

D O H O D A o
poskytovaní služieb č.
106/121/2020

uzatvorená podľa § 51 zákona Č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov (ďalej len „dohoda“)

Účastníci dohody:
Slovenská republika

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Špitálska 8, 812 67 Bratislava

statutárny orgán: Ing. Marián Valentovič, MBA, generálny riaditeľ v

zastúpení: Mgr. Kristína Trnavská, námestníčka sekcie ekonomiky

na základe splnomocnenia zo dňa 01.02.2018

IČO: 30794536, DIČ: 2021777780 Rozpočtová organizácia

zriadená zákonom Č. 453/2003 Z. z **Fakturačná a**

korešpondenčná adresa: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny

Námestovo Námestie A, Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo

IČO: 30794536, DIČ: 2021777780 Bankové spojenie: Štátna
pokladnica

IBAN: SK39 8180 0000 0070 0053 1671 - prevádzkové náklady

V zmysle § 5 ods. 2 zákona 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov, súčinnosťou od 01.01.2015 je Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Námestovo (ďalej len „ÚPSVR Námestovo“) preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré je od 01.01.2015 správcom predmetného majetku Štátu.

(ďalej len „ÚPSVR“)

a

Slovenská republika

Okresný súd Námestovo

Námestie Antona Bernoláka 332/16, 029 01 Námestovo

v zastúpení: JUDr. Gabriela Kysel'ová - predsedníčka okresného súdu

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava

IBAN: SK69 8180 0000 0070 0031 6373

IČO: 420 61 385, DIČ: 2022505815

(ďalej len „Okresný súd“)

(ÚPSVR a Okresný súd ďalej spolu ako aj „účastníci dohody“)

Článok 1. Úvodné

ustanovenia

1. ÚPSVR je správcom majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, budovy nachádzajúcej sa na Námestí Antona Bernoláka súp. č. 381, orient. č. 4 v Námestove, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľnosti na L V č. 3106, katastrálne územie Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, vedenom katastrálnym odborom na Okresnom úrade Námestovo.
2. Okresný súd na základe schválenej Zmluvy o bezodplatnom prevode majetku štátu zo dňa 08.12.2009 je správcom majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, budovy nachádzajúcej sa na Námestí Antona Bernoláka súp. č. 332 orient. č. 16, Námestovo, ktorá je

zapísaná v katastri nehnuteľnosti na LV č. 4221, katastrálne územie Námestovo, obec Námestovo, okres Námestovo, vedenom katastrálnym odborom na Okresnom úrade Námestovo.

3. Predmetné budovy, ktoré sú majetkom štátu, vzájomne stavebne na seba nadväzujú. Účastníci dohody sa zaväzujú vzájomne si poskytovať služby, ktoré sú predmetom tejto dohody, ktoré nemá ÚPSVR a Okresný súd možnosť si samostatne zabezpečiť.

Článok II. Predmet dohody

1. Okresný súd sa zaväzuje v budovách uvedených v bode 1 a 2 čl. I. tejto dohody pre ÚPSVR poskytovať z plynovej kotolne celoročnú dodávku tepla a ohrev teplej vody a ÚPSVR sa zaväzuje v predmetných budovách pre Okresný súd poskytovať cez svoju prípojku pripojenie na verejnú kanalizáciu v zmysle podmienok dohodnutých v tejto dohode.

Článok III. Výška, splatnosť a spôsob platenia za poskytovanie služby dodávky tepla a ohrev teplej vody

1. ÚPSVR sa zaväzuje uhradiť pomernú časť dodávateľom fakturovanej spotreby plynu. Pomerná časť je stanovená pomerom podlahovej plochy budovy ÚPSVR (2.256,18 m²) k súčtu podlahových plôch budov Okresného súdu a ÚPSVR (spolu 3.528,27 m²), kde vzájomný pomer je vyjadrený percentuálne vo výške 63,95% (ÚPSVR) / 36,05% (Okresný súd).
2. Studená voda, ktorej ohrev pre potreby ÚPSVR bude zabezpečovať Okresný súd je do kotolne Okresného súdu dodávaná cez vodovodné potrubie z odberného miesta vody ÚPSVR.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške zálohovej platby za dodávku tepla a ohrev teplej vody - vo výške 995,00 EUR mesačne *{slovom deväťstodevätidesiatpäť eur}*. Mesačná zálohová platba za poskytnutú službu je splatná do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. ÚPSVR uhradí zálohovú platbu za službu bezhotovostne na účet Okresného súdu, Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava, IBAN: SK69 8180 0000 0070 0031 6373, VS: 30794536. Zálohová platba sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet Okresného súdu.
4. V prípade zvýšenia ročných nákladov za plyn je Okresný súd oprávnený zvýšiť výšku zálohovej platby od najbližšieho nasledujúceho mesiaca po vykonaní vyúčtovania za dodávku plynu od dodávateľa, uvedené zvýšenie Okresný súd písomne oznámi ÚPSVR.
5. Okresný súd vykoná vyúčtovanie za poskytovanie služby najmenej 1 - krát ročne po doručení vyúčtovacej faktúry od dodávateľa plynu, po vzájomnom odsúhlasení vyúčtovania, najneskôr však do 10 dní odo dňa doručenia uvedenej vyúčtovacej faktúry. K uvedenému vyúčtovaniu Okresný súd doloží ÚPSVR kópiu faktúry od dodávateľa komodity.
6. Zmluvné strany uhradia preplatok alebo nedoplatok z vyúčtovania do 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania, ak sa nedohodnú inak. Platby sa považujú za uhradené dňom ich pripísania na účet.
7. Pri omeškaní s platením nákladov je Okresný súd oprávnený účtovať ÚPSVR úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok IV. Ďalšie dojednania súvisiace s poskytovaním služby dodávky tepla a ohrevu teplej vody

1. Okresný súd sa zaväzuje, že na písomné požiadanie ÚPSVR zabezpečí dodávku tepla pri poklese denných teplôt aj mimo hlavného vykurovacieho obdobia. Vykurovacie obdobia je stanovené vyhláškou č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
2. ÚPSVR sa zaväzuje pomerne (podľa článku III., bod 1. dohody) podieľať na úhrade prevádzkových nákladov súvisiacich s poskytovaním služby dodávky tepla a ohrevu teplej vody, ktoré pozostávajú z nákladov na: revízie komínov, revízie kotolní a tlakových nádob, ich opráv,

údržby a výmeny, opravy spoločných rozvodov teplej vody a kúrenia. Okresný súd vykoná vyúčtovanie výdavkov prevádzkových nákladov súvisiacich s poskytovaním služby formou fakturácie so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia ÚPSVR. K uvedenému vyúčtovaniu Okresný súd doloží ÚPSVR kópiu faktúr od dodávateľa.

3. Okresný súd sa zaväzuje vopred informovať ÚPSVR o plánovaných opravách spoločných rozvodov teplej vody a kúrenia v dostatočnom časovom predstihu v nadväznosti na rozsah plánovaných opráv.
4. Okresný súd poskytne všetku potrebnú súčinnosť ÚPSVR v prípade poruchy rozvodov teplej vody a kúrenia alebo ich údržby v Časti budovy ÚPSVR a v nevyhnutnom rozsahu umožní prístup do budovy Okresného súdu za účelom opravy poruchy.

Článok V. Pripojenie na verejnú kanalizáciu

1. ÚPSVR sa zaväzuje pre Okresný súd poskytovať cez svoju prípojku pripojenie na verejnú kanalizáciu. Okresný súd sa zaväzuje podieľať pomerne na úhrade výdavkov na údržbu spoločnej kanalizácie po prípojku na verejnú kanalizáciu. Výdavky na údržbu budú preukázané a fakturované pri vyúčtovaní uskutočnenom ÚPSVR po predložení nákladov od dodávateľa Okresnému súdu. K uvedenému vyúčtovaniu doloží ÚPSVR kópiu faktúry od dodávateľa.
2. Pomerná časť na údržbu spoločnej kanalizácie je stanovená pomerom podlahovej plochy budovy Okresného súdu (1.272,09 m²) k súčtu podlahových plôch budov Okresného súdu a ÚPSVR (spolu 3.528,27 m²), kde vzájomný pomer je vyjadrený percentuálne vo výške 36,05% (Okresný súd) / 63,95 % (ÚPSVR).
3. ÚPSVR vykoná vyúčtovanie výdavkov na údržbu spoločnej kanalizácie formou fakturácie so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia Okresnému súdu. Platby sa považujú za uhradené dňom ich pripísania na účet.
4. Pri omeškaní splatením nákladov je ÚPSVR oprávnený účtovať Okresnému súdu úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. V prípade poruchy poskytne Okresný súd všetku potrebnú súčinnosť pre účely odstránenia zistených závad.

Článok VI. Osobitné dojednania

Okresný súd sa zaväzuje, že poskytne potrebnú súčinnosť ÚPSVR pri vstupe na strechu ÚPSVR v prípade vzniku poruchy a potreby údržby na streche budovy ÚPSVR.

Článok VII. Trvanie a zánik dohody

Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú od nadobudnutia jej účinnosti.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy touto dohodou výslovne neupravené platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a zákona Č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch účastníkov dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv

vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

4. Účinnosťou tejto dohody obidvoma účastníkmi dohody stráca platnosť Dohoda o poskytovaní služieb zo dňa 01.03.2010 a jej dodatok č. 1 zo dňa 31.12.2010.
5. Túto dohodu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch účastníkov dohody,
6. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri rovnopisy obdrží ÚPSVR a dva rovnopisy Okresný súd Námestovo.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad vlastnoručne podpisujú.

Za ÚPSVR:

24-09-2020

Za Okresný súd;

29. 9, 2020

ÚSTREDIE PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY

Špitálska 8, 812 67 BRATISLAVA

Bratislava, dňa 01.02.2018

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny so sídlom Špitálska 8, Bratislava zastúpené Ing. Mariánom Valentovičom, MBA, generálnym riaditeľom Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny

týmto splnomocňujem

podľa ustanovenia § 31 až 33 Občianskeho zákonníka

Mgr. Kristínu Trnavská, námestníčku sekcie ekonomiky Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, nar. 20.02.1986, č. OP EX 307638, trvalé bytom: Tománkova 3003/4, 84105 Bratislava, (ďalej len „splnomocnenec“), **aby vykonávala v mene Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „ústredie“)** právne úkony:

1. na úseku investícií a nakladania s majetkom:

- a) uzatváranie zmlúv o dielo a dodatkov k nim na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby, zhotovenie stavby, realizáciu stavebných a montážnych prác, zmlúv na vykonanie stavebného dozoru;
- b) uzatváranie zmlúv o výpožičke, zmlúv o nájme, (zmluvy o výpožičke a nájme vo vlastných a aj v cudzích priestoroch), kúpne zmluvy, zmluvy o prevode správy, zámenné zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena, darovacie zmluvy, poisťné zmluvy na majetok štátu a dodatkov k nim, inominantné zmluvy týkajúce sa majetku (napríklad dohody o urovaní) a iné právne dokumenty týkajúce sa nakladania s majetkom Štátu v správe ústredia a iné právne dokumenty súvisiace s užívaním cudzieho majetku;
- c) predkladanie návrhov na vklad do katastra nehnuteľností a návrhov na zápis záznamov do katastra nehnuteľností, okrem nehnuteľností v užívaní úradov práce, sociálnych vecí a rodiny;
- d) predkladanie daňových priznaní v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, okrem nehnuteľností v užívaní úradov práce, sociálnych vecí a rodiny;

2. na úseku majetku a prevádzky:

uzatváranie zmlúv a dodatkov súvisiacich s prevádzkou budov, konkrétne - teplo, vodné - stočné, odvádzanie odpadových vôd, komunálny odpad, čiastkové realizačné zmluvy vyplývajúce z rámcovej zmluvy, ochrana objektov napojením na pult centrálnej ochrany, služby v oblasti nakladania s odpadmi, servisné služby súvisiace s prevádzkou objektov;

3. Schvaľovanie finančných operácií detských domovov nad stanovený finančný limit v zmysle platného pokynu generálneho riaditeľa ústredia.

4. Týmto splnomocnením sa ruší splnomocnenie zo dňa 15.05.2017.

Splnomocnenie nadobúda účinnosť dňom podpisu a je účinné iba počas výkonu vyššie uvedenej funkcie splnomocnenca.

Ing. Marián Valentovič, MBA
generálny riaditeľ Ústredia práce,
sociálnych vecí a rodiny

OSVEDČENIE
pravosti podpisov

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod číslom 2233/2018 osvedčujem pravosť podpisu Ing. Marián Valentovič, rodné číslo 830621/7392, bytom Slnecná ulica 321/62, Trebatice, po preukázaní osobnej totožnosti podľa OP Č. EH357844, listinu podpísal za mojej prítomnosti. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava dňa 06.02.2018.

/ DanTBla Komrsková
íracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratisáw