

Protokol CRZ č. 00100/2024-OV-0250007/24.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Trnavský samosprávny kraj
Starohájka 10, 917 01 Trnava
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja
IČO: 37836901

Čl. I
Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Dunajská Streda

Obec: Trnávka

Katastrálne územie: Trnávka

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
267/1	277	zastavaná plocha a nádvorie	501	1/1	92,70
267/2	10261	zastavaná plocha a nádvorie	501	1/1	3433,94
427/1	6241	zastavaná plocha a nádvorie	501	1/1	2088,61
428/1	6475	orná pôda	501	1/1	2166,92
Spolu	23254				7782,17



Okres: Dunajská Streda

Obec: Trstená na Ostrove

Katastrálne územie: Trstená na Ostrove

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
723	4629	ostatná plocha	845	1/1	1527,59
Spolu	4629				1527,59

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom „orná pôda, ostatná plocha“ = zastavaná plocha a nádvorie.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 9309,76 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestami III. triedy č. III/1379 a III/1418, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdania a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

- Na liste vlastníctva č.501 k. ú. Trnávka, obec Trnávka, okres Dunajská Streda, sú k predmetu odovzdania v časti C:ťarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581- 36/15 na pozemkoch s parcelným číslom: EKN 184, 267/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2×22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Dunajská Streda a linka č. 199 SVD Gabčíkovo - Čuňovo, Z-3369/2015 - č.z.122/15.
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581- 5/17 na pozemkoch s parcelným číslom: EKN 20



267/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1×22 kV VN linka č.199 na trase RZ Gabčíkovo - Čunovo, Z729/2017- č.z.33/2017.

Vecné bremeno § 11 č. Zákona č. 251/2012 Z.Z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženej nehnuteľnosti, pozemku registra EKN parc. č. 267/1 zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu v rozsahu geometrického plánu č. 34125361-506/2019, úradne overeného pod č. G1-2950/2019 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, s sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Z 1058/2020 - č.z.36/2020.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda samosprávneho kraja

.....
námestník generálneho riaditeľa SPF

