

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Gymnázium Jozefa Gregora Tajovského
Sídlo: Tajovského 25, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: PaedDr. Marek Balážovič, PhD., riaditeľ školy
IČO: 00396869
DIČ: 2021554172
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Podlaha pre každého, s. r. o.
Sídlo: Zvolenská cesta 37, 974 05 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Andrej Radovič
IČO : 47248858
DIČ : 2023796082
IČ DPH : SK2023796082
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je:

Odstránenie havarijnej situácie poškodených komunikácií v pavilónoch GJGT (podlahy, schodišťa, medziposchodia)

- a) záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo v zmysle Prílohy č. 1: Špecifikácia diela, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok, ktoré sú uvedené v ďalšom texte tejto zmluvy,
- b) záväzok objednávateľa voči zhotoviteľovi prevziať a zaplatiť za riadne zhotovené dielo v termínoch a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Práce budú vykonané v zmysle platných STN pre uvedené práce a technologické postupy dané výrobcami použitých materiálov.

III. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

Miesto zhotovenia diela je budova Gymnázia Jozefa Gregora Tajovského, adresa Tajovského 25, BB.

IV. LEHOTA NA ZHOTOVENIE DIELA

- 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a odovzdať ho objednávateľovi do 31.08.2024.
- 2. Začiatok vykonávania diela si Zhotoviteľ odsúhlasí s Objednávateľom podpisom protokolu o zahájení prác.
- 3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť termín ukončenia realizácie diela min. 10 dní pred uvedeným termínom ukončenia a predložiť preberací protokol vrátane certifikátov použitých výrobkov.
- 4. Dielo sa považuje za odovzdané dňom podpisu protokolu o prevzatí a odovzdaní.

V. CENA ZA DIELO

1. Cena za dielo je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Zmluvná cena je určená podľa Prílohy č. 1 Špecifikácia diela, ktorá tvorí nedeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany dohodli cenu za realizáciu predmetu zmluvy v súlade s ocenenou rozpočtom nasledovne:

Cena diela bez DPH	47 038,85 EUR
DPH 20 %	9 407,77 EUR
Celková cena diela	56 446,62 EUR
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený domáhať sa plnenia tej časti diela, ktorá nie je krytá rozpočtom objednávateľa.
4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná navyše bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
5. Navyše práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k ZoD zmluvnými stranami.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote 21 dní od obdržania faktúry od zhotoviteľa.
2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi vopred žiadnu zálohu.
3. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
 - údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi podľa § 3a Obchodného zákonníka
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - miesto realizácie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie
 - fakturovanú čiastku bez DPH a informáciu o prenose daňovej povinnosti pri dodaní stavebných prác podľa §69 ods. 12 písm. j) zákona 222/2004 Z.z. o DPH
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma
 - prílohou faktúry bude preberací protokol a súpis skutočne vykonaných prác a výkonov.
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Miesto odovzdania a prevzatia diela je uvedené v čl. III tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo (dielo zhotovené v rozsahu a v kvalite podľa tejto zmluvy bez väd a nedorobkov) prevziať na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokolárne odovzdanie diela“).
3. Dňom uhradenia faktúry za zhotovené dielo, prechádzajú vlastnícke práva a nebezpečenstvo škody diela na objednávateľa.
4. Objednávateľ prevezme zhotovené dielo aj po častiach ak sa tak zmluvné strany dohodli v predpísanej kvalite bez väd a nedorobkov.
5. Písomný protokol o odovzdaní a prevzatí je povinný vyhotoviť Zhotoviteľ pred vystavením konečnej faktúry. Pri preberacom konaní sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov diela s určením termínu na ich odstránenie.
6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. O odstránení väd a nedorobkov, zistených pri preberacom konaní v zmysle bodu 10.4, bude spísaný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7. Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá
 - a) certifikáty použitých materiálov a zariadení predpísaných STN
 - b) doklady o odovzdaní odpadu vzniknutého pri zhotovovaní diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi (odstránenie odpadu)
8. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko a odstrániť všetky svoje predmety, nástroje, materiály a pod., zariadenia staveniska a stavebný odpad ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. V prípade, že zhotoviteľ v uvedenej lehote túto povinnosť nesplní, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť vypratanie staveniska sám na náklady zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť škody a vady, za ktoré zodpovedá, a ktoré boli zistené pri prevzatí diela a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
10. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je dielo riadne odovzdané a prevzaté podľa preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
11. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod.

VIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ počas záručnej doby.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozorniť objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba na dielo je podľa podmienok uvedených v požiadavkách verejného obstarávateľa stanovená na **5 rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

IX.

ZMLUVNÉ POKUTY

1. Pre prípad omeškania je stanovená zmluvná pokuta za nedodržanie lehoty dodania diela zo strany zhotoviteľa vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,05 % z výšky fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady v čo najkratšom technicky možnom čase odstrániť. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu 3 tohto článku, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,00.- € za každý deň omeškania.

X.

SPOLUPOSÔBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
2. Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko.
3. Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť stavebný denník, v zmysle § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Objednávateľ bude vykonávať občasný technický dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním

zmluvných podmienok.

5. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve o dielo.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb na stavenisku.
8. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
9. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Povinnou súčasťou dokumentácie k odovzdaniu a ukončeniu stavby, pred vystavením záverečnej faktúry je doklad o likvidácii/zhodnotení odpadu oprávnenou osobou.
10. Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

XI. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

XII. OSOBITNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu zmluvné strany robiť len písomnými dodatkami k zmluve.
2. Zmluva sa uzatvára v dvoch rovnopisoch z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopisy.
3. V prípadoch, ktoré nie sú v zmluve konkrétne uvedené, riadi sa vzťah zmluvných strán platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími zákonmi a vyhláškami vzťahujúcimi sa k predmetu a obsahu zmluvy.
4. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku poslala.
5. Zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany potvrdzujú, že túto zmluvu si prečítali, neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1: Špecifikácia diela

