

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena
č. 00168/2020-PKZT-T40043/17.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
 Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: SK35 8180 0000007000001638
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
 Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán: Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva
 Ing. Martin Kuna, podpredseda predstavenstva
 V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, oprávnený
 k podpisu na základe poverenia č. Z-D-00110081-2019
 zo dňa 12.12.2019
 IČO: 36 442 151
 DIČ: 2022187453
 Bankové spojenie: VUB, a.s. Žilina
 Číslo účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa , vložka 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch:
 parcela KN E č. 2657/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1 8188 m², zapísaný na LV č. 1457 v celosti,
 ktorý sa nachádza v k.ú. Dobroč, obec Dobroč, okres Lučenec a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena,



KN E č. 2720/21, druh pozemku orná pôda vo výmere 4 3964 m², zapísaný na LV č. 591, v podiele 1/12,
KN E č. 2735, druh pozemku orná pôda vo výmere 2 5739 m², zapísaný na LV č. 683, v podiele 159/432,
KN E č. 2745, druh pozemku orná pôda vo výmere 1 7615 m², zapísaný na LV č. 681, v podiele 4/16,
KN E č. 2752/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 3 9737 m², zapísaný na LV č. 497, v podiele 12/192,
KN E č. 2882, druh pozemku orná pôda vo výmere 6 5241 m², zapísaný na LV č. 2057, v podiele 104/168,
KN E č. 2891, druh pozemku orná pôda vo výmere 4418 m², zapísaný na LV č. 2060, v podiele 5/8,
KN E č. 2897, druh pozemku orná pôda vo výmere 4 4888 m², zapísaný na LV č. 831, v podiele 44/64,
ktoré sa nachádzajú v k.ú. Dobroč, obec Dobroč, okres Lučenec a sú vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena.
(ďalej aj ako „pozemok“)

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe §11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0260.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť uloženie a údržbu inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36766305-9/2015 v k.ú. Dobroč k parcele:
KN-E č. 2657/3, diel č. 1 o výmere 6 m², diel č. 2 o výmere 48 m², diel č. 3 o výmere 125 m², diel č. 4 o výmere 9 m², diel č. 5 o výmere 10 m², v celosti,
KN E č. 2720/21, diel č. 11 o výmere 97 m² v podiele 1/12, výmera podielu 8,08 m²,
KN E č. 2735, diel č. 13 o výmere 162 m² v podiele 159/432, výmera podielu 59,63 m²,
KN E č. 2745, diel č. 14 o výmere 470 m² v podiele 4/16, výmera podielu 117,50 m²,
KN E č. 2752/1, diel č. 16 o výmere 635 m² v podiele 12/192, výmera podielu 39,69 m²,
diel č. 17 o výmere 104 m² v podiele 12/192, výmera podielu 6,50 m²,
KN E č. 2882, diel č. 18 o výmere 368 m² v podiele 104/168, výmera podielu 227,81 m²,
KN E č. 2891, diel č. 22 o výmere 132 m² v podiele 5/8, výmera podielu 82,5 m²,
KN E č. 2897, diel č. 23 o výmere 40 m² v podiele 44/64, výmera podielu 27,50 m²,

Rozsah záberu spolu: 767,21 m²



Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 669/2017 zo dňa 01.12.2017 vyhotoveného znaleckou organizáciou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen vo výške 0,27 € / m².
 $767,21 \text{ m}^2 \times 0,27 \text{ € / m}^2 = 207,15 \text{ €}$, slovom dvestosedem EUR a 15 centov.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy **vo výške 207,15 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, **variabilný symbol 4614004317** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Osobitné dojednania

1. Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.



3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne
Stredoslovenská distribučná a. s.

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

