu, resp. vážny listok z nebezpečného odpadu, ak zhotoviteľ realizuje odber ako obchodník/sprostredkovateľ, SLNO ak vykonával prepravu nebezpečného odpadu sám na základe predložených oprávnení.

Čl. III Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1. Rozsah diela je bližšie špecifikovaný v Čl. II a v Prílohe č. 1 k tejto zmluve.

Čl. IV Čas a miesto plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo v uvedených termínoch:
- prevziať stavenisko do 10 dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - začať stavebné práce do 5 dní od prevzatia staveniska,
 - ukončiť a odovzdať dielo do 3 mesiacov od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - uvoľniť stavenisko do 20 dní po odovzdaní diela objednávateľovi.
- 4.2. Miestom realizácie diela sú Topoľčany - Škultétyho ul.
- 4.3. Uvedený termín plnenia je termín najneskoršie prípustný. Zmluvný termín je neprekročiteľný s výnimkou:
- vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy);
 - v prípade zmien rozsahu prác podľa písomných pokynov, schválených štatutárnym orgánom objednávateľa;
- 4.4. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, môže objednávateľ žiadať náhradu škody podľa § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

Čl. V Cena diela a platobné podmienky

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. II a III tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle rozpočtu, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy.

- 5.2. Cena diela je:

cena diela bez DPH

36 000,00 €

DPH 20 %

7 200,00 €

Cena diela celkom s DPH

43 200,00 €

- Zmluvné strany vyhlasujú, že dielo spadá pod niektorú z kategórií uvedených v § 69 ods. 12 písmene j) zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, že zhotoviteľ je platiteľom dane z pridanej hodnoty (DPH) a na základe týchto skutočností budú postupy objednávateľa a zhotoviteľa podliehať príslušným ustanoveniam zákona č. 222/2004 Z. z. a majú prednosť pred ustanoveniami tejto zmluvy týkajúcimi sa DPH, i keby boli v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy týkajúcimi sa DPH, teda najmä zhotoviteľ na faktúre neuvedie DPH a uvedie na faktúre text: „prenesenie daňovej povinnosti“ a objednávateľ uhradí DPH správcovi dane.

- 5.2.1 Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe cenovej ponuky a súťažných podkladov. Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie diela musí byť dodané a správne a bezpečne prevádzkované zhotoviteľom ako súčasť prác. Náklady na ne, ako i odmena za poskytnutú licenciu bližšie špecifikovanú v tejto zmluve, sú zahrnuté v cene diela. Položky, ktoré nie sú ocenené v prílohe č. 1 tejto zmluvy, sú ocenené v iných položkách.
- 5.2.2. Cena diela je považovaná za konečnú a platnú počas celej doby realizácie diela. Cena diela je pevná a predpokladá sa, že pokrýva všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.
- 5.3. K zmene ceny môže dôjsť v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy, písomne schválenej štatutárnym orgánom objednávateľa formou dodatku k zmluve;
- 5.3. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 5.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
- 5.5. Ak zhotoviteľ vykoná práce chybné, nebudú mu uhradené.
- 5.6. Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny diela v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy na vlastné náklady.
- 5.7. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať navyše práce bez dopredu daného písomného súhlasu štatutárneho orgánu objednávateľa. V prípade takejto realizácie navyše prác nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené.
- 5.8. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy spôsobom podľa Čl. II, bod 2.5 tejto zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi a musí spĺňať všetky náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, musí v nej byť uvedené číslo tejto zmluvy a číslo stavby pridelené objednávateľom. Faktúra bude doručená objednávateľovi v písomnej podobe na adresu sídla objednávateľa a aj v elektronickej podobe na e-mail: faktury@zsvs.sk, pričom na za deň doručenia sa považuje neskorší z predmetných spôsobov doručenia.
- 5.10. Právo fakturácie vzniká zhotoviteľovi odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom.
- 5.11. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je vyhotovený a stavebným dozorom podpísaný súpis vykonaných prác. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným

spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom práce podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev, prípadne výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene.

- 5.12. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo nebudú zaslané aj v elektronickej podobe, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty ich splatnosti bez zaplatenia zhotoviteľovi na doplnenie alebo ho vyzvať na zaslanie faktúry v elektronickej podobe. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi a doručením faktúry v elektronickej podobe.
- 5.13. Prijatím faktúry objednávateľom sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa.

Čl. VI Spôsob vypracovania diela

- 6.1. Predmet zmluvy bude vykonaný a dielo odovzdané v požadovanom rozsahu, ktorý zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny, a to podľa Čl. II a III. tejto zmluvy.
- 6.2. Zhotoviteľ zabezpečí v zmysle § 5 nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. koordináciu z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia (zabezpečí výkon z hľadiska bezpečnosti) a súlad s protipožiarnymi predpismi.
- 6.3. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru Ing. Karinu Bellerovú. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby: Šimon Sládeček
- 6.4. Zhotoviteľ je uzrozumený, že bude dielo vykonávať v objekte objednávateľa za plnej prevádzky a zaväzuje sa svoju činnosť koordinovať s prevádzkovou činnosťou objednávateľa a zasahovať výkonom diela minimálne a len v nevyhnutnej miere do prevádzkovej činnosti objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje neovplyvniť svojou činnosťou prevádzku v tých častiach, ktoré nebudú priamo súvisieť s vykonávaním diela.
- 6.5. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s vykonávaním diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy platné v SR. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov pracujúcich na diele o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a doklady o tom uschovať.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo v čase dohodnutom v zmluve.
- 6.7. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinností svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
- 6.8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 6.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie nemá vplyv na termín odovzdania diela uvedený v Čl. IV tejto zmluvy.
- 6.10. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela.
- 6.11. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie diela podľa zmluvy zhotoviteľovi v montážnom denníku.

- 6.12. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy na tretiu osobu ako aj svoje pohľadávky voči objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 6.13. Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady, a to až do ich odstránenia.
- 6.14. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie.
- 6.15. Zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného diela.
- 6.16. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

- 3 x zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov (1 originál a 2 fotokópie);
- 3 x zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác (1 originál a 2 fotokópie);
- doklady o vykonaných komplexných skúškach;
- 3 x atesty, certifikáty (1 originál a 2 fotokópie) a 1 x návod na obsluhu od zabudovaných technologických zariadení v slovenskom jazyku;
- 3 x vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov (1 originál a 2 fotokópie);
- 2 x stavebné denníky (1 originál a 1 fotokópia);
- 3 x doklad o naložení s odpadmi (1 originál a 2 fotokópie);
- 3 x zápisy o prevzatí spätnej úpravy vozovky a spevnených plôch ich prevádzkovateľom, respektíve vlastníkom (1 originál a 2 fotokópie);
- 3 x vytýčenie stavby pred výkopovými prácami (1 originál a 2 fotokópie);
- 3 x doklad o neporušení podzemných sietí (1 originál a 2 fotokópie);

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

- 6.16.1. Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme aj na USB kľúči.
- 6.17. Zhotoviteľ je oprávnený začať vykonávať dielo podľa tejto zmluvy až po splnení nasledujúcich povinností a záväzkov:
- Zhotoviteľ je povinný na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarimi (ďalej len „OPP“) pre riadne vykonávanie diela zabezpečiť pre svojich zamestnancov osobné ochranné pracovné prostriedky, pracovné prostriedky a náradie, ktoré musia spĺňať všetky bezpečnostné kritériá v súlade s platnou legislatívou. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázateľne oboznámiť so základnými zásadami BOZP a OPP, o rizikách, nebezpečenstvách a zásadách bezpečného správania sa na jednotlivých pracoviskách a v objektoch objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie BOZP a OPP jeho zamestnancami na pracoviskách a v objektoch objednávateľa. Oboznámenie zhotoviteľa so základnými zásadami BOZP a OPP, o rizikách, nebezpečenstvách a zásadách bezpečného správania sa na jednotlivých pracoviskách a v objektoch objednávateľa zabezpečí vedúci oddelenia BOZP a OPP na základe požiadavky zhotoviteľa doručenej na e-mailovú adresu : maria.simiakova@zsvs.sk.
- 6.18. Vlastníctvo k vykonanému dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov. Porušenie povinnosti, ktorá vyplýva pre zhotoviteľa z tohto bodu predstavuje podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá objednávateľovi právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. VII Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa zmluvy, a že po stanovenú dobu 5 (slovom „päť“) rokov (záručná doba) odo dňa odovzdania diela objednávateľovi bude spĺňať požiadavky všeobecne záväzných predpisov, technických noriem platných v čase odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude funkčné a bude spĺňať technické parametre po dobu 5 rokov (záručná doba) odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi, objednávateľ dielo, ktoré má vady, neprevezme. Za vady zistené po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.4. Pre prípad oprávnenej vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to do 15 dní od reklamácie, ak nebolo zmluvnými stranami dohodnuté inak.
- 7.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
- 7.6. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za všetky škody, priame i nepriame, pri ktorých bude zavinenie zhotoviteľa preukázateľné, spôsobené stratou informácií alebo dát objednávateľa alebo poškodením hardvéru, informácií alebo dát objednávateľa, s ktorými bude zhotoviteľ pracovať pri vykonávaní predmetu zmluvy.

Čl. VIII Zmluvné pokuty a sankcie

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade, že bude meškať s odovzdaním diela oproti dohodnutému termínu plnenia, že zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH za každý, aj začatý, deň omeškania. Túto pokutu je objednávateľ oprávnený jednostranne započítavať s cenou diela.
- 8.2. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ceny za dielo, môže si zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3. Pri omeškaní s odstránením vady diela v dohodnutom termíne je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela celkom s DPH dojednanej v Čl. V bod 5.2. tejto zmluvy za každý, aj začatý, deň omeškania s odstránením väd a to do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na jej zaplatenie. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu, je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému, odborne spôsobilému, podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za nesplnenie povinností uvedenej v čl. II., bod 2.10. vo výške 1.200,- €, pokiaľ si túto povinnosť nesplní ani dodatočne do 15 dní od výzvy zaslanej objednávateľom. Zaplatenie pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla objednávateľovi nesplnením tejto povinnosti zhotoviteľa.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, pri porušení niektorého záväzku a/alebo povinnosti uvedených v Článku VI., bod 6.17 tejto zmluvy, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške určenej ako súčet sumy 2.000,- EUR (slovom dvetisíc EUR), nákladov objednávateľa spojených s riešením úrazu súvisiaceho s výkonom diela zhotoviteľa na základe tejto zmluvy a/alebo požiaru súvisiaceho s výkonom diela zhotoviteľa na základe tejto zmluvy, nákladov objednávateľa spojených

s odstraňovaním následkov úrazu súvisiaceho s výkonom diela zhotoviteľa na základe tejto zmluvy a/alebo požiaru súvisiaceho s plnením zhotoviteľa na základe tejto zmluvy, pokút a/alebo sankcií uložených objednávateľovi v súvislosti s plnením zhotoviteľa na základe tejto zmluvy.

- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, pri porušení niektorého záväzku a/alebo povinnosti uvedenej v Čl. VI., bod 6.19 tejto zmluvy, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške určenej ako súčet sumy 2.000,- EUR (slovom dvetisíc EUR) a pokuty/pokút a/alebo sankcie/sankcií uložených objednávateľovi v súvislosti s nesplnením záväzku a/alebo povinnosti uvedenej v Čl. VI., bod 6.19 tejto zmluvy zhotoviteľom.
- 8.7. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. IX Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.2. Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.3. Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú aj keď:
- 9.3.1. objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela,
 - 9.3.2. zhotoviteľ bude meškať s vykonaním a odovzdaním diela o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela,
 - 9.3.3. zhotoviteľ bude vykonávať dielo chybne, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami,
 - 9.3.4. zhotoviteľ nezpracuje v priebehu zhotovenia diela vzniknuté zmeny, ktoré je povinný dať do dodatku,
- 9.4. Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

Čl. X Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 10.1. Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvné strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápú zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať alebo ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.
- 10.2. V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávajúť dlhšie ako 1 mesiac, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo na jej zrušení.
- 10.3. Ak nastane prípad vyššej moci, ktorá bráni alebo sťažuje zmluvnej strane plniť túto zmluvu riadne a včas, je táto povinná druhú zmluvnú stranu bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.
- 10.4. Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimosúdnu cestou. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie príslušnému súdu. Právomoc pre riešenie akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy majú výlučne súdy Slovenskej republiky.
- 10.5. Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy, a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe zmluvné strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôbení zmluvy novým podmienkam.
- 10.6. Ostatné právne vzťahy zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.

- 10.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán.
- ☐ Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - ☐ Zmluva je účinná dňom
 - ☒ Zmluva je účinná dňom platnosti zmluvy.
- 10.8. Jednotlivé ustanovenia zmluvy môžu byť menené, doplňované, resp. zrušené písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 10.9. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Dva rovnopisy obdrží objednávatel', jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ.
- 10.10. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
Príloha č.1 - Rozpočet od zhotoviteľa.
- 10.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej obsahom podpisujú.

V Nitre dňa 04-06-2024
za objednávateľa:

VODNÁI
ZÁHRADNÍČKA
945
-6-
a.s.
LOUČKA

V Topoľčany dňa 27.05.2024
za zhotoviteľa:

LT devel
ent s.r.o.
941
IČO: 47111111
K2023814771

Lukáš Podmaník-konateľ

PhDr. Mgr. J. Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Ulica medzi Spoločenským domom a Domom kultúry – stavebné úpravy miestnej komunikácie a chodníkov

Objekt:

B - Komunikácia

JKSO:

Miesto: Nám. L. Štúra, Topoľčany

KS:

Dátum: 11.03.2024

Objednávateľ: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

LT development s.r.o.

IČO:

47330481

IČ DPH:

SK2023814771

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Lukáš Podmaník

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatné náklady

Cena bez DPH

36 000,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	36 000,00	20,00%	7 200,00

Cena s DPH

v EUR

43 200,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: 04-06-2024

Pečiatka

Dátum a podpis: 04-06-2024

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Zf. DOS
VODÁ NSV
NÁB NSV
949 60
- 6 -
RÁLOI
a.s.

LT develop ent s.r.o.
Sti 941/6,
any
IČO: 47 330 48 IČ DPH: SK2023814771

PhDr. Mgr. a
predsed
ArtD.
stava

Ing. Marek Illés
člen predstavenstva

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Ulica medzi Spoločenským domom a Domom kultúry – stavebné úpravy miestnej komunikácie a chodníkov

Objekt:

B - Komunikácia

Miesto:

Nám L. Štúra, Topoľčany

Dátum:

11.03.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

LT development s.r.o.

Spracovateľ:

Lukáš Podmaník

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

5-1 - Konštrukcia - obnova krytu asfaltobetónovej komunikácie	28 887,38
9 - Ostatné konštrukcie a práce	2 287,05
9-6 - Búracie práce	4 628,57
99 - Presun hmôt HSV	197,00

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

0,00

ROZPOČET

Stavba:

Ulica medzi Spoločenským domom a Domom kultúry – stavebné úpravy miestnej komunikácie a chodníkov

Objekt:

B - Komunikácia

Miesto:

Nám L. Štúra, Topoľčany

Dátum:

11.03.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

LT development s.r.o.

Spracovateľ:

Lukáš Podmaník

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

36 000,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 5-1

Konštrukcia - obnova krytu asfaltobetónovej komunikácie

1	K	573231107.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,50 kg/m ²	m ²	784,770	0,50	392,39
2	K	577144251.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m ²	784,770	18,89	14 824,31
3	K	577124211	Asfaltový betón vrstva vyrovnávacia AC 22 v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 20-30 mm	m ²	784,770	17,42	13 670,69

D 9

Ostatné konštrukcie a práce

4	K	915711212.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou deliacich čiar súvislých šírky 125 mm biela retroreflexná	m	47,086	2,90	136,55
5	K	915711311.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou deliacich čiar prerušovaných šírky 125 mm biela základná	m	99,404	1,10	109,34
6	K	915721212.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou prechodov pre chodcov, šípky, symboly a pod., biela retroreflexná	m ²	34,268	6,89	236,11
7	K	915791111.S	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiar, vodiace pružky	m	146,490	1,45	212,41
8	K	915791112.S	Predznačenie pre vodorovné značenie striekané farbou alebo vykonávané z náterových hmôt	m ²	34,268	1,45	49,69
9	K	919725212x	Asfaltová zálievka, vrátane materiálu	m	81,616	7,23	590,08
10	K	97-000.9..1	Dočasné dopravné značenie - osadenie, prenájom, demontáž	stĺb	1,000	952,870	952,87

D 9-6

Búracie práce

11	K	113153420.S	Odstránenie asfaltového podkladu alebo krytu frézovaním, s naložením na dopravný prostriedok s prekážkami v trase, plochy cez 1000 do 10000 m ² , pruh šírky cez 1 m do 2 m hr. 80 mm -0,264 t	m ²	784,770	3,23	2 534,81
12	K	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	156,954	2,77	434,76
13	K	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	2 197,355	0,31	681,18
14	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	156,954	6,23	977,82

D 99

Presun hmôt HSV

15	K	998225311.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu komunikácií a letísk s krytom asfaltovým alebo betónovým	t	147,014	1,34	197,00
----	---	-------------	--	---	---------	------	--------