

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 24744/13611/OSM/2007 zo dňa 31.12.2007

UZATVORENÁ MEDZI ÚČASTNÍKMI:

Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Komárno
Sídlo:	Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno
IČO:	00 306 525
V zastúpení:	Mgr. Béla Keszegh, primátor
Bankové spojenie :	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN :	SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „prenajímateľ“)	

Nájomca:

Meno a priezvisko:	Rodoljub Jevdjenic
Rodné priezvisko:	
Rodinný stav:	
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Trvalý pobyt:	
Štátna príslušnosť:	
(ďalej ako „nájomca“)	

Článok 1

1. Dňa 31.12.2007 bola uzavretá Zmluva o nájme pozemku č. 24744/13611/OSM/2007 (ďalej aj len „zmluva“). Zmluva o nájme pozemku bola uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2010, pričom sa nájom v súlade s § 676 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov konkludentne obnovoval.
2. Mestské zastupiteľstvo v Komárne na svojom zasadnutí dňa 18.4.2024 schválilo uznesením č. 633/2024 ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. 24744/13611/OSM/2007 zo dňa 31.12.2007 ku dňu podpisu kúpnej zmluvy.
3. V súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, s čl. IV ods. 4 Zmluvy o nájme pozemku a v súlade s vyššie uvedeným uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 24744/13611/OSM/2007 zo dňa 31.12.2007 dohodou, **a to ku dňu podpisu kúpnej zmluvy č. 51355/307/MPO/2024.**
4. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia nájomnej zmluvy všetky prípadné záväzky (resp. nedoplatky) voči prenajímateľovi.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomca obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 51557/307/MPO/2024.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 06.06.2024

Prenajímateľ:

Mesto Komárno

v zast.

Mgr. Béla Keszegh

primátor mesta Komárno

.....

V Komárne, dňa 05.06.2024

Nájomca:

Rodoljub Jevdjenic

.....